

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD
ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2023. GODINU

OIB/MBG obveznika: 08001160861 VALUTA: EUR
Ime i prezime/Naziv obveznika: GABRIĆ LARA - MATIJA
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika: ZAGREB, ULICA CHARLES DARWIN

Broj klase predmeta: 002870
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: K
Datum unosa prijave: 18.10.2023
User prvog unosa prijave: GOMAT
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 09.08.2023
Porezni oblik: PPN - Porez na promet nekretnina
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja(nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnosti: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 11.08.2023
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 67013524955 Ime i prezime: ČEČATKA ROBERT-ANTON -XXX- (ČEČATKA)
Posl.broj isprave: OV-6187/2023

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnosti: Poljoprivredno zemljište
Ukupna površina nekretnosti: 5.228,00 m2
Površina u prometu: 5.228,00 m2
Cijena po m2: 0,95
Vrijednost iz ugovora: 5.000,00
Novosagrađena nekretnost:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: SLAVONSKI BROD
Općina priroda: SLAVONSKI BROD

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 08001160861 MBG: 0706004355032 Ime i prezime/Naziv: GABRIĆ LARA - MATIJA
Adresa: ZAGREB, ULICA CHARLES DARWIN
Udio: 1/1 Površina: 5.228,00 m2 Status obrade: K

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 90649643362 MBG: 000005556171 Ime i prezime/Naziv: BRODSKI VRH D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: -

Opisna: -

Kat.općina: 328626 PODVINJE
k.č.br 2106/70 Br.zk.ul 2996 Površina: 1000.00
KPU Br.podul. Etaža IZ.EV.ČEST. DGU

Kat.općina: 328626 PODVINJE
k.č.br 2106//69 Br.zk.ul 2841 Površina: 4228.00
KPU Br.podul. Etaža IZ.EV.ČEST. DGU

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Obilježja zemljišta

Uredno: Kosina: Klizište: Nepravilno:

Opis nekretnine:

Zemljište izvan granica građevinskog područja,
Ukupna površina 5.228,00 m2
K.o. PODVINJE K.č.br 2106/70 Zk.ul 2996
Površina u prometu 1.000,00 m2
K.o. PODVINJE K.č.br 2106//69 Zk.ul 2841
Površina u prometu 4.228,00 m2

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otudenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:

Obračunski podaci

Površina: 5.228,00 m2
Vrijednost iz ugovora: 5.000,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00
Osnovica: 5.000,00
Razlika osnovice: 0,00
Ukupna osnovica: 0,00
Iznos poreza: 150,00
Iznos olakšice: 0,00
Porez za platiti: 150,00
Razlika za platiti: 0,00

Datum procjene: 18.10.2023 Procjena: S
Datum rješenja: 18.10.2023 Tip rješenja: Privremeno
Datum knjiženja: 09.11.2023
Datum valute: 14.11.2023 Datum potvrde rj.:
Datum povratnice: 30.10.2023 Potvrda rj. User:

Gajeno po m2

U MZ/KO: 0,68
U prijavi: 0,95
Parifikant: 0,00
Procjena vještaka: 0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:
Naziv olak./oslob:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: GOMAT Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 002

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 31.08.2026

