



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-8974/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vesna Ribar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Kušar Andrej, OIB: 58738363794, iz Žeje 31, 1233 Domžale, Slovenija zastupan po punomoćniku Dinka Legović Dobrović, OIB: 50238950306, odvjetnica iz Karlovca protiv protustranke Kušar Malčika, OIB: 52940034789, iz Ob Železnici 1, 10000 Ljubljana, Slovenija radi uknjižbe prava vlasništva dana 30. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina Ov-2915/2026 od 17.06.2026. dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 148 k.o. Žubrinci;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Kušar Malčika, OIB: 52940034789, iz Ob Železnici 1, 10000 Ljubljana, Slovenija
koje se sastoje od kčbr. 51/1/b livada travnik u luki 180 čhv, kčbr. 51/2/b oranica travnik u luki 241 čhv, kčbr. 213/1-2 pašnjak vrtače u popovo brdo 686 čhv
za korist:
Kušar Andrej, OIB: 58738363794, iz Žeje 31, 1233 Domžale, Slovenija.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 883 k.o. Žubrinci;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Kušar Malčika, OIB: 52940034789, iz Ob Železnici 1, 10000 Ljubljana, Slovenija
koje se sastoje od kčbr. 158/8 263 m2 (oranica 263 m2), kčbr. 158/14 230 m2 (oranica 230 m2)
za korist:
Kušar Andrej, OIB: 58738363794, iz Žeje 31, 1233 Domžale, Slovenija.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1033 k.o. Žubrinci;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Kušar Malčika, OIB: 52940034789, iz Ob Železnici 1, 10000 Ljubljana, Slovenija
koje se sastoje od kčbr. 17 1137 m2 (voćnjak 1137 m2), kčbr. 18/2 701 m2 (kuća 701 m2), kčbr. 19/2 676 m2 (voćnjak 676 m2), kčbr. 21/3 745 m2 (vinograd 745 m2), kčbr. 68/2 1856 m2

(oranica 1856 m²), kčbr. 85/2 219 m² (livada 219 m²), kčbr. 86/1 860 m² (oranica 860 m²), kčbr. 91/2 1565 m² (oranica 1565 m²), kčbr. 103/2 1421 m² (oranica 1421 m²), kčbr. 138/1 2892 m² (oranica 2892 m²), kčbr. 203/2 971 m² (oranica 971 m²), kčbr. 204/2 5593 m² (šuma 5593 m²), kčbr. 204/4 2201 m² (livada 2201 m²), kčbr. 215/2 2748 m² (pašnjak 2748 m²), kčbr. 437/1 705 m² (oranica 705 m²), kčbr. 437/4 496 m² (oranica 496 m²), kčbr. 481/2 1086 m² (oranica 1086 m²), kčbr. 481/4 16459 m² (šuma 6050 m², oranica 10409 m²), kčbr. 532/2 3172 m² (šuma 3172 m²)

za korist:

Kušar Andrej, OIB: 58738363794, iz Žeje 31, 1233 Domžale, Slovenija.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1049 k.o. Žubinci;

Uknjižuje se pravo vlasništva na 1/4 dijela nekretnina Kušar Malčika, OIB: 52940034789, iz Ob Železnici 1, 10000 Ljubljana, Slovenija

koje se sastoje od kčbr. 158/11 put 180 m² (neplodno 180 m²)

za korist:

Kušar Andrej, OIB: 58738363794, iz Žeje 31, 1233 Domžale, Slovenija.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Karlovac, 30. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Vesna Ribar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kušar Andrej po opunomoćeniku Dinka Legović Dobrović, -
2. Kušar Malčika, Ob Železnici 1, 10000 Ljubljana, Slovenija

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Duga Resa, Trg Svetog Jurja 1, 47250 Duga Resa
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Duga Resa, 47250 Duga Resa, Trg Sv. Jurja 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.06.2026 12:
22

**Serijski broj
certifikata**

430958181905095159151059608994458164053960538350

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z187649388464bd5f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-