



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-732/2024-3

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sutkinji Nadi Roso, u predstečajnom postupku povodom prijedloga predlagatelja, koji je ujedno i dužnik: ALTEA d.o.o. za trgovinu i usluge, Velika Kopanica, Ulica Krajić 18, OIB: 18564217038, MBS: 030151070, za otvaranje predstečajnog postupka, 13. studenoga 2024.,

riješio je

I Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom: ALTEA d.o.o. za trgovinu i usluge, Velika Kopanica, Ulica Krajić 18, OIB: 18564217038, MBS: 030151070 .

II Povjerenicom se imenuje Mira Hajdić, Split, Smiljanićeva 2, OIB: 33624188331. Imenovana povjerenica dužna je postupiti sukladno čl. 24. Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17, i 36/22 i 27/24. dalje: SZ).

III Pozivaju se vjerovnici da nadležnoj FINI, na propisanom obrascu, u roku od 21 dan od dana dostave ovog Rješenja, prijave svoje tražbine i da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja (čl. 34 st. 1 SZ) .

IV Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanje sud će odbaciti rješenjem (čl. 36 st. 6 SZ).

V Dužnik i povjerenik dužni su očitovati se o prijavljenim tražbinama vjerovnika te očitovanje o prijavljenim tražbinama podnijeti nadležnoj FINI na propisanom obrascu a nakon isteka roka za očitovanjem o prijavljenim tražbinama dužnik i povjerenik ne mogu više osporavati tražbine koje su priznali (čl. 41 SZ).

VI Poziva se dužnik i povjerenik da nadležnoj jedinici FINE, u roku od 30 dana od dostave tablice prijavljenih tražbine, dostave pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini priznaje li je ili osporava, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja (čl. 34 st. 1 SZ).

VII Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogući uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza (čl. 34 st. 1 SZ).

VIII Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavaju dužniku. (čl. 34 st. 1 SZ).

IX Ročište radi ispitivanja tražbina određuje se za dan 17. ožujka 2025. u 12,30 sati, u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 23/1 na koje se pozivaju povjerenik, dužnik i vjerovnici koji su prijavili tražbine. Ročište radi ispitivanja tražbine održat će se i ako nisu nazočni vjerovnici koji su prijavili tražbine (čl. 46 st. 2 i 3 SZ).

X Određuje se da se rješenje o otvaranju predstečajnog postupka i imenovanju povjerenika u osobi Mira Hajdić, Split, Smiljanićeva 2, OIB: 33624188331 upiše u registar u Trgovačkom sudu u Osijeku. (čl. 34 st. 3 SZ).

XI Ovo rješenje o otvaranju predstečajnog postupka objavljuje se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova dana 13. studenoga 2024. (isti dan kada je doneseno ovo rješenje o otvaranju predstečajnog postupka).

XII Nalaže se Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod da se ovo rješenje o otvaranju predstečajnog postupka upiše u zemljišne knjige na nekretninama u vlasništvu dužnika kako slijedi:

- zk. ul. 1576 k.o. Velika Kopanica, kčbr. 725/1, 13, selo, oranica 1197 m², kčbr. 725/2, 13, selo, oranica 1229 m², kčbr. 725/3, 13, selo, oranica 1227 m², kčbr. 727, 13, selo, livada 834 m² – ukupne površine 4.487 m²

- zk. ul. 1487 k.o. Velika Kopanica kčbr. 724/1, 13, selo, livada, ukupne površine 3.007m²

- zk. ul 48 k.o. Velika Kopanica kčbr. 723/1, 13, selo, livada ,ukupne površine 3.320m²

- zk. ul. 1151 k.o. Velika Kopanica kčbr. 725/4, 13, selo, zgrada 1042 m², kčbr. 726/1, 13, selo, oranica 3.313 m² – ukupne površine 4.355 m²

- zk. ul. 24160 k.o. Slavonski Brod kčbr. 6322/9, 29, naselje A. Hebrang, zgrada 464 m², 17. Suvlasnički dio: 1/19 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) poslovni prostor blok 6 (D-9) ukupne površine 66,30 m² a koji se sastoji od prodajnog prostora sa 39,85 m², skladišta sa 18,00 m², kancelarije od 4,10m², kabine od 4.60m², predprostora od 1,35 m² i wc-a od 1,50 m²

- zk. ul. 508 k.o. Slavonski Šamac kčbr. 342/1 nselje "Mostogradnja" 13.900 m² a koje čini: gospodarsko dvorište 12.346 m², gospodarska zgrada, Slavonski Šamac, naselje "Mostogradnja" 26, 929 m², gospodarska zgrada 304 m² i gospodarska zgrada 321m², ukupne površine 13.900 m².

- zk. ul. 1609 k.o. Velika Kopanica kčbr. 724/2, 13, ulica Krajić – odvojak, livada 561 m² – ukupne površine 561 m²

Obrazloženje

1. Predlagatelj, a koji je ujedno i dužnik: ALTEA d.o.o. za trgovinu i usluge, Velika Kopanica, Ulica Krajić 18, OIB: 18564217038, MBS: 030151070, koji je ujedno i dužnik, podnio je prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka na propisanom obrascu dana 11. studenoga 2024., navodeći da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje budući da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje kod FINE ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa – dužnik na dan 8. studeni 2024. ima evidentiranih 11 dana neprekidne blokade s iznosom blokade od 560.232.52 eura, o čemu u spis dostavlja Potvrdu FINE o blokadi računa od 8. studenoga 2024. (str. 4 spisa).

2. Uvidom u Potvrdu FINE o blokadi računa dužnika od 8. studenoga 2024. utvrđeno je da dužnik na računima i novčanim sredstvima ima evidentirano 11 dana neprekidne blokade u iznosu od 560.232,52 EUR.

3. Budući da su ispunjene pretpostavke za otvaranje predstečajnog postupka propisane čl. 4 Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24. u daljnjem tekstu SZ) – prijeteća nesposobnost za plaćanje – dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje kod FINE ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo naplatiti valjalo je sukladno čl. 33 i 34 SZ odlučiti kao u izreci.

4. Također, temeljem čl. 23 SZ u vezi s čl. 84 st. 1 i čl. 85 st. 1 SZ imenovana je povjerenica, automatskim odabirom, koja je uvrštena u listu povjerenika za područje ovoga suda u osobi Mira Hajdić, iz Splita.

U Osijeku 13. studenoga 2024.

Zapisničar
Sanja Skračić

Sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju predstečajnog postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu i dužnik pojedinac (čl. 33 st. 4 SZ) Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana putem ovog suda.

DNA

1. e-Oglasna ploča uz prijedlog dužnika -1 s priložima
2. povjerenica Mira Hajdić, Split, Smiljanićeva 2
3. FINA - odmah
4. registar TS Osijek SS Slavonski Brod – odmah
5. zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod - odmah
6. R-17.3.25.

Broj zapisa: **9-3086f-13440**

Kontrolni broj: **0f4fb-ad5a0-a6b64**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.