

**СТЕЧАЈНА МАСА
БИЉЕМЕРКАНТ ДОО У СТЕЧАЈУ
БАЧКА ПАЛАНКА**

2Ст.13/2020

Трг Братства и јединства бр 17

Посл.број 10-2/2022

Датум, 16.11.2022.

**СТЕЧАЈНА МАСА БИЉЕМЕРКАНТ ДОО
ОСИЈЕК У СТЕЧАЈУ, Осиек, Илирска 48
Кога заступа Тамара Немчев Џинић, адвокат у Новом Саду
21000 Нови Сад, Радничка број 7**

Предмет: Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине

На основу Решења о проглашењу банкротства и уновчењу стечајне масе, које је донео стечајни судија, од 01.11.2013.године и у складу са одредбама члана 133.став 1. и став 3. Закона о стечају („Службени гласник РС 104/09) стечајни управник има намеру да изврши продају непокретне имовине стечајног дужника стечајне масе БИЉЕМЕРКАНТ ДОО у стечају из Бачке Паланке што је његово овлашћење предвиђено одредбама члана 132.став 1. Закона о стечају („Службени гласник РС 104/09). На основу процене имовине стечајног дужника извршене дана 13.09.2022. године број В-221-2022-4 проценитеља Бранке Павлић из Новог Сада.

Како је стечајни управник дужан да наслову достави Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине, то вам стечајни управник доставља ово Обавештење испуњавајући своју обавезу, водећи рачуна о роковима предвиђених чланом 133.став 2. Закона о стечају („Службени гласник РС 104/09).

План продаје је следећи:

I Предмет продаје је следећа непокретна имовина:

1. Пословни простор број 1, површине 129 м2, у приземљу стамбено-пословне зграде По+П+2, број зграде 11, у Апатину, у улици Пригревачка број 1 А, изграђен на катастарској парцели број 1845/1 К.О. Апатин и уписан у лист непокретности број 6641 К.О. Апатин.
2. Пословни простор број 1, површине 181 м2, у приземљу стамбено-пословне зграде По+П, број зграде 1, у Апатину, у улици Сомборска број 71, изграђен на катастарској парцели број 638 К.О. Апатин и уписан у лист непокретности број 7070 К.О. Апатин.
3. Пословни простор број 3, површине 57 м2, у приземљу стамбено-пословне зграде По+П+4+Пк, број зграде 1, у Апатину, у улици Блок 112 број 34, изграђен на катастарској парцели број 2172/4 К.О. Апатин и уписан у лист непокретности број 6689 К.О. Апатин.

II Начин продаје: продаја имовине стечајног дужника ће се извршити методом непосредне погодбе без јавног објављивања огласа, а на основу понуде конкретног купца Бубало Жељка из Апатина, улица Партизанска 7.

У складу са Законом о стечају и Националним стандардом број 5, за метод продаје непосредном погодбом, потребна је одлука одбора поверилаца. Обзиром да је дана 27.03.2019. године закључен стечајни поступак и регистрована стечајна маса сагласност о продаји имовине непосредном погодбом и прихватању понуде Бубало Жељка донео је стечајни судија дана 28.10.2022. године јер више нико од поверилаца не врши функцију Одбора поверилаца.

III Рокови продаје: Продаја ће се, методом непосредне погодбе без јавног објављивања огласа, а на основу понуде конкретног купца, одржати дана 06.12.2022. године у 12:15 часова на следећој адреси: Стечајна маса БИЉЕМЕРКАНТ ДОО БАЧКА ПАЛАНКА-у стечају, 21000 Нови Сад, ул. Петра Драпшина број 48.

Купац је дужан да откупи продајну документацију и уплати депозит у износу од 20% процењене вредности односно 1.234.266,20 динара на уплатом текући рачун дужника стечајне масе БИЉЕМЕРКАНТ ДОО БАЧКА ПАЛАНКА У СТЕЧАЈУ број 330-15010042-79 који се води код РБА БАНКЕ АД НОВИ САД.

Рок за уплату депозита/полагање неопозиве првокласне банкарске гаранције је 05.12.2022. године.

Прилог овог Обавештења чине: понуда купца Бубало Жељка из Апатина, улица Партизанска, број 7 од 24.10.2022. године.

СТЕЧАЈНА МАСА
БИЉЕМЕРКАНТ ДОО
Бачка Паланка

Стечајни управник
Радмила Лукач

Радмила Лукач

Разлучни поверилац може у року од 10 дана од пријема овог Обавештења о предложеној продаји, да предложи повољнији начин уновчења имовине.