REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Teo Karabotić-Milovac
SPLIT, Kavanjinova 4

OTPRAVAK
Posl. br. OU-118/24-1

U Splitu, 12.08.2024.
(dvanaesti kolovoza dvijetisućedvadesetčetvrte)

Na zahtjev ANTE GABELICA, SPLIT, ULICA OCA ANTE GABRIĆA 28, OIB 68765596631, čiju istovjetnost sam utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115040939, izdana od MUP SPLITSKO – DALMATINSKA a ovlast za zastupanje GALLO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB 71902562604, Zagreb, (Grad Zagreb), Ulica Augusta Musića 28, sam utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra pribavljenog elektronskim putem na današnji dan (dalje u tekstu; Stečajni upravitelj), ja javni bilježnik Teo Karabotić-Milovac, sa sjedištem u Splitu, Kavanjinova 4, sastavio sam istog dana temeljem čl. 2 i 83, 87, i 90 i 109, Zakona o javnom bilježništvu (NN br. 78/93, 29/94, 162/98 16/07, 75/09, 120/16 57/22) ovaj;----------

ZAPISNIK
O PODUZETIM RADNJAMA
otvaranja ponuda

1/ U moj ured pristupio je u 12,00 sati stečajni upravitelj i izjavio da je na ponudu o prodaji nekretnine stečajnog dužnika GALLO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju prikupljanjem pismenih ponuda za nekretninu opisanu u oglasu na stranicama www.sudačka-mreža.hr kao;----------

11. suvlasnički dio s neodređenim omjerom Etažno vlasništvo (E-11) u naravi jednosoban stan na prvom katu desno, ukupne površine 31,35 m2, te ostave u podrumu površine 2,00 m2 – suvlasnički udio koji je jednako velik kao i ostali suvalasnički djelovi, upisan kao valsništvo društva GALLO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB 71902562604, Zagreb, Ulica Augusta Musića 28, i koji stan (zajedno sa ostavom) je položen u stambenoj zgradi u Osijeku, na adresi K.P. Svačića 1b, izgrađenoj na nekretnini označenoj kao čest. zem. 6642/2 ukupnje površine 359 m2, upisane u Z.U. 20044 K.O. Osijek,----------

pristigla samo jedna ponuda.----------

2/ Stečajni upravitelj navodi da se navedena ponuda nalazi u zatvorenoj koverti sa podacima pošiljatelja Boris Arapović, Kralja Petra Svačića 2a, 31000 Osijek, koju mi predočava.-------

3/ Kovertu otvara stečajni upravitelj u mojoj neprekidnoj prisutnosti.----------

4/ U istoj koverti nalazi se; ----------

OTPRAVAK
Posl. br. OU-118/24-1

- Dostava ponude za nekretninu data od Borisa Arapovića – iznos ponude 45.001,00 Eura (četrdesetpettisuća i jedan euro)----------
- Potvrda o uplati jamčevine od PBZ d.d. od BOMATO OBRT ZA UPRAVLJANJE ZGRADAMA ČIŠĆENJE I ODRŽAVANJE iznos jamčevine 4.500,00 Eura (četiritisuće i petstotina eura) a koja pismena su u preslikama prilog ovog zapisnika.----------

Navedena pismena vračena stečajnom upravitelju.----------

Suglasnost s gornjim potvrđuje:----------

v.r. stečajni upravitelj za;
GALLO NEKRETNINE d.o.o.
u stečaju;

ANTE GABELICA

Potvrđujem da sam stranci objasnio smisao i posljedice posla te je stranka izjavila a što potpisom ovog akta i potvrđuje da posvjedočenje odgovara njegovoj pravoj i ozbiljnoj volji.--
Stranci je pismeno pročitano i protumačeno te nakon što sam se neposrednim pitanjima uvjerio da sadržaj javnobilježničkog akta odgovora njenoj volji stranka ga vlastoručno potpisuje.----------
Pri sačinjavanju akta izdan je otpravak za stečajnog upravitelja.----------
Prilog; ovjereni prijepis ponude, koverte i potvrde PBZ.----------

m.p.

Republika Hrvatska TEO KARABOTIĆ-MILOVAC JAVNI BILJEŽNIK SPLIT

v.r. JAVNI BILJEŽNIK

Teo Karabotić-Milovac

Javnobilježnička pristojba za zahtjev i radnju naplaćena po tbr. 8, 1 i 14 ZJBP .....10,62, Eura
Javnobilježnička nagrada naplačena po čl. 26..... PPJBT ..... 212,36 Eura
PDV.....53,09 Eura
Ukupno .....276,07 Eura

POTVRDA OTPRAVKA

Ja, javni bilježnik **TEO KARABOTIĆ-MILOVAC** , Split, Kavanjinova 4,
potvrđujem da sam otpravak usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovo je otpravak kojem su priložena dva ovjerena preslika i jedan preslik priloga javnobilježničkog akta.

Ovaj je otpravak sastavljen za **stečajnog upravitelja ANTE GABELICA, (za GALLO NEKRETNINE d.o.o.Zagreb)**

Javnobilježnička pristojba naplaćena po Tbr. /// u iznosu od //// kn. Javnobilježnička nagrada po čl. /// PPJT zaračunata u iznosu od //// kn uvećana za PDV u iznosu od /// kn.

Broj: OU-118/2024-1
Split, 12.08.2024.

Republika Hrvatska
TEO KARABOTIĆ-MILOVAC
SPLIT
JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
TEO KARABOTIĆ-MILOVAC

Boris Arapović
Kralja Petra Svačića 3a
31000 Osijek
OIB: 97692602809
MOB.: 0955641638
IBAN PBZ: HR3023400093233431057

Predmet: Dostava ponude za nekretninu ST-4598/2016

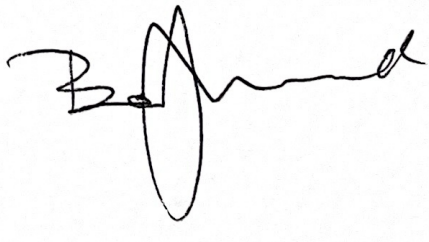
Ovim putem dostavljam ponudu za nekretninu u Ulici kralja Petra Svačića 1b u Osijeku, koja se prodaje putem javne dražbe, a kod Vas je zavedena kao predmet ST-4598/2016, u naravi stan (zajedno sa ostavom) koji je u zemljišnim knjigama za katastarsku općinu: 320668, Osijek, označen kako slijedi: Rbr. 11, Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11), u naravi jednosobni stan na prvom katu desno, ukupne površine 31,35 m2, te ostava u podrumu površine 2,00 m2-suvlasnički udio koji je velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, upisan kao vlasništvo društva GALLO NEKRETNINE d.o.o., OIB: 71902562604, Zagreb, Augusta Musića 28, i koji stan (zajedno sa ostavom) je položen u stambenoj zgradi u Osijeku, na adresi K.P.Svačića 1B, izgrađenoj na nekretnini označenoj kao čest.zem. 6642/2 ukupne površine 359 m2, upisane u Z.U. 20044, K.O. Osijek. Ponuda iznosi 45001,00 (slovima: četrdesetpet tisuća i jedan) euro.

U prilogu:

1. Potvrda o uplati jamčevine u iznosu 4500 eura

U Osijeku, 12.07.2024.

Boris Arapović



Ja, javni bilježnik **TEO KARABOTIĆ-MILOVAC** , Split, Kavanjinova 4,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

Predmet: Dostava ponude za nekretninu ST-4598/2016, od "U Osijeku, 12.07.2024."

ispisana mehaničkim sredstvom pisanja, koja ima 1 stranicu.

Izvorna isprava se nalazi kod stranke.

Donijela ju je sa sobom stranka **ANTE GABELICA, OIB 68765596631, SPLIT, SPLIT, OCA ANTE GABRIĆA 28**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 7,98 eur uvećana za PDV u iznosu od 2,00 eur.

Broj: OV-3456/2024
U Splitu, 12.08.2024.

Republika Hrvatska
TEO KARABOTIĆ-MILOVAC
SPLIT
JAVNI BILJEŽNIK

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Vesna Radovan

Javni bilježnik
TEO KARABOTIĆ-MILOVAC

Boris Arapović
Kralja Petra Svačića 3a
31000 Osijek
NE OTVARAJ-PONUDA ZA OGLAS BR. ST-4598/2016

01 2DC6 4 12.07.24 18:11:04 2.10
R 31110 OSIJEK
RG 56 711 433 0 HR

147-- 16

Stečajni upravitelj
Ante Gabelica
Domovinskog rata 52
21 000 Split

NE OTVARAJ-PONUDA ZA OGLAS BR. ST-4598/2016

Ime prezime odgovorne
16 г. 62с

Ja, javni bilježnik **TEO KARABOTIĆ-MILOVAC** , Split, Kavanjinova 4,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

Kuverta, zaprimljena kod Poštanskog ureda 31110 Osijek pod brojem pošiljke RG56 711 433 0 HR, pošiljatelja: Boris Arapović, za primatelja Stečajni upravilje Ante Gabelica, uz naznaku na stražnjoj strani: Ne otvaraj-ponuda za oglas br. ST-4598/2016

ispisana mehaničkim sredstvom pisanja, koja ima 2 stranice.

Izvorna isprava se nalazi kod stranke.

Donijela ju je sa sobom stranka **ANTE GABELICA, OIB 68765596631, SPLIT, SPLIT, OCA ANTE GABRIĆA 28**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 15,96 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,99 eur.

Broj: OV-3457/2024
U Splitu, 12.08.2024.

Republika Hrvatska
TEO KARABOTIĆ-MILOVAC
SPLIT
JAVNI BILJEŽNIK

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Vesna Radovan

Javni bilježnik
TEO KARABOTIĆ-MILOVAC

PRIVREDNA BANKA ZAGREB
Intesa Sanpaolo Group

DETALJI TRANSAKCIJE
ISPLATA

BROJ NALOGA: 2024359831867

PLATITELJ

PLATITELJ	BOMATO OBRT ZA UPRAVLJANJE ZGRADAMA,ČIŠĆENJE I ODRŽAVANJE
RAČUN PLATITELJA	HR8723400091160336234
ADRESA PLATITELJA	**Ulica i kućni broj:** KRALJA P.SVAČIĆA 3A
	Županija: OSJEČKO-BARANJSKA
	Poštanski broj: 31000
GRAD I DRŽAVA PLATITELJA	OSIJEK, HRVATSKA

PRIMATELJ

PRIMATELJ	GALLO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU
RAČUN PRIMATELJA	HR2224020061101025583
ADRESA PRIMATELJA	**Ulica i kućni broj:** AUGUSTA MUSIĆA 28
	Županija: GRAD ZAGREB
GRAD I DRŽAVA PRIMATELJA	ZAGREB, HRVATSKA

PODACI O PLAĆANJU

IZNOS	**Iznos:** 4.500,00 EUR **Hitno:** N **Instant:** N
Opis	Jamčevina u predmetu ST-4598/2016 stan u Osijeku, K. P. Svačića 1b
MODEL I POZIV NA BROJ PRIMATELJA	HR 00 4598-2016
MODEL I POZIV NA BROJ PLATITELJA	HR 99
OPCIJA TROŠKA	SLEV
ŠIFRA NAMJENE	-
KATEGORIJA NAMJENE	-
NAKNADA I VALUTA	-
DATUM IZVRŠENJA	12.07.2024.

BANKA PRIMATELJA

SWIFT	ESBCHR22XXX **ID Banke:** -
BANKA	ERSTE AND STEIERMAERKISCHE BANK D.D.
ADRESA BANKE	JADRANSKI TRG 3A
GRAD I DRŽAVA BANKE	RIJEKA, HRVATSKA

Privredna banka Zagreb d.d.
Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr; SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269841, OIB 02535697732, IBAN: HR64 2340 0091 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke u iznosu od: 1.876.574.700,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 18.765.747 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Dinko Lucić (predsjednik), Dario Massimo Grassani (zamjenik predsjednika), Andrea Pavlović, Antonio Bergalio, Draženko Kopljar, Hrvoje Dajak, Vedrana Jelušić Kašić, predsjednik Nadzornog odbora: Ignacio Jaquotot

PRIVREDNA BANKA ZAGREB
Intesa Sanpaolo Group

STVARNI DUŽNIK

STVARNI DUŽNIK	-
VRSTA STVARNOG DUŽNIKA	-
IDENTIFIKATOR STVARNOG DUŽNIKA	-

KRAJNJI PRIMATELJ

KRAJNJI PRIMATELJ	-
VRSTA KRAJNJEG PRIMATELJA	-
IDENTIFIKATOR KRAJNJEG	-

Naknada će biti obračunata sukladno Općim uvjetima i ugovorenim uvjetima.

