



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom postupku nad dužnikom **AMPLITUDO NEKRETNINE d.o.o.** u stečaju, OIB: 98169759013, sa sjedištem u V. Ravnice 6, dana 13. srpnja 2026.,

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin zk.ul. 13144, k.o. Varaždin, čestica broj 14534/12, Šibenska ulica površine 5591 m², UREĐENO ZEMLJIŠTE površine 497 m², DVORIŠTE površine 3375 m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, ZADARSKA ULICA 1, VARAŽDIN, ŠIBENSKA ULICA 1 površine 1719 m², PODZEMNA GARAŽA (2550) odnosno ukupno 5591 m², i to:

- 22. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)

E-21 garaža oznake GM-21 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 16,97 m²,

- 41. Suvlasnički dio: 40/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)

E-40 garaža oznake GM-40 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 31,39 m²,

- 58. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57)

E-57 garažno parkirno mjesto PM-17 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 13,03 m²,

- 60. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59)

E-59 garažno parkirno mjesto PM-19 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 13,03 m²,

- 69. Suvlasnički dio: 254/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)

E-68 poslovni prostor PP-01 u prizemlju zgrade, Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 160,38 m² s terasom oznake PP-01-T površine 84,78 m² kojem pripadaju vanjsko parkirno mjesto oznake VPM 48 površine 12,50 m², vanjsko parkirno mjesto VPM 49 površine 12,50 m², vanjsko parkirno mjesto VPM 50 površine 12,50 m², vanjsko parkirno mjesto VPM 59 površine 12,50 m², vanjsko parkirno mjesto VPM 60 površine 12,50 m² i vanjsko parkirno mjesto VPM 61 površine 12,50 m²,

- 70. Suvlasnički dio: 216/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69)

E-69 poslovni prostor PP-02 u prizemlju zgrade, Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 147,34 m² s terasom oznake PP-02-T površine 45,18 m², kojem pripadaju vanjsko parkirno mjesto oznake VPM 62 površine 12,50 m², vanjsko parkirno mjesto VPM 63 površine 12,50 m², vanjsko parkirno mjesto VPM 64 površine 12,50 m² i vanjsko parkirno mjesto VPM 65 površine 12,50 m²

za 30. srpnja 2026. u 11,00 sati, soba 219, II. kat, na lokaciji Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11.

II. Na nekretninama iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika VOJNOVIĆ MATIJA, OIB: 75974837502, ULICA STJEPANA VOJNOVIĆA 43, GAJEC 10362 KAŠINA.

III. Na ročište se pozivaju:

-VOJNOVIĆ MATIJA, OIB: 75974837502, ULICA STJEPANA VOJNOVIĆA 43, GAJEC 10362 KAŠINA,
-stečajni upravitelj

III. II Tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište utvrditi će se prema stanju spisa i zemljišnih knjiga. Na ročištu se raspravlja o namirenju vjerovnika i drugih osoba koje postavljaju zahtjev za namirenje.

U Zagrebu 13. srpnja 2026.

Sudac:
Nikola Ribarić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. VOJNOVIĆ MATIJA, OIB: 75974837502, ULICA STJEPANA VOJNOVIĆA 43, GAJEC 10362 KAŠINA
3. Josipa Jurčić, odvjetnik
4. E oglasna ploča
5. spis

Broj zapisa: **9-3088a-af853**

Kontrolni broj: **0fffe-9c854-9a35f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.