



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Makarskoj  
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-2742/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Damir Vujčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Hoffmann Jan Eric, OIB: 71348300260, iz Drechselfgade 8a, Kobenhaun, Njemačka, Hoffmann Anna Monica, OIB: 88425733911, iz Drechselfgade 8a, Kobenhaun, Poljska protiv protustranke POTOK, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje i trgovinu, OIB: 10497704081, iz Kralja Tomislava 32, Hršćevani, Imotski radi Uknjižba prava vlasništva dana 10. lipnja 2021.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10600 katastarske općine Makarska - Makar dopušta se sljedeći opis:

Na temelju ugovor o kupoprodaji broj ov-7006/2019. od 05.07.2019., aneks kupoprodajnog ugovora broj ov-3811/21. od 29.03.2021., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama POTOK, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje i trgovinu, OIB: 10497704081, iz Kralja Tomislava 32, Hršćevani, 21260 Imotski (E-45) koja se sastoji od:

- 70/2368 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1817/3 stambena zgrada, transformatorska stanica i dvorište 1882 m<sup>2</sup> ( dvorište 1133 m<sup>2</sup>, stambena zgrada 740 m<sup>2</sup>, trafostanica 9 m<sup>2</sup>), povezano s vlasništvom za 70/2368 dijela č.zem.1817/3,povezano s vlasništvom stana oznake S28 na četvrtom katu koji se u naravi sastoji od dvije sobe,dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom,kupaonice i lođe ukupne površine 72,65 m<sup>2</sup>,odnosno korisne površine 70,12 m<sup>2</sup> i pripadajućeg sporednog dijela i to parkirališnog mjesta (11) ukupne površine 16,20 m<sup>2</sup>,odnosno korisne površine 2,43 m<sup>2</sup>,za korist:  
A/Hoffmann Jan Eric, OIB: 71348300260, iz Drechselfgade 8a, Kobenhaun, Njemačka,za 1/2  
B/Hoffmann Anna Monica, OIB: 88425733911, iz Drechselfgade 8a, Kobenhaun, Poljska,za 1/2.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 10. lipnja 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Damir Vujčić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

**Dostaviti:**

1. Hoffmann Jan Eric, Drechselsgade 8a, Kobenhaun, Njemačka
2. Hoffmann Anna Monica, Drechselsgade 8a, Kobenhaun, Poljska
3. POTOK, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje i trgovinu, Kralja Tomislava 32, Hršćevani, 21260 Imotski
4. Ispostava za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
5. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1

O tome obavijestiti:



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

10.06.2021 09:29

**Serijski broj certifikata**

233759235588441570500394512527647159498

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z12854925234ac8b9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-