



Republika Hrvatska
Općinski sud u Čakovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Čakovcu

Posl.br. Z-6095/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Čakovcu, po sutkinji Sandri Oletić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Golub Mirjane, Robadje 79A, OIB: 05419442531, zastupane po punomoćniku Zoranu Brici, odvjetniku u Čakovcu, a povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka na nekretninama, 7. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišno-knjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

- zemljišnoknjižni uložak broj 779 katastarske općine I Brežni kotar
čestica broj 264/A/10/1 šuma Robadje od 1821 m²
(identična kat.čest.br. 654 k.o. Robadje)

- zemljišnoknjižni uložak broj 468 katastarske općine I Brežni kotar
čestica broj 264/A/12/1/1 šuma Robadje od 1373 m²
(identična kat.čest.br. 652 k.o. Robadje)
čestica broj 264/A/12/1/2 šuma Robadje od 4943 m²
(identična kat.čest.br. 653 k.o. Robadje).

II. Na nekretninama navedenim u točki I. izreke ovog rješenja, određuje se upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, koji će provesti Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec, odmah po dostavi ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči sudova; oglasnoj ploči Općine Štrigova, te na oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Čakovec, slijedećeg sadržaja:

Općinski sud u Čakovcu objavljuje da je po prijedlogu predlagateljice Golub Mirjane, Robadje 79A, OIB: 05419442531, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

- zemljišnoknjižni uložak broj 779 katastarske općine I Brežni kotar
čestica broj 264/A/10/1 šuma Robadje od 1821 m²
(identična kat.čest.br. 654 k.o. Robadje)
- zemljišnoknjižni uložak broj 468 katastarske općine I Brežni kotar
čestica broj 264/A/12/1/1 šuma Robadje od 1373 m²

(identična kat.čest.br. 652 k.o. Robadje)

čestica broj 264/A/12/1/2 šuma Robadje od 4943 m²

(identična kat.čest.br. 653 k.o. Robadje),

s prijedlogom za upis prava vlasništva za korist predlagateljice Golub Mirjane, Robadje 79A, OIB: 05419442531, u cijelosti.

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor dostave ovome sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa, tj. od 8.9.2026. do 8.10.2026., jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

IV. Određuje se očevid-rasprava za ispravak, koja će se održati kod predlagateljice na adresi: Robadje 79A

dana 23. listopada 2026. u 12,30 sati,

na koju se pozivaju pristupiti:

1. predlagateljica po punomoćniku
2. svjedok Fajfar Vlado, Globoka 31, Slovenija
3. svjedokinja Vrbanić Lidija, Globoka 12, Slovenija
4. svjedok Vrbanić Branko, Globoka 12, Slovenija
5. ovlašteni z.k. referent Mirjana Janković iz Zemljišnoknjižnog odjela Čakovec.

V. Poziva se predlagateljica da uplati predujam na ime troška izlaska sudske komisije u iznosu od 98,12 EUR na žiro-račun Općinskog suda u Čakovcu, broj HR8423900011300000701, pozivom na broj 6095-2026, najkasnije pet dana prije dana određenog očevida-rasprave za ispravak. Ukoliko predujam ne bude plaćen u određenom roku, očevid-rasprava se neće održati.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je ovome sudu podnijela prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka glede nekretnina navedenih u točki I. izreke.
2. Iz navoda prijedloga, te priloženih isprava, sud je utvrdio da postoje opravdani razlozi za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, pa je temeljem odredbi Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) odlučeno kao u izreci.

U Čakovcu, 7. rujna 2026.

Sutkinja:

Sandra Oletić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za

ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

O tom obavijest:

1. predlagateljica po punomoćniku
2. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Čakovec - objava oglasa
3. Općina Štrigova – objava oglasa
5. e-oglasna ploča sudova
6. svjedok Fajfar Vlado, Globoka 31, Slovenija
7. svjedokinja Vrbančić Lidija, Globoka 12, Slovenija
8. svjedok Vrbančić Branko, Globoka 12, Slovenija
9. ovlašteni z.k. referent Mirjana Janković



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

07.09.2026 13:
38

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

481481194302659441182039578131717559037930336374

EC

Z189671624fca3331

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-