



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 16.05.2023. 13:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334723, KUKLJICA

Broj ZK uložka: 752

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9501/2023
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2908/2	VRT			6505	
		UKUPNO:			6505	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Vlasnički dio: 1/1 TERRA NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 84075682935, ULICA HRVATSKOG SABORA 58, 23000 ZADAR	
6.5	Zaprimljeno 27.03.2023.g. pod brojem Z-9501/2023 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU, POSL. BR. 3 ST-29/2023-29 27.03.2023, zabilježuje se stečajni postupak nad Stečajnom masom iza brisanog dužnika TERRA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Zadar, Hrvatskog sabora 58, OIB: 84075682935, koji se vodi poslovnim brojem St-29/2023, na nekretnini koja se sastoji od kč. br. 2908/2 vrt površine 6505 m2.	na 6 (6.1)

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
2.1	Zaprimljeno 11.09.2020.g. pod brojem Z-19944/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za brisanje zabilježbe spora predlagatelja MARINA VRATA KORNATA d.o.o. za turizam i usluge, OIB: 45130819711, Zagreb, Iv. Maksimirsko Naselje 27.	na 1.1
3.1	Zaprimljeno 17.12.2020.g. pod brojem Z-29713/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, Marina vrata Kornata d.o.o., OIB:45130819711, na rješenje ovog suda pod posl. brojem Z-19944/20, a temeljem čl. 145 st. 4 ZZK-a (NN 63/19).	na 2.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 20.12.2012.g. pod brojem Z-14689/2012 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA OV-10653/12, 09.11.2012, u iznosu 2.200.000,00 EUR (slovima: dvamilijunadvjestotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR, s pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim nuzgredicama, u korist:	2.200.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 20.12.2012.g. pod brojem Z-14689/2012 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 1898 k.o. Kukljica		na 1.1
1.3	Zaprimljeno 20.12.2012.g. pod brojem Z-14689/2012 ZABILJEŽBA, da su se Protustranke, kao vlasnici nekretnina, obvezale prema Predlagatelju birisati hipoteku koja će biti upisana po predmetnom Sporazumu kad prestane tražbina koja je tom hipotekom osigurana, te da ne može nakon prestanka te hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom koje ta hipoteka ima u prvenstvenom redu, sukladno odredbi čl. 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 1.1
1.4	Zaprimljeno 06.03.2018.g. pod brojem Z-5441/2018 Prvenstveni red upisa: Z-14689/2012 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, IZJAVA O NAMIRENJU DUGA OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LISONEK IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-11847/2017 06.11.2017 IGM ŠLJUNČARA TRSTENIK D.O.O., OIB: 00447165545, ZAGREBAČKA ULICA 97, ČISTA MLAKA 10361 SESVETE-KRALJEVEC		na 1.1
3.			
3.1	Zaprimljeno 02.07.2021.g. pod brojem Z-17919/2021 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, ovrhe ovrhovoditelja Antuna Šagovac, OIB: 95796365243, odvjetnik iz Velike Gorice, na nekretninama:		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.05.2023.

Izvadak je upisan pod brojem 20225/2023

Izdao:

ZK referent:
MARTINA BOŽIĆ



Kontrolni broj: Z1497483432f97c2c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku. Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 16.05.2023. 13:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334723, KUKLJICA

Broj ZK uložka: 871

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9501/2023
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2903/2	PAŠNJAK			170	
		UKUPNO:			170	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8.	Vlasnički dio: 1/1	
	TERRA NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 84075682935, ULICA HRVATSKOG SABORA 58, 23000 ZADAR	
8.5	Zaprimljeno 27.03.2023.g. pod brojem Z-9501/2023 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU, POSL. BR. 3 ST-29/2023-29 27.03.2023, zabilježuje se stečajni postupak nad Stečajnom masom iza brisanog dužnika TERRA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Zadar, Hrvatskog sabora 58, OIB: 84075682935, koji se vodi poslovnim brojem St-29/2023, na nekretnini koja se sastoji od kč. br. 2903/2 pašnjak površine 170 m2.	na 8 (8.1)

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
4.1	Zaprimljeno 11.09.2020.g. pod brojem Z-19944/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za brisanje zabilježbe spora predlagatelja MARINA VRATA KORNATA d.o.o. za turizam i usluge, OIB: 45130819711, Zagreb, Iv. Maksimirsko Naselje 27.	na 3.1
5.1	Zaprimljeno 17.12.2020.g. pod brojem Z-29713/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, Marina vrata Kornata d.o.o., OIB:45130819711, na rješenje ovog suda pod posl. brojem Z-19944/20, a temeljem čl. 145 st. 4 ZZK-a (NN 63/19).	na 4.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 02.07.2021.g. pod brojem Z-17919/2021 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, ovrhe ovrhovoditelja Antuna Šagovac, OIB: 95796365243, odvjetnik iz Velike Gorice, na nekretninama:		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.05.2023.

Izvadak je upisan pod brojem 20224/2023

Izdao:

ZK referent:
MARTINA BOŽIĆ



Kontrolni broj: Z14974834299bd558

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.