



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU  
STALNA SLUŽBA U KORČULI

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marini Radaić Martinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Nikole Biliša, OIB: 98868925168, Žrnovo, Žrnovo 843, kojeg zastupa punomoćnik Ljubomir Vranješ, odvjetnik u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen, Orebić, Obala pomoraca 32 a, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanoj u zk. ul. 628 k.o. Žrnovo, dana 23. ožujka 2026.,

r i j e š i o j e

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/22, 155/23 i 127/24, dalje: ZZK), a temeljem Sporazuma o priznanju i ustupu prava vlasništva sklopljenog između Tončija Baničevića pok. Janka i Miroslava Baničevića pok. Janka s jedne strane te Nikole Biliša s druge strane, ovjerenog pred javnim bilježnikom Sandrom Marinović pod posl. br. OV-1930/2023, dana 20. lipnja 2023., Ugovora o kupoprodaji nekretnina sklopljenog između Milana Skokandića, Nataše Skokandić Galić i Željke Bošković kao prodavatelja te Nikole Biliša kao kupca, ovjerenog pred javnim bilježnikom Ivnom Kaliman pod posl. br. OV-2182/2023, dana 12. lipnja 2023., izvoda iz katastarskog plana za predmetnu nekretninu, izvoda iz posjedovnog lista br. 266, te zk izvatka za predmetnu nekretninu, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 628 k. o. Žrnovo označenoj kao kat. čest. 205 ZGR, Košara u Žrnovu, površine 14 m<sup>2</sup>.
2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se provede ispravak upisa u zk. ul. br. 628 k. o. Žrnovo, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 205 ZGR, Košara u Žrnovu, površine 14 m<sup>2</sup>, upisanih suvlasnika: 1. Skokandić Marija pok. Jakova za 1/16 dijela, 2. Skokandić Jozefa pok. Jakova za 1/16 dijela, 3. Skokandić Petar pok. Ivana za 49/80 dijela, 4. Skokandić Antun pok. Ivana za 7/80 dijela, 5. Biliš Frana ž. Petra za 7/80 dijela i 6. Nikola Biliš za 7/80 dijela prava vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena suvlasnika od ad 1/ do ad 5/ za njihov suvlasnički udio.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 628 k. o. Žrnovo, označenoj kao kat. čest. 205 ZGR, Košara u Žrnovu, površine 14 m<sup>2</sup> (zk tijelo 2).

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

### O G L A S

da je po predlagatelju Nikole Biliša, OIB: 98868925168, Žrnovo, Žrnovo 843, kojeg zastupa punomoćnik Ljubomir Vranješ, odvjetnik u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen, Orebić, Obala pomoraca 32 a, otvoren pojedinačni ispravn postupak na nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 628 k. o. Žrnovo označenoj kao kat. čest. 205 ZGR, Košara u Žrnovu, površine 14 m<sup>2</sup>, kojim prijedlogom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na način da se provede ispravak upisa u zk. ul. br. 628 k. o. Žrnovo, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 205 ZGR, Košara u Žrnovu, površine 14 m<sup>2</sup>, upisanih suvlasnika: 1. Skokandić Marija pok. Jakova za 1/16 dijela, 2. Skokandić Jozefa pok. Jakova za 1/16 dijela, 3. Skokandić Petar pok. Ivana za 49/80 dijela, 4. Skokandić Antun pok. Ivana za 7/80 dijela, 5. Biliš Frana ž. Petra za 7/80 dijela i 6. Nikola Biliš za 7/80 dijela prava vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja Nikola Biliš, OIB: 98868925168, Žrnovo, Žrnovo 843, za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena suvlasnika od ad 1/ do ad 5/ za njihov suvlasnički udio.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 25. ožujka 2026. i traje do dana 24. travnja 2026. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli, 23. ožujka 2026.

S u t k i n j a:

Marina Radaić Martinović

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Rj/

I. DNA:

1. Predlagatelju putem punomoćnika uz rješenje o pristojbi na prijedlog, zabilježbu i opomenu
2. Andrija Biliš, Žrnovo 843
3. Ružica Roso, Korčula, Ulica Španić 13
4. Dražen Skokandić, Žrnovo 224
5. Gojko Skokandić, Žrnovo 673

Oglas na:

- e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku
- Grad Korčula uz dopis
- Katastar Korčula uz dopis