



Republika Hrvatska
Općinski sud u Crikvenici
Stalna služba u Senju
Zemljišnoknjižni odjel u Senju

Posl.br. Z-11278/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Crikvenici, Stalna služba u Senju, zemljišnoknjižni odjel, po zemljišnoknjižnom sucu Željku Čubrilu, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu broj Z-11278/2025 po prijedlogu predlagateljice IVE GRŽIN BURIC, OIB:35390575144, iz Rijeke, Zdravka Kučića 4, zastupana po punom. Petru Tomljanoviću, odv. iz Senja, za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 30. rujna 2026.godine donio je ovo

r j e š e n j e

I Temeljem čl. 208 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u

- zk. ul. 2663 k.o. Krivi Put, kč.br. 7181 podbilo, površine 293 m², na kojoj je u korist:

1. Suvlasnički dio: 480/25920

TOMLJANOVIĆ ZVONIMIR ANTONOV, PAKRAC, PARTIZANSKI PROLAZ BR.9

2. Suvlasnički dio: 480/25920

TOMLJANOVIĆ VLATKO ZVONIMIROV, PAKRAC, PARTIZANSKI PROLAT BR.9

3. Suvlasnički dio: 480/25920

TOMLJANOVIĆ NEDA ZVONIMIROVA, PODBILO KBR.299

4. Suvlasnički dio: 480/25920

TOMLJANOVIĆ MIROSLAVA ZVONIMIROVA, PAKRAC, PARTIZANSKI PROLAZ 9

5. Suvlasnički dio: 640/25920

TOMLJANOVIĆ MILKA ROĐ. TOMLJANOVIĆ UDOVA RUDOLFA, PODBILO KBR.299 SADA PAKRAC, TRG B.KIDRIĆA 21

6. Suvlasnički dio: 640/25920

TOMLJANOVIĆ SREČKO SIN RUDOLFA, PODBILO KBR. 299, SADA PAKRAC, S. MALEŠEVIĆA 13

7. Suvlasnički dio: 640/25920

TOMLJANOVIĆ MILAN SIN RUDOLFA, PODBILO KBR. 299, SADA PAKRAC, TRG.B.KIDRIĆA 21

8. Suvlasnički dio: 1440/25920

TOMLJANOVIĆ VERA POK. MILE, RIJEKA, JOSIPA KRAŠA 10

9. Suvlasnički dio: 2880/25920

DRUŠTVENO VLASNIŠTVO SA ORGANOM UPRAVLJANJA OPĆINE SENJ

10. Suvlasnički dio: 144/25920

TOMLJANOVIĆ VLADIMIR GRGIN, SENJ

13. Suvlasnički dio: 4320/25920

GRŽIN BURIĆ IVA , OIB: 35390575144, ZDRAVKA KUČIĆA 14, 51000 RIJEKA

14. Suvlasnički dio: 90/25920

TOMLJANOVIĆ DAMIR POK. GRGE , SENJ, M. KUHAČEVIĆA 10

15. Suvlasnički dio: 480/25920

PRPIĆ TONKA KĆI POK. FRANJE, SENJ, MALA VRATA 4

16. Suvlasnički dio: 480/25920

MIŠKULIN ZITA, OIB: 92889172274, ŠIBENSKA ULICA 11A, 23000 ZADAR

17. Suvlasnički dio: 480/25920

HRNJAK IVANKA, TITOVA KORENICA, B. OGNJENOVIĆA 15

18. Suvlasnički dio: 1440/25920

TOMLJANOVIĆ FRANCIKA UDOVA MILANA, SENJ, TRG ŽRTAVA FAŠIZMA 10

19. Suvlasnički dio: 1728/25920

TOMLJANOVIĆ NADA KĆI POK. MARKA, SENJ, STARA CESTA 29

20. Suvlasnički dio: 864/25920

TOMLJANOVIĆ MARKO SIN POK. MARKA, ČABAR, LUKA 58

21. Suvlasnički dio: 864/25920

TOMLJANOVIĆ VLADIMIR SIN POK. MARKA, KRIVI PUT, PODBILO 5

22. Suvlasnički dio: 360/25920

TOMLJANOVIĆ BRANKO BRANKOV, ZAGREB, MALEŠNICA 27

23. Suvlasnički dio: 1440/25920

TOMLJANOVIĆ IVAN SIN POK. FRANJE, NOVI VINODOLSKI, MIKULJA 3

24. Suvlasnički dio: 432/25920

TOMLJANOVIĆ ANA ROĐ. KRMPOTIĆ UDOVA STJEPANA, VIŠKOVO, PEŠČIČIĆI 3

25. Suvlasnički dio: 432/25920

TOMLJANOVIĆ ŽELJKO SIN POK. STJEPANA, SENJ, I. LENKOVIĆA 23

26. Suvlasnički dio: 120/25920

AJMAN GORDANA, OIB: 30070923165, ULICA DR. ANTE STARČEVIĆA 54, PREKOPAKRA 34550

PAKRAC

27. Suvlasnički dio: 120/25920

TOMLJANOVIĆ MIROSLAVA KĆI POK. PAULINE, BEOGRAD, MILIĆA RAKIĆA 3/21

28. Suvlasnički dio: 120/25920

TOMLJANOVIĆ NENAD SIN POK. PAULINE, OIB: 58675485003, PAKRAC, BRAĆE RIBARA 7

29. Suvlasnički dio: 120/25920

STOJANOVIĆ ŽARKO, OIB: 87591860144, PAKRAC, TRG BANA J. JELAČIĆA 3

31. Suvlasnički dio: 48/25920

TOMLJANOVIĆ KREŠIMIR SIN POK. MARIJANA, SENJ, PETRA PRERADOVIĆA 2

32. Suvlasnički dio: 24/25920

TOMLJANOVIĆ MARINA KĆI POK. MARIJANA, PORTOROŽ, ISTARSKIH ODREDA 5

33. Suvlasnički dio: 180/25920

MANDEKIĆ RUDOLF, SENJ, IVANA LENKOVIĆA 24

34. Suvlasnički dio: 180/25920

MANDEKIĆ JURAJ, ZAGREB, 11. PODBREŽJE 26

35. Suvlasnički dio: 135/25920

TOMLJANOVIĆ ŽELJKOSIN POK.MILKE, SENJ,KAETENA KNEŽIĆA 45

36. Suvlasnički dio: 135/25920

TOMLJANOVIĆ MARIN SIN MILKE , SENJ,FILIPA VUKASOVIĆA 21

37. Suvlasnički dio: 72/25920

TOMLJANOVIĆ MARE, SENJ,,P.TOMAIĆA BR.2

39. Suvlasnički dio: 180/25920

VICIĆ ANTONIJA, OIB: 66881668249, ČAVJA 68, 51219 ČAVLE

40. Suvlasnički dio: 180/25920

TOMLJANOVIĆ IVAN, OIB: 66764071140, SOBOLI 16, SOBOLI 51219 ČAVLE

41. Suvlasnički dio: 1152/25920

TOMLJANOVIĆ MILE, OIB: 78975525055, REMETINEČKA CESTA 5C, 10000 ZAGREB

42. Suvlasnički dio: 1152/25920

COTA MARA ROĐ.TOMLJANOVIĆ KĆI POK.NEVENKE, OIB: 50709394134, ZAGREB,IVANA KUKULJEVIĆA 24

44. Suvlasnički dio: 144/25920

KRMPOTIĆ FRANJKA, OIB: 34480011540, STARI TRG 3, 53270 SENJ

45. Suvlasnički dio: 72/25920

TOMLJANOVIĆ ANA, OIB: 33418324410, SUMARTINSKA ULICA 5, 10000 ZAGREB

46. Suvlasnički dio: 72/25920

GUINA MARIJA, OIB: 66841524351, SIGET 16A, 10000 ZAGREB, upisana navedena nekretnina.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže da se u navedenom ulošku ispravi i provede slijedeći upis na način da se predmetna čestica upiše kao vlasništvo predlagateljice u cijelosti.

O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas putem e – oglasne ploče.

Rok za podnošenje prigovora ili prijava određuje se sa 30 dana

II Oglašava se da je po prijedlogu predlagateljice otvoren pojedinačni ispravn postupak kojim predlagateljica predlaže da se u odnosu na nekretninu označenu u točki I izreke ovog rješenja, provede i ispravi zemljišnoknjižno stanje na način da se pravo vlasništva navedene nekretnine upiše na ime predlagateljice u cijelosti uz istodobno brisanje tog prava sa imena uknjiženih suvlasnika navedenih u točki I. izreke ovog rješenja.

III Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I, st. 1 izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Podnositeljica prijedloga u svom je prijedlogu navela da zk. stanje u odnosu na podatke o vlasniku na nekretninama upisanim u zk.ul.br.2663 k.o. Skrivi Put (kat. čestica

pobliže označena u izreci ovog rješenja) ne odgovara stvarnom stanju jer su kao suvlasnici upisane protustranke iz izreke ovog rješenja, svaki u svom odgovarajućem suvlasničkom dijelu, a pravo na uknjižbu prava vlasništva na toj nekretnini stekla je predlagateljica stvarnim stanjem na terenu, nasljeđivanjem, te darovanjem. Naime, predlagateljica je ovu nekretninu stekla nasljeđivanjem još 2012.g. iz svoje tete sada pok. Marije (Mare) Tomljanović, temeljem pisane oporuke, a ona je pak tu nekretninu stekla Ugovorom o darovanju od 5. kolovoza 1975. g. od svoje majke (prabake predlagateljice), sada pok. Francike Tomljanović. Stoga predlaže da se otvori pojedinačni ispravn postupak te predmetna nekretnina upiše kao vlasništvo predlagateljice u cijelosti.

Kako predlagateljica želi uskladiti zk. stanje u gruntovnici i stvarno stanje na terenu, a postoji opravdani razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka predviđen u čl. 208 ZZK-a (N.N. 127/24) to je valjalo otvoriti pojedinačni ispravn postupak budući su priložene isprave iz kojih proizlazi osnovanost tvrdnji predlagateljice (izvadak iz zemljišnih knjiga, kopija katastarskog plana, Ugovor o darovanju od 5. kolovoza 1975.g., oporuka od 15. siječnja 2000.g., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Rijeci O-517/2012 od 11. lipnja 2012.g. iz pok. Tomljanović Marije, povijest promjena na katastarskim česticama).

U Senju, 30. rujna 2026. g.

S U D A C :

Željko Čubriilo



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

09.10.2026 13:
18

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

388292859350074531320870110168142115917687883817

EC

Z190822966d05628b