

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud TS u VARAŽDINU
Poslovni broj spisa 7 St-454/2022

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

16-01-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

OBITELJSKO POJOPRIVREDNO GOSPODARSTVO VIŠNJA DRETA

OIB 70701721200

Adresa / sjedište

43232 BEREK, STARA PLOŠČICA 166

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

EMPORIO GROUP d.o.o.

OIB 07347263450

Adresa / sjedište

40305 NEDELJŠĆE, JOSIPA MARČECA 8

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR O KUPOPRODAJI MINERALNOG GVOJIVA UREA 46 OD 25.07.2022. / 04.10.2022.

Iznos dospjele tražbine 6.702,22 eur / 51.176,00 (kn)

Glavnica 6.636,14 eur / 50.000,00 (kn)

Kamate 156,08 eur / 1.176,00 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

KNJIŽA PRIMITAKA I IZDATAKA OD 31.12.2022. OBRACUN KAMATA OD 29.12.2022.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Bjelovar, 13. 01. 2023.

Potpis vjerovnika

OBITEJSKO POMOĆIVREDNO
GOSPODARSTVO VIŠUJA DRETA
43232 BEREK, STARA PLOŠĆICA 166
OIB 70701721290, zastupano

po pun. ODVIJETNICA
VERA KOVAČ - MANJKAS
Josipa Jelačića 11, 43000 Bjelovar
tel/fax: 043 / 242 540



ODVJETNICA
VERA KOVAČ - MANJKAS

43000 Bjelovar
Ul. Josipa Jelačića 11
tel / fax 043 242 540 mob 098 436 438
e-mail: vera.kovac-manjkas.odvj@bj.t-com.hr

PUNOMOĆ

Ovlašćujem (o) da me (nas) zastupa (brani)

u PREDSTEČAJNOM postupku koji se

vodi pred FINA, TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

pod poslovnim brojem St-454/2022

na tužbu (prijedlog, optužnicu) _____

protiv EMPORIO GROUP d.o.o. iz NEDELIŠĆA, JOSIPA MARČECA 8

radi PRIJAVE POTRAŽNOSTI U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

I ZASTUPAJA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

Ovlašćujem (o) da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih tijela, te radi zaštite ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daje u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje _____

U Bjelovaru, dana 11. siječnja 2023.g.

OBITELJSKO GOSPODARSTVO
VIŠNJA DRETA
43232 BEREK, STARA PLOŠČICA 166
OIB 70701721290

Višnja Dreta

Ugovor sklopljen dana 25.07.2022. između :

Emporio Group d.o.o., zastupan po prokuristu Denis Bezek OIB: 74102116252 (u daljnjem tekstu Prodavatelj)

OPG Dreta Višnja OIB: 70701721290 (u daljnjem tekstu Kupac):

UGOVOR O KUPOPRODAJI MINERALNOG GNOJIVA UREA 46

Članak 1.

Prodavatelj prodaje, a kupac kupuje mineralno gnojivo Urea 46.

Urea je visokokonzentrirano dušično gnojivo čiji je dušik u amidnom obliku. Najzastupljenije je gnojivo na svijetu, iako se industrijski počelo proizvoditi tek pedesetih godina. Koristi se u predstjetvenoj gnojidbi jer omogućuje postupno pretvorbu amidnog dušika u amonijski i nitratni u skladu s klimatskim i agrokemijskim uvjetima na tlu. Urea u jesenskoj osnovnoj gnojidbi služi za ubrzanu razgradnju biljnih ostataka, te aktivaciju organskog dušika iz tla. Sadržaj dušika 46%.

-sadržaj biureta do 1%

-sadržaj vlage do 0,5%

-čestice 0,5-4mm najmanje 96%

Članak 2.

Kupac je dužan robu iz članka 1. ovog ugovora ukupne vrijednosti 91 012,65kn sa PDV-om platiti 50% današnjim datumom iznosa 45 506,32kn 04.10.2022.god. a ostatak iznosa prilikom isporuke naručene robe.

Kupac je dužan robu pregledati o eventualnim nedostacima te odmah obavijestiti prodavatelja. Kupac će ispravan primitak robe potvrditi potpisivanjem otpremnice prodavatelja. Rok za naknadne reklamacije za skrivene nedostatke robe iznosi 15 dana od isporuke robe.

Članak 3.

Naručena roba mora biti ispravno a-testirana, pakirana, neoštećena i deklarirana prema važećim propisima u Republici Hrvatskoj i u skladu s europskim normama.

Prodavatelj je dužan obavijestiti kupca o dostavi dan prije isporuke iste. Prodavatelj je dužan omogućiti kupcu pregled isporučene robe te eventualne nedostatke odmah ukloniti. Skrivene nedostatke je prodavatelj dužan ukloniti po primitku obavijesti od kupca. Prodavatelj je dužan na temelju potpisanih otpremnica o preuzimanju ispostaviti račun za robu sa PDV-om 5% .

Članak 4.

U slučaju kašnjenja plaćanja prodavatelj zaračunava zakonsku zateznu kamatu.

Članak 5.

Ukoliko prodavatelj nije u mogućnosti izvršiti isporuku robe na dogovoreni način obavezuje se obavijestiti kupca.

Članak 6.

Ovim ugovorom utvrđuju se ugovorni odnosi prava i obaveze između ugovorenih strana. Ukoliko koja stavka nije regulirana odredbama ovog ugovora, primjenjuju se važeći zakoni i propisi.

Članak 7.

Ovaj ugovor je sklopljen u pisanom obliku te se njegove odredbe mogu promijeniti u obliku pisanog dogovora između ugovorenih strana. Usmeni dogovori ne mogu valjano promijeniti ovim ugovorom dogovorene odredbe.

Članak 8.

Ugovorne strane u znak sigurnosti ovaj ugovor vlastoručno potpisuju. Ugovor je sastavljen u četiri(4) primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva(2) ugovora.

Članak 9.

Ugovorne strane su sporazumne da eventualne nesuglasice rješavaju sporazumno, no ukoliko to nije moguće određuje se nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu.

Dana 04.10.2022. u Čakovcu.

OBITELJSKO GOSPODARSTVO

VIŠNJA DRETA

43232 BEREK, STARA PLOŠTICA 166

OIB 70701721290

kupac

EMPORIO GROUP

d.o.o.

Nedeljica, Josipa Marčeca 8

OIB: 07347263450

prodavatelj

VIŠNJA DRETA OPG

OPG

VIŠNJA DRETA

BEREK, STARA PLOŠČICA 166

IB:

»D.N.A. 94«

KNJIGOVODSTVENI OBRT

vl. Daniel Lekić

Bjelovar, Dr. A. Starčevića 8

Strana:

1

KNJIGA PRIMITAKA I IZDATAKA

Obrazac KPI

ZA RAZDOBYE OD: 01.01. 2022. - 31.12. 2022.

Nadnevak		P R I M I C I			PDV u	UKUPNO	I Z D A C I			PDV u	Rashod	UKUPNO
Rbr	Opis	Temeljica	gotovina	virmanom	u naravi	primicima	gotovina	virmanom	u naravi	izdacima	cl.22	izdac:
D O N O S :			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1090	05.10.22 I-168/22		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50000.00	0.00	0.00	50000.00	0.00
EMPORIO GROUP D.O.O./UGOV												
UKUPNO:			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50000.00	0.00	0.00	50000.00	0.00
SVEUKUPNO:			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50000.00	0.00	0.00	50000.00	0.00

Višnja Dreta

OBITELJSKO GOSPODARSTVO

VIŠNJA DRETA

43232 BERK, STARA PLOŠČICA 166

OIB 70701721290

VIŠNJA DRETA OPG

OPG:

VIŠNJA DRETA

BEREK, STARA PLOŠČICA 166

IB:

R-2

OIB:70701721290

Primalac : EMPORIO-GROUP D.O.O.
1200016

BJELOVAR, 29.12.22

NEDELIŠĆE

Mat.br:

OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA br. 1

Obavještavamo Vas da smo knjižili na teret Vašeg računa zatezne kamate po slijedećem obračunu :

F A K T U R A					Broj	Kamatna	Kamata	Godišnja
Broj	Datum	Iznos	Valuta	Doznaka	dana	stopa		stopa
	05.10.22	50,000.00	05.10.22	29.12.22	85	2.35 %	1,176.00	10.50

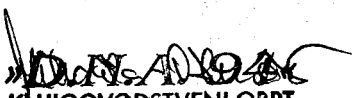
UKUPAN IZNOS KAMATA =

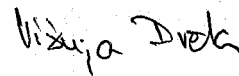
1,176.00

Molimo da nam gornji iznos obračunatih kamata doznačite u roku od ____ dana na IB:

M.P.

Vlasnik:


KNJIGOVODSTVENI OBRT
vl. Daniel Lekić
Bjelovar, Dr. A. Starčevića 6



OBITELJSKO GOSPODARSTVO
VIŠNJA DRETA
43232 BERK, STARA PLOŠČICA 166
OIB 70701721290



O.D.V.J.E.T.N.I.C.A.
VERA KOVAČ - MANJKAS

43000 Bjelovar
Ul. Josipa Jelačića 11
tel / fax 043 242 540 mob 098 436 438
e-mail: vera.kovac-manjkas.odvj@bj.t-com.hr

FINANCIJSKA AGENCIJA
ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB

Sud: TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Na posl. broj: 7 St-454/2022

Predstečajni dužnik: EMPORIO GROUP d.o.o., Nedelišće, Josipa Marčeca 8,
OIB:07347263450

Vjerovnik: OPG Višnja Dreta, 43232 Berek, Stara Ploščica 166, OIB:70701721290,
zastupan po punomoćnici Veri Kovač-Manjkas, odvjetnici
iz Bjelovara, Josipa Jelačića 11, OIB:92312668856

P O D N E S A K
uz obrazac prijave tražbine vjerovnika
u predstečajnom postupku

Nad dužnikom je dana 29.prosinca 2022.g. otvoren predstečajni postupak na temelju rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu posl.br. 7 St-454/2022-4 od 29.prosinca 2022.g., uz poziv vjerovnicima da prijave svoja potraživanja nadležnoj jedinici FINA-e.

Zajedno s propisanim obrascem prijave tražbine, koji je podnesen u dva primjerka, vjerovnik prilaže i ovaj podnesak u kojem pojašnjava osnov i visinu prijavljenog potraživanja. Prijavljeno potraživanje sastoji se u slijedećem:

A) GLAVNICA

Glavnica potraživanja iznosi 6.636,14 EUR-a / 50.000,00 kn i predstavlja nepodmireno potraživanje koje je plaćeno dužniku po ponudi dužnika br. 2022-554 od 04.10.2022.g., koja ponuda se temelji na Ugovoru o kupoprodaji mineralnog gnojiva Urea 46, zaključenog između stranaka dana 25.07.2022.g., a na kojem Ugovoru se nalazi i datum 04.10.2022.g. Prema članku 1. Ugovora vjerovnik se obvezao platiti dužniku 50% ukupno ugovorene vrijednosti mineralnog gnojiva.

Dužnik do danas nije isporučio ništa od ugovorene robe.

DOKAZ: cit. ugovor, izvadak iz knjige primitaka i izdataka od 31.12.2022.g.,
ponuda br.2022-554 od 04.10.2022.g.,
nalog za plaćanje po ponudi od 05.10.2022.g.
i izvod iz prometa po računu HPB, koji se prilažu.

B) KAMATA

Kamate na glavnici teku od dana dospijeca izvršenog plaćanja do dana otvaranja predstečajnog postupka 29.12.2022.g. i prema priloženom obračunu iznose 156,08 EUR / 1.176,00 kn.

DOKAZ: obračun kamata od 29.12.2022.g.

C) UKUPNI IZNOS POTRAŽIVANJA

Ukupno dospjelo potraživanje iz toč. A) i B) iznosi 6.792,22 eur / 51.176,00 kn.
Fiksni tečaj konverzije EUR / HKN: 7,53450

OPG VIŠNJA DRETA

43232 Berek, Stara Ploščica 166

OIB:70701721290,

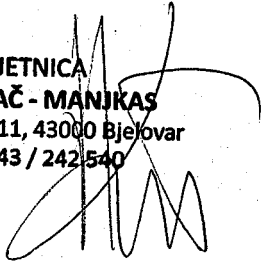
zastupan po pun.

ODVIJETNICA

VERA KOVAČ - MANJKAS

Josipa Jelačića 11, 43000 Bjelovar

tel/fax: 043 / 242 540



Prilog: - punomoć

OPG Dreta Višnja
Stara Ploščica 166
43232 Berek
OIB: 70701721290

U Čakovcu, 04.10.2022 09:54

Ponuda 2022-554

Valuta plaćanja: HRK
Datum valjanosti: 04.10.2022
Rok plaćanja: 04.10.2022
Rok isporuke/preuzimanja: 20.10.2022

R.br.	Proizvod	Cijena	Količina	Jed.mjere	Popust (%)	PDV(%)	Sveukupno
1.	Mineralno gnojivo:Urea 46 Urea je visokokonzentrirano dušično gnojivo čiji je dušik u amidnom obliku. Najzastupljenije je gnojivo u svijetu, iako se industrijski počelo proizvoditi tek pedesetih godina. Koristi se u predstjetvenoj gnojidbi jer omogućuje postupnu pretvorbu amidnog dušika u amonijski i nitratni u skladu s klimatskim i agrokemijskim uvjetima u tlu. Urea u jesenskoj osnovnoj gnojidbi služi za ubrzanu razgradnju biljnih ostataka, te aktivaciju organskog dušika iz tla. sadržaj dušika 46 % •sadržaj biureta do 1 % •sadržaj vlage do 0,5 % •čestice 0,5-3 mm najmanje 96 %	6.666,67	14,00	tona	7,13	5,00	86.678,71

Ukupno: 93.333,38
Popust: 6.654,67
Ukupno bez PDV: 86.678,71
PDV: 4.333,94
Sveukupno: 91.012,65
Sveukupno EUR: 12.079,45
Fiksni tečaj konverzije: 7,53450

Ponudu sastavio: Drago Kožul
Način plaćanja: Transakcijski račun
Uvjeti plaćanja: 50% avnasna uplata
Poziv na broj: HR00 2022-554
Način isporuke: Dostava na adresu kupca: Stra Ploščica 166, 43232 Berek
Uključene usluge: dobava i dostava
Uplatu izvršiti na IBAN: HR7624840081135237414

M.P.

Potvrda

Klijent [70701721290] OPG DRETA, VIŠNJA DRETA, STARA PLOŠČICA 166, IVANSKA dao je nalog za financijsku transakciju. Nalog je izvršen i proveden.

Za provjeru ispravnosti ove potvrde možete nazvati info telefon 0800 472 472.

Naziv: OPG DRETA, VIŠNJA DRETA, STARA PLOŠČICA 166, IVANSKA

Matični broj/OIB: 70701721290

Broj platnog naloga: 000435863551

PLATNI NALOG

Platitelj	
Naziv	OPG DRETA, VIŠNJA DRETA, STARA PLOŠČICA 166, IVANSKA
Adresa	STARA PLOŠČICA 166, IVANSKA
IBAN platitelja	HR2423900011101077770
Model / Poziv na br. platitelja	HR00 / 05102022
Stvarni dužnik	
Primatelj	
Naziv	EMPORIO GROUP D.O.O.
Adresa	JOSIPA MARČECA 8, NEDELIŠĆE
IBAN primatelja	HR7624840081135237414
Model / Poziv na br. primatelja	HR00 / 2022-554
Krajnji primatelj	
Ostali podaci	
Datum valute	05.10.2022.
Iznos	50.000,00
Valuta plaćanja	HRK
Opis plaćanja	avansna uplata po ponudi br 2022-554
Status	Izvršen
Potpisnici platnog naloga	VIŠNJA DRETA;

Naknada za provođenje naloga se obračunava i naplaćuje sukladno Odluci o naknadama, ovisno o vrsti poduzetničkog paketa.
Naknade za usluge platnog prometa za poslovne subjekte dostupne su na internetskoj stranici www.hpb.hr.

Potvrda o zaprimljenoj uplati izrađena je elektronički, bez potpisa Banke i smatra se vjerodostojnim dokumentom.

HPB

Jurišićeva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

Naziv klijenta: OPG DRETA, VIŠNJA DRETA, STARA PLOŠĆICA 166,
IVANS
Adresa i sjedište: STARA PLOŠĆICA 166
43231 IVANSKA

Izvadak broj/Datum: 168 / 05.10.2022
IBAN: HR24 2390 0011 1010 7777 0
OIB: 70701721290
Valuta: HRK

Odobreni okvirni kredit: 0,00
Početno stanje: 32.336,33

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište		Iznos prometa			
	Opis plaćanja			Kanal	Šifra namjene	Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata	
				Model i poziv na broj platitelja				
	Datum valute		Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije	Model i poziv na broj primatelja			
	Datum izvršenja		Iznos/valuta pokrića	Referenca banke	Broj za reklamaciju			
HR7624840081135237414		EMPORIO GROUP D.O.O., JOSIPA MARČECA 8 NEDELIŠĆE						50.000,00
1	avansna uplata po ponudi br 2022-554			INT				
				HR00 05102022				
	05.10.2022.			HR00 2022-554				
	05.10.2022.		SZG90836	30845179				
2	HR4623900011070000029		VIŠNJA DRETA, STARA PLOŠĆICA 166 43232 STARA PLOŠĆICA				20.000,00	
	POZAJMICA			INT				
				HR99				
	05.10.2022.			HR99				
	05.10.2022.		SZG72546					
3	HR4623900011070000029		HRVATSKA POSTANSKA BANKA D.D.,			91,90		
	2394FADLJEVIC P-5BEREK			INT				
				HR00				
	03.10.2022.			HR00				
	05.10.2022.		SZG37473					

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište		Iznos prometa			
	Opis plaćanja			Kanal	Šifra namjene	Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata	
				Model i poziv na broj platitelja				
	Datum valute		Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije	Model i poziv na broj primatelja			
	Datum izvršenja		Iznos/valuta pokrića	Referenca banke	Broj za reklamaciju			
	Iznos zaplijenjenih sredstava:		0		Ukupan broj prometa:		2	1
	Iznos rezervacija:		193,00		Ukupan iznos prometa:		50.091,90	20.000,00
	Raspoloživo stanje:		2.051,43		Novo stanje:		2.244,43	

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana.
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalu, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.

Masa: 95g
01 2644 8

14.01.23 10:45:39

2.20

R

43000 BJELOVAR

RG 12 091 342 4 HR



FINANCIJSKA AGENCIJA
za grada Vukovara 70
0000 ZAGREB

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

16 -01- 2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ: