



**REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI**

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marini Radaić Martinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Ivice Radojkovića pok. Ivana, OIB: 74397579989, Put Sv. Antuna 14, Korčula i 2. Mirsada Vukana rođ. Baltić, OIB: 01680214454, Dubrovačka cesta 9, Korčula, koje zastupa punomoćnica Daniela Urban Laus, odvjetnica u Korčuli, Hrvatske bratske zajednice 50, radi otvaranja i pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 2340 (ranije zk. ul. br. 42) k.o. Korčula, dana 8. rujna 2026.

r i j e š i o j e

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/22 dalje: ZZK), a temeljem isprava priloženih spisu i to: izvatka iz zemljišne knjige za zk. ul. br. 42 k.o. Korčula, prijepis posjedovnog lista br. 2481 Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Korčula od 21. ožujka 2023., rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Ivne Kaliman kao povjerenika Općinskog suda u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli posl. br. O-09/22 UPP/OS-04/22 od 3. veljače 2022 iza smrti pok. Radojković Marije ud. Ivana, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Ivne Kaliman iz Korčule posl. br. O-407/18 UPP/OS-43/18 od 29. ožujka 2018. iza smrti pok. Vukman Jure, rješenja Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Korčula KLASA: 932-07/22-02/106 URBROJ: 541-30-03/3-22-2 sa stanjem na dan 13. lipnja 2022. te prijavnog lista izrađenog od strane ureda ovlaštenog inženjera geodezije Jakše Belića od dana 30. ožujka 2022., otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk ul. br. 2340 k.o. Korčula označenim kao kat. čest. 566/1, vrt, površine 534 m² i kat. čest. 566/4, Sv. Antun maslinik, površine 793 m².

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlažu da se provede ispravak upisa u:

Posl. br. Z-3964/2023

- zk ul. br. 2340 k.o. Korčula označenim kao kat. čest. 566/1, vrt, površine 534 m² i kat. čest. 566/4, Sv. Antun maslinik, površine 793 m² upisanih suvlasnika: 1. Batistić Maria Va Di Nicolo Mušić za 1080/7560 dijela, 2. Batistić Margherita In Nicolo Mušić za 1080/7560 dijela, 3. Batistić Francesca Va Di Antonio Tvrdeić za 1080/7560 dijela, 4. Batistić Giacomo In Marino Belić za 1080/7560 dijela, 5. Batistić Teresa In Giovanni Farac za 1080/7560 dijela, 6. Batistić Antun Pok. Nikole za 360/7560 dijela, 7. Matulović Jaka ž. Vicka za 120/7560 dijela, 8. Matulović Mara ž. Nikole za 120/7560 dijela, 9. Belić Marija ž. Bartula za 120/7560 dijela, 10. Cebalo Frana ž. Antuna za 120/7560 dijela, 11. Belić "Badij" Marin pok. Jakova za 120/7560 dijela, 12. Belić "Badij" Jakov pok. Jakova za 120/7560 dijela, 13. Belić "Badij" Nikola pok. Jakova za 120/7560 dijela, 15. Belić "Badij" Kata pok. Ante za 40/7560 dijela, 16. Belić "Badij" Marko pok. Ante za 40/7560 dijela, 18. Batistić "Mastilo" Jaka pok. Lovra za 45/7560 dijela, 19. Batistić "Mastilo" Nikola pok. Lovra za 63/7560 dijela, 20. Batistić "Mastilo" Antun pok. Lovra za 63/7560 dijela, 21. Jurjević Jaka ž. Stjepana za 45/7560 dijela, 22. Milat Mandalena ž. Marina za 180/7560 dijela, 23. Batistić Frana pok. Nikole za 180/7560 dijela, 24. Matulović Jakov pok. Nikole za 120/7560 dijela, 25. Batistić "Mastilo" Lovre pok. Ivana za 30/7560 dijela, 26. Batistić "Mastilo" Nikola pok. Ivana za 30/7560 dijela, 27. Batistić Lovro pok. Lovra, Australija za 540/136080 dijela, 29. Zbodulja Slavica za 180/136080 dijela, 30. Romić Karlo mldb. Za 90/136080 dijela, 31. Romić Filip mldb. Za 90/136080 dijela, 32. Cebalo Franca za 720/136080 dijela, 33. Bissako Marinka za 1/378 dijela, 34. Belić Marko za 1/378 dijela, uz upisa u listu "C" na suvlasnički dio: 32 (720/136080) s pravom doživotnog plodouživanja-prava korištenja u korist: Cebalo Rita rođ. Batistić, i to na način da se na predmetnoj nekretnini označenoj kao kčbr. 566/1, vrt, površine 534 m² k.o. Korčula izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagateljice ad.2/ Mirsade Vukan za cijelo uz prethodno brisanje tog prava sa imena do sada svih upisanih suvlasnika za upisani suvlasnički udio te na kčbr. 566/4, sv. Antun, maslinik, površine 793 m² k.o. Žrnovo da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja ad.1./ Ivice Radojkovića pok. Ivana, za cijelo uz prethodno brisanje tog prava sa imena do sada svih upisanih suvlasnika za upisani suvlasnički udio te da se izvrši brisanje prava doživotnog plodouživanja-prava korištenja upisano na suvlasnički dio: 32 (720/136080) u korist: Cebalo Rita rođ. Batistić.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u:

- zk ul. br. 2340 k.o. Korčula označenim kao kat. čest. 566/1, vrt, površine 534 m² i kat. čest. 566/4, Sv. Antun maslinik, površine 793 m².

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

O G L A S

da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Ivice Radojkovića pok. Ivana, OIB: 74397579989, Put Sv. Antuna 14, Korčula i 2. Mirsada Vukana rođ. Baltić, OIB: 01680214454, Dubrovačka cesta 9, Korčula, koje zastupa punomoćnica Daniela

Posl. br. Z-3964/2023

Urban Laus, odvjetnica u Korčuli, Hrvatske bratske zajednice 50, otvoren pojedinačni ispravní postupak na nekretninama upisanim u:

- zk ul. br. 2340 k.o. Korčula označenim kao kat. čest. 566/1, vrt, površine 534 m² i kat. čest. 566/4, Sv. Antun maslinik, površine 793 m².

kojim prijedlogom predlagatelj predlažu da se ispravi upis na način da provede ispravak upisa u:

- zk ul. br. 2340 k.o. Korčula označenim kao kat. čest. 566/1, vrt, površine 534 m² i kat. čest. 566/4, Sv. Antun maslinik, površine 793 m² upisanih suvlasnika: 1. Batistić Maria Va Di Nicolo Mušić za 1080/7560 dijela, 2. Batistić Margherita In Nicolo Mušić za 1080/7560 dijela, 3. Batistić Francesca Va Di Antonio Tvrdetić za 1080/7560 dijela, 4. Batistić Giacomo In Marino Belić za 1080/7560 dijela, 5. Batistić Teresa In Giovanni Farac za 1080/7560 dijela, 6. Batistić Antun Pok. Nikole za 360/7560 dijela, 7. Matulović Jaka ž. Vicka za 120/7560 dijela, 8. Matulović Mara ž. Nikole za 120/7560 dijela, 9. Belić Marija ž. Bartula za 120/7560 dijela, 10. Cebalo Frana ž. Antuna za 120/7560 dijela, 11. Belić "Badij" Marin pok. Jakova za 120/7560 dijela, 12. Belić "Badij" Jakov pok. Jakova za 120/7560 dijela, 13. Belić "Badij" Nikola pok. Jakova za 120/7560 dijela, 15. Belić "Badij" Kata pok. Ante za 40/7560 dijela, 16. Belić "Badij" Marko pok. Ante za 40/7560 dijela, 18. Batistić "Mastilo" Jaka pok. Lovra za 45/7560 dijela, 19. Batistić "Mastilo" Nikola pok. Lovra za 63/7560 dijela, 20. Batistić "Mastilo" Antun pok. Lovra za 63/7560 dijela, 21. Jurjević Jaka ž. Stjepana za 45/7560 dijela, 22. Milat Mandalena ž. Marina za 180/7560 dijela, 23. Batistić Frana pok. Nikole za 180/7560 dijela, 24. Matulović Jakov pok. Nikole za 120/7560 dijela, 25. Batistić "Mastilo" Lovre pok. Ivana za 30/7560 dijela, 26. Batistić "Mastilo" Nikola pok. Ivana za 30/7560 dijela, 27. Batistić Lovro pok. Lovra, Australija za 540/136080 dijela, 29. Zbodulja Slavica za 180/136080 dijela, 30. Romić Karlo mldb. Za 90/136080 dijela, 31. Romić Filip mldb. Za 90/136080 dijela, 32. Cebalo Franca za 720/136080 dijela, 33. Bissako Marinka za 1/378 dijela, 34. Belić Marko za 1/378 dijela, uz upisa u listu "C" na suvlasniči dio: 32 (720/136080) s pravom doživotnog plodouživanja-prava korištenja u korist: Cebalo Rita rođ. Batistić, i to na način da se na predmetnoj nekretnini označenoj kao kčbr. 566/1, vrt, površine 534 m² k.o. Korčula izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagateljice ad.2/ Mirsade Vukan za cijelo uz prethodno brisanje tog prava sa imena do sada svih upisanih suvlasnika za upisani suvlasnički udio te na kčbr. 566/4, sv. Antun, maslinik, površine 793 m² k.o. Žrnovo da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja ad.1./ Ivice Radojkovića pok. Ivana, za cijelo uz prethodno brisanje tog prava sa imena do sada svih upisanih suvlasnika za upisani suvlasnički udio te da se izvrši brisanje prava doživotnog plodouživanja-prava korištenja upisano na suvlasnički dio: 32 (720/136080) u korist: Cebalo Rita rođ. Batistić.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 10. rujna 2026. i traje do dana 12. listopada 2026. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika

Posl. br. Z-3964/2023

ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli, 8. rujna 2026.

S u t k i n j a:
Marina Radaić Martinović

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Rj/

Zk Korčula na provedbu

Nakon provedbe:

I. DNA:

1. Predlagateljima putem punomoćnice
2. Lina Zec, Korčula, 67 Ulica 5
3. Damir Vukan, Korčula, Dubrovačka cesta 9
4. Lovre Batistić pok. Ivana, Žrnovo, Žrnovo 276
5. Nikola Batistić pok. Ivana, Žrnovo, Žrnovo 276
6. Franica Cebalo, 70 Cullen st., Lane Cove, NSW 2066, Australia
7. Marinka Bissako, Žrnovo 1336, Žrnovo
8. Marko Belić, Žrnovo 1337, Žrnovo
9. Rita Cebalo, 70 Cullen st., Lane Cove, NSW 2066, Australia

Oglas na:

- ☐ e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku
- ☐ Grad Korčula uz dopis
- ☐ Katastar Korčula uz dopis