

Zagreb, 24.06.2026.

Na broj: Ovr-10/2026

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna F. Kennedyja 11
10000 ZAGREB

Ovrhovoditelj PROJEKT MAKSIMUS d.o.o., Ulica grada Vukovara 269G,
Zagreb, OIB 86374543635

Ovršenik: Stečajna masa iza FLAMMULA NEKRETNINE d.o.o. u
stečaju, Ulica Antuna Mihanovića 1/III, Virovitica, OIB
85569725823

Založni vjerovnik: LANDMARK GROUP d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara
269G, OIB 46094261044

P O D N E S A K

založnog vjerovnika

elektronički

I. Založni vjerovnik je upoznat da je u ovom postupku 01.04.2026. donesen zaključak o prodaji posl. br. Ovr-10/2026-19 radi prodaje nekretnina na kojima ovrhovoditelj ima založno pravo prvog reda a založni vjerovnik založno pravo drugog reda te da se slijedom toga pred Financijskom agencijom provodi prva elektronička javna dražba koja završava 16.07.2026.

II. Ovrhovoditelj je obavijestio založnog vjerovnika da će sudjelovati kao kupac na navedenoj dražbi te tražiti oslobođenje od polaganja kupovnine za slučaj da njegova ponuda bude najpovoljnija, s obzirom na to da je njegova hipoteka prva u redu namirenja.

Slijedom navedenog založni vjerovnik obavještava sud da je suglasan da se ovrhovoditelja oslobodi polaganja kupovnine ukoliko njegova ponuda na dražbi bude najpovoljnija, imajući u vidu činjenicu da se ovrhovoditelj prvenstveno namiruje jer je njegova hipoteka prva u redu namirenja a sama tražbina mu je veća od iznosa kupovnine.

LANDMARK GROUP d.o.o.,
zastupano po direktoru
Željku Petkoviću