



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU
Stjepana Radića 81

R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sucu Martini Miočević Šušnjić, u pravnoj stvari tužitelja: ZVONKO JURAN, OIB: 41786808186, Murter, Turistička ul. 12, kojeg zastupaju punomoćnici-odvjetnici u ZOU Ante Ferara i Nina Cigić iz Šibenika protiv tuženika: 1. Šimun Petar Juraga, P. VICENCA P. MATE, Murter, Put Gradine 24, OIB: 73163310168, 2. JURAGA IVAN, P. VITOMIRA OIB: 42984092806, Murter, Bažokićeva 4, 3. Bartulina Ježina ž. Dobroslava, Zadar, Put Murata 22 A, 4. Goran Juraga, Murter, Žutska 6, OIB: 2857449383, 5. JURAGA SUZANA, OIB: 41443954499, PUT GRADINE 24, 22243 MURTER, 6. Sandra Zubčić, Bonpanov prilaz 4, Zadar, 7. Tanja Miljanić Presečki, Zagreb Hrgovići 105, 8. Vojimir Čubrić, Pirovac, Slakovac 4, 9. Juraga Ratimir, OIB: 15900083529, Ulica hrvat. vladara 29, 22243 Murter, Hrvatska, 10. ŠIKIĆ LEVINA, OIB: 29639785559, PUT GRADINE 36, 22243 Murter, Hrvatska, 11. Mudronja Jadranka, OIB: 58652315272, PUT GRADINE 32, 22243 Murter, Hrvatska, 12. Ana Rupiće, Šibenik, Ivana Gundulića 39, OIB: OIB: 27519994057, 13. Lidija Jerat, Hrvatski Leskovac; Bedekova 54, OIB: 21844127862, 14. Jadran Jerat, Put Gradine 10, Murter, 15. BRAČANOV DENIS, OIB: 86149244147, SOLIN, ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 17, 16. BEŠLIĆ SIMONA ROĐ. BRAČANOV, OIB: 61437985855, SPLIT, KUKULJEVIĆEVA 12, 17. ŠANDRIĆ MARIJAN, OIB: 41236987761, BETINA, MATIJE GUPCA 7, 18. ŠANDRIĆ BORIS, OIB: 79565546714, BETINA, NIKOLE ŠKEVINA 8, 19. BALEN SANJA, OIB: 93289442108, RIJEKA, MIHOVILIĆI 4/1, 20. DESNICA TEO, OIB: , MURTERSkih ZADRUGA 20, 22243 MURTER, 21. DESNICA SANJA, OIB: 42773193895, PUT GVOZDENOVA 12, 22000 ŠIBENIK, 22. ŠKUGOR SANDRA, OIB: 15380265509, RAŽINSKA 19, BRODARICA 22000 ŠIBENIK, 23. ČUBRIĆ ROBERT, OIB: 90631221675, Lipovečka ulica 11, 10000 Zagreb, Hrvatska, 24. ČUBRIĆ DAMIR, OIB: 43117707152, Slakovac 4A, 22213 Pirovac, Hrvatska, 25. Grgo Jerat, Murter, Ul. Vlaka 26, OIB: 38605083880, 26. Jelena Čop, Zagreb, Ulica Janka Rakuše 33 OIB: 93336083254 i 27. Ana Šoić, Murter, Hrvatskih vladara 54, OIB: 44264131488, radi utvrđenja prava vlasništva, izvanraspravno, 20. kolovoza 2025.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se zabilježba spora pod poslovnim brojem P-1313/2025 u odnosu na nekretninu katastarske oznake čest.zem.11296, vrt, površine 694 m², zk.ul. 863 K.O.Murter Betina (zemljišnoknjižni odjel Tisno Općinskog suda u Šibeniku).

II. Nalaže se Zemljišno-knjižnom odjelu Tisno ovog suda da na temelju ovog rješenja u C listu navedene zemljišne knjige izvrši upis zabilježbe spora iz točke I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Tužitelj je 22.srpnja 2025.godine podnio tužbu protiv tuženika radi utvrđenja prava vlasništva na fizičkom dijelu zk.č.br. 11296 k.o. Murter Betina, i to upravo na onom dijelu koji je na snimci postojećeg stanja koju je izradio ovlašteni inženjer geodezije Lino Gavrilovski, mag.ing.geod. et geoinf. iz KATIĆ BAU d.o.o. od 27.05.2024. koji je označen slovima A-B-C-D-E-F-G-H-I-A, površine 196 m², K.O. Murter Betina, rezerviranog broja zk.č.br. 11296/3 K.O. Murter Betina.

2. Uz tužbu podnesen je i prijedlog za određivanje zabilježbe spora u odnosu na nekretninu čest.zem.11296, vrt, površine 694 m², zk.ul. 863 K.O.Murter Betina, koja je predmet ovog postupka.

3. Odredbom čl. 86. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19; dalje ZZK) propisano je da je zabilježba spora upis kojim se čini vidljivim da se glede knjižnoga prava vodi pred sudom ili drugim nadležnim tijelom postupak čiji bi ishod mogao utjecati na uknjižbu, pripadanje, postojanje, opseg, sadržaj ili opterećenje toga prava.

4. Zabilježba spora ima učinak da pravomoćna presuda donesena povodom tužbe djeluje i protiv onih osoba koje su stekle knjižna prava pošto je prijedlog za zabilježbu spora stigao zemljišno knjižnom sudu. Isto vrijedi i kad je zabilježbom spora učinjeno vidljivim da se vodi postupak pred drugim nadležnim tijelom o čijem ishodu ovisi knjižno pravo (čl. 81. st.2. ZZK).

5. Sukladno odredbi čl. 87. ZZK zabilježbu spora može zahtijevati svaka stranka u postupku, kao i svaka druga osoba koja je sudionik postupka, a ima za to pravni interes i ako dokaže da se taj postupak vodi.

6. Po ocjeni ovog suda, u konkretnom su slučaju ispunjenje pretpostavke za zabilježbu spora, pa je temeljem navedenog, sukladno navedenim zakonskim člancima, a sve u vezi sa čl. 312. st. 1. Zakona o parničnom postupku (NN br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07 – Odluka USRH, 84/08, 96/08 – Odluka USRH, 123/08 – ispr., 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22 i 155/2023) valjalo odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

Šibenik, 20.kolovoza 2025.,

Sutkinja:

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana primitka pismenog otpravka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda na nadležni drugostupanjski sud, pismeno u tri istovjetna primjerka.

DNA:

1. Tužitelju po punomoćnicima
2. Tuženicima uz tužbu i poziv za davanje odgovora na tužbu
3. Zemljišnoknjižnom odjelu Tisno,
4. U spis.

Broj zapisa: **9-3087b-743ad**

Kontrolni broj: **09914-481a7-9ff22**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Martina Miočević Šušnjić, O=OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Šibeniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.