

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-236/2021

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

Stečajna masa iza B.O.D. TRGOVAČKI CENTAR društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje nekretninama u stečaju, OIB:93837110817, Zagreb (Grad Zagreb), Đorđićeva ulica 3B

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 29. srpnja 2021. godine do 27. listopada 2021. godine

U ovom izvještajnom razdoblju izvršene su sljedeće radnje:

U predmetu koji se vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Labinu, pod poslovnim brojem: P-157/2019, po tužbi Drage Radolovića s prebivalištem u Cerovlju, Grimalda 6, OIB: 06397787522 protiv društva B.O.D. TRGOVAČKI CENTAR društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje nekretninama u stečaju, zato što je tužitelj navodno posredovao u prometu atraktivnih nekretnina te bi mu slijedom navedenog pripadalo pravo na proviziju, odnosno podredno suvlasnički dio nekretnine upisane u zk.ul.br. 45, k.o. Trget, poslan je podnesak kojim se traži da Naslovni sud donese rješenje kojim se tužba u ovom predmetu odbaci s obzirom da je tužitelj izgubio procesnu legitimaciju za vođenje ovog spora.

U predmetu koji se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. P-1217/21-3 od 21. srpnja 2021., u pravnoj stvari tužitelja WERNER OBERMÜLLER, OIB: 43723778252, Bukowinergasse 4, Linz protiv tuženika Stečajne mase iza B.O.D. TRGOVAČKI CENTAR d.o.o. OIB 93837110817, Zagreb, Đorđićeva 3 B, radi isplate, a povodom tužbe tužitelja radi utvrđenja da nekretnina ne ulazi u stečajnu masu i utvrđenja prava vlasništva dostavio sam Sudu Odgovor na tužbu kojim se predlaže odbaciti tužbu kao nedopuštenu s obzirom da tužitelj nije prijavio svoje potraživanje u stečajnom postupku, a podredno se predlaže odbiti tužbeni zahtjev.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini nekretnina i to:

Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Pazinu, zk. Odjel Labin, u zk.ul. 45 k.o. 316695, TRGET i označena kao kč.br. 803/8 TRGET, PAŠNJAK površine 5713 m², - suvlasnički dio u 58556/200000 dijela.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će zastupati Dužnika u gore navedenim predmetima.

Mjesto i datum

Zagreb, 27. listopada 2021.

Stečajni upravitelj
Valentin Jakovac