

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

Z A P I S N I K
O ROČIŠTU ZA DIOBU KUPOVNINE

održanog dana **15. srpnja 2021.** u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Petrinjska 8, soba 64/III. kat, u stečajnom predmetu nad stečajnim dužnikom VENICIA d.o.o. u stečaju, Vrginmost, Karlovačka 62, OIB: 22505279410

Nazočni od suda:
Nikola Ribarić, sudac
Maja Hajtek, zapisničar

Utvrđuje se da je pristupio stečajni upravitelj Milan Bariša Obradović

Utvrđuje se da su pristupili vjerovnici:
1. A.D.GAJ d.o.o. - Domagoj Ilić, odvjetnik

Započeto u 10,00 sati.

Ročište je javno.

Stečajni sudac upoznaje nazočne vjerovnike da je predmet današnjeg ročišta dioba kupovnine nekretnine stečajnog dužnika VENICIA d.o.o. u stečaju, Vrginmost, Karlovačka 62, OIB: 22505279410, ostvarene prodajom nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, zk. ul. 765, k.o. Podgorje, kat.čest. 129/1 UPRAVNA ZGRADA, RESTORAN, PILANA ZA PRIMARNU PRERADU, PREDSUŠARA, DORADNA PILANA, DORADNA PILANA, SUŠARA, SUŠARA, NADSTREŠNICA, KOTLOVNICA, KOMPRESORSKA STANICA, PARIONICA, PARIONICA, RADIONICE, SKLADIŠTE, PUMPNA STANICA, TRAFOSTANICA, INDUSTRIJSKO DVORIŠTE, ukupne površine 46603 m²

dosuđene kupcu: razlučnom vjerovniku A.D. GAJ d.o.o., 32270 Županja, Bošnjaci, Savska 131 OIB: 53865380985 za iznos od 8.230.200,00 kn.

Utvrđuje se kako je stečajni upravitelj predao podnesak 12.07.2021. kojim obrazlaže troškove kako slijedi:

na temelju čl. 254. SZ-a, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

Stečajni upravitelj prezentira obračun troškova iz članka 254. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015, 104/2017) za ročište za diobu kupovnine polučene unovčenjem nekretnina: