



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Kutini  
Stalna služba u Novskoj  
Zemljišnoknjižni odjel u Novskoj

Posl.br. Z-4194/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Kutini, Stalna služba u Novskoj, Zemljišnoknjižni odjel u Novskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Kuruzović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Baranek Zoran, OIB: 59273402575, Ulica Antuna Mihanovića 44, Novska zastupan po punomoćniku odvjetnici Jadranki Gačić, OIB: 36909509997, Novska protiv protustranaka Cetina Jasna, OIB: 72964579706, Neuherbergstrasse 114, 80938 München, Njemačkai Cetina Nataša, OIB: 41860153844, Max-Wörnner-Strasse 20, München, Njemačka, radi uknjižbe prava vlasništva u zk.ul. 1838 k.o. Brestača, dana 07. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1838 katastarske općine Brestača dopušta se sljedeći opis:

Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina potvrđenog 11.06.2026. pod brojem: Klasa: 037-02/26-01/854 Ur. broj: 521-DEU-05-26-02 i pod brojem: Klasa: 037-02/26-01/855 Ur. broj: 521-DEU-05-26-02 od 27.03.2026., punomoći od 27.07.2026., osobne iskaznice od 22.05.2023., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama suvlasnica Cetina Jasna, OIB: 72964579706, Neuherbergstrasse 114, 80938 München, Njemačka (udio 1/8 dijela) i Cetina Nataša, OIB: 41860153844, Max-Wörnner-Strasse 20, München, Njemačka (udio 1/8 dijela) koje se sastoje od kčbr. 654 Srnolovi 4751 m2 (voćnjak 4751 m2) za korist: Baranek Zoran, OIB: 59273402575, Ulica Antuna Mihanovića 44, 44330 Novska.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novska, 07. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ivana Kuruzović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Jadranka Gačić, Novska
2. Cetina Jasna, Neuherbergstrasse 114, 80938 München, Njemačka
3. Cetina Nataša, Max-Wörner-Strasse 20, München, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Novska, 44330 Novska, Trg dr. Franje Tuđmana 2



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

07.08.2026 13:  
32

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

193095688569546376276560834851428882543238426452

EC

Z18882391794a4779