



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Zemljišnoknjižni odjel u Gospiću

Posl.br. Z-5246/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice, Brkić Lucije, OIB: 66490215093, Otočac, Kralja Zvonimira 6, zastupana po punomoćniku Sandro Biondić, odvjetnik iz Otočca, Bartola Kašića 15, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 22. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama u k.o. Lovinac:

- kčbr. 2073, DRAGE, površine 1471 m2,
- kčbr. 2074, DRAGE, površine 3874 m2,
- kčbr. 2076, DRAGE, površine 173 m2,
- kčbr. 2077, DRAGE, površine 388 m2,
- kčbr. 2078, DRAGE, površine 410 m2,
- kčbr. 2079, DRAGE, površine 403 m2, sve upisane u zk.ul.br. 1740 k.o. Lovinac, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Brkić Lucije, OIB: 66490215093, Otočac, Kralja Zvonimira 6 od 17.06.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-5246/2026 od 22.srpnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama tako što će se iste upisati u korist:

BRKIĆ LUCIJA, OIB: 66490215093, Otočac, Kralja Zvonimira 6, u 1/1 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gospiću, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **27. srpnja 2026., a ističe 27. kolovoza 2026.**, s time da će se

oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Brkić Lucije, OIB: 66490215093, Otočac, Kralja Zvonimira 6, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Brkić Lucije, OIB: 66490215093, Otočac, Kralja Zvonimira 6, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Gospić, provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 17.06.2026. predlagateljica predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predlagateljica je upisana kao suvlasnica predmetne nekretnine u 5/6 dijela. Predlagateljica je iste stekla nasljeđivanjem supругa Brkić Ivana, a on od Brkić Miroslava, oba su se vodili u posjedu predmetnih nekretnina.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagateljica je priložila: Posjedovni list broj 12 k.o. Lovinac, Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, ispostava Lovinac, klasa: 930-04/25-05/12, urbroj: 541-30-01/3-25-2, Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Mile Fajdića iz Gospića, posl.broj: O-384/10 iza pok. Brkić Miroslava, Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Mate Mudrovčića iz Otočca, posl.broj: O-932/2018 iza pok. Brkić Ivana.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelj je dokazao postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 22. srpnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Brkić Lucija po opunomoćeniku Sandro Biondić, Bartola Kašića 15, 53220 Otočac
2. BRKIĆ Kata, Lovinačka 138/148, Lovinac, 53234 Udbina
3. Brkić-Prodanić Marijana, II. Loparska 14, 10000 Zagreb
4. Brkić Ivana, Kralja Zvonimira 6, 53220 Otočac
5. Brkić Bakarić Marija, Bartola Kašića 21, 53220 Otočac
6. Ispostava Lovinac, Ulica Svetog Mihovila 11, 53244 Lovinac
7. Općina Lovinac
8. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

22.07.2026 13:
08

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

103206792078998255312378425753673876871100891822

EC

Z188397013b81688e