



REPUBLIKA HRVATSKA

URED DRŽAVNE UPRAVE

U SPLITSKO-DALMATINSKOJ ŽUPANIJI

Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,
graditeljstvo i imovinsko pravne poslove,
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Klasa : UP/I 350-05/05-01/00074

Ur.br. : 2181-05-01/05-../VK

Split, 05.12.05.godine

Ured državne uprave u Splitsko - dalmatinskoj županiji,
Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i
imovinsko pravne poslove, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu
okoliša, temeljem članka 35. stavka 1. Zakona o prostornom uređe-
nju ("Narodne novine", broj: 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04)
rješavajući po zahtjevu GRADA SPLITA, Služba za izgradnju uređaja
i objekata infrastrukture, i z d a j e

LOKACIJSKU DOZVOLU

za zahvat u prostoru: izgradnju Lovrinačke ulice s pripadajućom
infrastrukturom na potezu od Lovračkog puta do raskrižja s Vukova-
rskom ul. na dijelu čest.zem.broj 9967/3,3699/7,3698/1, 9967/2,
3697/1,3695,3693, 9978/3,3692,3692/10,3932/2,4,3678/1,3942,3946,
3945/2,3945/1,10001/24,3699/1, k.o.SPLIT, katastarski plan broj ,
54, 32 te se određuju:

I. OSNOVNI ELEMENTI ZAHVATA U PROSTORU

1. Odobrava se izgradnja Lovrinačke ulice s pripadajućom infra-
strukturom od Lovračkog puta do raskrižja s Vukovarskom ul.
na način prikazan u katastarskom prerišu i grafičkom pri-
logu.

U poprečnoj dispoziciji Lovrinačka ulica planirana je kao
četvorotračna gradska ulica, širine kolnika 4,0 x 3,0 m, s
pješačkim nogostupima širine 2,5 m s obje strane kolnika.
Kolinčku konstrukciju obraditi asfaltbetonskim zastorom.
Visinske kote nivelete kojih se treba pridržavati su:

- stac. 0+200	80.68 m.n.m.
- stac. 0+402.309	76.79 m.n.m.
- stac. 0+633.164	72.68 m.n.m.
- stac. 0+728.570.....	74.76 m.n.m.

2. Oblik, veličina i granica građevne čestice poblize označeno
u katastarskom prerišu mj 1:1000 i idejnom rješenju koji
čine sastavni dio ove lokacijske dozvole.

3. VODOVOD

Trasa vodovoda locirana je u istočnom dijelu kolnika na
udaljenosti od 1,0 m od istočnog ivičnjaka Lovrinačke ul.
i na dubini od 1,20 m računajući od tjemena cijevi do nive-
lete prometnice.

ODVODNJA

Trasa kanala oborinske kanalizacije locirana je u osi prome-
tnice i prikazana je u grafičkom prilogu u mj 1:1000.
Oborinske vode se usmjeravaju dijelom na sjeverni sliv a
dijelom na južni sliv kanalizacijskog sustava Splita.

III. PRILOZI

Sastavni dio ove lokacijske dozvole čine:

1. Preris katastarskog plana u M 1:1000
2. Izvod iz dokumenata prostornog uređenja
3. Idejno rješenje namjeravanog zahvata u prostoru izrađeno ovl.inž. Drago Damjanić, dipl.ing.građ. TD. 64-05.
4. Posebni uvjeti građenja navedeni u glavi I. lokacijske dozvole.

IV. NAPOMENE

Prije ishoda građevne dozvole investitor je dužan izvršiti parcelaciju zemljišta i formirati građevinsku parcelu u skladu s ovom lokacijskom dozvolom.

Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti s građenjem, već je potrebno ishoditi građevnu dozvolu.

Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od njene pravomoćnosti, ukoliko se u tom roku podnese zahtjev za građevnu dozvolu ili započne s radovima za koje nije potrebna građevna dozvola.

O b r a z l o ž e n j e

GRAD SPLIT, Služba za izgradnju objekata i uređaja infrastrukture, podnio zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru naveden u dispozitivu.

Zahtjev je osnovan.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Preris katastarskog plana u M 1:1000.
2. Opis i idejno rješenje namjeravanog zahvata prostoru.

U provedenom postupku utvrđeno je:

1. Da su građevne čestice navedene u dispozitivu unutar obuhvata dokumenata prostornog uređenja navedenih u točki II. dispozitiva ovog rješenja.
2. Da je postojeće stanje lokacije: nije započeta gradnja. Podnositelj zahtjeva posjeduje građevnu dozvolu za izgradnju I faze Vukovarske ul. (stac+500 do 0+982 m) klasa: UP/OS-10-sjever (od podvožnjaka zaob. Splita do križanja Drago vode) klasa: UP/I 361-03/02-01/95 od 16.12.02.g. Da je zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole podnijela stranka koja pravni interes dokazuje:
- Izvatom iz katastra zemljišta, Ured za katastar Split klasa: 935-07/05-01/2767 od 28.07.05.

Vlasnike i nositelje drugih stvarnih prava na nekretninama kojima se planira izgradnja Lovrinačke ul., te susjede, vlasnike i nositelje drugih stvarnih prava na susjednoj nekretnini obavijestili smo pozivom objavljenim u dnevnom tisku "Slobodna Dalacija" objavljenog dana 19.11.05.g.

Fekalne vode naselja zapadno od Lovrinačke ul. odvodit će se posebnim kanalima kroz naselje, a sa istočne strane planirane izgradnje prometnice je groblje te nema potrebe planirati kanal za odvod fekalnih voda.

Planirani cjevovod je dio vodoopskrbnog sustava crpne stanice Ravne Njive-vodosprema "Visoka II".

Minimalna dubina cjevovoda iznosi 1,5 m, računajući od nivele prometnice do tjemena cijevi.

Na svim vertikalnim i horizontalnim lomovima kanala treba ugraditi revizjska.

ELEKTRIČNA MREŽA I JAVNA RASVIJETA

Trasa kabela 110 kV "Vrboran - Visoka" te planirani kabel 20(10)kV tipa XHE-49A 3x1x185 mm² prikazani su situaciji mj 1:1000.

Izgradnja prometnice zahtjeva rušenje postojeće TS "Dragovode 1". Nova izgradnja GTS "Dragovode 1" predviđa se u granicama planirane izgradnje Lovrinačke ul. (na dijelu čest.zem. 3404), a njen položaj označen je u katastarskom prerisu i grafičkom prilogu.

Pristup GTS Dragovode 1 ostvaren je s postojećeg puta na zapadu.

Napajanje GTS vršit će se sa novopoloženog kabela 10(20)kV Trasa kabela javne rasvijete (jednoredne) predviđena je u zapadnom nogostupu planirane prometnice a prikazana je na situaciji u mj 1:1000 u prilogu.

4. Ostali podaci značajni za izgradnju i uređenje građevinske čestice sadržani su u posebnim uvjetima gradnje koji su pribavljeni u tijeku postupka od strane nadležnih tijela državne uprave odnosno pravnih osoba i čine sastavni dio ove lokacijske dozvole:

- Uvjeti vodoopskrbe i odvodnje "VODOVOD I KANALIZACIJA" broj: 245133 od 21.10.2005.g.
- Vodopravni uvjeti "HRVATSKE VODE" klasa: UP/I 325-06/05-01/767 od 24.listopada 2005.g.
- Uvjeti elektroopskrbe, HEP DISTRIBICIJA d.o.o., DP ELEKTRODALMACIJA - SPLIT, broj: 5504-11-01/2005 od 25.10.2005.
- Protupožarni uvjeti, MUP, PUS-D, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite broj: 511-12-18-19388/1-2005 od 10.10.2005.
- Uvjeti Hrvatske agencije za telekomunikacije Zagreb, 350-05/05-01/3061 od 30.rujna 2005.
- Prometni uvjeti, ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA GRAD SPLIT, GRADSKO POGLAVARSTVO, klasa:340-01/05-01/454 od 19.listopad 2005.

II. IZVOD IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Građevinska parcela nalazi se u granicama obuhvata:

- Generalnog urbanističkog plana Splita ("Službeni glasnik općine Split", broj: 13/78, 14/83, 22-I/87, 6-II/90, 9/91, 2/93) i Generalnog urbanističkog plana Splita ("Službeni glasnik Grada Splita", broj: 4/94, 6/95, 6/97, 8/98, 16/98, 17/01 i 21/03), u zoni "PROMETNICA".

