

IZVJEŠTAJ VJEŠTAKA

Predmet: St-826/16-9

PREGLED I PROCJENA VRIJEDNOSTI PLOVILA

MALVAZIJA I, LUMA i SIESTA II

Split, 03. prosinac 2016.

Sadržaj:

1. Jedrilica MALVAZIJA I	4
2. Jedrilica LUMA	6
3. Jedrilica SIESTA II.....	8
4. Fotodokumentacija	10

Na traženje stečajnog upravitelja Audax d.o.o. Pula u stečaju g Zdravka Kuzmića, a u svrhu stečaja St-826/16-9, dana 02. i 03. prosinca 2016. obavio sam pregled jedrilica

MALVAZIJA I, LUMA i SIESTA II

Jedrilice MALVAZIJA I i LUMA su pregledane na vezu u ACI marini u Dubrovniku. Svjedodžbe za plovilo jahti su istekle.

Jedrilica SIESTA II je pregledana na vezu u ACI marini u Jezerima na otoku Murteru. Svjedodžba za plovidbu jahte je istekla.

1. Jedrilica MALVAZIJA I

Jedrilica je sljedećih osnovnih značajki:

Model plovila:	BAVARIA 44
Godina gradnje:	2003. g.
Duljina trupa:	13,60 m
Širina:	4,20 m
Visina:	1,75 m
Najveći broj putnika:	8
Broj kabina:	4 dvokrevetne
Broj WC-a:	2 WC-a s tušem
Namjena plovila:	Gospodarske potrebe
Materijal:	Stakloplastika
GT:	13
Područje plovidbe:	II – obuhvaća međunarodnu plovidbu Jadranskim morem
Pogonski stroj:	VOLVO D2-55 snage 41,0 kW

Pregled jedrilice je obavljen na vezu u ACI marini u Dubrovniku.

Potrebno je naglasiti da je jedrilica pregledana u moru, te nije moguće utvrditi stvarno stanje podvodnog dijela trupa. Međutim, kako je ovo brod koji se iznajmljuje u charteru, svaki put kada gost koji je iznajmio jedrilicu istu vrati, ronioner pregleda podvodni dio trupa. Na osnovu toga zaključujem da je podvodni dio trupa uredan, osim šta zahtjeva nanošenje novog antivegetativnog premaza. Nadvodni dio trupa je u zadovoljavajućem stanju. Paluba jedrilice zajedno sa kokpitom je u zadovoljavajućem stanju (Slika 1 i 2). Teak-ovina koja se nalazi na brodu zahtjeva tretman teak-ovim uljem. Cjelokupna oprema na palubi je u dobrom stanju.

Unutrašnjost jedrilice je u zadovoljavajućem stanju (Slika 3, 4, 5 i 6). U desnoj krmenoj i desnoj bočnoj kabini (Slika 4 i 5) sam uočio da su plahte koje prekrivaju jastuke vlažne. Klupa na kojoj se sjedi u salonu (Slika 6), koja je iskidana, zahtjeva novo tapeciranje. Strojarnica u kojoj se nalazi motor je uredna, a sami motor radi. Vizualnim pregledom nisam uočio nikakve nedostatke na motoru, dapače izgleda u dosta dobrom stanju.

Prilikom izrade procjene vrijednosti plovila uzeo sam u obzir stanje jedrilice zatečeno na pregledu.

Jedrilica u sadašnjem stanju je spremna za korištenje, ali zahtjeva dodatno uređenje. Najveći posao je nanijeti novi zaštitni antivegetativni premaz. Svi ostali radovi su kozmetičke prirode i zahtjeva temeljito čišćenje. Jedrilica mora obnoviti Svjedodžbu o sposobnosti za plovidbu.

Na temelju zatečenog stanja na pregledu smatram da je brod u dobrom stanju, uzevši u obzir i godinu gradnje i činjenicu da se brod iznajmljuje u charteru. Brod je kompletno opremljen za charteriranje.

Uzimajući u obzir tržišne vrijednosti sličnih brodova, te opće stanje broda, donosim slijedeću procjenu vrijednosti broda MALVAZIJA I :

Bez PDV-a

60.000,00 eura, odnosno **452.376,48 kuna** (po srednjem tečaju HNB-a na dan 02.12.16.)

S PDV-om

75.000,00 eura, odnosno **565.470,60 kuna** (po srednjem tečaju HNB-a na dan 02.12.16.)

2. Jedrilica LUMA

Jedrilica je sljedećih osnovnih značajki:

Model plovila:	BAVARIA 38
Godina gradnje:	2003. g.
Duljina trupa:	11,50 m
Širina:	3,80 m
Visina:	2,10 m
Najveći broj putnika:	6
Broj kabina:	3 dvokrevetne
Broj WC-a:	1 WC sa tušem
Namjena plovila:	Prijevoz putnika
Materijal:	Stakloplastika
GT:	11,35
Područje plovidbe:	II – obuhvaća međunarodnu plovidbu Jadranskim morem
Pogonski stroj:	VOLVO MD-2030 snage 21,34 kW

Pregled jedrilice je obavljen na vezu u ACI marini u Dubrovniku.

Potrebno je naglasiti da je jedrilica pregledana u moru, te nije moguće utvrditi stvarno stanje podvodnog dijela trupa. Međutim, kako je ovo brod koji se iznajmljuje u charteru, svaki put kada gost koji je iznajmio jedrilicu istu vrati, ronioner pregleda podvodni dio trupa. Na osnovu toga zaključujem da je podvodni dio trupa uredan, osim šta zahtjeva nanošenje novog antivegetativnog premaza. Nadvodni dio trupa je u zadovoljavajućem stanju.

Paluba jedrilice zajedno sa kokpitom je u zadovoljavajućem stanju (Slika 7). Teak-ovina koja se nalazi na brodu zahtjeva tretman teak-ovim uljem. Cjelokupna oprema na palubi je u dobrom stanju. Na brodu nedostaje rol-genova.

Unutrašnjost jedrilice je u zadovoljavajućem stanju (Slika 8 i 9). Klupa na kojoj se sjedi u salonu (Slika 9), je dosta pohabana i zahtjeva novo tapeciranje. Strojarnica u kojoj se nalazi motor je uredna (Slika 10), a sami motor radi. Vizualnim pregledom nisam uočio nikakve nedostatke na motoru, dapače izgleda u dosta dobrom stanju.

Prilikom izrade procjene vrijednosti plovila uzeo sam u obzir stanje jedrilice zatečeno na pregledu.

Jedrilica u sadašnjem stanju je spremna za korištenje, ali zahtjeva dodatno uređenje i nabavu rol-genove. Najveći posao je nanijeti novi zaštitni antivegetativni premaz. Svi ostali radovi su kozmetičke prirode i zahtjeva temeljito čišćenje. Jedrilica mora obnoviti Svjedodžbu o sposobnosti za plovidbu.

Na temelju zatečenog stanja na pregledu smatram da je brod u dobrom stanju, uzevši u obzir i godinu gradnje i činjenicu da se brod iznajmljuje u charteru. Brod je kompletno opremljen za charteriranje osim što nedostaje rol-genova.

Uzimajući u obzir tržišne vrijednosti sličnih brodova, te opće stanje broda, donosim sljedeću procjenu vrijednosti broda LUMA :

Bez PDV-a

51.000,00 eura, odnosno **384.520,00 kuna** (po srednjem tečaju HNB-a na dan 02.12.16.)

S PDV-om

63.750,00 eura, odnosno **480.650,00 kuna** (po srednjem tečaju HNB-a na dan 02.12.16.)

3. Jedrilica SIESTA II

Jedrilica je sljedećih osnovnih značajki:

Model plovila:	BAVARIA 44
Godina gradnje:	2003. g.
Duljina trupa:	13,60 m
Širina:	4,20 m
Visina:	1,75 m
Najveći broj putnika:	8
Broj kabina:	4 dvokrevetne
Broj WC-a:	2 WC-a sa tušem
Namjena plovila:	Gospodarske potrebe
Materijal:	Stakloplastika
GT:	13
Područje plovidbe:	II – obuhvaća međunarodnu plovidbu Jadranskim morem
Pogonski stroj:	VOLVO D2-55 snage 41,0 kW

Pregled jedrilice je obavljen na vezu u ACI marini u Jezerima na otoku Murteru. Potrebno je naglasiti da je jedrilica pregledana u moru, te nije moguće utvrditi stvarno stanje podvodnog dijela trupa. Međutim, kako je ovo brod koji se iznajmljuje u charteru, svaki put kada gost koji je iznajmio jedrilicu istu vrati, ronionci pregleda podvodni dio trupa. Na osnovu toga zaključujem da je podvodni dio trupa uredan, osim šta zahtjeva nanošenje novog antivegetativnog premaza. Nadvodni dio trupa je u dobrom stanju (Slika 11). Paluba jedrilice zajedno sa kokpitom je u dobrom stanju (Slika 11 i 12). Teak-ovina koja se nalazi na brodu zahtjeva tretman teak-ovim uljem. Cjelokupna oprema na palubi je u dobrom stanju. Unutrašnjost jedrilice je u dobrom stanju (Slika 13 i 14). Strojarnica u kojoj se nalazi motor je uredna (Slika 15), a sami motor radi. Vizualnim pregledom nisam uočio nikakve nedostatke na motoru, dapače izgleda u vrlo dobrom stanju.

Prilikom izrade procjene vrijednosti plovila uzeo sam u obzir stanje jedrilice zatečeno na pregledu.

Jedrilica u sadašnjem stanju je spremna za korištenje, ali zahtjeva dodatno uređenje. Najveći posao je nanijeti novi zaštitni antivegetativni premaz. Svi ostali radovi su kozmetičke prirode i zahtjeva temeljito čišćenje. Jedrilica mora obnoviti Svjedodžbu o sposobnosti za plovidbu.

Na temelju zatečenog stanja na pregledu smatram da je brod u dobrom stanju, uzevši u obzir i godinu gradnje i činjenicu da se brod iznajmljuje u charteru. Brod je kompletno opremljen za charteriranje.

Uzimajući u obzir tržišne vrijednosti sličnih brodova, te opće stanje broda, donosim sljedeću procjenu vrijednosti broda SIESTA II :

Bez PDV-a

61.000,00 eura, odnosno **459.916,09 kuna** (po srednjem tečaju HNB-a na dan 02.12.16.)

S PDV-om

76.250,00 eura, odnosno **574.895,11 kuna** (po srednjem tečaju HNB-a na dan 02.12.16.)

Stalni sudski vještak za brodogradnju i brodstrojarstvo:

Željko Šesnić dipl. ing. brodogradnje

4. Fotodokumentacija



Slika 1. Kokpit jedrilice MALVAZIJA I



Slika 2. Paluba jedrilice MALVAZIJA I



Slika 3. Kuhinja jedrilice MALVAZIJA I



Slika 4. Desna krmena kabina jedrilice MALVAZIJA I



Slika 5. Desna bočna kabina jedrilice MALVAZIJA I



Slika 6. Oštećenje na klupi za sjedenje jedrilice MALVAZIJA I



Slika 7. Kokpit i paluba jedrilice LUMA



Slika 8. Kuhinja jedrilice LUMA



Slika 9. Salon jedrilice LUMA



Slika 10. Strojarnica jedrilice LUMA



Slika 11. Jadrilica SIESTA II



Slika 12. Kokpit i dio palube jadrilice SIESTA II



Slika 13. Salon jedrilice SIESTA II



Slika 14. Kuhinja jedrilice SIESTA II



Slika 15. Strojarnica jedrilice SIESTA II