Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-17368/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici Renati Đalog, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja osiguranja Komunalac d.o.o., OIB: 27962400486, Ferde Livadića 14/A, Bjelovar zastupan po punomoćniku Babić Melita, Ivana viteza Trnskog 9/E, Bjelovar protiv protivnika osiguranja Kovačić Jovica, OIB: 52752265374, Ronneburger Str. 19, 08412 Werdau, Njemačka, Njemačka radi uknjižbe založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine, dana 02. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 21.09.2026., Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Daruvaru, Ovr-2468/2026-2 od 30.09.2026., na nekretnini Kovačić Jovica, OIB: 52752265374, Ronneburger Str. 19, 08412 Werdau, Njemačka, Njemačka, dopuštaju se sljedeći upisi:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1353 katastarske općine Ždralovi koji se sastoji od 1/4 dijela kčbr. 1062/37 prizemna stambena kuća i dvorište 180 čhv

uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 85,41 EUR zajedno sa zateznim kamatama, kao i troškove postupka u iznosu od 41,47 EUR zajedno sa zateznim kamatama te trošak postupka u iznosu od 140,00 EUR, sve pobliže navedeno u Prijedlogu za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 21.09.2026., za korist:

Komunalac d.o.o., OIB: 27962400486, Ferde Livadića 14/A, 43000 Bjelovar.

II. Dopušta se zabilježba ovršivosti tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba založnog prava određena.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Bjelovar, 02. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Renata Đalog

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Komunalac d.o.o. po opunomoćeniku Babić Melita, Ivana viteza Trnskog 9/E, 43000 Bjelovar
2. KOVAČIĆ JOVICA, Ronneburger Str. 19, 08412 Werdau, Njemačka, Njemačka

O tome obavijestiti:
1. Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru, Ovr-2468/2026

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	02.10.2026 13:04	**Serijski broj certifikata**	192689897022120740637630760142238767091820770260
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj			Z190571839466eb3b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -