

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) odjela Stjepan
Čaljković iz Poljana

..... da me (nas) zastupa u građanskom,
parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom
predmetu, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne
uprave koji se vodi kod Općinsu u Spitu


zbog predmetnog igrovanog postupka

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje nasljedne izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje

U Spitu, dana 12. 05. 2020 god.

DARCO LOVRIĆ: v. r.: 

Rađeno u Splitu, dana 11.05.2020. između:

IVICA LOVRIĆ, OIB: 88091904165, Solin, Ulica Luke Botića 25, kao darovatelj s jedne strane, u daljnjem tekstu darovatelj

i

DARKO LOVRIĆ, OIB: 91742024976, Split, Antuna Branka Šimića 15, kao daroprimatelj s druge strane, u daljnjem tekstu daroprimatelj,

uz sudjelovanje **DUBRAVKA LOVRIĆ** ž. Ivica, OIB: 73664119313, Kaštel Novi, Grgura Ninskog 27, kao sudionik, u daljnjem tekstu sudionik,

UGOVOR O DAROVANJU

I. PRETPOSTAVKE

- I.1.** Između ugovornih stranka je nesporno da je predmet ovog Ugovora stan položen u zgradi anagrafske oznake Solin, Luke Botića 25 i to; suvlasnički dio od **18/100** ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) dijela čest.zem. **4775/10**, „ZGRADA, DVOR, 467 m², od toga ZGRADA 124 m² i DVORIŠTE 343 M²“ i čest.zem. **4775/13**, „DVORIŠTE, 2 M²“, obje su **4676 KO Solin** (katastarske oznake kat.čest.zem. **7357/3** i kat.čest.zem. **7357/9** obje pl KO **Solin**) koji je suvlasnički dio povezan sa stanom oznake "S2", na prizemlju (u elaboratu etažiranja označen zelenom bojom), koji se sastoji od dnevne sobe s blagovaonicom, dvije sobe, kupatila, kuhinje, hodnika i lođe, neto korisne površine 55,43 m² s pripatkom spremištem br. 2, položenom u podrumu, neto korisne površine 13,32 m², sveukupne neto korisne površine 68,75 m², u daljnjem tekstu predmetna nekretnina,
- I.2.** da predmetna nekretnina predstavlja bračnu stečevinu darovatelja i sudionice u jednakim omjerima.
- I.3.** da su darovatelj i sudionica roditelji daroprimatelja.

II. PREDMET

- II.1.** Sukladno utvrđenjima iz t. I. darovatelj i sudionica daruju, zajedno za cijelo (**1/1**), a daroprimatelj, sa zahvalnošću, prima taj dar od svojih roditelja darovatelja i to pravo vlasništva predmetne nekretnine i to; suvlasnički dio od **18/100** ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) dijela čest.zem. **4775/10**, „ZGRADA, DVOR, 467 m², od toga ZGRADA 124 m² i DVORIŠTE 343 M²“ i čest.zem. **4775/13**, „DVORIŠTE, 2 M²“, obje su **4676 KO Solin**, koji je suvlasnički dio povezan sa stanom oznake "S2", na prizemlju (u elaboratu etažiranja označen zelenom bojom), koji se sastoji od dnevne sobe s blagovaonicom, dvije sobe, kupatila, kuhinje, hodnika i lođe, neto korisne površine 55,43 m² s pripatkom spremištem br. 2, položenom u podrumu, neto korisne površine 13,32 m², sveukupne neto korisne površine 68,75 m², zajedno sa svim služnostima i pripacima kao i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade.

III. POSJED

III.1. Daroprimatelj se ovim ugovorom uvodi u neposredni faktički i materijalni posjed predmetne nekretnine.

IV. UKNJIŽBA

IV.1. Daroprimatelj se ovim ugovorom bezuvjetno ovlašćuje da se bez daljnjeg znanja i pitanja darovatelja i sudionice uknjiži kao vlasnik za cijelo predmetne nekretnine.

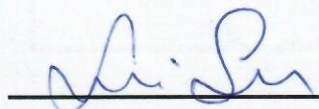
V. ZAVRŠNE ODREDBE

V.1. Ugovor je sklopljen u dva istovjetna primjerka, jedan za javnog bilježnika jedan za stranke, pa ga isti u znak suglasnosti potpisuju i ovjeravaju svojim potpisom na oba primjerka ugovora.

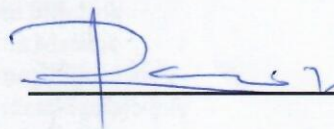
DUBRAVKA LOVRIĆ:



IVICA LOVRIĆ:



DARKO LOVRIĆ:



Ja, javni bilježnik **Jasna Matačić**, Split, Ruđera Boškovića 9, potvrđujem da je stranka:

IVICA LOVRIĆ, OIB 88091904165, SOLIN, ULICA LUKE BOTIĆA 25, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110772949 PP Solin.

DARKO LOVRIĆ, OIB 91742024976, SPLIT, ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 15, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110059734 PU Splitsko-dalmatinska.

DUBRAVKA LOVRIĆ, OIB 73664119313, KAŠTEL NOVI, ULICA GRGURA NINSKOG 27, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114354044 PP Kaštela.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-3126/2020
Split, 11.05.2020.



Javni bilježnik
Jasna Matačić
Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
Milka Tošić