

Stečajna upraviteljica**Marta Donkov**

10166 Zagreb, Markuševac, Deščevac 4

Tel - (o1) 45 74 141. gsm - 095 91 760 03

e-mail : su.marta.donkov@gmail.com

Trgovački sud u Zagrebu**St-1086/2023**

Predmet: predstečajni postupak nad dužnikom EL-LON d.o.o.,
OIB:03749184018, Zagorska Sela 36a, Zagorska Sela

Nadležni sud: Trgovački sud u Zagrebu

Stečajni sudac: Gordan Zubak

e-komunikacijom

Prilog: ulazni i izlazni računi

izvod računa dužnika

Ugovor o izvođenju radova od dana 20.12.2023.god

**IZVJEŠĆE POVJERENIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU
ZA RAZDOBLJE OD 01.11.2023.GOD DO 16.02.2024.GOD**

I Ovim podneskom povjerenica Marta Donkov prema zakonskoj obvezi predviđenoj odredbama čl.24.st.1.t.11. Stečajnog zakona podnosi izvješće za gore navedeno razdoblje ovog predstečajnog postupka.

A. Postupanje povjerenice u razdoblju od dana 31.05.2023.god do dana 16.02.2024.god

- I. Od dana sastava posljednjeg izvješća u ovom postupku povjerenica je poduzela sljedeće radnje:
 1. Podneskom od dana 29.11.2023.god povjerenica je predložila drugo od dva dopuštena produljenja zabrane ovrhe;
 2. Po zaprimanju odluke Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske posl.br. PŽ-3686/2023 kojim je odbijena žalba dužnika izjavljena protiv rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama od dana 10.10.2023.god, povjerenica je održala je sastanak sa dužnikom radi odluke o daljnjem postupanju;
 3. Povjerenica je dana 20.12.2023.god sa zz i direktorom dužnikom sudjelovala sastanku u tvrtki MANEO d.o.o., sa temama:
 - izrada nacрта plana restrukturiranja;
 - posljedice pravomoćne potvrde plana;
 - posljedice nepostizanja većine pri glasanju;
 - posljedice uspjeha odnosno neuspjeha u parnici protiv vjerovnika BKS Bank AG u koju je dužnik upućen;
 - svrsishodnost podnošenje revizije.
 4. Povjerenica je sudjelovala u izradi prijedloga za dopuštenje revizije o kojoj reviziji se odlučuje pred Vrhovnim sudom Republike Hrvatske pod posl.br. Revd-325/2024;

5. Povjerenica je sudjelovala ročištu za glasanje o planu restrukturiranja dana 12.02.2024.god;
6. Povjerenica je dana 15.02.2024.god sudjelovala sastanku sa zz i direktorom dužnikom sudjelovala sastanku dana u tvrtki MANEO d.o.o., sa temama:
 - ispitivanje izmjena i dopuna plana koji bi bili povoljniji po vjerovnika BKS Bank AG, a i dalje unutar dužnikovih mogućnosti.
7. Povjerenica je ispitala poslovanje dužnika u gore navedenom razdoblju;
8. U daljnjem tijeku postupka povjerenica će sudjelovati u sljedećim radnjama:
 - sudjelovanje u pregovorima sa BKS Bank AG radi utvrđenja uvjeta pod kojima će plan restrukturiranja dužnika biti izglasan od strane navedenog vjerovnika, ukoliko ovaj vjerovnik pristane na zamoljeni sastanak;
 - sudjelovanje u izmjeni plana restrukturiranja;
 - praćenje odluke VSRH o prijedlogu za dopuštenje revizije;
 - sudjelovanje na ponovljenom ročištu za glasanje o planu restrukturiranja, zakazanom za dan 26.02.2024.god.

B. Držanje dužnika u razdoblju od dana 01.11.2023.god do dana 16.02.2024.god

1. Prihodi

U ovom razdoblju dužnik je ostvario značajnije prihode od isporučenih radova na kazalištu Komedija (platitelj TA-GRAD d.o.o.) u iznosu od 23.115,80 EUR, gradilištu "LIČKI OSIK" u iznosu od 18.682,42 EUR te rad na kotlovnici OŠ August Šenoa, platitelj IS GRIJANJE, u iznosu od 12.092,73EUR, a što je sve dokumentirano priloženim izvodima računa.

Ostali redovni prihodi u manjim pojedinačnim iznosima odnose se na hitne intervencije i ostale jednostavnije zahvate iz predmeta poslovanja dužnika.

2. Rashodi

U ovom razdoblju dužnik ima redovne rashode hladnog pogona a koji se odnose na plaćanja za radnike, režije, dobavljače materijala, kooperante, i ostala nužna i zakonom dopuštena plaćanja sukladno ranijem izvješću. Do bitnijih promjena u odnosu na prosječne troškove opisane u ranijem razdoblju ne dolazi.

3. Radnici

Dužnik uredno izvršava sve obveze prema radnicima

Zbog povećane potrebe za radnicima i brojnim upitima za usluge, dužnik i dalje potražuje radnike na radno mjesto elektrotehničar i električar te se planira povezati sa strukovnim školama kako bi primao na obuku i zapošljavanje maturante koji tako stupaju na tržište rada.

ZZ i direktor dužnika napominje kako osobito vodi računa o sigurnosti radnika, ispravnosti zaštitnih odjela i opreme, te obveznih liječničkih pregleda s obzirom na osobitosti posla, trajanju radnog vremena kao i predviđenih dnevnih i godišnjih odmora te ostalih obveza prema radnicima sukladno odredbama ZOR.

Na poseban upit povjerenice da li se nude radni uvjeti koji su konkurentni, zz i direktor dužnika izjavljuje "smatram da dajemo plaće više od prosjeka za branšu obzirom se svi dodaci isplaćuju preko računa a ne na ruke jer si ne mogu dopustiti da moj radnik dođe u banku a da ne može dobiti kredit, niti da dočeka umirovljenje prijavljen na minimalnu osnovicu".

Dužnik nije zatražio radne dozvole za strance zbog dugotrajnosti procesa a s obzirom na neizvjesnost uspjeha u ovom predstečajnom postupku.

4. Ugovori i narudžbe

Obveze prema ugovorima sklopljenima u ranijem razdoblju uredno se izvršavaju i naplaćuju.

U razdoblju za ovo izvješće zaključen je dana 20.12.2023.god i novi ugovor sa naručiteljem tvrtkom "MAGIC RESORT d.o.o." (OIB: 76143770447), a radi izvođenja elektro instalaterskih radova na izgradnji turističkog naselja "TERRA IAPODICA", sa ukupno ugovorenom naknadom u iznosu od 62.571,40 EUR.

5. Računovodstvene obveze

U ovom razdoblju dužnik uredno dostavlja sve propisane obrasce i izvješća prema propisima o računovodstvu.

6. Zaključno

Prema ocjeni povjerenice, dužnik nesumnjivo ima svoje mjesto na tržištu, ima kupce i kooperante koji upravo zbog dugogodišnjeg zadovoljstva dobivenom uslugom dovode do novih poslova i novih kupaca, tako da prema svim pokazateljima dužnik ne koristi ovaj postupak kako bi izbjegao bilo kakvu odgovornost.

Posebno je potrebno pohvaliti angažman i skrb dužnika u ljudskim resursima.

U pogledu vjerovnika BKS Bank AG koji je na ročištu dana 12.02.2024.god jedini glasao "protiv" plana restrukturiranja, povjerenica ističe kako je osporavanje pojedine tražbine zakonom predviđena ne samo mogućnost već i dužnost dužnika i povjerenika u slučaju kada ta tražbina iz bilo kojih razloga nije jasna i nedvosmislena; intencija zakonodavca ali i gospodarske i životne logike nije da se plan restrukturiranja u postupku predstečaja može sklopiti samo kada su sve tražbine nesporne i dužnik nudi bezuvjetno namirenje svih vjerovnika.

Povjerenica smatra da čak i u slučaju da na ponovljenom glasanju vjerovnik BKS Bank AG ponovno glasuje "protiv" izmjenjenog plana restrukturiranja, da su ispunjeni uvjeti da Sud temeljem odredbi Stečajnog zakona potvrdi plan restrukturiranja, s obzirom da postojećim podnesenim planom:

-od 11 vjerovnika, svi su glasali ZA plan osim BKS Bank AG koja nekritički glasa PROTIV, iako im dužnik nudi vrlo povoljne uvjete namirenja;

-Planom restrukturiranja vjerovniku BKS Bank AG pod odgovornim uvjetom predviđeno je namirenje glavnice u cijelosti, a što nikako ne bi bio slučaj da dođe do namirenja ovog vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom, uzimajući u obzir da se od imovine stečajnog dužnika prvo namiruju troškovi postupka, troškovi stečajne mase te druge obveze, tako da nije za očekivati niti da bi ovaj vjerovnik dobio niti 30% ponuđenog iznosa; te

-uzimajući u obzir prosječno trajanje stečajnog postupka, do prve diobe ne bi moglo doći znatno prije u odnosu na planom restrukturiranja predviđeno dospijanje prve rate otplate.

Dakle, uvjeti koji će ovom vjerovniku biti ponuđeni izmjenjenim planom te o kojima će se ponovno glasati na ročištu dana 26.02.2024.god mogu samo biti još povoljniji, a ne lošiji u odnosu na gore navedene.

S obzirom na sve navedeno, povjerenica predlaže Sudu uzeti u obzir da je upravo potvrda plana restrukturiranja a ne otvaranje stečajnog postupka najbolji mogući ishod za sve sudionike u ovom postupku, pa tako i za vjerovnika BKS Bank AG, te prilikom konačne odluke u ovom postupku u slučaju potrebe primijeniti odredbu čl.59.a. Stečajnog zakona.

