

BUGATTI d.o.o. u stečaju
Vatroslava Lisinskog 10/a
Višnjevac
OIB 62060134801

Osijek, 03.05.2017. godine

8 13 St 619/16-28 139

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
04-05-2017
1
4
Prilog
Podnesak
Pris.
Plaćeno
Primljene vrijednosti (novos.)
TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU
STEČAJNOM SUCU
Potpis djelatnika.
13 St-619/16 A

PREDMET: Izvješće stečajnog upravitelja

I. UVOD

Stečajni postupak nad dužnikom BUGATTI d.o.o. iz Višnjevca otvoren je 11.05.2016. godine. Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-619/16 od 29.03.2017. godine sud je razriješio dužnosti ranije imenovanog stečajnog upravitelja te sam imenovan za novog stečajnog upravitelja dužnika BUGATTI d.o.o. iz Višnjevca, V. Lisinskog 10/a, OIB: 62060134801, MBS: 030008596. Stoga, dostavljam izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika te potrebnim radnjama za provedbu stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Dana 05.04.2017. godine izvršena je primopredaja cjelokupne dokumentacije stečajnog dužnika, zajedno s prijavama tražbina stečajnih vjerovnika, od ranije imenovanog stečajnog upravitelja Davora Lamze iz Osijeka.

Prilog: - zapisnik o primopredaji od 05.04.2017. godine

Uvidom u izvod iz sudskog registra utvrdio sam da je dužnik osnovan 14.11.1995. godine, da temeljni kapital dužnika iznosi 510.600,00 kn, te da je jedini osnivač i direktor dužnika Rade Čović, iz Višnjevca, V. Lisinskog 10.

Prilog: - izvod iz sudskog registra

Stupio sam u poslovne prostorije dužnika kako bih utvrdio financijsko gospodarsko stanje stečajnog dužnika te potrebne radnje za provedbu stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Ističem kako knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika, koju je vodio stečajni upravitelj u tijeku stečajnog postupka, nisam zaprimio prilikom primopredaje dokumentacije dana 05.04.2017. godine, nego je bivši stečajni upravitelj istu predao naknadno 25.04.2017. godine, kada je sačinio završni račun stečajnog dužnika. Potom sam zaključio ugovor o vođenju knjigovodstvenih poslova s Katom Petrović vl. HRDA knjigovodstveni i računovodstveni obrt iz Osijeka, koji je nastavio vođenje knjigovodstvenih poslova.

Prilog: - ugovor o vođenju knjigovodstvenih poslova

e-odpisan

II. OBVEZE DUŽNIKA

Prvo ispitno ročište održano je dana 21.09.2016. godine na kojem su utvrđene tražbine za 11 vjerovnika I. višeg ispitnog reda u ukupnom iznosu od 666.986,48 kn, a osporenih tražbina nije bilo. Na istom ročištu utvrđene su tražbine 18 vjerovnika II. višeg ispitnog reda u ukupnom iznosu od 409.221,02 kn, osporenih tražbina nije bilo. Naknadnih prijava tražbina vjerovnika nije bilo.

Nadalje, temeljem obavijesti razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. iz Zagreba i zemljišno-knjižnog izvadaka, isti je razlučni vjerovnik s razlučnim pravom u iznosu od 2.015.678,11 kn, i to na nekretninama upisanim:

- u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, u zk.ul. 2378, k.o. Čepin, na kč.br. 1278, što u naravi čini kuća br. 28, dvor. oranica omladinska ulica, ukupne površine 2607 m²,
- u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, u zk.ul. 2569, k.o. Čepin, na kč.br. 1279, što u naravi čini oranica omladinska, ukupne površine 611 m² i
- u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, u zk.ul. 5120, k.o. Osijek, na kč.br. 1116, što u naravi čini kuća br. 32, ul. mičurinova i dvorište, ukupne površine 327 m².

Obavijesti o izlučnim pravima nema.

III. IMOVINA DUŽNIKA

A) NEKRETNINE

Temeljem Izvadaka iz zemljišnih knjiga utvrdio sam da je dužnik upisan kao vlasnik na sljedećim nekretninama upisanim:

- 1.) u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, u zk.ul. 2378, k.o. Čepin, na kč.br. 1278, što u naravi čini kuća br. 28, dvor. oranica omladinska ulica, ukupne površine 2607 m²,
- 2.) u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, u zk.ul. 2569, k.o. Čepin, na kč.br. 1279, što u naravi čini oranica omladinska, ukupne površine 611 m² i
- 3.) u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, u zk.ul. 5120, k.o. Osijek, na kč.br. 1116, što u naravi čini kuća br. 32, ul. mičurinova i dvorište, ukupne površine 327 m².

B) POKRETNINE

Na dan otvaranja stečajnog postupka dužnik je u svom vlasništvu imao zalihe trgovačke robe – rezervne dijelove za motorna vozila. Knjigovodstvena vrijednost zalihe robe prema bruto bilanci na dan 31.12.2015. godine iznosila je 1.412.572,00 kn. Obavljen je popis imovine od 20. do 24. svibnja 2016. godine te je knjigovodstvena vrijednost istih iznosila 687.157,67 kn. Pokretnine nisu opterećene razlučnim pravom.

Mišljenja sam da je knjigovodstvena vrijednost pokretnina nerealna, te je potrebno izvršiti procjenu pokretnina po ovlaštenom sudskom vještaku prometne i strojarske struke. Izrada procjene zaliha (rezervnih dijelova za motorna vozila) po ovlaštenom sudskom vještaku je u tijeku.

141

C) POTRAŽIVANJA OD KUPACA

Na temelju financijskog izvještaja za 2016. godine utvrdio sam da dužnik na dan 31.12.2016. godine ima potraživanja od kupaca u ukupnom iznosu od 23.159,00 kn.

Prilog: - financijski izvještaj za 2016. godinu

Za navedena potraživanja na temelju računa i druge poslovne dokumentacije utvrdio sam da je većina **potraživanja zastarjela** te se ne mogu naplatiti sudskim putem. Naime, prijašnji stečajni upravitelj poslao je pozive za plaćanje unatoč zastari potraživanja, no nitko od dužnika nije namirio dug. Unatoč pozivu na plaćanje bivšeg stečajnog upravitelja, pisano ću poslati opomene pred utuženje svim dužnikovim dužnicima.

IV.) RADNJE PODUZETE U STEČAJNOM POSTUPKU

A) ŽIRO-RAČUN STEČAJNOG DUŽNIKA

Napominjem, da je ranije imenovani stečajni upravitelj otvorio žiro-račun stečajnog dužnika kod OTP banke d.d. koji se vodi pod brojem HR81 2407 0001 1004 4565 0. Izvršio sam promjenu ovlaštenika platnog prometa po računu te utvrdio da stanje žiro-računa na dan 03.05.2017. godine iznosi 0,00 kn.

B) PROCJENE NEKRETNINA I POKRETNINA

Nadalje, budući da je za nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika potrebno izraditi procjene po ovlaštenim sudskim vještacima građevinske struke, prihvatio sam najpovoljniju ponudu ponuđača Valoris d.o.o. iz Osijeka. Izrada procjene nekretnina je u tijeku.

Također, kako sam i ranije naveo u izvješću da je knjigovodstvena vrijednost pokretnina nerealna, potrebno je izvršiti procjenu pokretnina po ovlaštenom sudskom vještaku prometne i strojarske struke. Prihvatio sam izradu procjene pokretnina po ponudi Expert obrta iz Osijeka.

C) ODBOR VJEROVNIKA

Nakon izrade procjena nekretnina i pokretnina po ovlaštenim sudskim vještacima predložit ću sudu da sazove konstituirajuću sjednicu odbora vjerovnika, na kojem ću podnijeti izvješće o tijeku stečajnog postupka i predložiti donošenje odluka.

Stečajni upravitelj

Bojan Sudarević, dipl. iur.

BUGATTI d.o.o.

- U STEČAJU -

VIŠNJEVAC

OIB: 62060134801