

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Osijek

Ul. Lorenza Jagera 1-3, 31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
RE OBIJEK

12-02-2025

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-04/25-10/6
UR. BROJ 118-08-601-25-3-4

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa St-18/2025

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GEO-MONT d.o.o.

OIB

88530065062

Adresa / sjedište

Ivana pl. Trnskog 29, Slavonski Brod

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

OPB j.d.o.o.

OIB 38030811811

Adresa / sjedište

Slavonski Brod, Ulica Vladimira Nazora 35

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

IZDANI RAČUN 42/2/1 i 219/1/1 po prihvaćenoj ponudi 12-13 od 03.10.2023.

Iznos dospjele tražbine **6.600,00 € + PDV**

Glavnica _____ € (_____ kn)

Kamate _____ € (_____ kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **6.600,00 € + PDV**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

RAČUNI 42/2/1 I 219/1/1 iz 2024. godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ € (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ € (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Slavonski Brod

10.02.2025.g.

Potpis vjerovnika

geo
mont d.o.o.
SLAVONSKI BROD
Ivana pl. Trnškog 29



d.o.o. ZA INŽENJERSKU I INDUSTRIJSKU GEODEZIJU,
PREMIER ZEMLJIŠTA I DRUGE GEODETSKE POSLOVE - SLAVONSKI BROD
Ivana pl. Trnskog 29 * 091 333 7 555 * 035 411 503* geomont@geomont.hr

IBAN : HR4423400091100118923
kod PBZ Slavonski Brod
MB 1079212 – OIB 88530065062
U Slavonskom Brodu, 25.07.2024.

OPB j.d.o.o.
OIB 38030811811

SLAVONSKI BROD
Vladimira Nazora 35

RAČUN broj 219/1/1

Za izradu Geodetskog elaborata stvarnog stanja terena, podloge za projektiranje i parcelacijskog elaborata na k.č. 6132 i 6133/2 k.o. Slavonski Brod, dostavljamo vam račun na sljedeći iznos:

Rbr	Naziv	JM	Kol.	Cijena €	PDV%	Iznos €
1	Geodetski elaborat utvrđivanja stvarnog stanja k.č.	paušal	1	400,00	25	400,00
2	Geodetska podloga za arhitektonsko projektiranje	paušal	1	200,00	25	200,00
3	Parcelacijski elaborat	paušal	1	100,00	25	100,00
Iznos :						700,00
Iznos poreza :						0,00
UKUPNO (€) :						700,00

Obračun prema naplaćenju naknadi

Porez nije uračunat zbog prijenosa porezne obveze sukladno čl. 75 st.3, čl.79 st.7 i čl. 125 Zakona o PDV-u.

Molimo vas da navedeni iznos uplatite na naš IBAN, s pozivom na broj 219-1-24.

Dospijeće plaćanja – 30 dana.

Račun je izdan elektroničkim putem, te je valjan bez potpisa i pečata.

RAČUN IZDAO :

p.p. Jasenko Jira, dipl.ing.geod.

DIREKTOR :

Emil Jira, mag.ing.arch.

DATUM I VRIJEME: 25.07.2024. / 13:08:18
OPERATER: 1

IBAN : HR0923400091511166947
kod PBZ Slavonski Brod
MB 1079212 – OIB 88530065062
U Slavonskom Brodu, 24.07.2024.

OPB j.d.o.o.
OIB 38030811811

Vladimira Nazora 35
SLAVONSKI BROD

RAČUN broj 42/2/1

Za izradu glavnog projekta za rekonstrukciju i prenamjenu stambene u stambeno-poslovnu zgradu na k.č. 6132, k.o. Slavonski Brod, dostavljamo Vam račun na sljedeći iznos:

Rbr	Naziv	JM	Kol.	Cijena	PDV%	Iznos
1	Izrada glavnog projekta	kom	1	5.900,00	25	5.900,00
						Iznos :
						5.900,00
						Iznos poreza :
						0,00
						SVEUKUPNO (€) :
						5.900,00

Porez nije uračunat zbog prijenosa porezne obveze sukladno čl. 75 st.3, čl.79 st.7 i čl. 125 Zakona o PDV-u.

Molimo Vas da navedeni iznos uplatite na naš IBAN, s pozivom na broj 42-2-24.

Dospijeće plaćanja – 30 dana.

Račun je izdan elektroničkim putem, te je valjan bez potpisa i pečata.

DIREKTOR:

Emil Jira, mag.ing.arch



PONUDA 12 - 23

ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Investitor: **OPB j.d.o.o.**
Ulica Vladimira Nazora 35, Slavonski Brod
OIB: 38030811811

Građevina: **REKONSTRUKCIJA (DOGRADNJA I NADOGRADNJA), TE
PRENAMJENA STAMBENE U STAMBENO-POSLOVNU ZGRADU**

Lokacija: k.č. 6132 i 6133/2, k.o. Slavonski Brod

Razina projekta: Glavni projekt za ishođenje građevinske dozvole

Na temelju usmenog dogovora dostavljamo vam sljedeću ponudu baziranu na izradi dokumentacije za rekonstrukciju zgrade predviđene ukupne ploštine podne površine cca 215+115 m². Ukoliko konačni obračun bude odstupao od navedene površine +/- 10%, ponuda će se sukladno korigirati:

<u>GEODETSKE USLUGE</u>		700,00 €
<i>Geodetski elaborat utvrđivanja stvarnog stanja (geodetska podloga + preparcelacija zemljišta)</i>		
<u>GLAVNI PROJEKT</u>		5.900,00 €
<i>Izrada glavnog projekta prema usvojenom idejnom rješenju u skladu s odredbama prostornog plana i posebnim uvjetima javnopravnih tijela, a koji se sastoji od:</i>		
- Arhitektonski projekt		
- Građevinski projekt – konstrukcija (s revizijom projekta)		
- Građevinski projekt – vodovod i kanalizacija		
- Elektrotehnički projekt		
- Strojarski projekt – grijanje i hlađenje		
- Elaborat zaštite od požara		
- Elaborat zaštite na radu		
UKUPNO		6.600,00 €
PDV (25%)		1.650,00 €
SVEUKUPNO S PDV-om		8.250,00 €

Rok valjanosti ponude: 15 dana

Način plaćanja:

- 30% po prihvaćanju ponude
- 50% prilikom predaje dokumentacije na ishodenje građevinske dozvole
- 20% po izdavanju građevinske dozvole

S radovima možemo početi odmah po prihvaćanju ponude.

Direktor:


geo
mont d.o.o.
 SLAVONSKI BROD
 Ivana pl. Trnskog 29

Jasenko Jira, dipl.ing.geod.

U Slavonskom Brodu, 03.10.2023.

35103 SLAVONSKI BROD
Ivanska pl. Iriškog 29
bmont d.o.o.

POŠTARINA PLAĆENA HP-18 d.d.
U POŠTANSKOM UREDU
35103 SLAVONSKI BROD



AR

RG 5886872 4 HR



FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Osijek

Ulica Lorenza Jagera 1-3
31000 OSIJEK

za predstajni postupak
St - 18/2025

AR

Salp.

QED-MONT d.00.

hava pl. Tinkoy 29

Savanski Brod

AR