

Građevno d.d., Hrvatskih velikana 49, Vrgorac, OIB: 60040338789, s jedne strane kao prodavatelj (u daljnjem tekstu: prodavatelj)

i

Manzana j.d.o.o., Kralja Petra Krešimira IV 23, Makarska, OIB: 16077131869, s jedne strane kao prodavatelj (u daljnjem tekstu: Kupac) sklopili su

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE

Članak 1.

Prodavatelj prodaje, a kupac kupuje nekretninu upisanu u zk.ul. 973 k.o. Ravča i to kat.čest. 4590 u naravi Oranica, upisanu u Općinskom sudu u Dubrovniku, Zemljišno knjižni odjel Vrgorac, a čija je vlasništvo prodavatelja u cijelosti.

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da na nekretnini koja je predmet ovog ugovora postoje 2 upisana tereta u korist Splitska banka d.d. Split, Podružnica Metković i to redom:

- Temeljem ugovora o kratkoročnom kreditu broj 22/99 od 18. ožujka 1999. godine zaključenog između Splitske banke d.d. Podružnice Metković i Građevno d.d. Vrgorac solemniziranog od strane javnog bilježnika Ivana Kristića u Vrgorcu pod brojem OV-48/99, na nekretnini u listu A čest.zem.4590, a radi osiguranja potraživanja kod Splitske banke d.d. Podružnice Metković prema korisniku kredita, nastalih po osnovi ugovora o kratkoročnom kreditu broj 22/99 na iznos 130.000,00 kn (stodridesettisućakuna) sa deviznom klauzulom (u slučaju promjene njemačke marke važi srednji tečaj), s rokom povrata kredita do 11. rujna 1999. godine uz kamatnu stopu od 16% godišnje-promjenjiva, uknjižuje se založno pravo-hipoteka u korist: Splitska banka d.d., Split, Podružnica Metković. Predano 25.03.1999. Z-28/99
- Temeljem ugovora o izdavanju garancije za uredno izvršenje posla broj: F- 21/99 ovjerenjenog od strane javnog bilježnika Ivana Kristića u Vrgorcu pod broj: OV-1585/99, te izjave ovjerovljene kod javnog bilježnika Ivana Kristića u Vrgorcu pod brojem: OV-1586/99 na nekretnini u listu A, a radi osiguranje potraživanja kod Splitske banke d.d. Podružnice Metković prema tražitelju garancije, nastalih po osnovi Ugovora o izdavanju garancije za uredno izvršenje posla pod brojem: F-21/99 na iznos od 152.051,37 kn (stopedesetdvijetisućepedesetjednakaunaitridesetsedamlipa) i rokom važnosti garancije do 01. rujna 2001. godine uknjižuje se založno pravo-hipoteka u korist: Splitska banka d.d., Podružnica Metković

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se kupoprodajna cijena za nekretninu formira po osnovi navedenu u članku 1, ovog ugovora iznosi 107.920,00 kn, uvećana za PDV, a koju kupoprodajnu cijenu će kupac isplatiti prodavatelju, na žiro-račun broj: HR 0423300031100091472 s naznakom Ugovora (broj ZKU, broj kat.čest.), nakon što prodavatelj na Općinskom sudu u Dubrovniku, Zemljišno knjižni odjel Vrgorac izvrši brisanje tereta predmetne nekretnine iz članka 2. ovog ugovora, što prodavatelj potvrđuje potpisom ovog ugovora.

O u

[Signature]

Kupac preuzima troškove uknjižbe, kao i druge troškove, tako da prodavatelja ne terete nikakvi drugi troškovi.

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da se kupac nalazi u posjedu nekretnine koja je predmet ovog ugovora, te da od dana sklapanja ovog ugovora snosi sve troškove u vezi s vlasništvom i korištenjem iste nekretnine.

Članak 5.

Prodavatelj izričito izjavljuje da će dozvoliti da kupac na temelju ovog ugovora bez ikakvog njegovog daljnjeg pitanja ili odobrenja, ishodi u zemljišnim knjigama uknjižbu prava vlasništva s imena i vlasništva prodavatelja na svoje ime i vlasništvo, u cijelosti.

Članak 6.

Sve eventualne nesuglasice i sporove u pogledu ovog ugovora ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju nemogućnosti iznalaženja sporazumnog rješenja ugovoraju nadležnost Općinskog suda u Splitu-stalna služba u Makarskoj.

Članak 7.

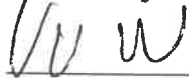
U znak prihvata svih prava i obveza iz ovog ugovora, ugovorne strane ga vlastoručno potpisuju.

Članak 8.

Ovaj ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) za sebe.

U Makarskoj, 12.01.2015.

Prodavatelj:



Mate Šalinović
Građevno d.d.

Kupac:



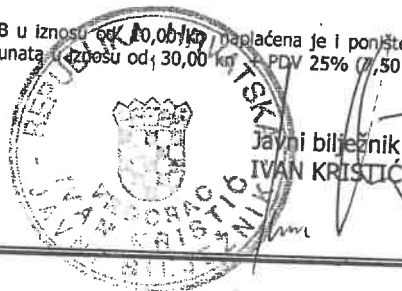
Matija Ferić
Manzana j.d.o.o.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK IVAN KRISTIĆ, Vrgorac, Tina Ujevića 13 potvrđujem da je

za stranku **GRAĐEVNO d.d. (OIB: 60040338789), Vrgorac, Hrvatskih Velikana 49, MATE ŠALINOVIĆ (OIB: 87053393826), rođen 01.02.1958. godine, Vrgorac, Dr. Dušana Franića 6, Član uprave-direktor trgovačkog društva GRAĐEVNO d.d., Vrgorac**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112055254 izdanu od PP Vrgorac, a ovlaštenje za zastupanje na temelju uvida u Odluku o imenovanju člana uprave od 27.01.2016. godine i na temelju javnobilježničke isprave - Izjave o prihvaćanju postavljenja za člana uprave Društva od 02.02.2016. godine, posl. broj Ou-11/16 - Javnog bilježnika Ivana Kristića iz Vrgorca, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-310/16
U Vrgorcu, 10.02.2016.



Ja, JAVNI BILJEŽNIK IVAN KRISTIĆ, Vrgorac, Tina Ujevića 13 potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE od 12.01.2015. godine

Ispisan je fotokopirnim uređajem koji ima 3 lista.

Izvornu ispravu je pokazala stranka **MATE ŠALINOVIĆ (OIB: 87053393826), rođen 01.02.1958. godine, Vrgorac, Dr. Dušana Franića 6, Član uprave-direktor trgovačkog društva GRAĐEVNO d.d., Vrgorac**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJB u iznosu od 17,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 40,00 kn + PDV 25% (10,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-311/16
U Vrgorcu, 10.02.2016.



Manzana j.d.o.o., Kralja Petra Krešimira IV 23, Makarska, OIB: 16077131869, s jedne strane kao prodavatelj (u daljnjem tekstu: Prodavatelj) sklopili su

i
Inženjeriņ Georad d.o.o., Kralja Petra Krešimira IV 23, Makarska, OIB: 34018789882, s jedne kao kupac (u daljnjem tekstu: Kupac) sklopili su dana 30.1.2020. godine

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE

Članak 1.

Ugovorne strane kao nesporno konstatiraju kako je prodavatelj vanknjižni vlasnik čest.zem. 4590 u naravi Oranica, zk uložak 973, k.o. Ravča, površine 284 m², a upisana u Općinski sud u Metkoviću, Zemljišno knjižni odjel i to temeljem Ugovora o kupoprodaji između Manzana j.d.o.o. i Građevno d.d., a sklopljenog dana 12.1.2015. godine i ovjeren dana 10.2.2016. godine kod javnog bilježnika Ivan Kristić, Vrgorac, Tina Ujevića 13, OV-310/16.

U zemljišnim knjigama kao vlasnik predmetne nekretnine u ukupnoj površini od 284 m² uknjižen je GRAĐEVNO d.d., Hrvatskih velikana 49, Vrgorac.

Prodavatelj potpisom ovog ugovora jamči kako je upravo predmetna nekretnina opisana u st. 1. ovog članka u površini od 284 m² predmet kupoprodaje, te kako je isti isključivo vlasnik predmetne nekretnine.

Članak 2.

Prodavatelj prodaje, a kupac kupuje nekretninu upisanu u zk.ul. 973 k.o. Ravča i to kat.čest. 4590 u naravi Oranica, upisanu u Općinskom sudu u Metkoviću, a čija je vlasništvo prodavatelja u cijelosti.

Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da na nekretnini koja je predmet ovog ugovora postoje tri upisane zabilježbe u listu B, dvije u korist INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Zagreb, Avenija V. Holjevca 10

- Temeljem rješenja o ovrši Općinskog suda u Dubrovniku, stalne službe Metković od 27. svibnja 2017. godine. Posl. Br. Ovr-536/17, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja INA-INDUSTRIJA NAFTA d.d., Zagreb, Avenija V. Holjevca 10, OIB: 27759560625 protiv ovršenika GRAĐEVNO d.d., Vrgorac, Hrvatskih velikana 49, OIB: 60040338789, na nekretnini u listu A, zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom predmetnih nekretnina te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, a to sve radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od = 138.558,85 kn, zajedno sa pripadajućim zakonskim zateznim kmaatama i troškovima ovršnog postupka. Predano 2.6.2017. Z-6912/2017

- Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Dubrovniku, stalne službe Metković od 4. rujna 2017. godine. Posl. Br. Ovr-784/17, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja INA-INDUSTRIJA NAFTA d.d., Zagreb, Avenija V. Holjevca 10, OIB: 27759560625 protiv ovršenika GRAĐEVNO d.d., Vrgorac, Hrvatskih velikana 49, OIB: 60040338789, na nekretnini u listu A, zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom predmetnih nekretnina te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, a to sve radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od = 110.847,08 kn, zajedno sa pripadajućim zakonskim zateznim kmaatama i troškovima ovršnog postupka. Predano 6.9.2017. Z-10230/2017

i treća zabilježba zaprimljena 10.1.2018. godine pod brojem Z-440/2018 i to OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA a temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu pod posl. brojem 11. St-1329/2016 od 18.12.2017. godine

Članak 4.

Za nekretninu navedenu i opisanu u prethodnom članku stranke ugovaraju kupoprodajnu cijenu u iznosu od

130.000,00 (stotridesettisuća) kn + PDV

Kupci su do današnjega dana prodavatelju isplatili cjelokupni iznos kupoprodajne cijene iz prethodnog stavka, primitak kojeg iznosa prodavatelj potvrđuje vlastoručnim potpisom ovog Ugovora.

Slijedom navedenog, prodavatelj izričito potvrđuje da mu je ovime predmetna nekretnina isplaćena u cijelosti tako da sa naslova ovog pravnog posla, niti po bilo kojem drugom osnovu nema prema kupcima nikakvih daljih potraživanja.

Članak 5.

Potpisom ovog ugovora kupac stupa u posjed predmetne neretnine opisane u čl. 1. ovog ugovora.

Članak 6.

Porez na promet za predmetnu nekretninu, kao i druge troškove u svezi zaključenja ovog ugovora snosi kupac.

Članak 7.

Sve eventualne nesuglasice i sporove u pogledu ovog ugovora ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju nemogućnosti iznalaženja sporazumnog rješenja ugovoraju nadležnost Općinskog suda u Makarskoj.

Članak 8.

U znak prihvata svih prava i obveza iz ovog ugovora, ugovorne strane ga vlastoručno potpisuju.

Članak 9.

Ovaj ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) za sebe.

Kupac:



Prodavatelj:

MANZANA
j.d.o.o.
MAKARSKA

Ja, javni bilježnik Ante Pejković, Makarska, Ul. Stjepana Radića 7, potvrđujem da je stranka:

MANZANA j.d.o.o., MBS 060316857, OIB 16077131869, Makarska, KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV 23, zastupano po direktoru **MATIJA FERIĆ, OIB 55078969967, MAKARSKA, PUT MAKRA 28**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111420399 PP Makarska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: **OV-689/2020**
Makarska, 04.02.2020.



Javni bilježnik
Ante Pejković

Ja, javni bilježnik Ante Pejković, Makarska, Ul. Stjepana Radića 7, potvrđujem da je stranka:

INŽENJERING GEORAD d.o.o., MBS 060281627, OIB 34018789882, Makarska, Kralja Petra Krešimira IV 23, zastupano po član uprave - direktoru **MARINA SELAK, OIB 1906080798, MAKARSKA, PETORICE ALAČEVIĆA 33**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 112259589 PP Makarska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: **OV-716/2020**
Makarska, 05.02.2020.



Javni bilježnik
Ante Pejković

Ja, javni bilježnik **Ante Pejković**, Makarska, Ul. Stjepana Radića 7,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE - ovjerena pod brojem OV-716/2020 dana
05.02.2020.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj isprave je **MARINA SELAK, OIB 19606080798, MAKARSKA, PETORICE ALAČEVIĆA 33**, kao član uprave - direktoru **INŽENJERING GEORAD d.o.o. , MBS 060281627 , OIB 34018789882, Makarska, Kralja Petra Krešimira IV 23**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112259589 PP Makarska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 10,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 2,50 kn.

Broj: OV-717/2020
Makarska, 05.02.2020.



Javni bilježnik
Ante Pejković

Zagrebačka banka d.d.
10000 Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10
OIB: 92963223473
IBAN: HR8823600001000000013
SWIFT: ZABHR2X

IZVADAK br. 31
OIB: 34018789882
MB: 02881659 - 000

015611
INŽENJERING GEORAD D.O.O.
KRALA PETRA KREŠIMIRA IV 23
21300 MAKARSKA

Zagreb, 12.02.2016.

16-4100-031

IBAN:
HR9123600001102286071

| Rbr. | Datum knjiženja Referenca | Datum izvršenja | Račun i naziv platitelja/primatelja | Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja Opis plaćanja | Iznos plaćanja Duguje | Potražuje |
|--|---|--------------------|---|---|--------------------------|------------|
| Račun: HR9123600001102286071 redovan račun vrste 11 | | | Valuta plaćanja: HRK | PRETHODNO STANJE: (br. 30/ 11.02.2016.) | 124.318,93 | |
| 1 | 12.02.2016. 20160212-IIB03160212129645936605 I180160430005965 | 12.02.2016. | HR8423300031100206335 KUHN-HRVATSKA D.O.O. ZG ZG | HR99 HR99 UPL.PO PREDR. KD/PN/1023-15 | 6.693,39 | |
| 2 | 12.02.2016. 20160212-IIB03160212129674126605 I180160430007035 | 12.02.2016. | HR6824810001100105371 EURO DAUS D.D. PUT MOSTINA 1 SPLIT | HR99 HR99 RČ.20/007/1 | 90,00 | |
| 3 | 12.02.2016. 20160212-IIB03160212129675956605 I180160430007146 | 12.02.2016. | HR6824810001100105371 EURO DAUS D.D. PUT MOSTINA 1 SPLIT | HR99 HR00 02-0021-16 RČ.21/007/1 | 202,36 | |
| 4 | 12.02.2016. 20160212-IIB03160212129692686605 I180160430007917 | 12.02.2016. | HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE KATANČIĆEVA ZAGREB | HR99 HR63 6068-20622-20001122878 UPL.NOVČANE KAZNE PO PPU P-430/15 | 2.000,00 | |
| 5 | 12.02.2016. 20160212-IIB03160212129702266605 I180160430008656 | 12.02.2016. | HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE KATANČIĆEVA ZAGREB | HR99 HR63 6068-20622-20001124080 UPL.NOVČANE KAZNE PO PPU P-421/15 | 2.000,00 | |
| 6 | 12.02.2016. 20160212-0116091620000170 1701 20160212000383 | 12.02.2016. | HR2325030071100088436 TROMONT, D.O.O. ZA GRAĐEVINARSTVO, DRAČEVAC BR.11 21000 SPLIT | HR00 15-120-012492 HR00 223-1-300 PLAĆANJE RAČUNA | | 151.822,50 |
| 7 | 12.02.2016. 20160212-0116091620000171 1701 20160212000384 | 12.02.2016. | HR2325030071100088436 TROMONT, D.O.O. ZA GRAĐEVINARSTVO, DRAČEVAC BR.11 21000 SPLIT | HR00 16-120-000473 HR00 5-1-30 PLAĆANJE RAČUNA | | 994.996,45 |
| 8 | 12.02.2016. 20160212-0116092500001400 1701 2016034851505 | 12.02.2016. | HR1823400091110137939 ŽUP.UPRAVA ZA CESTE NA POD.ŽUPANIJE RUDERA BOŠKOVIĆA 22 SPLIT | HR99 HR99 Povrat cestarine za MA592AU, vl.Inženjering Georad doo- odj | | 3.421,15 |
| 9 | 12.02.2016. 20160212-0116092500001401 1701 2016034851504 | 12.02.2016. | HR1823400091110137939 ŽUP.UPRAVA ZA CESTE NA POD.ŽUPANIJE RUDERA BOŠKOVIĆA 22 SPLIT | HR99 HR99 Povrat cestarine za MA303U, vl.Inženjering Georad doo- odj | | 2.405,17 |
| 10 | 12.02.2016. 20160212-0116092500001402 1701 | 12.02.2016. | HR1823400091110137939 ŽUP.UPRAVA ZA CESTE NA | HR99 HR99 | | 4.582,27 |

Ovaj dokument sačinjen je elektroničkim putem.

Za dodatne informacije molimo obratite se svojem voditelju poslovnog odnosa/poduzetničkom bankaru ili na broj telefona 01/3789 766 radnim danom od 8:30 do 20:00 sati, subotom od 8:00 do 13:00 sati.

| | | | | | | |
|----|---|-------------|--|--|------------|------------|
| | 2016034851507 | | POD.ŽUPANIJE RUĐERA BOŠKOVIČA 22 SPLIT | Povrat cestarine za MA290U,vl.Inženjering Georad doo- odj | | |
| 11 | 12.02.2016. 20160212-0116092500001410 1701 2016034851496 | 12.02.2016. | HR1823400091110137939 ŽUP.UPRAVA ZA CESTE NA POD.ŽUPANIJE RUĐERA BOŠKOVIČA 22 SPLIT | HR99 HR99 Povrat cestarine za MA302U,vl.Inženjering Georad doo- odj | | 2.363,70 |
| 12 | 12.02.2016. 20160212-0116092500001411 1701 2016034851506 | 12.02.2016. | HR1823400091110137939 ŽUP.UPRAVA ZA CESTE NA POD.ŽUPANIJE RUĐERA BOŠKOVIČA 22 SPLIT | HR99 HR99 Povrat cestarine za MA590AU,vl.Inženjering Georad doo- odj | | 2.571,05 |
| 13 | 12.02.2016. 20160212-IIB03160212130469936605 I180160430034412 | 12.02.2016. | HR3024070001100174483 BRAČ - TONI BENZ D.O.O. ZA TRGOVINU DONJI PROLOŽAC BB DONJI PROLOŽAC | HR99 HR99 UPL.PO UG O PRISTUPU DUGU | 6.000,00 | 2312 |
| 14 | 12.02.2016. 20160212-IIB03160212130494876605 I180160430035896 | 12.02.2016. | HR1523400091502010330 HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O. ZA UPRAV.GRAĐ.I ODRŽ.AUTOCESTA ZG ZG | HR99 HR00 607-4417510-144871 UPL.PO PON 607-47356309-144871 | 1.173,90 | |
| 15 | 12.02.2016. 20160212-ISTOR160212130528746605 I180160430035896 | 12.02.2016. | HR1523400091502010330 HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O. ZA UPRAV.GRAĐ.I ODRŽ.AUTOCESTA ZG ZG | HR99 HR00 607-4417510-144871 UPL.PO PON 607-47356309-144871 | -1.173,90 | |
| 16 | 12.02.2016. 20160212-IIB03160212130538686605 I180160430036673 | 12.02.2016. | HR1523400091502010330 HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O. ZA UPRAV.GRAĐ.I ODRŽ.AUTOCESTA ZG ZG | HR99 HR00 607-4735309-144871 UPL.PO PON 607-4735309-144871 | 1.173,90 | |
| 17 | 12.02.2016. 20160212-IIB03160212130810516605 I180160430049568 | 12.02.2016. | HR0423300031100091472 GRAĐEVNO D.D. HRVATSKIH VELIKANA 49 VRGORAC | HR99 HR99 UPLATA CESIJI ZA MANZANU JDOO | 60.000,00 | |
| 18 | 12.02.2016. 20160212-0116093750000691 1701 2016035176192 | 12.02.2016. | HR5623400091110536701 UGO GRUPA D.O.O. SAVSKA CESTA 165 ZAGREB | HR99 HR99 10% AVANSA PO UG.004-16 | | 51.713,76 |
| 19 | 12.02.2016. 20160212-0116093750000693 1701 2016035176186 | 12.02.2016. | HR5623400091110536701 UGO GRUPA D.O.O. SAVSKA CESTA 165 ZAGREB | HR99 HR99 PL.PRVE SIT.UG.119-15 | | 133.558,04 |
| 20 | 12.02.2016. 20160212-0116093750000695 1701 2016035176189 | 12.02.2016. | HR5623400091110536701 UGO GRUPA D.O.O. SAVSKA CESTA 165 ZAGREB | HR99 HR99 PL.II SIT UG.080-15 | | 80.676,89 |
| 21 | 12.02.2016. 20160212-LIPSD160212131288791706 B180160430133142 | 12.02.2016. | HR9123600001102286071 INŽENJERING GEORAD D.O.O. | HR00 464448-7713 HR99 POS KUPOVINA E PLUS SPLIT HR | 338,90 | |
| 22 | 12.02.2016. 20160212-LI001160212131363525622 P022160432RQGOU8 | 12.02.2016. | HR9123600001102286071 INŽENJERING GEORAD D.O.O. | HR99 HR99 ISPLATA GOTOVINE | 15.000,00 | |
| 23 | 12.02.2016. 20160212-IIB03160212131405996605 I180160430080441 | 12.02.2016. | HR7624840081105934393 VOLVO GROUP CROATIA D.O.O. KARLOVAČKA CESTA 94 LUČKO | HR99 HR99 UPL.PO rč | 5.000,00 | |
| 24 | 12.02.2016. 20160212-IIB03160212131407696605 I180160430080473 | 12.02.2016. | HR5423300031100050317 AUTO AGENT D.O.O. HERCEGOVAČKA 1 METKOVIĆ | HR99 HR99 upl po rč. | 150.000,00 | |
| 25 | 12.02.2016. 20160212-IIB03160212131409576605 I180160430080597 | 12.02.2016. | HR2123600001101585342 POSAVLJAK - GRADNJA D.O.O. J. PREDAVCA 16 DUGO SELO | HR99 HR00 015 UPL. PO RČ.015-16 | 30.700,00 | |

Ovaj dokument sačinjen je elektroničkim putem.

Za dodatne informacije molimo obratite se svojem voditelju poslovnog odnosa/poduzetničkom bankaru ili na broj telefona 01/3789 766 radnim danom od 8:30 do 20:00 sati, subotom od 8:00 do 13:00 sati.

| | | |
|------------------------|------------|--------------|
| Ukupan broj plaćanja: | 15 | 10 |
| Ukupan iznos plaćanja: | 279.198,55 | 1.428.110,98 |
| NOVO STANJE: | | 1.273.231,36 |

Ovaj dokument sačinjen je elektroničkim putem.

Za dodatne informacije molimo obratite se svojem voditelju poslovnog odnosa/poduzetničkom bankaru ili na broj telefona 01/3789 766 radnim danom od 8:30 do 20:00 sati, subotom od 8:00 do 13:00 sati.

Zagrebačka banka d.d.
10000 Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10
OIB: 92963223473
IBAN: HR8823600001000000013
SWIFT: ZABAHR2X

IZVADAK br. 56
OIB: 34018789882
MB: 02881659 - 000

015611
INŽENJERING GEORAD D.O.O.
KRALA PETRA KREŠIMIRA IV 23
21300 MAKARSKA

Zagreb, 15.03.2016.

IBAN:
HR9123600001102286071

16-4100-056

| Rbr. | Datum knjiženja Referenca | Datum izvršenja | Račun i naziv platitelja/primatelja | Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja Opis plaćanja | Iznos plaćanja Duguje | Potražuje |
|--|---|-----------------|---|---|--------------------------|-----------|
| Račun: HR9123600001102286071 redovan račun vrste 11 | | | Valuta plaćanja: HRK | PRETHODNO STANJE: (br. 55/ 14.03.2016.) | 75.174,01 | |
| 1 | 15.03.2016. 20160315-0116166990000816 1701 20160315001130 | 15.03.2016. | HR2325030071100088436 TROMONT, D.O.O. ZA GRAĐEVINARSTVO, DRAČEVAC BR.11 21000 SPLIT | HR00 16-120-001471 HR00 24-1-300 PLAĆANJE RAČUNA | 1.838.711,00 | 1200 ✓ |
| 2 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315176504526605 I180160750032752 | 15.03.2016. | HR5124810001125001212 TIM-PUTEVI DOO VUKOVARSKA 8 GRUBINE | HR99 HR99 UPL.PO RČ. | 20.000,00 | 2200 ✓ |
| 3 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315176511886605 I180160750033318 | 15.03.2016. | HR0423300031100091472 GRAĐEVNO D.D. HRVATSKIH VELIKANA 49 VRGORAC | HR99 HR99 UPLATA PO CESIJI ZA MANZANU JDOO | 17.920,00 | 2200 ✓ |
| 4 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315176936816605 I180160750055468 | 15.03.2016. | HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE ZG ZG | HR99 HR68 1201-16077131869 UPL PDV-A PO PRISTUPU DUGU ZA MANZANA J.D.O.O. | 1.950,00 | 2312 ✓ |
| 5 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315176943836605 I180160750055775 | 15.03.2016. | HR6810010051724916063 POREZ NA DOBIT 00000 <u>MAKARSKA</u> | HR99 HR68 1651-16077131869 POREZ NA DOBIT PO USTUPU DUGA ZA MANZANA J.D.O.O. | 1.050,00 | 2312 ✓ |
| 6 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315176949346605 I180160750056192 | 15.03.2016. | HR4123900011824900000 GRAD MAKARSKA <u>MAKARSKA MAKARSKA</u> | HR99 HR68 1732-16077131869 UPL. POREZA NA TVRTKU PO USTUPU DUGA ZA MANZANA JDOO | 10,00 | 2312 ✓ |
| 7 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315176956256605 I180160750056829 | 15.03.2016. | HR8510010051700052620 ČLANARINA HRVATSKOJ GOSPODARSKOJ KOMORI ZAGREB ZAGREB | HR99 HR67 16077131869 ČLAN.HGK PO USTUPU DUGA ZA MANZANA JDOO | 1,00 | 2312 ✓ |
| 8 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315177027696605 I180160750059653 | 15.03.2016. | HR4223900011100017042 FINANCIJSKA AGENCIJA ULICA GRADA VUKOVARA 70 ZAGREB | HR99 HR03 086-11150-09821600 UPL.PO OPOM. | 187,50 | ✓ |
| 9 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315177154856605 I180160750065752 | 15.03.2016. | HR6723400091100231902 HRVATSKE CESTE D.O.O. ZA UPRAVLJANJE, GRAĐENJE I ODRŽAVANJE ZAGREB ZAGREB | HR99 HR00 556-5-263193 UPL.PO OPOMENI OD 01032016 | 1.708,72 | ✓ |
| 10 | 15.03.2016. | 15.03.2016. | HR1523400091502010330 | HR99 | 1.173,90 | 1009 ✓ |

Ovaj dokument sačinjen je elektroničkim putem.

Za dodatne informacije molimo obratite se svojem voditelju poslovnog odnosa/poduzetničkom bankaru ili na broj telefona 01/3789 766 radnim danom od 8:30 do 20:00 sati, subotom od 8:00 do 13:00 sati.

| | | | | |
|----|---|--|--|------------|
| | 20160315-IIB03160315177159736605 I180160750066161 | HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O. ZA UPRAV.GRAĐ.I ODRŽ.AUTOCESTA ŠIROLINA ULICA 4 ZAGREB | HR00 607-4788144-34793 UPL.PO PON 607-4788144-34793 | |
| 11 | 15.03.2016. 20160315-ISTOR160315177161926605 I180160750066161 | 15.03.2016. HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O. ZA UPRAV.GRAĐ.I ODRŽ.AUTOCESTA ŠIROLINA ULICA 4 ZAGREB | HR1523400091502010330 HR99 HR00 607-4788144-34793 UPL.PO PON 607-4788144-34793 | -1.173,90 |
| 12 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315177174556605 I180160750066781 | 15.03.2016. HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O. ZA UPRAV.GRAĐ.I ODRŽ.AUTOCESTA ŠIROLINA ULICA 4 ZAGREB | HR1523400091502010330 HR99 HR00 607-4788144-34793 UPL.PO PRISTUPU DUGU ZA GEORAD PON 607-4788144-34793 | 1.173,90 |
| 13 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315177180506605 I180160750067129 | 15.03.2016. HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O. ZA UPRAV.GRAĐ.I ODRŽ.AUTOCESTA ŠIROLINA ULICA 4 ZAGREB | HR1523400091502010330 HR99 HR00 607-4788147-34793 UPL.PO PRISTUPU DUGU ZA GEORAD PON 607-4788147-34793 | 1.173,90 |
| 14 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315177190256605 I180160750067357 | 15.03.2016. HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O. ZA UPRAV.GRAĐ.I ODRŽ.AUTOCESTA ŠIROLINA ULICA 4 ZAGREB | HR1523400091502010330 HR99 HR00 607-4788152-34793 UPL.PO PRISTUPU DUGU ZA GEORAD PON 607-4788152-34793 | 391,30 |
| 15 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315177286736605 I180160750072104 | 15.03.2016. AUTO AGENT D.O.O. OPUZEN OPUZEN | HR5423300031100050317 HR99 HR99 PI po rč. | 50.000,00 |
| 16 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315177351126605 I180160750074950 | 15.03.2016. DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE KATANČIČEVA ZAGREB | HR1210010051863000160 HR99 HR63 6050-20622-20003535061 UPL.NOVČANE KAZNE po ugovoru o pristupu dugu za Georad d.o.o. PO PPU P-219/16 | 5.000,00 |
| 17 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315177363576605 I180160750075163 | 15.03.2016. DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE KATANČIČEVA ZAGREB | HR1210010051863000160 HR99 HR63 6050-20622-20003057810 UPL.NOVČANE KAZNE po ugovoru o pristupu dugu za Georad d.o.o. PO PPU P-2397/15 | 1.700,00 |
| 18 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315177371206605 I180160750075612 | 15.03.2016. DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE KATANČIČEVA ZAGREB | HR1210010051863000160 HR99 HR63 6050-5029-20003662233 UPL.NOVČANE KAZNE po ugovoru o pristupu dugu za Georad d.o.o. PO PPU P-15/15 | 5.000,00 |
| 19 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315177375696605 I180160750075840 | 15.03.2016. DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE KATANČIČEVA ZAGREB | HR1210010051863000160 HR99 HR63 6068-20622-20000583073 UPL.NOVČANE KAZNE po ugovoru o pristupu dugu za Georad d.o.o. PO PPU P-222/15 | 1.700,00 |
| 20 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315177454806605 I180160750080832 | 15.03.2016. OTP LEASING DIONIČKO DRUŠTVO ZA USLUGE AVENUE CENTER, AV. DUBROVNIK 1 ZAGREB | HR3224070001100162613 HR99 HR01 999-023239-00204935 1.RATA PO UGOVORU 1020356 | 9.077,91 |
| 21 | 15.03.2016. 20160315-IIB03160315177477236605 I180160750081131 | 15.03.2016. OTP LEASING DIONIČKO DRUŠTVO ZA USLUGE AVENUE CENTER, AV. DUBROVNIK 1 ZAGREB | HR3224070001100162613 HR99 HR01 999-023239-00204927 1.RATA PO UGOVORU 1020355 | 14.194,68 |
| 22 | 15.03.2016. 20160315-ISTOR160315177473696605 I180160750081131 | 15.03.2016. OTP LEASING DIONIČKO DRUŠTVO ZA USLUGE AVENUE CENTER, AV. DUBROVNIK 1 ZAGREB | HR3224070001100162613 HR99 HR01 999-023239-00204927 1.RATA PO UGOVORU 1020355 | -14.194,68 |
| 23 | 15.03.2016. | 15.03.2016. HR3224070001100162613 | HR99 | 14.095,33 |

Ovaj dokument sačinjen je elektroničkim putem.

Za dodatne informacije molimo obratite se svojem voditelju poslovnog odnosa/poduzetničkom bankaru ili na broj telefona 01/3789 766 radnim danom od 8:30 do 20:00 sati, subotom od 8:00 do 13:00 sati.

| | | | | | | | | |
|----|--|-------------|-------------|---|---|------------|--------------|---|
| | 20160315-IIB03160315177481076605 I180160750081162 | 15.03.2016. | 15.03.2016. | OTP LEASING DIONIČKO DRUŠTVO ZA USLUGE AVENUE CENTER, AV. DUBROVNIK 1 ZAGREB | HR01 999-023239-00204927 1.RATA PO UGOVORU 1020355 | | | |
| 24 | 20160315-IIB03160315177492826605 I180160750081903 | 15.03.2016. | 15.03.2016. | HR5123600001101923623 UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O. HEINZELOVA 33 ZAGREB | HR99 HR00 999-035359 Azbirna uplata za obaveze po ug. do 15/03/2016 | 78.024,47 | | ✓ |
| 25 | 20160315-IIB03160315177529176605 I180160750083398 | 15.03.2016. | 15.03.2016. | HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE KATANČIĆEVA ZAGREB | HR99 HR63 7005-20149-60604055510 OSTALE PLATIVE TISKANICE MA489AN PO UG O PRISTUPU DUGU | 35,00 | | ✓ |
| 26 | 20160315-IIB03160315177538426605 I180160750083949 | 15.03.2016. | 15.03.2016. | HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE KATANČIĆEVA ZAGREB | HR99 HR63 7005-20149-60630717354 PRIHOD OD REG PLOČ.MA489AN PO UG O PRISTUPU DUGU | 76,00 | | ✓ |
| 27 | 20160315-IIB03160315177581866605 I180160750085661 | 15.03.2016. | 15.03.2016. | HR5523300031100203947 MERCEDES-BENZ LEASING HRVATSKA D.O.O. KOVINSKA 5 ZAGREB | HR00 34018789882 HR99 UPL 4.RATE PO 10 UG. OD BR.35619/15-35628/15 | 95.328,10 | | ✓ |
| 28 | 20160315-IIB03160315177630926605 I180160750088343 | 15.03.2016. | 15.03.2016. | HR6324810001125001093 A3 D.O.O. ZA GRAĐENJE I TRGOVINU PUT SUPAVLA 1 SPLIT | HR99 HR99 UPLATA | 150.000,00 | 1009 | ✓ |
| 29 | 20160315-IIB03160315177720146605 I180160750092803 | 15.03.2016. | 15.03.2016. | HR5924020063102118524 VILLA SALVIA VALSAVIE IV23 ROVINJ | HR99 HR99 UPL.PO RČ.za 02/16 | 6.750,00 | | ✓ |
| 30 | 20160315-IIB03160315177741486605 I180160750093879 | 15.03.2016. | 15.03.2016. | HR4423400093101189153 ZORAN MIJATOVIĆ SMOKOVJENAC 4 MLINI | HR99 HR99 NAJAM ZA 02/16 | 13.200,00 | | ✓ |
| 31 | 20160315-IIB03160315177751966605 I180160750094556 | 15.03.2016. | 15.03.2016. | HR4623400093103302747 IZNAJ.M.SMJEŠT.OBJ. ŽELJKO DELAČ CESTA SV. MAKSIMILIJANA IZ VEŠTRA 1 ROVINJ | HR99 HR99 NAJAM ZA 02/16 | 4.000,00 | | ✓ |
| 32 | 20160315-IIB0316031517777206605 I180160750095572 | 15.03.2016. | 15.03.2016. | HR9124020063102734286 ANA ZUSCAK GRIPOLE 65 ROVINJ | HR99 HR99 NAJAM ZA 02/16 | 5.300,00 | | ✓ |
| 33 | 20160315-IIB03160315177788896605 I180160750096045 | 15.03.2016. | 15.03.2016. | HR7623600003114343082 MARINO FABRIS-IZNAJMLJ.SMJ.OBJE KTA STANCIJA CESRESOL 3 ROVINJ | HR99 HR99 NAJAM ZA 02/16 | 3.000,00 | | ✓ |
| 34 | 20160315-IIB03160315177843256605 I180160750099343 | 15.03.2016. | 15.03.2016. | HR4423800061170000374 ALDO RISMONDO-INŽENJERING DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEV STJEPANA RADIĆA 2 ROVINJ | HR99 HR99 UPL.PO RČ. | 5.000,00 | | ✓ |
| 35 | 20160315-LIPSD160315178491311706 B180160750189541 | 15.03.2016. | 15.03.2016. | HR9123600001102286071 INŽENJERING GEORAD D.O.O. | HR00 464448-1214 HR99 POS KUPOVINA PBZTINA MAKARSKA HR | 339,40 | | |
| | | | | | Ukupan broj plaćanja: | 34 | 1 | |
| | | | | | Ukupan iznos plaćanja: | 493.192,53 | 1.838.711,00 | |
| | | | | | NOVO STANJE: | | 1.420.692,48 | ✓ |

Ovaj dokument sačinjen je elektroničkim putem.

Za dodatne informacije molimo obratite se svojem voditelju poslovnog odnosa/poduzetničkom bankaru ili na broj telefona 01/3789 766 radnim danom od 8:30 do 20:00 sati, subotom od 8:00 do 13:00 sati.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED DALMACIJA
ISPOSTAVA MAKARSKA
Makarska, Obala kralja Tomislava 1
KLASA: UP/I-416-02/16-004/17
URBROJ: 513-007-29-05/2016-04
Makarska, 05.svibnja 2016.godine

Ministarstvo financija-Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, u predmetu zahtjeva za povrat poreza poreznog obveznika **MANZANA J.D.O.O., Makarska, Kralja Petra Krešimira IV 23, OIB:16077131869** na temelju članka 96. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09), u vezi s člankom 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“, br. 147/08-26/15), i članka 4. stavak 1. točka 1. Zakona o Poreznoj upravi („Narodne novine“, br. 25/12,112/12) donosi

RJEŠENJE

1. Odobrava se zahtjev za povrat poreza podnijet u obliku „Ugovora o ustupu potraživanja (cesija)“.

Obrazloženje

Ugovorom o ustupu potraživanja dostavljenom ovoj Ispostavi dana 01.04.2016.godine, **MANZANA J.D.O.O., Makarska, Kralja P. Krešimira IV 23, OIB:16077131869** prenosi sredstva poreza na dodanu vrijednost u iznosu od **26.980,00 kn** na porez na dodanu vrijednost (1201 konto) primatelju **GRAĐEVNO d.d., Vrgorac, Hrvatskih Velikana 49, OIB:60040338789**.

U provedenom postupku utvrđeno je da **MANZANA j.d.o.o., Makarska, Kralja P.Krešimira IV 23, OIB:16077131869**, nema dospjelih, a neplaćenih javnih davanja.

Člankom 113. stavkom 5. i 6. Općeg poreznog zakona propisano je da će se povrat više plaćenog poreza provesti ako je porezno tijelo prethodno utvrdilo da porezni obveznik ustupatelj nema dospjelih, a neplaćenih poreza ili drugih javnih davanja koje naplaćuje porezno tijelo.

Slijedom toga, odlučeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak, Frankopanska 1, Zagreb, u roku 30 dana od dana primitka rješenja.

Žalba se predaje ovoj Ispostavi neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe prema Trb. 3. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96. do 94/14.)



VODITELJ ISPOSTAVE

Matko Tafra

Dostaviti:

1. MANZANA j.d.o.o., Makarska
2. GRAĐEVNO d.d., Vrgorac
3. DOSJE POREZNOG OBVEZNIKA
4. PISMOHRANA, OVDJE

Manzana j.d.o.o., Kralja Petra Krešimira IV, 21 300 Makarska, OIB 16077131869, kojeg zastupa Matija Ferić, prokurist kao ustupitelj potraživanja, s jedne strane

i
Građevno d.o.o., Hrvatskih velikana 49, 21 276 Vrgorac, OIB: 60040338789, kojeg zastupa Mate Šalinović, član Uprave kao primatelj potraživanja s druge strane

dana 20.03.2016. u Makarskoj sklopili su ovaj

5.5.2016

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVIMA
01-04-2016
MAKARSKA

UGOVOR U USTUPU POTRAŽIVANJA

| | | | |
|-------------|--|---------------|--|
| Primatelj: | | Dug (kn) | |
| Ustupatelj: | | Prih. / Vrij. | |

Članak 1.

Sukladno odredbi čl. 23. Općeg poreznog zakona te čl. 80-89. Zakona o obveznim odnosima, ustupatelj ustupa svoje potraživanje za PDV iskazan u prijavi po PDV obrascu za veljaču 2016. u iznosu od **26.980,00** kn primatelju na ime namirenja obveze prema Građevno d.o.o., OIB: 60040338789, kao dobavljaču.

Članak 2.

Primatelj ustupljenim potraživanjem podmiruje dug na porezu na dodatnu vrijednost nastao po obračunu za mjesec veljaču 2016.g. u iznosu od **26.980,00** kn.

Članak 3.

Ovim ugovorom ugovorne strane ovlašćuju Ministarstvo financija, Poreznu upravu da provede potrebna knjiženja za oba sudionika po donošenju poreznog rješenja na kontima PDV-a (1201).

Članak 4.

Ugovorne su strane suglasne da po primitku rješenja od Porezne uprave provedu potrebna knjiženja u svojim poslovnim knjigama s datumom izdavanja rješenja.

Članak 5.

Ovaj ugovor sačinjen je u tri istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan, a jedan će primjerak ustupatelj dostaviti Ministarstvu financija, Poreznoj upravi.

Članak 6.

U slučaju spora ugovara se nadležni sud u Makarskoj.

Ustupatelj:

Manzana j.d.o.o.

MANZANA
j.d.o.o.
MAKARSKA



Primatelj:

Građevno d.d.