



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Pakracu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-16878/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Pakracu, po sucu Matiji Stokić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari po dostavljenom pravomoćnom Rješenju o nasljeđivanju Javnog bilježnika Berislava Mihalja iz Pakraca, kao povjerenika Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Pakracu, poslovni broj: O-1590/25, UPP/OS-O-208/25 od 10. rujna 2025. godine, po dovršenom ostavinskom postupku iza pok. Milice Branežac, OIB: 23833345251, Ulica hrvatskih branitelja 8, Japaga, Pakrac, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 25. rujna 2025.

r i j e š i o j e

Na temelju pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju Javnog bilježnika Berislava Mihalja iz Pakraca, kao povjerenika Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Pakracu, poslovni broj: O-1590/25, UPP/OS-O-208/2025 od 10.09.2025., dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 242 k.o. Bjelajci;

- uknjižuje se pravo vlasništva
na nekretninama Branežac Milice, r. Cicvara, Šumetlica
koje se sastoje od:
25/2400 dijela
kčbr. 516/3 bašče 313 m2 (put 313 m2)
za korist:
Branežac Milana, OIB: 27066490919, Ulica kneza Branimira 55, 34550 Pakrac.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 254 k.o. Bjelajci;

- uknjižuje se pravo vlasništva
na nekretninama Branežac Milice, r. Cicvara, Šumetlica
koje se sastoje od:
160/8640 dijela
kčbr. 516/2 zabašče 1716 m2 (voćnjak 1716 m2), kčbr. 519 bašča 1888 m2 (oranica 1888 m2),
kčbr. 546 grubačka bašča 6366 m2 (oranica 6366 m2), kčbr. 619/3 smrečak 7531 m2 (oranica 7531 m2)
za korist:

Branežac Milana, OIB: 27066490919, Ulica kneza Branimira 55, 34550 Pakrac.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 297 k.o. Bjelajci;

- uknjižuje se pravo vlasništva

na nekretninama Branežac Milice, r. Cicvara, Šumetlica

koje se sastoje od:

160/8640 dijela

kčbr. 1/1 mekotice 2910 m² (oranica 2910 m²), kčbr. 3/1 selište 2093 m² (oranica 2093 m²), kčbr. 456/2 paulj 2564 m² (oranica 2564 m²), kčbr. 520/2 potkućnica 2428 m² (oranica 2428 m²), kčbr. 536/2 krušćik 856 m² (voćnjak 856 m²), kčbr. 617/3 pod 2795 m² (oranica 2795 m²), kčbr. 617/9 pod 1550 m² (oranica 1550 m²)

za korist:

Branežac Milana, OIB: 27066490919, Ulica kneza Branimira 55, 34550 Pakrac.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 302 k.o. Bjelajci;

- uknjižuje se pravo vlasništva

na nekretninama Branežac Milice, r. Cicvara, Šumetlica

koje se sastoje od:

1/4 dijela

kčbr. 517 stara kuća 1590 m² (voćnjak 1590 m²)

za korist:

Branežac Milana, OIB: 27066490919, Ulica kneza Branimira 55, 34550 Pakrac.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 68 k.o. Kraguj;

- uknjižuje se pravo vlasništva

na nekretninama Cicvara mldb. Milke, Stojanove, Cicvare

koje se sastoje od:

360/128000 dijela

kčbr. 209/2 oranica u gornjim njivama 398 čhv

za korist:

Branežac Milana, OIB: 27066490919, Ulica kneza Branimira 55, 34550 Pakrac.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 552 k.o. Kraguj;

- uknjižuje se pravo vlasništva

na nekretninama Cicvara mldb. Milke, Stojanove, Cicvara

koje se sastoje od:

360/128000 dijela

kčbr. 241/2 prkos 2252 m² (oranica 2252 m²), kčbr. 242 prkos 698 m² (oranica 698 m²), kčbr. 264/7 guvnište 6129 m² (oranica 6129 m²), kčbr. 278/2 brdo 3705 m² (oranica 3705 m²), kčbr. 321/4 livade 2805 m² (pašnjak 2805 m²), kčbr. 477 vinogradina 2568 m² (oranica 2568 m²)

za korist:

Branežac Milana, OIB: 27066490919, Ulica kneza Branimira 55, 34550 Pakrac.

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 555 k.o. Kraguj;

- uknjižuje se pravo vlasništva
na nekretninama Cicvara mldb. Milke, Stojanove, Cicvare
koje se sastoje od:
3240/1152000 dijela
kčbr. 77/1 njiva 3683 m2 (oranica 3683 m2), kčbr. 268 jerčište 1431 m2 (oranica 1431 m2),
kčbr. 287 duge njive 2946 m2 (pašnjak 982 m2, pašnjak 982 m2, pašnjak 982 m2), kčbr. 301
vinogradina 2320 m2 (pašnjak 2320 m2), kčbr. 487 vinogradina 194 m2 (voćnjak 194 m2)
za korist:
Branežac Milana, OIB: 27066490919, Ulica kneza Branimira 55, 34550 Pakrac.

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 309 k.o. Pakrac;

- uknjižuje se pravo vlasništva
na nekretninama Cicvara mldb. Milke, Stojanove, Cicvare
koje se sastoje od:
zajedničkog vlasništva
Zk tijela II: kčbr. 2252 zemljište bez kuće br. 450 "mlin" i dvorište, te gospodarska zgrada 501
čhv
za korist:
Branežac Milana, OIB: 27066490919, Ulica kneza Branimira 55, 34550 Pakrac.

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1820 k.o. Šeovica;

- uknjižuje se pravo vlasništva
na nekretninama Branežac Milice, OIB: 23833345251, Ulica hrvatskih branitelja 8, Japaga
koje se sastoje od:
cijele
kčbr. 1338/5 ulica hrvatskih branitelja 782 m2 (dvorište 693 m2, pomoćne zgrade uz stambenu
ili drugu zgradu (opće) 23 m2, kuća, ulica hrvatskih branitelja 8 66 m2), kčbr. 1338/7 potkućnica
464 m2 (oranica 464 m2)
za korist:
Žešić Slobodanke, OIB: 27500084068, 4 Cole, Baulkham Hills, Australija, u 1/2
Branežac Milana, OIB: 27066490919, Ulica kneza Branimira 55, 34550 Pakrac, u 1/2

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 687 k.o. Šumetlica;

- uknjižuje se pravo vlasništva
na nekretninama Branežac Milice, OIB: 23833345251, Ulica hrvatskih branitelja 8, Japaga
koje se sastoje od:
cijele
kčbr. 133 selište 2690 m2 (oranica 2690 m2)
za korist:
Branežac Milana, OIB: 27066490919, Ulica kneza Branimira 55, 34550 Pakrac.

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 822 k.o. Šumetlica;

- uknjižuje se pravo vlasništva
na nekretninama Branežac Milke, Šumetlica
koje se sastoje od:

2/4 dijela

kčbr. 379/1 švabuša luka 2814 m² (oranica 2814 m²), kčbr. 380 švabuša luka 230 m² (oranica 230 m²)

za korist:

Branežac Milana, OIB: 27066490919, Ulica kneza Branimira 55, 34550 Pakrac.

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 851 k.o. Šumetlica;

- uknjižuje se pravo vlasništva
na nekretninama Branežac Milice, OIB: 23833345251, Ulica hrvatskih branitelja 8, Japaga
koje se sastoje od:

4/44 dijela

kčbr. 170 dolac 8855 m² (oranica 8855 m²)

za korist:

Branežac Milana, OIB: 27066490919, Ulica kneza Branimira 55, 34550 Pakrac.

XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 933 k.o. Šumetlica;

- uknjižuje se pravo vlasništva
na nekretninama Branežac Milice, OIB: 23833345251, Ulica hrvatskih branitelja 8, Japaga
koje se sastoje od:

cijele

kčbr. 123 draga 1813 m² (oranica 1813 m²)

za korist:

Branežac Milana, OIB: 27066490919, Ulica kneza Branimira 55, 34550 Pakrac.

XIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 982 k.o. Šumetlica;

- uknjižuje se pravo vlasništva
na nekretninama Branežac Milice, OIB: 23833345251, Ulica hrvatskih branitelja 8, Japaga
koje se sastoje od:

cijele

kčbr. 85 potkućnica 1460 m² (oranica 1460 m²)

za korist:

Branežac Milana, OIB: 27066490919, Ulica kneza Branimira 55, 34550 Pakrac.

XV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pakrac, 25. rujna 2025.

Sudac:
Matija Stokić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Žestić Slobodanka, 4 Cole, Baulkham Hills, Australija
2. Branežac Milan, Ulica kneza Branimira 55, 34550 Pakrac

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Pakracu, O-1590/25
2. Odjel za katastar nekretnina Pakrac, Trg bana Josipa Jelačića 18, 34550 Pakrac
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Požega, 3364 Pakrac
4. Javni bilježnik Berislav Mihalj, Trg bana Josipa Jelačića 6, 34550 Pakrac



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

25.09.2025 15:
44

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

586871280502069323984446834744636380339420501823

EC

Z17793200866f3ad1