

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

15-09-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud TS Zagreb, SS Karlovac

Poslovni broj spisa St-2107/2026

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

KOMUNALAC d.o.o.

OIB 17055681355

Adresa / sjedište

Ulica 151. samoborska brigade HV 2, 10 430 Samobor

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ABI CAFFE CORNER j.d.o.o.

OIB 10470097551

Adresa / sjedište

Hrastinska cesta 39, 10 430 Samobor

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

* pogledaj Prilog 1

Iznos dospjele tražbine 268,91 (EUR)

Glavnica 259,03 (EUR)

Kamate 9,88 (EUR)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
80,64 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz otvorenih stavaka ua NOV i NOS, Izvod iz otvorenih stavaka za NUS

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos 21,02 (EUR)

Naziv ovršne isprave

Rješenje o ovrši, KLASA: 325-01/26-02/37, URBROJ: 238-27-159-01-02/06-26-1, od 15.05.2026.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje

ODRIČEM ☒ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

U samoboru, 09.09.2026.g.

Potpis vjerovnika

**MELITA
KATIĆ**

Digitalno
potpisao: MELITA
KATIĆ
Datum:
2026.09.09
13:21:11 +02'00'

Prilog 1

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Naknada za javnu uslugu sakupljanja komunalnog otpada (fiksni i varijabilni dio) — temeljem Izjave o načinu korištenja javne usluge od 04.09.2025. i Zakona o gospodarenju otpadom (NN 84/21, 142/23, 155/23); 2) Naknada za uređenje voda — temeljem Rješenja Hrvatskih voda, KLASA: UP/1-325-10/25-05/153698, URBROJ: 374-25-6-25-1 od 30.09.2025., Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (NN 153/09 i dr.) i Odluke Grada Samobora o povjeravanju poslova KOMUNALAC d.o.o. (Sl. vijesti 5/15 i 7/19), Rješenje o ovrsi, KLASA: 325-01/26-02/37, URBROJ: 238-27-159-01-02/06-26-1, od 15.05.2026.



201.06.

04.08.2015

Komunalac d.o.o.

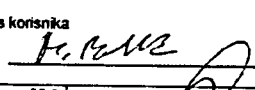
Ulica 151. samoborske brigade HV 2, 10430 Samobor

T +385 (1) 5554 300

komunalac@komunalac-samobor.hr

www.komunalac-samobor.hr

ZAJEDNIČKO KORIŠTENJE JAVNE USLUGE SAKUPljanJA KOMUNALNOG OTPADA		
Ispunite ovaj stupac		
STANICA	PRJEDLOG DAVATELJA JAVNE USLUGE	OČITOVANJE KORISNIKA USLUGE
Podaci korisnika usluge		
Ime i prezime korisnika / Naziv pravne osobe / fizičke osobe - obrtnika	ABI CAFFE CORNER J.D.O.O.	
IBAN	10470087551	
Adresa	ZAGREBAČKA ULICA 49, SAMOBOR	
Opis objekta i mjesto (adresa nekretnosti)	735554 ZAGREBAČKA ULICA 49, SAMOBOR	
Mjesto primopredaje (lokacija spremnika)		
Mjesto sakupljanja od obračunskog mjesta		
E-mail adresa		
E-mail adresa korisnik daje suglasnost za prihvatanje usluge skraćeno u elektroničkom obliku		
Broj telefona/mobitela za kontakt		
068/2003892		
2. Vrsta, zapremina i broj spremnika		
2.1. Miješani komunalni otpad	120 L X 2	
Udio u korištenju spremnika*		
1		
2.2. Biootpad		
Udio u korištenju spremnika*		
2.3. Papir		
Udio u korištenju spremnika*		
2.4. Plastika i metal		
Udio u korištenju spremnika*		
*Kada jedan korisnik usluge samostalno koristi spremnik na svom obračunskom mjestu, udio korisnika usluge u korištenju spremnika iznosi 1. Isto vrijedi i u slučaju zajedničkog korištenja spremnika gdje je omogućeno pojedinačno evidentiranje predanog otpada pomoću ugrađenog otpadomjera.		
Kada više korisnika usluge koristi zajednički spremnik, zbroj udjela svih korisnika usluge, određenih međusobnim sporazumom ili prijedlogom davatelja usluge, mora iznositi 1.		
Kada više korisnika usluge koristi zajednički spremnik, a među njima nije postignut dogovor o udjelima korištenja zajedničkog spremnika tako da zbroj svih udjela čini 1, primjenjuje se jednaki udio korisnika usluge u korištenju zajedničkog spremnika, a koji je u ovoj izjavi naveo davatelj usluge.		
3. Obračunsko razdoblje	mjesec dana, počinje prvog dana u mjesecu, a završava zadnjeg dana u istome mjesecu	
4. Broj planiranih primopredaja komunalnog otpada		
4.1. Područje I	MKO	najmanje jednom tjedno
	biootpad	najmanje jednom u dva tjedna
	papir	najmanje jednom u obračunskom razdoblju
	plastika i metal	najmanje jednom u obračunskom razdoblju
4.2. Područje II	MKO	najmanje jednom u dva tjedna
	biootpad	najmanje jednom u obračunskom razdoblju
	papir	najmanje jednom u obračunskom razdoblju
	plastika i metal	najmanje jednom u obračunskom razdoblju
4.3. Područje III	MKO	najmanje jednom u obračunskom razdoblju
	biootpad	najmanje jednom u tri uzastopna obračunska razdoblja
	papir	najmanje jednom u tri uzastopna obračunska razdoblja
	plastika i metal	najmanje jednom u tri uzastopna obračunska razdoblja
Područja i učestalost odvoza određeni su Odlukom o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora 12/22).		
Zaokružite		

5.	Očitovanje o kompostiranju biootpada Davatelj usluge ovlašten je obavljati nadzor kompostiranja na obračunskom mjestu, sukladno Odluci o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području grada Samobora	a) da b) ne																																							
6.	Očitovanje o korištenju nekretnine na obračunskom mjestu ili o trajnom nekorisćenju nekretnine Nekretninom koja se trajno ne koristi smatra se: a) nekretnina za koju se utvrdi da u razdoblju od 12 mjeseci unatrag nema potrošnje električne energije, plina i vode (na temelju očitovanja mjernih uređaja koje je potrebno dostaviti svake godine) ili b) nekretnina koja nije pogodna za stanovanje.	a) nekretnina se trajno ne koristi b) nekretnina se trajno ne koristi																																							
7.	Način dostave računa javne usluge	a) e-mailom b) poštom																																							
8.	Obavijest o uvjetima kada se Ugovor smatra sklopljenim: 1. kada korisnik usluge dostavi davatelju usluge izjavu ili 2. prilikom prvog korištenja javne usluge ili zaprimanja na korištenje spremnika za primopredaju komunalnog otpada u slučaju kad korisnik usluge ne dostavi davatelju usluge izjavu. Odluka o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području grada Samobora i Prilog I. Opći uvjeti ugovora o korištenju javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području grada Samobora objavljeni su u Službenim vijestima Grada Samobora broj 12/22 i na web stranici Komunalca d.o.o. (www.komunalac-samobor.hr)																																								
9.	Uvjeti za raskid Ugovora Korisnik usluge može zatražiti raskid Ugovora u slučajevima: 1. prestanka odnosno promjene vlasništva nekretnine 2. u slučaju da trajno ne koristi nekretninu 3. prestanka obavljanja djelatnosti, uz dostavu rješenja o prestanku obavljanja djelatnosti (za kategoriju korisnika koji nije kućanstvo) Zahtjev za raskid ugovora korisnik usluge podnosi davatelju usluge.																																								
10.	Izvadak iz cjenika javne usluge Ukupnu cijenu javne usluge čini zbroj cijene obvezne minimalne javne usluge (fiksni dio) i cijene za količinu predanog miješanog komunalnog otpada (varijabilni dio). A) CIJENA OBEVNE MINIMALNE JAVNE USLUGE (fiksni dio) <table border="1"> <thead> <tr> <th>Kategorija korisnika usluge</th> <th>Cijena obvezne minimalne javne usluge bez PDV-a (EUR)</th> <th>Cijena obvezne minimalne javne usluge bez PDV-a (HRK)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Kućanstvo</td> <td>9,38</td> <td>70,67</td> </tr> <tr> <td>Nije kućanstvo</td> <td>10,60</td> <td>79,87</td> </tr> </tbody> </table> B) CIJENA PRAŽNJEJJA SPREMNIKA (varijabilni dio) <table border="1"> <thead> <tr> <th>Kategorija korisnika usluge</th> <th>Zapremina spremnika (l)</th> <th>Cijena jednog pražnjenja spremnika po litri bez PDV-a (EUR)</th> <th>Cijena jednog pražnjenja spremnika bez PDV-a (EUR)</th> <th>Cijena jednog pražnjenja spremnika bez PDV-a (HRK)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="6">Kućanstvo / Nije kućanstvo</td> <td>Otpadomjer 25 l</td> <td>0,018</td> <td>0,45</td> <td>3,39</td> </tr> <tr> <td>Otpadomjer 30 l</td> <td>0,018</td> <td>0,54</td> <td>4,07</td> </tr> <tr> <td>Spremnik 80 l</td> <td>0,018</td> <td>1,44</td> <td>10,85</td> </tr> <tr> <td>Spremnik 120 l</td> <td>0,018</td> <td>2,16</td> <td>16,27</td> </tr> <tr> <td>Spremnik 240 l</td> <td>0,018</td> <td>4,32</td> <td>32,55</td> </tr> <tr> <td>Spremnik 1100 l</td> <td>0,018</td> <td>19,80</td> <td>149,18</td> </tr> </tbody> </table> Ukupna iznosa varijabilnog dijela cijene ovisi o volumenu spremnika i broju pražnjenja spremnika za miješani komunalni otpad u obračunskom razdoblju od mjesec dana. Na cijene iz ovog cjenika obračunava se PDV u iznosu od 13%. Fiksni tečaj konverzije: 1 euro = 7,53450 kuna	Kategorija korisnika usluge	Cijena obvezne minimalne javne usluge bez PDV-a (EUR)	Cijena obvezne minimalne javne usluge bez PDV-a (HRK)	Kućanstvo	9,38	70,67	Nije kućanstvo	10,60	79,87	Kategorija korisnika usluge	Zapremina spremnika (l)	Cijena jednog pražnjenja spremnika po litri bez PDV-a (EUR)	Cijena jednog pražnjenja spremnika bez PDV-a (EUR)	Cijena jednog pražnjenja spremnika bez PDV-a (HRK)	Kućanstvo / Nije kućanstvo	Otpadomjer 25 l	0,018	0,45	3,39	Otpadomjer 30 l	0,018	0,54	4,07	Spremnik 80 l	0,018	1,44	10,85	Spremnik 120 l	0,018	2,16	16,27	Spremnik 240 l	0,018	4,32	32,55	Spremnik 1100 l	0,018	19,80	149,18	
Kategorija korisnika usluge	Cijena obvezne minimalne javne usluge bez PDV-a (EUR)	Cijena obvezne minimalne javne usluge bez PDV-a (HRK)																																							
Kućanstvo	9,38	70,67																																							
Nije kućanstvo	10,60	79,87																																							
Kategorija korisnika usluge	Zapremina spremnika (l)	Cijena jednog pražnjenja spremnika po litri bez PDV-a (EUR)	Cijena jednog pražnjenja spremnika bez PDV-a (EUR)	Cijena jednog pražnjenja spremnika bez PDV-a (HRK)																																					
Kućanstvo / Nije kućanstvo	Otpadomjer 25 l	0,018	0,45	3,39																																					
	Otpadomjer 30 l	0,018	0,54	4,07																																					
	Spremnik 80 l	0,018	1,44	10,85																																					
	Spremnik 120 l	0,018	2,16	16,27																																					
	Spremnik 240 l	0,018	4,32	32,55																																					
	Spremnik 1100 l	0,018	19,80	149,18																																					
11.	Izjava korisnika Potpisom ove izjave izjavljujem da sam upoznat/a s Ugovorom, uvjetima kada se ugovor smatra sklopljenim i uvjetima raskida Ugovora. Dajem priloženu Komunalcu d.o.o. za korištenje navedenih osobnih podataka u svrhu obračuna cijene javne usluge i dostave obavijesti i računa, sukladno Općoj uredbi o zaštiti podataka te se isti u drugu svrhu neće koristiti. U Samoboru, 04.09.2025. godine	Potpis korisnika 																																							
OVJERA DAVATELJA JAVNE USLUGE		Datum ovjere 04. 09. 2025. KOMUNALAC d.o.o. SAMOBOR Ulica 151. samoborske brigade HV 2																																							

Sukladno Zakonu o gospodarenju otpadom (Narodne novine broj 84/21) Izjava o načinu korištenja javne usluge je obrazac kojim se korisnik usluge i davatelj usluge usuglašavaju o bitnim sastojcima ugovora. Korisnik usluge dužan je vratiti davatelju usluge dva potpisana primjerka izjave u roku od 15 dana od zaprimanja. Davatelj usluge dužan je vratiti korisniku usluge jedan ovjereni primjerak izjave u roku od 15 dana od zaprimanja. Davatelj usluge omogućuje davanje izjave elektroničkim putem kada je takav način prihvatljiv korisniku usluge.

Ispunjeni i potpisani obrazac izjave možete dostaviti skeniran na e-mail adresu napiata@komunalac-samobor.hr, poštom na adresu Ulica 151. samoborske brigade HV 2 ili osobno na Info pult Komunalca d.o.o.

U slučaju kad korisnik ne dostavi izjavu, smatra se da istu prihvaća prilikom prvog korištenja javne usluge ili zaprimanja na korištenje spremnika za primopredaju komunalnog otpada.

151. samoborske brigade HV 2
10430 SAMOBOR
17055681355

Pregled SC dokumenata - otvorene stavke od 25.08.-09.09.2026.

za kupca 0251720 - ABI CAFFE CORNER J.D.O.O.

za razdoblje od 31.07.2026 do 31.08.2026 po datumu dokumenta

redovno i SISP knjigovodstvo, na nivou korisnika, za sve naknade, za sve prostore

Datum knjiženja	Tip dok.	Nivo	Nak.	Broj knjige	Razdob.	Prostor	Vrsta rada / knjiženja	Datum dok.	Datum dospijeća	Datum plaćanja	Broj računa	Duguje	Potražuje	SISP	PS	Zatv.
31.07.2026.	IRR	NOS	NOS	26/0114970	07.2026.	736554		31.07.2026.	28.08.2026.		23076275	11,98	0,00			NE
31.07.2026.	IRR	NOV	NOV	26/0093551	07.2026.	736554		31.07.2026.	28.08.2026.		23076275	17,09	0,00			NE
31.07.2026.	IRR	NUV	NUV	26/0148286	07.2026.	736554		31.07.2026.	28.08.2026.		23076275	10,03	0,00			NE
31.08.2026.	IRR	NOS	NOS	26/0116023	08.2026.	736554		31.08.2026.	29.09.2026.		23091843	11,98	0,00			NE
31.08.2026.	IRR	NOV	NOV	26/0094285	08.2026.	736554		31.08.2026.	29.09.2026.		23091843	19,53	0,00			NE
31.08.2026.	IRR	NUV	NUV	26/0149712	08.2026.	736554		31.08.2026.	29.09.2026.		23091843	10,03	0,00			NE
UKUPNO ZA KUPCA:												80,64	0,00			80,64

Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi do 24.8.2026.

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuženo	Potražuje utuženo	Saldo utuženo	Sveukupni saldo	Zat.
Nivo: NOV - Cijena praznjenja spremnika														
Partner: 0251720 ABI CAFFE CORNER J.D.O.O. (dokumenti kupca)														
JMBG/MB:						OIB:10470097551								
Adresa: HRASTINSKA CESTA 39 , SAMOBOR, 10430 SAMOBOR						Tel./fax :								
01.01.2026	IRR	25/0127295 R=21068089	30.09.2025	27.10.2025		19,53	0,00	19,53	0,00	0,00	0,00	0,00	19,53	NE
Opis: Javna usluga - varijabilni dio Rujan 2025. godine ABI CAFFE														
01.01.2026	IRR	25/0139981 R=21382620	30.11.2025	24.12.2025		9,76	0,00	29,29	0,00	0,00	0,00	0,00	29,29	NE
Opis: Javna usluga - varijabilni dio Studeni 2025. godine ABI CAFF														
31.01.2026	IRR	26/0011425 R=21982287	31.01.2026	25.02.2026		7,32	0,00	36,61	0,00	0,00	0,00	0,00	36,61	NE
Opis: Javna usluga - varijabilni dio Siječanj, 2026. godine ABI CA														
28.02.2026	IRR	26/0022783 R=22140310	28.02.2026	27.03.2026		9,76	0,00	46,37	0,00	0,00	0,00	0,00	46,37	NE
Opis: Javna usluga - varijabilni dio Veljača, 2026. godine ABI CAF														
30.04.2026	IRR	26/0046489 R=22599592	30.04.2026	27.05.2026		19,53	0,00	65,90	0,00	0,00	0,00	0,00	65,90	NE
Opis: Javna usluga - varijabilni dio Travanj, 2026. ABI CAFFE CORN														
31.05.2026	IRR	26/0058400 R=22758160	31.05.2026	29.06.2026		17,09	0,00	82,99	0,00	0,00	0,00	0,00	82,99	NE
Opis: Javna usluga - varijabilni dio Svibanj, 2026. godine ABI CAF														
30.06.2026	IRR	26/0081505 R=22917128	30.06.2026	29.07.2026		21,97	0,00	104,96	0,00	0,00	0,00	0,00	104,96	NE
Opis: Javna usluga - varijabilni dio Lipanj, 2026. godine ABI CAFF														
24.08.2026	KKK	26/00651 / Kamate 26/00651	24.08.2026	24.08.2026		3,99	0,00	108,95	0,00	0,00	0,00	0,00	108,95	NE
Opis: Kamate 26/00651														
Ukupno za partnera (dokumenti kupca):						108,95	0,00	108,95	0,00	0,00	0,00	0,00	108,95	
Ukupno za nivo NOV						108,95	0,00	108,95	0,00	0,00	0,00	0,00	108,95	
SVEUKUPNO						196,33	0,00	196,33	0,00	0,00	0,00	0,00	196,33	

☐ * - Utuženi dokumenti☐ - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

KOMUNALAC d.o.o.

Datum: 08.09.2026

Vrijeme: 10:10

151. samoborske brigade HV 2

10430 SAMOBOR

OIB: 17055681355

Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi do 24.8.2026.

prema nadnevku dospijeca / ispis po nazivu partnera

za partnere od ABI CAFFE CORNER J.D.O.O. do ABI CAFFE CORNER J.D.O.O.

Redovno i SISP knjigovodstvo s izdvojenim utuženim stavkama

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuženo	Potražuje utuženo	Saldo utuženo	Sveukupni saldo	Zat.
Nivo: NOS - Javna usluga-prikupljanje otpada														
Partner: 0251720 ABI CAFFE CORNER J.D.O.O. (dokumenti kupca)														
		JMBG/MB:	OIB:10470097551											
		Adresa: HRASTINSKA CESTA 39 , SAMOBOR,	Tel./fax :											
		10430 SAMOBOR												
01.01.2026	IRR	25/0154129 R=21068089	30.09.2025	27.10.2025		11,98	0,00	11,98	0,00	0,00	0,00	0,00	11,98	NE
Opis: Javna usluga - fiksni dio Rujan 2025. godine ABI CAFFE CORNE														
01.01.2026	IRR	25/0169506 R=21382620	30.11.2025	24.12.2025		11,98	0,00	23,96	0,00	0,00	0,00	0,00	23,96	NE
Opis: Javna usluga - fiksni dio Studeni 2025. godine ABI CAFFE COR														
31.01.2026	IRR	26/0014306 R=21982287	31.01.2026	25.02.2026		11,98	0,00	35,94	0,00	0,00	0,00	0,00	35,94	NE
Opis: Javna usluga - fiksni dio Siječanj, 2026. godine ABI CAFFE C														
28.02.2026	IRR	26/0028761 R=22140310	28.02.2026	27.03.2026		11,98	0,00	47,92	0,00	0,00	0,00	0,00	47,92	NE
Opis: Javna usluga - fiksni dio Veljača, 2026. godine ABI CAFFE CO														
30.04.2026	IRR	26/0057767 R=22599592	30.04.2026	27.05.2026		11,98	0,00	59,90	0,00	0,00	0,00	0,00	59,90	NE
Opis: Javna usluga - fiksni dio Travanj, 2026. ABI CAFFE CORNER J.														
31.05.2026	IRR	26/0072311 R=22758160	31.05.2026	29.06.2026		11,98	0,00	71,88	0,00	0,00	0,00	0,00	71,88	NE
Opis: Javna usluga - fiksni dio Svibanj, 2026. godine ABI CAFFE CO														
30.06.2026	IRR	26/0100383 R=22917128	30.06.2026	29.07.2026		11,98	0,00	83,86	0,00	0,00	0,00	0,00	83,86	NE
Opis: Javna usluga - fiksni dio Lipanj, 2026. godine ABI CAFFE COR														
24.08.2026	KKK	26/00945 / Kamate 26/00945	24.08.2026	24.08.2026		3,52	0,00	87,38	0,00	0,00	0,00	0,00	87,38	NE
Opis: Kamate 26/00945														
Ukupno za partnera (dokumenti kupca):						87,38	0,00	87,38	0,00	0,00	0,00	0,00	87,38	
Ukupno za nivo NOS						87,38	0,00	87,38	0,00	0,00	0,00	0,00	87,38	

☐ * - Utuženi dokumenti☐ - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

151. samoborske brigade HV 2

10430 SAMOBOR

OIB: 17055681355

Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi do 24.8.2026.

prema nadnevku dospijeća / ispis po nazivu partnera

za partnere od ABI CAFFE CORNER J.D.O.O. do ABI CAFFE CORNER J.D.O.O.

Redovno i SISP knjigovodstvo s izdvojenim utuženim stavkama

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuženo	Potražuje utuženo	Saldo utuženo	Sveukupni saldo	Zat.
Nivo: NUV - Naknada za uređenje voda														
Partner: 0251720 ABI CAFFE CORNER J.D.O.O. (dokumenti kupca)														
		JMBG/MB:	OIB:10470097551											
		Adresa: HRASTINSKA CESTA 39 , SAMOBOR,	Tel./fax :											
		10430 SAMOBOR												
01.01.2026	IRR*	25/0208898 R=21068089	30.09.2025	27.10.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	10,03	0,00	10,03	10,03	NE
Opis: Naknada za uređenje voda Rujan 2025. godine ABI CAFFE CORNER														
01.01.2026	IRR*	25/0231382 R=21382620	30.11.2025	24.12.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	10,03	0,00	20,06	20,06	NE
Opis: Naknada za uređenje voda Studeni 2025. godine ABI CAFFE CORN														
31.01.2026	IRR	26/0020926 R=21982287	31.01.2026	25.02.2026		10,03	0,00	10,03	0,00	0,00	0,00	20,06	30,09	NE
Opis: Naknada za uređenje voda Siječanj, 2026. godine ABI CAFFE CO														
28.02.2026	IRR	26/0042078 R=22140310	28.02.2026	27.03.2026		10,03	0,00	20,06	0,00	0,00	0,00	20,06	40,12	NE
Opis: Naknada za uređenje voda Veljača, 2026. godine ABI CAFFE COR														
15.05.2026	KKK*	26/00008 / Kamata 26/00008	15.05.2026	15.05.2026		0,00	0,00	20,06	0,00	0,96	0,00	21,02	41,08	NE
Opis: Kamata 26/00008, Napomena: 26/00008														
30.04.2026	IRR	26/0084469 R=22599592	30.04.2026	27.05.2026		10,03	0,00	30,09	0,00	0,00	0,00	21,02	51,11	NE
Opis: Naknada za uređenje voda Travanj, 2026. ABI CAFFE CORNER J.D														
31.05.2026	IRR	26/0085894 R=22758160	31.05.2026	29.06.2026		10,03	0,00	40,12	0,00	0,00	0,00	21,02	61,14	NE
Opis: Naknada za uređenje voda Svibanj, 2026. godine ABI CAFFE COR														
30.06.2026	IRR	26/0126970 R=22917128	30.06.2026	29.07.2026		10,03	0,00	50,15	0,00	0,00	0,00	21,02	71,17	NE
Opis: Naknada za uređenje voda Lipanj, 2026. godine ABI CAFFE CORN														
24.08.2026	KKK	26/00648 / Kamata 26/00648	24.08.2026	24.08.2026		1,41	0,00	51,56	0,00	0,00	0,00	21,02	72,58	NE

☐ * - Utuženi dokumenti☐ - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi do 24.8.2026.

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuženo	Potražuje utuženo	Saldo utuženo	Sveukupni saldo	Zat.
Opis: Kamate 26/00648														
Ukupno za partnera (dokumenti kupca):						51,56	0,00	51,56	0,00	21,02	0,00	21,02	72,58	
Ukupno za nivo NUV						51,56	0,00	51,56	0,00	21,02	0,00	21,02	72,58	
SVEUKUPNO						51,56	0,00	51,56	0,00	21,02	0,00	21,02	72,58	

☐ * - Utuženi dokumenti☐ - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

KOMUNALAC d.o.o., SAMOBOR
ULICA 151. SAMOBORSKE BRIGADE HV 2
OIB: 17055681355

KLASA: 325-01/26-02/37
URBROJ: 238-27-159-01-02/06-26-1
Samobor, 15.05.2026.

KOMUNALAC d.o.o., SAMOBOR, Ulica 151. samoborske brigade HV 2, temeljem članka 3. Odluke Grada Samobora o povjeravanju poslova naplate komunalne naknade i naknade za uređenje voda trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. (Službene vijesti 5/15 i 7/19), članka 72. stavka 1. i 2. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (NN broj: 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17, 66/19 i 36/24) i članka 136. Općeg poreznog zakona (NN broj: 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 35/20, 42/20, 114/22 i 152/24) u predmetu ovrhe naknade za uređenje voda protiv ABI CAFFE CORNER J.D.O.O., OIB: 10470097551, SAMOBOR, HRASTINSKA CESTA 39 ,10430 SAMOBOR, po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE O OVRSI
naknade za uređenje voda
pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava po svim računima i
oročenim sredstvima ovršenika u svim bankama

1. Ovršenik ABI CAFFE CORNER J.D.O.O. , OIB: 10470097551, SAMOBOR, HRASTINSKA CESTA 39 , 10430 SAMOBOR, (dalje: ovršenik) duguje na dan 15.05.2026. godine naknadu za uređenje voda na temelju ovršne isprave:

Klasa: UP/I-325-10/25-05/153698, Urbroj: 374-25-6-25-1, izdano: 30.09.2025.

za prostor:

736554, ZAGREBAČKA ULICA 49

u ukupnom iznosu od 21,02 EUR, od čega se iznos od 20,06 EUR odnosi na glavnicu, a iznos od 0,96 EUR na pripadajuće zatezne kamate i to kako je navedeno u ispisu izvoda iz ovjerenih poslovnih knjiga, koji je sastavni dio ovog rješenja.

2. Nalaže se ovršeniku da u roku od osam (8) dana od dana primitka ovog rješenja plati dug naknade za uređenje voda iz točke 1. ovog rješenja u korist žiro računa IBAN HR6024840081500010664 kod RBA banke, Komunalac d.o.o. Samobor - prolazni račun za naplatu komunalnih usluga, s pozivom na broj: HR05 0251720 -12013.

3. Ako ovršenik u roku za dobrovoljno izvršenje (8 dana od primitka rješenja) ne ispuni svoju obvezu iz točke 1. ovog rješenja, dužni iznos uvećan za zakonsku zateznu kamatu naplatiti će se pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika, odnosno provođenjem osnove za plaćanje na novčanim sredstvima po svim računima, koji se vode pod njegovim osobnim identifikacijskim brojem.

4. Nalaže se Financijskoj agenciji da provede ovrhu na novčanim sredstvima ovršenika po svim ovršenikovim računima i na oročenim novčanim sredstvima u svim bankama, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima.

5. Novčani iznos iz točke 1. izreke ovog rješenja za koji je ovrha određena i koji se dostavom Financijskoj agenciji plijeni ovršeniku, uplaćuje se u korist žiro računa IBAN HR6024840081500010664 Komunalac d.o.o. Samobor - prolazni račun za naplatu komunalnih usluga, s pozivom na broj: HR05 0251720 -12013.

6. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Hrvatskih voda:

Klasa	Urudžbeni broj	Datum izdavanja	Datum pravomoćnosti i izvršnosti
UP/I-325-10/25-05/153698	374-25-6-25-1	30.09.2025.	28.10.2025.

utvrđena je obveza plaćanja naknade za uređenje voda ovršeniku ABI CAFFE CORNER J.D.O.O. za prostor iz točke 1. ovog rješenja.

Nadalje je uvidom u izvod iz ovjerenih poslovnih knjiga na ime naknade za uređenje voda utvrđeno da ovršenik nije podmirio dugovanje navedeno u točki 1. izreke ovog rješenja.

Kako je u postupku utvrđeno da su se stekli uvjeti za primjenu odredbe članka 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN broj: 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), a u svezi s odredbom članka 136. Općeg poreznog zakona (NN broj: 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 35/20, 42/20, 114/22 i 152/24), tako je odlučeno kao u izreci ovog rješenja. Nalog za izvršenje iz točke 4. izreke rješenja temelji se na članku 146. Općeg poreznog zakona (NN broj: 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 35/20, 42/20, 114/22 i 152/24) te članku 2., 4. i 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (NN broj: 68/18, 2/20, 46/20 i 47/20).

Žalba ne odgađa provedbu ovrhe na temelju odredaba članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona.

U žalbi se ne mogu iznositi okolnosti koje se odnose na zakonitost ovršne isprave kojom je utvrđen dug.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana primitka Upravnom odjelu za promet i komunalnu infrastrukturu Zagrebačke županije, Zagreb, Ulica grada Vukovara 72. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte trgovačkom društvu Komunalac d.o.o., Samobor, Ulica 151. samoborske brigade HV 2, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Na žalbu se ne plaća upravna pristojba na temelju članka 1. Zakona o upravnim pristojbama (NN broj: 115/16 i 114/22) prema tarifi br. 3. Uredbe o Tarifama upravnih pristojbi (NN broj: 92/21, 93/21, 95/21 i 156/22).

Za KOMUNALAC d.o.o.

[Signature]
Renato Raguz dipl. inž. stroj.
SAMOBOR
Ulica 151. samoborske brigade HV 2

Dostaviti:

1. ABI CAFFE CORNER J.D.O.O.,
SAMOBOR, HRASTINSKA CESTA 39
10430 SAMOBOR
2. Financijska agencija
3. Hrvatske vode, VGO za gornju Savu
4. Pismohrana - ovdje

Ovo rješenje je pravomoćno i ovršno s danom 19.06.2026. godine.
U Samoboru, 27.08.2026. godine

KOMUNALAC d.o.o.
[Signature]
SAMOBOR
Ulica 151. samoborske brigade HV 2

UP/UO

POVRATNICA



Oznaka spisa: KLASA: 325-01/26-02/37
UR.BROJ: 238-27-159-01-02/06-26-1

Naziv otpravka koji se dostavlja:
Rješenje o ovrsi za naknadu za uređenje voda

Broj priloga:

Adresa primatelja:

ABI CAFFE CORNER J.D.O.O.
HRASTINSKA CESTA 39
SAMOBOR
10430 SAMOBOR

Dostava po čl.85 ZUP-a

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

KOMUNALAC D.O.O.
Ulica 151. Samoborske brigade HV 2
10430 SAMOBOR

DOSTAVNICA
ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

Potvrđujem da sam danas _____ godine
primio otpravak označen na prednjoj strani.

Primatelj:

Dostavljač:

datum

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

28-05-2026

D.P. Ozff

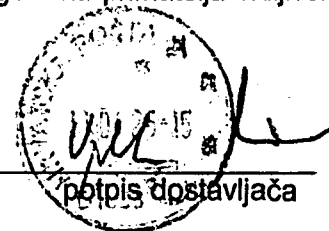
datum

potpis dostavljača

28. 05. 2026. 11:11 U k

potpis dostavljača

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.



datum

potpis dostavljača

me



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje
vodama
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA GORNJU SAVU
OIB: 28921383001
Zagreb, Ulica grada Vukovara 271/VIII

UPRAVNI POSTUPAK

Obveznik: 0251720
Objekt: 736554
Sektor: 73

KLASA: UP/I-325-10/25-05/153698
URBROJ: 374-25-6-25-1
DATUM: 30.09.2025.

ABI CAFFE CORNER J.D.O.O.
HRASTINSKA CESTA 39
SAMOBOR, 10430 SAMOBOR
OIB: 10470097551

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, OIB: 28921383001 na temelju članka 16, stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17., 66/19. i 36/24.), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda, obvezniku ABI CAFFE CORNER J.D.O.O., HRASTINSKA CESTA 39, SAMOBOR, 10430 SAMOBOR, OIB: 10470097551, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

- Obvezniku ABI CAFFE CORNER J.D.O.O., HRASTINSKA CESTA 39, SAMOBOR, 10430 SAMOBOR, OIB: 10470097551 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda od 10,03 EUR za poslovne prostorije iz obrazloženja ovog rješenja na adresi ZAGREBAČKA ULICA 49, SAMOBOR.
- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 20. dana u mjesecu, za protekli mjesec na prolazni račun t.d. KOMUNALAC d.o.o. IBAN HR6024840081500010664 sukladno dostavljenim nalogima za plaćanje na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda, te dospijeće utvrđene naknade.
- Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.08.2025. do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, prestanak trgovačkog društva, obrta ili stalne poslovne jedinice, te promjenu sjedišta.
- Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je ABI CAFFE CORNER J.D.O.O., HRASTINSKA CESTA 39, SAMOBOR, 10430 SAMOBOR vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja naknade za uređenje voda sukladno članku 13. i 14. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva. Visina naknade za uređenje voda je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos
Poslovni prostor	72,00 m ²	0,139359 eur/m ² /mj.	1.	10,03 EUR
Otvoreni poslovni prostor	0,00 m ²	0,026545 eur/m ² /god	5.	0,00 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavak 1. točka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09. i 110/21).

Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva ovo rješenje dostavlja i utvrđenu obvezu naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema pretežitoj djelatnosti obveznika te prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.).

Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zakonska zatezna kamata obračunat će se stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22. i 155/23.), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – Zakona o obveznim odnosima).

Ne podmiri li obveznik iznos naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti u t.d. Komunalac d.o.o., Samobor, Ulica 151. samoborske brigade HV 2 ili na e-mail komunalac@komunalac-samobor.hr

U smislu utvrđenog riječeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije.

Žalba se predaje t.d. Komunalac d.o.o., Samobor, Ulica 151. samoborske brigade HV 2, neposredno, poštom elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.

Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odrеknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Dostaviti:

- ABI CAFFE CORNER J.D.O.O., HRASTINSKA CESTA 39, 10430 SAMOBOR
- Komunalac d.o.o., Ulica 151. samoborske brigade HV 2, Samobor
- Pismohrana





REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za
Gornju Savu

POVRATNICA

Zagreb, Ulica grada Vukovara 274/VIII

Klasa: UP/I-325-10/25-05/153698
Oznaka spisa: Urbroj: 374-25-6-25-1

Predmet: **Rješenje o naknadi za uređenje voda**

ADRESA PRIMATELJA:

ABI CAFFE CORNER J.D.O.O.
VI. Balak Marcel
HRASTINSKA CESTA 39
10430 SAMOBOR

Dostava po čl. 85 ZUP-a

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

KOMUNALAC d.o.o.
Ulica 151. samoborske brigade HV 2
10430 SAMOBOR

AR RG 81 276 894 5 HR

P U N O M O Ć

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani) Specijalist za pravne poslove, zaposlena u trgovačkom društvu KOMUNALAC d.o.o., Ulica 151. samoborske brigade HV 2, Samobor, OIB: 17055681355

MELITA KATIĆ, mag. iur.
OIB: 81043294169
Virska ulica 13, Zagreb

u predstečajnom postupku koji se vodi

pred: Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

pod poslovnim brojem: St-2107/2026

nad dužnikom: ABI CAFFE CORNER j.d.o.o., Samobor, Hrastinska cesta 39, OIB:
10470097551

Punomoćnik se ovlašćuje na zastupanje u svim predmetima na sudu i izvan suda, kao i kod svih drugih državnih organa, te radi zaštite i ostvarivanja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daje u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tom izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ju za slučaj spriječenosti zamjeni:

Ana-Marija Šebek Horvat, mag.iur., Željka Lisec, mag.iur.

U Samoboru, dana 9. rujna 2026. godine.

Za KOMUNALAC d.o.o.,
Direktor
~~KOMUNALAC d.o.o.~~
S A M O B O R
~~Ulica 151. samoborske brigade HV 2~~
Renato Raguž, dipl. ing. stroj.

KOMUNALAC d.o.o.
SAMOBOR
Ulica 151. samoborske brigade HV 2
10

Poštarina plaćena HP-u
u poštanskom uredu
10430 Samobor

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB 1

15-09-2026

PREOSTEĆAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA
UR BROJ

FINA

ULICA GRADA WICOVARA

10000 ZAGREB



76g

