ODVJETNIK
HRVOJE BIĆANIĆ

47 300 OGULIN,
Ivana bana Mažuranića 7
Tel./fax. (047) 522-414

Uredovno vrijeme:
ponedjeljak – petak od 08 – 16 sati

OPĆINSKI SUD U RIJECI

Ovršna stvar:

PREDLAGATELJ OSIGURANJA: RUMAT d.o.o., OIB: 79513253561, Žrtava fašizma 1I, Rijeka
zastupano po punomoćniku Hrvoju Bićaniću, odvjetniku u Ogulinu

PROTIVNIK OSIGURANJA: VIŠNJA BRAJAC, OIB: 94945280043, Rastočine 7, Rijeka

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

- novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini
- putem e-komunikacije

I Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Velibora Panjkovića, Ante Starčevića 4, Rijeka, pod posl.br. Ovrv-3916/2015 od dana 19.05.2015.g., protivnik osiguranja je dužan predlagatelju osiguranja platiti tražbinu u iznosu 544,69 eura, te iznos nastalih troškova iz rješenja o ovrsi u ukupnom iznosu od 215,08 eura, odnosno sveukupno 759,77 eura.

Dokaz: - rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave sa klauzulama

II Protivnik osiguranja VIŠNJA BRAJAC, OIB: 94945280043, Rastočine 7, Rijeka, dolazi upisana kao vlasnica nekretnine oznake k.č.br. 2624/5, NEPLODNO-STAMBENI OBJEKT Š-7 površine 162,6 čhv, i to 23. Suvlasnički dio: 69/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23), Trosoban stan br. 23 na četvrtom katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, WC, predsoblja, hodnika, lođe i zajedničke sušionice rublja i prostorije za rad, u ukupnoj površini od 71,25 m2 upisane u zk.ul.br. 5528, k.o. Kozala.

Dokaz: - vlasnički list

III Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, označene u točki I ovog prijedloga, predlagatelj osiguranja predlaže da Sud na temelju odredaba Ovršnog zakona donese slijedeće

R J E Š E N J E O O S I G U R A N J U

I Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Velibora Panjkovića, Ante Starčevića 4, Rijeka, pod posl.br. Ovrv-3916/2015 od dana 19.05.2015.g., a radi osiguranja naplate novčane tražbine predlagatelja osiguranja od 759,77 eura sa propisanom zakonskom zateznom kamatom tekućom od dospijeća svakog pojedinog iznosa pa do 31.12.2007. godine po stopi od 15% godišnje, od 01.01.2008. godine pa do 31.07.2015.g. po stopi zateznih kamata koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 01.08.2015.g. pa do 31. prosinca 2022.g., po stopi koja je jednaka uvećanju prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena, a od 01. siječnja 2023. godine do 29. prosinca 2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope, odnosno kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granične kamatne stope proizašle iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, kako slijedi:

- na iznos od 22,70 eura, od dana 26.04.2004. godine, pa do isplate,
- na iznos od 22,70 eura, od dana 26.06.2004. godine, pa do isplate,
- na iznos od 22,70 eura, od dana 26.11.2004. godine, pa do isplate,
- na iznos od 22,70 eura, od dana 26.05.2005. godine, pa do isplate,
- na iznos od 28,37 eura, od dana 26.11.2005. godine, pa do isplate,
- na iznos od 28,37 eura, od dana 26.12.2005. godine, pa do isplate,
- na iznos od 28,37 eura, od dana 26.11.2011. godine, pa do isplate,
- na iznos od 28,37 eura, od dana 26.12.2011. godine, pa do isplate,
- na iznos od 28,37 eura, od dana 26.02.2014. godine, pa do isplate,
- na iznos od 28,37 eura, od dana 26.03.2014. godine, pa do isplate,
- na iznos od 28,37 eura, od dana 26.04.2014. godine, pa do isplate,
- na iznos od 28,37 eura, od dana 26.05.2014. godine, pa do isplate,
- na iznos od 28,37 eura, od dana 26.06.2014. godine, pa do isplate,
- na iznos od 28,37 eura, od dana 26.07.2014. godine, pa do isplate,
- na iznos od 28,37 eura, od dana 26.08.2014. godine, pa do isplate,
- na iznos od 28,37 eura, od dana 26.09.2014. godine, pa do isplate,
- na iznos od 28,37 eura, od dana 26.10.2014. godine, pa do isplate,
- na iznos od 28,37 eura, od dana 26.11.2014. godine, pa do isplate,
- na iznos od 28,37 eura, od dana 26.12.2014. godine, pa do isplate,
- na iznos od 28,37 eura, od dana 26.01.2015. godine, pa do isplate,

- na iznos od 215,08 eura, od dana 20.05.2015. godine, pa do isplate,

kao i osiguranja naplate troška ovog postupka osiguranja uz zakonsku zateznu kamatu tekuću od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate po godišnjoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope, tj. kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granične kamatne stope proizašle iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, o d r e đ u j e s e

o s i g u r a nj e

I uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja RUMAT d.o.o., OIB: 79513253561, Žrtava fašizma 1I, Rijeka na nekretnini protivnika osiguranja oznake k.č.br. 2624/5, NEPLODNO-STAMBENI OBJEKT Š-7 površine 162,6 čhv, i to 23. Suvlasnički dio: 69/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23), Trosoban stan br. 23 na četvrtom katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, WC, predsoblja, hodnika, lođe i zajedničke sušionice rublja i prostorije za rad, u ukupnoj površini od 71,25 m2 upisane u zk.ul.br. 5528, k.o. Kozala.

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 297. st. 2. Ovršnog zakona).

II Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

Predlagatelj osiguranja, p.p.

U Ogulinu, dne. 15. svibnja 2026. godine

HRVOJE BIĆANIĆ
HR-92209421809
Elektronički potpisano: 15.05.2026T09:33:34 (UTC:2026-05-15T07:33:34Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: c58e2b60-5b72-47fe-9a45-ae0e7cb57447
RECORD ID

TROŠKOVNIK:

1. Sastav prijedloga za ovrhu
(Tbr. 11/1 i 54 Tarife)
75 bodova x 2,00 eura.....150,00 eura

2. Pribava izvatka iz zemljišne knjige
(Tbr. 36/3 i 54 Tarife)

25 bodova x 2,00 eura.....50,00 eura

3. Pribava klauzule pravomoćnosti i ovršnosti rješenja o ovrsi
(Tbr. 36/3 i 54 Tarife)
25 bodova x 2,00 eura.....50,00 eura

4. Porez na dodanu vrijednost
(25 %).....62,50 eura

5. Eventualne sudske pristojbe na prijedlog i rješenje..... 26,54 eura

Ukupno.....339,04 eura