



Republika Hrvatska
Općinski sud u Đakovu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5378/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Đakovu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Željki Drmić, u zemljišnoknjižnoj stvari a povodom dostavljenog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Mutavdžić Marije, OIB: 26703324224, Ulica pape Ivana Pavla II 8, Đakovo 31400 radi uknjižbe prava vlasništva dana 28. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1673 katastarske općine Đakovo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Marije Mutavdžić iz Đakova UPP/OS-O-143/2026, O-640/2026. od 27.08.2026. pravomoćno 27. kolovoza 2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vranaričić Ivana, OIB:99605007828, Đakovo, A. Šenoe 79 koje se sastoje od kčbr. 1068/1 vrt u Đakovu 433 čhv 1557 m2 za korist:

Vranaričić Alana, OIB: 56704052601, Summerhill 80//83, Dublin, Irska

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3988 katastarske općine Đakovo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Marije Mutavdžić iz Đakova UPP/OS-O-143/2026, O-640/2026. od 27.08.2026. pravomoćno 27. kolovoza 2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vranaričić Ivana, OIB:99605007828, Đakovo, A. Šenoe 79 koje se sastoje od kčbr. 1064/1 vrt u mjestu 150 čhv 539 m2, kčbr. 1066/3 kuća i dvorište u mjestu 54 čhv 194 m2, kčbr. 1067/3 vrt u mjestu 94 čhv 338 m2 za korist:

Vranaričić Alana, OIB: 56704052601, Summerhill 80//83, Dublin, Irska

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8214 katastarske općine Đakovo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Marije Mutavdžić iz Đakova UPP/OS-O-143/2026, O-640/2026. od 27.08.2026. pravomoćno 27. kolovoza 2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vranaričić Ivana, OIB:99605007828, Đakovo, A. Šenoe 79 koja se sastoji od:

- 778/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 769/1 trokatna stambeno poslovna građevina s podrumom i potkrovljem i dvorište augusta cesarca 1270 m² (dvorište augusta cesarca 928 m², trokatna stambeno poslovna građevina s podrumom i potkrovljem Augusta Cesarca 342 m²), povezano s vlasništvom Poslovni prostor br. 4 u prizemlju površine 56,00 m² i podrumski prostor u površini od 40 m², sveukupne površine 96 m² za korist:

Vranaričić Alana, OIB: 56704052601, Summerhill 80//83, Dublin, Irska

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10624 katastarske općine Đakovo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Marije Mutavdžić iz Đakova UPP/OS-O-143/2026, O-640/2026. od 27.08.2026. pravomoćno 27. kolovoza 2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vranaričić Ivana, OIB:99605007828, Đakovo, A. Šenoe 79 koje se sastoje od kčbr. 12165 varošine 10470 m² (oranica 9746 m², voćnjak 724 m²) za korist:

Vranaričić Alana, OIB: 56704052601, Summerhill 80//83, Dublin, Irska

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10625 katastarske općine Đakovo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Marije Mutavdžić iz Đakova UPP/OS-O-143/2026, O-640/2026. od 27.08.2026. pravomoćno 27. kolovoza 2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vranaričić Ivana, OIB:99605007828, Đakovo, A. Šenoe 79 koje se sastoje od kčbr. 12167 varošine 2382 m² (oranica 2382 m²) za korist:

Vranaričić Alana, OIB: 56704052601, Summerhill 80//83, Dublin, Irska

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11159 katastarske općine Đakovo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Marije Mutavdžić iz Đakova UPP/OS-O-143/2026, O-640/2026. od 27.08.2026. pravomoćno 27. kolovoza 2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vranaričić Ivana, OIB:99605007828, Đakovo, A. Šenoe 79 koje se sastoje od kčbr. 12096 varošine 11195 m² (oranica 11195 m²) za korist:

Vranaričić Alana, OIB: 56704052601, Summerhill 80//83, Dublin, Irska

VII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Đakovo, 28. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Željka Drmić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Vranaričić Alan, Summerhill 80//83, Dublin, Irska

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Đakovo
2. Porezna uprava, Područni ured Slavonije i baranje Ispostava Đakovo



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.08.2026 09:
45

**Serijski broj
certifikata**

436019695260063228870094362301336263728326185100

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189374237bd055c8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-