REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Prilaz baruna Filipovića 22

Posl. br. Z-36087/2026-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu Pavlu Vukšiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Marije Rašić, OIB: 72205788689, iz Zagreba, Vukomerečka cesta 6B, koju zastupa punomoćnica Mirna Šalinović, odvjetnica u Zagrebu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 21. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u pogledu nekretnine upisane u:

- zk. ul. br. 108616 k.o. Resnik, koja se sastoji od kčbr. 1894/12, izgrađeno zemljište Vukomerečka cesta i dvorište površine 612 m2, u vlasništvu Ivana Pokupčića iz Zagreba, Vukomerečka cesta 6.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. br. 108616 k.o. Resnik.

III. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice u zk. ul. br. 108616 k.o. Resnik, radi uknjižbe prava vlasništva predlagateljice Marije Rašić, OIB: 72205788689, glede kčbr. 1894/12, u cijelosti.

IV. Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 4. studenog 2026. (dan objave na E-oglasnoj ploči), a završava 4. prosinca 2026.

V. Ovo rješenje sadrži i

O G L A S

Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje da je kod ovog suda zaprimljen prijedlog predlagateljice Marije Rašć, OIB: 72205788689, iz Zagreba, Vukomerečka cesta 6B, koju zastupa punomoćnica Mirna Šalinović, odvjetnica u Zagrebu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, u pogledu nekretnine upisane u zk. ul. br. 108616 k.o. Resnik, koja se sastoji od kčbr. 1894/12, izgrađeno zemljište

Vukomerečka cesta i dvorište površine 612 m2 u vlasništvu Ivana Pokupčića iz Zagreba, Vukomerečka cesta 6.

Prijedlogu su priloženi ugovor o kupoprodaji od 3. svibnja 2001., prijepis posjedovnog lista od 15. srpnja 2026., povijest promjena posjeda za kčbr. 1084/2 od 10. lipnja 2026., rješenje ovog suda posl. br. R1-561/13-4 od 29. listopada 2013. te identifikacija čestica nadležnog ureda za katastar i geodetske poslove od 18. ožujka 2026.

Prijedlogom je zatražena uknjižba prava vlasništva za korist predlagateljice Marije Rašić, OIB: 72205788689, glede kčbr. 1894/12 k.o. Resnik, u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se upis u zk.ul. 108616 k.o. Resnik dopusti na predloženi način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave svoje prijave ili prigovore ovom sudu pozivom na broj predmeta Z-36087/26 u roku za prijave i prigovore koji teče od 4. studenog 2026. do 4. prosinca 2026., jer će se nakon proteka tog roka postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku pri čemu nije dopušten povrat u prijašnje stanje. Ako u roku za prijave i prigovore nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave za ispravak.

U Zagrebu, 21. listopada 2026.

Sudac:
Pavle Vukšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaraju u tijeku ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Odvj. Mirna Šalinović
2. Ivan Pokupčić, Zagreb – oglasna ploča suda 30 dana
3. Damir Rožić, III. Trnava 6, Zagreb – kao nasljedniku Ivana Pokupčića, uz prijedlog
4. Đurđica Zobec, Brazilska 18, Zagreb – kao nasljedniku Ivana Pokupčića, uz prijedlog

5. Jadranka Dijanić, II. Trnava 3, Zagreb – kao nasljednici Ivana Pokupčića, uz prijedlog

O tome obavijest:
Grad Zagreb, e-oglasna ploča
Gradski ured za katastar i geodetske poslove, e-oglasna ploča

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	21.10.2026 14:43	**Serijski broj certifikata**	302873960337001296644259774614822196592524128106
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z19124405842bb250	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -