

7/ St-743/16-83
434
22/2

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Slavonski Brod i Slavonskom Brodu
Prijeto neposredno - preko pošte (obično) - preporučeno

Obrazac 20. god. 2018. 26-01-2018

25.01.18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Osijeku / Slavonskom Brodu
Posl. broj: St-743/16

Dužnik: GRUPA FERDINAND d.o.o. u stečaju, Pakrac, Radničko naselje 6,
OIB: 45488760710

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.10.2017. DO 24.01.2018.

- što se tiče **prodaje nekretnina** u vlasništvu steč. dužnika, završena je prva elektronička javna dražba. Nije bilo zainteresiranih. Opočela je 2. dražba, na kojoj će se nekretnine u vlasništvu steč. dužnika prodavati po cijenama 50% od utvrđene vrijednosti. Početak nadmetanja će uslijediti 28.03.2018.

- glede **prodaje poslovnog udjela** steč. dužnika u društvu Orso projekt d.o.o. iz Požege, u dnevnom tisku sam već u dva navrata oglasio prodaju po cijeni od 100.000,00 kn. Primio sam kaparu u iznosu 10.000 kn, a za ostatak cijene (90.000,00 kn) sam odobrio kupcu poček do kraja veljače. Kupac je Ž. N., fizička osoba iz Slovenije.

Postupci u tijeku:

Sud i oznaka spisa	VPS	Grupa Ferdinand je.....	Druga stranka je...	Faza postupka
Opć. sud u Slav. Brodu / Nova Gradiška, P-403/16, novi broj: P-308/17	159.040,19 (+ troškovi 18.443,30)	tužitelj	Igor i Jasenka V. iz Lužana	sud odredio nastavak postupka; 23.10.2017. poslao sam požurnicu sudu
Trg. sud u Osijeku / Slav. Brodu, P-714/13	91.547,71	tuženik / žalitelj	Croatia osiguranje d.d.	odluka VTS-a: žalba odbijena, potvrđena I-stupanjska presuda
Opć. sud u Bjelovaru / Daruvaru, Ovr-1493/17	radi ispražnjenja i predaje nekretnine u posjed	ovršenic	Ekonerg Holding d.o.o. iz Zagreba	odluka Opć. suda u Daruvaru (od 12.01.2018.): obustavljena ovrha, jer je utemeljen prigovor stečajnog upravitelja – promašaj aktivne legitimacije

935

ANJE STEČAJNE MASE

pregled stečajne mase:

- a) nekretnine upisane u zemljišne Općinskog suda u Bjelovaru: k.o. Kusunje, z.-k. ul. 1024 i k.o. Pakrac, z.-k. ul: 141, 192, 708, 978, 1046, 1748, 3351.
- b) poslovni udio u trg. društvu Orso projekt d.o.o. iz Požege, Industrijska 30, OIB: 50448936780
- c) tražbina stečajnog dužnika u iznosu cca 160 tis. kn – v. u gornjoj tablici, Opć. sud Nova Gradiška, P-403/16, odnosno novi broj: P-308/17.

koji su predmeti stečajne mase unovčeni – ništa u protekla 3 mjeseca.

kako je ostvareno razlučno pravo - bit će ostvareno nakon unovčenja nekretnina vjerovnici stečajne mase i njihovo namirenje - obveze stečajne mase se uredno podmiruju.

nedospjele predstojeće obveze za 2018. god.: po osnovi komunalne naknade i naknade za uređenje voda, očekujem uplatnice.

namirenje stečajnih vjerovnika (diobe) - još nije provedena niti jedna dioba, a do diobe će doći tek ako nakon unočenja stečajne mase preostane dovoljno sredstava za namirenje stečajnih vjerovnika.

ADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

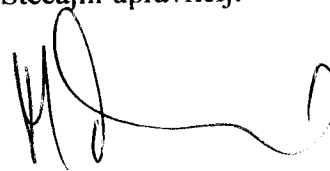
biti punu cijenu za poslovni udio, dakle još 90.000,00 kn.

elektroničke javne dražbe pokušati unovčiti gore opisane nekretnine.

naplaćivati tražbine stečajnog dužnika, kako od zakupaca tako i od tuženika u postupku P-308/17, v. gore u tablici.

24.01.2018.

Stečajni upravitelj:



GRUPA FERDINAND
d.o.o. u stečaju
PAKRAC, Radničko naselje 6
OIB. 45488760710

ZLATKO MARKASOVIĆ
mag. iur., stečajni upravitelj
OSIJEK, Vijećnica I. Meštrovića 50