

Nadležni sud: **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj: **St-97/2025**

Stečajni sudac: **Hugo Wedemeyer**

Stečajni dužnik: **Međimurjeplet basket d.o.o. u stečaju, OIB: 65073325890, Kotoriba, Nikole Tesle 1**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj St-97/2025-5 od 22. srpnja 2025.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Međimurjeplet basket d.o.o. u stečaju, OIB: 65073325890, Kotoriba, Nikole Tesle 1, u kojem sam postupku imenovana stečajnim upraviteljem, te temeljem čl. 227. Stečajnog zakona podnosim:

Izveštaj o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima

1. UVODNE NAPOMENE

Raniji zakonski zastupnik i direktor društva Dražen Radmanić podnio je dana 4. travnja 2025.g. na temelju odredbe čl. 109. st. 4. Stečajnog zakona ("Narodne novine" br. 71/15., 104/17., 36/22., 27/24), prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Međimurjeplet basket d.o.o. u stečaju, OIB: 65073325890, Kotoriba, Nikole Tesle 1, radi nastupanja nesposobnosti za plaćanje.

Rješenjem broj St-97/2025-5 od 22. srpnja 2025.g. Trgovački sud u Varaždinu otvorio je stečajni postupak nad dužnikom te pozvao vjerovnike na prijavu tražbina stečajnom upravitelju.

2. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Stečajni dužnik upisan je u sudski registar rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, broj Tt-95/3034-3 od 08.9.1997.g., pod MBS: 070041371, kao Međimurjeplet basket društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu na veliko i malo, uvoz-izvoz i proizvodnju pletenih proizvoda, sa sjedištem u Kotoribi, Nikole Tesle 1.

Kao pretežita djelatnost društva registrirana je djelatnost 20.52 Proizvodnja proizvoda od pluta, slame i sl., a društvo je registrirano i za obavljanje slijedećih djelatnosti:

- * Trgovina na veliko rukotvorinama, suvenirima, religijskim predmetima, suhim i umjetnim cvijećem te predmetima kućne radinosti
- * Otkup, dorada i bojenje poljoprivrednih proizvoda i predmeta domaće radinosti od vrbove šibe, kukuruzne komušine i ostalih biljnih i životinjskih materijala

- * Vanjska trgovina i zastupanje inozemnih firmi.
- * Kupnja i prodaja robe
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (catering)
- * Pružanje usluga smještaja

Društvo se u naravi bavilo ručnom izradom pletenih košara.

Posljednji zakonski zastupnik i direktor društva bio je Dražen Radmanić, a temeljni kapital društva iznosi 18.000,00 kuna / 2.389,01 eura.

3. TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

U tijeku ovog stečajnog postupka od dana otvaranja pa do izrade ovog izvješća izvršene su slijedeće radnje:

- poslana je obavijest Državnom zavodu za statistiku za razvrstavanje stečajnog dužnika po djelatnosti,
- izvršena je promjena u Registru stvarnih vlasnika
- izvršena je provjera vlasništva nad nekretninama putem sustava Uređena zemlja
- sklopljen je Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova u stečajnom postupku sa društvom FINSENSE d.o.o., Čakovec
- pristupljeno je u nekretninu u vlasništvu dužnika radi preuzimanja imovine i to dana 02.09.2025.g.
- sklopljen je Aneks Ugovor o najmu nekretnine u vlasništvu društva kojim je trajanje ugovora o najmu određeno do dana 31.10.2025.g. sa istom cijenom najma kakva je određena prvotnim ugovorom o najmu između dužnika i najmoprimca
- naplaćene su zaostale neplaćene najamnine i troškovi po ugovoru o najmu
- otvoren je bankovni račun stečajnog dužnika broj HR3623900011101560517, kod Hrvatske poštanske banke d.d.
- izvršena je procjena nekretnine u vlasništvu dužnika po ovlaštenom sudskom vještaku
- izvršena je analiza dokumentacije na temelju koje je izrađena početna stečajna bilanca te utvrđeno stanje stečajne mase stečajnog dužnika
- zaprimljene su prijave tražbina stečajnih vjerovnika te je izvršena analiza radi utvrđivanja njihove osnovanosti, na temelju čega su izrađene tablice prijavljenih tražbina razvrstane po isplatnim redovima
- utvrđen je popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona i sačinjen je pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona,
- izrađen je popis vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona,
- izrađena je početna stečajna bilanca.

4. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Osnovna djelatnost dužnika bila je proizvodnja pletenih košara, no društvo već dulje vrijeme ne posluje, a od veljače 2024.g. nema ni zaposlenih radnika.

Iz financijskih izvještaja vidljivo je da je društvo godinama poslovalo s gubitkom, dok je 2023. i 2024.g. završilo s dobiti, no obzirom da je poslovanje društva obustavljeno te ne ostvaruje prihode, to isto više nije u mogućnosti podmirivati tekuće obveze. Raniji zakonski zastupnik društva izjavio je da zbog visokih troškova ručne izrade košara, isti više nisu bili konkurentni na tržištu na kojem je sada dostupan veliki broj strojno izrađenih košara od umjetnih materijala čiji je trošak proizvodnje znatno niži, a vrijeme izrade znatno brže. Obzirom da su takvi proizvodi posljedično i znatno jeftiniji od ručno izrađenih proizvoda od prirodnog materijala kakve je izrađivao dužnik, to isti više nisu bili konkurentni na tržištu. Također, problem u poslovanju je nastao i zbog nedostatka radne snage koja ima znanje o pletenju košara, a niti je društvo moglo takvim radnicima ponuditi adekvatnu plaću. Slijedom svega navedenog, proizvodnja i poslovanje društva su obustavljeni kako bi se izbjegli daljnji gubici i obveze koje društvo više nije moglo podmirivati.

Prethodno navedeno razvidno je iz Tabele 1. Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 2020. do 2024. godine.

Tabela 1. – Račun dobiti i gubitka po godinama

Račun dobiti i gubitka (u EUR)	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.
Ukupni prihodi	13.943,00	15.262,00	5.837,41	1.970,43	26.321,00
Ukupni rashodi	21.902,00	20.404,00	7.741,45	1.710,18	3.238,76
Neto dobit/gubitak	- 7.962,00	- 5.148,00	-1.904,04	260,25	23.082,24

Zbog nemogućnosti provedbe dubinske analize sukladno Zakonu o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma, banka je dužniku otkazala ugovor i zatvorila bankovni račun u travnju 2024.g. No, obzirom da je društvo imalo dospjele obveze koje nije moglo podmiriti, nije moglo stjecati prihode radi namirenja postojećih i daljnjih obveza, a zbog čega je isto bilo nesposobno za plaćanje, to je zakonski zastupnik društva podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

Dužnik nema zaposlenih radnika na dan otvaranja stečajnog postupka.

Kako dužnik ne obavlja nikakvu djelatnost, niti za obavljanje iste nema uvjete (zaposlenici, materijal, poslovna reputacija), predlažem vjerovnicima donošenje odluke da se poslovanje u stečaju ne nastavlja.

a) STANJE STEČAJNE MASE (IMOVINA)

Uvidom u dostavljenu knjigovodstvenu dokumentaciju i pretragom sustava Uređena zemlja utvrđeno je da stečajnu masu dužnika čine potraživanja prema najmoprimcu te jedna nekretnina.

Tabela 2 - Pregled predmeta stečajne mase (imovina)

Rb.	IMOVINA	Knjigovodstvena vrijednost na dan 31.12.2024. (EUR)	Početno procijenjena vrijednost na dan 22.07.2025.(EUR)
a)	MATERIJALNA IMOVINA	0,00	30.800,00
b)	POTRAŽIVANJA	459,57	1.462,36
b)	NOVAC U BANCII BLAGAJNI	1.070,03	0,00
	UKUPNA IMOVINA	1.529,60	32.262,36

I) Nekretnine

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine u zemljišnim knjigama označene kao:

- čkbr. 202/2/1/1/1 zgrada i dvor od 630 čhv, upisana u zk.ul.br. 6664 E, k.o. 302813 Čakovec: 11.suvlasnički dio: 2200/413803 ETAŽNO VLANIŠTVO (E-11)

Poslovni prostor „kancelarijski prostor” na I katu (4), površine 22 m² (u elaboratu označen crvenom bojom).

Predmetna nekretnina je u naravi uredski prostor koji temeljem Ugovora o najmu od 01.01.2014.g. (i kasnijih aneksa o produljenju trajanja najma) koristi ovlaštenu arhitekt Hrvoje Krautchaker, dipl. ing. arh. Obzirom da je posljednjim aneksom predmetnog ugovora isti produljen na neodređeno vrijeme, to je po otvaranju stečajnog postupka sklopljen novi aneks kojim se trajanje ugovora određuje do 31.10.2025.g. Kako se temeljem predmetnog ugovora o najmu ostvaruju prihodi za namirenje troškova stečajnog postupka i namirenje tražbina, predlaže se skupštini vjerovnika odobriti stečajnoj upraviteljici sklapanje ugovora o zakupu predmetne nekretnine sa dosadašnjim zakupoprimcem sve do njene prodaje u ovom postupku.

Stečajna upraviteljica izvršila je procjenu predmetne nekretnine po stalnom sudskom vještaku Zlatku Čavecu, dipl. građ., te je utvrđeno da tržišna vrijednost predmetne nekretnine iznosi 30.800,00 eura (bez PDV-a). Kako na nekretnini postoji upisano založno pravo vjerovnika MEĐIMURJEPLET MURA d.d., to se predlaže predmetnu nekretninu unovčiti elektroničkom javnom dražbom putem Financijske agencije sukladno čl. 247. Stečajnog zakona.

II) Potraživanja

Kako od travnja 2024.g. stečajni dužnik nije imao otvoren račun u banci, to najmoprimac nije bio u mogućnosti vršiti plaćanja najma sukladno ugovoru. Slijedom navedenog, u trenutku otvaranja stečajnog postupka postojala su potraživanja društva prema najmoprimcu za mjesečni najam od travnja 2024.g. do dana otvaranja stečajnog postupka. Najmoprimcu su još u travnju i svibnju 2024.g. izdana dva računa na ukupni iznos od 285,82 EUR koji obuhvaćaju najam i troškove struje, a od lipnja do dana otvaranja stečajnog postupka preostali iznos neplaćenog najma iznosio je 1.161,30 EUR. Najmoprimac je već podmirio dugovanja koja su mu fakturirana nakon otvaranja stečajnog postupka za najam od lipnja 2024.g. do dana otvaranja stečajnog postupka, dok su računi za travanj i svibanj 2024.g. već ranije ispostavljeni, no nisu

dostavljeni najmoprimcu. Najmoprimac se obvezao iste podmiriti odmah nakon što ranije knjigovodstvo predmetne račune dostavi njemu ili stečajnoj upraviteljici.

Po ugovoru o najmu najmoprimac je dužan i snositi troškove režija, odnosno troškove električne energije. Obzirom da mu nakon svibnja 2024.g. nisu ispostavljeni računi za troškove električne energije, najmoprimac nije bio u mogućnosti podmiriti te troškove stečajnom dužniku. No, kako troškove električne energije vjerovniku HEP ELEKTRA d.o.o. nije podmirivao ni stečajni dužnik, to je dana 22.08.2025.g. najmoprimac izravno podmirio troškove električne energije vjerovniku i to u iznosu od 44,35 eura. Dakle, do dana otvaranja stečajnog postupka preostalo je dugovanje za troškove struje u iznosu od 15,24 EUR, koje troškove je najmoprimac također dužan nadoknaditi dužniku.

III) Novac na računu

Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nije imao otvorene račune pa slijedom navedenog nije imao ni novčanih sredstva na računu.

Nakon otvaranja stečajnog postupka za stečajnog dužnika otvoren je račun u HPB d.d. te stanje na računu dužnika na dan pisanja ovog izvješća iznosi 1.218,73 EUR. Sredstva na računu odnose se na plaćeni zakup za nekretninu za vremensko razdoblje od lipnja 2024.g. do kolovoza 2025.g. u iznosu od 1.244,25 EUR, a iz ostvarenog prihoda plaćeni su računi za električnu energiju za srpanj i kolovoz 2025.g. u iznosu od 25,52 EUR.

b) OBVEZE

U propisanom roku od 60 dana od proteka 8 dana od objave Rješenja o otvaranju stečajnog postupka zaprimljeno je **3 prijave tražbina vjerovnika. Ukupan iznos prijavljenih tražbina iznosi 18.967,33 EUR, od čega je po stečajnom upravitelju priznat iznos od 18.922,98 EUR** i prema isplatnom redu svrstane u:

- tražbine **I.** višeg isplatnog reda u iznosu **0,00 EUR**
- tražbine **II.** višeg isplatnog reda u iznosu **18.922,98 EUR.**

Vjerovnik HEP ELEKTRA d.o.o. prijavio je ukupnu tražbinu u iznosu od 59,59 EUR, no kao što je i gore navedeno, najmoprimac je dio predmetne tražbine u iznosu od 44,35 EUR izravno podmirio vjerovniku, pa je za predmetni iznos umanjena tražbina. Djelomično podmirenje tražbine vjerovnik je i priznao u elektroničkoj poruci od dana 29. rujna 2025.g.

5. SUDSKI POSTUPCI

Temeljem uvida u e-Komunikaciju utvrđeno je da trenutno ne postoje aktivni sudski postupci u kojima bi stečajni dužnik bio stranka, a niti je raniji zakonski zastupnik obavijestio stečajnu upraviteljicu o postojanju sudskih postupaka.

6. PRIJEDLOZI ODLUKA

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i do sada poduzetim radnjama stečajnog upravitelja,
2. utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika,
3. daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da produlji ugovor o najmu/zakupu poslovnog prostora u vlasništvu stečajnog dužnika sa dosadašnjim najmoprimcem
4. nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika prodat će se elektroničkom javnom dražbom putem Financijske agencije sukladno čl. 247. Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj

U Novom Marofu, 30.09.2025. godine