



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-2613/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Damir Vujčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Mogyorós Miklós, OIB: 48853940527, iz Put masline 2/A, Veliko Brdo, Makarska zastupan po punomoćniku Šoštarić Ani, OIB: 07112351427, iz Slikara Gojaka 9/A, Makarska protiv protustranke BIG HILL ADRIA d.o.o., OIB: 15186730237, iz Ulica Vjekoslava Klaića 34, Zagreb 10000 radi Uknjižba prava vlasništva na temelju Ugovora o kupoprodaji OV-7876/2022, Aneksa ugovora, Tabularne izjave i dr. isprava dana 26. travnja 2023.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5426 katastarske općine Veliko Brdo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedlog za upis Prijedlog za upis u ZK - OV-3379-2023 od 24.04.2023., ugovor o kupoprodaji UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE od 22.09.2022., dodatak ugovora ANEKS UGOVORA O KUPOPRODAJI od 13.04.2023., tabularna izjava TABULARNA IZJAVA od 24.04.2023., punomoć SPECIJALNA PUNOMOĆ od 02.03.2022., punomoć PUNOMOĆ od 06.04.2023., punomoć PUNOMOĆ od 12.04.2023., osobna iskaznica PUTOVNICA od 13.04.2023., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama BIG HILL ADRIA d.o.o., OIB: 15186730237, iz Ulica Vjekoslava Klaića 34, Zagreb 10000 (E-5)koja se sastoji od:

- 72/606 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 630/52 "vrisika" 494 m² (dvorište 310 m², stambena zgrada, poluugrađena građevina stambene namjene, put masline 2/a 184 m²), povezano s vlasništvom -72/606 povezan sa stambenom jedinicom, stanom oznake S3 na I katu, koji se u naravi sastoji od dvije (2) sobe, dnevnog boravka s blagavaonicom, kuhinje, kupaonice s WC-om, praonice i hodnika ukupne površine 61,14 m², odnosno korisne površine 61,14 m² i pripadajućih sporednih dijelova i to lođe, sprema (Sp1-u suterenu) i parkirališnog mjesta (P8-u suterenu) ukupne površine 23,64 m², odnosno korisne površine 10,83 m² za korist:

Mogyorós Miklós, OIB: 48853940527, iz Put masline 2/A, Veliko Brdo, 21300 Makarska.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 26. travnja 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Damir Vujčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 33,18 EUR (250,00 kn).

Dostaviti:

1. Mogyorós Miklós po opunomoćeniku Šošćarić Ani, Slikara Gojaka 9/A, 21300 Makarska
2. BIG HILL ADRIA d.o.o., Ulica Vjekoslava Klaića 34, Zagreb 10000

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

26.04.2023 08:24

Serijski broj certifikata

233759235588441570500394512527647159498

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1491176848084402

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-