

Obrazac 16.

Stečajnom upravitelju: Zvonimir Đuran

Adresa: Andrije Hebranga 8, Zagreb

Poslovni broj spisa: 46. St-529/2021

I. PRIJAVA TRAZBINE U STEČAJNOM POSTUPKU**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB

OIB

61817894937

Adresa / sjedište

TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

LUNIMAR d.o.o. u stečaju

OIB

74606616013

Adresa / sjedište

Ulica grada Vukovara 269d, Zagreb

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Komunalna naknada po ovršnom rješenju

Iznos tražbine 87,63kn

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
specifikacija tražbine, kamatni list, rješenje o obvezi: Klasa:UP/I-363-03/2018-01/03982 od 22.03.2018.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos: glavnica 78,79 kn i kamate 8,84 kn

Naziv ovršne isprave

rješenje o obvezi:

Klasa:UP/I-363-03/2018-01/03982 od 22.03.2018.

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Zagreb, 14.05.2021. godine

Potpis vjerovnika

za Grad Zagreb,

pun. Maja Vučić Celčić, mag.iur., po
punomoći Su-1076/17





REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD ZAGREB

Ured za zastupanje

Trg Stjepana Radića 1

KLASA: 701-01/21-051/135

URBROJ: 251-30-02/008-21-02

Zagreb, 14.05.2021.g.

Na broj 46. St-529/2021

**Stečajni upravitelj
Zvonimir Đuran
Andrije Hebranga 8
Zagreb**

Stečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB 61817894937, vjerovnik II višeg isplatnog reda, zastupan po Maji Vučić Celčić, mag. iur. službenici Grada Zagreba (punomoć deponirana kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem SU 1076/17).

Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika HR3423600001500076919

Stečajni dužnik: **LUNIMAR d.o.o.**, Ulica grada Vukovara 269d, Zagreb
OIB: 74606616013

PRIJAVA TRAŽBINE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj **46. St-529/2021 od 28.4.2021.** otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **LUNIMAR d.o.o.**, Ulica grada Vukovara 269d, Zagreb, **OIB: 74606616013.**

Rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno je na e-oglasnoj ploči Trgovačkog u Zagrebu dana 28.4.2021.

Grad Zagreb ima prema stečajnom dužniku dospjelu, a nenaplaćenu tražbinu **komunalne naknade** u iznosu:

- **78,79 kn** glavnice;

- **kamate** na dužni iznos izračunate od dospijeća svakog pojedinačnog iznosa do dana otvaranja stečajnog postupka, u iznosu **8,84 kn**.

Dokaz:

1. izvadak iz poslovnih knjiga

2. izračun kamata

3. rješenje o obvezi:

Klasa: UP/I-363-03/2018-01/03982 od 22.03.2018.

Slijedom navedenoga, prijavljujemo tražbinu Grada Zagreba i predlažemo da se tražbina, u ukupnom iznosu **87,63 kn** uvrsti u drugi viši isplatni red i namiri iz stečajne mase trgovačkog društva **LUNIMAR d.o.o., Ulica grada Vukovara 269d, Zagreb, OIB: 74606616013.**

Grad Zagreb je oslobođen od plaćanja pristojbe u pravnim stvarima proizašlim iz obavljanja javnih ovlasti propisano čl. 11 St. 1. ZSP-a, koji je stupio na snagu 1.1.2019.



za Grad Zagreb, punomoćnica
Maja Vučić Celčić, mag. iur.

Na znanje:

- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1, Klasa: 363-01/21-01/1775

- Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Šubićeva 38, Zagreb

GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada,
 graditeljstvo, komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

46.St-529/2021 od 28.04.2021.
 Zagreb, 11.05.2021.

LUNIMAR d.o.o.

ULICA GRADA VUKOVARA 269 D
 10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR4623400091110883462
 sist.br.obv. 9000008252168
 sist. br. obj. 04001427-Franje Horvata Kiša 3

stanje zaduženja 28.04.2021.
 stanje uplata 31.03.2021.

razd. duga	datum dospjeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO OBROČNE OTPLATE-PREDSTEČAJNA NAGODBA					
UKUPNO OBROČNA OTPLATA			0,00	0,00	0,00
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
11/2018	15.12.2018.	0103982	34,04	0,00	34,04
12/2018	15.01.2019.		44,75	0,00	44,75
kamate po prijavi u stečaj			0,00	8,84	8,84
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			78,79	8,84	87,63
SVEUKUPNI DUG			78,79	8,84	87,63

GLAVNICA PO PRIJAVI U STEČAJ 78,79 kn
 KAMATE PO PRIJAVI U STEČAJ 8,84 kn
 SVEUKUPNO 87,63 kn

Direktorica Sektora naplate naknada
 Vera Ramljak, dipl.pol.
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Savska cesta 1, ZAGREB
 16



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

LUNIMAR D.O.O. 04001427-RJ 0103982
KON

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

Iznos	Razdoblje	Datum	Razd.obrač.	Kam.	Dana	Osnovica za	Iznos	Iznos	Ukupno
knjiženja	knjiženja	dospjeća	kamata	%	kašnj.	obr.kamata	kamata	po razd	kamate
34,04	11112018	15.12.2018	16.12-31.12/2018	6.82	16	34,04	0,10	0,10	0,10
			01.01-30.06/2019	6.54	181	34,04	1,10	1,20	1,20
			01.07-15.12/2019	6.30	168	34,04	0,99	2,19	2,19
			16.12-31.12/2019	6.30	16	34,04	0,09	2,28	2,28
			01.01-17.04/2020	6.11	108	34,04	0,61	2,89	2,89
			18.04-30.06/2020	0.00	74	34,04	0,00	2,89	2,89
			01.07-18.10/2020	0.00	110	34,04	0,00	2,89	2,89
			19.10-15.12/2020	5.89	58	34,04	0,32	2,89	2,89
			16.12-31.12/2020	5.89	16	34,04	0,32	3,21	3,21
			01.01-27.04/2021	5.75	117	34,04	0,09	3,30	3,30
44,75	12122018	15.01.2019	16.01-30.06/2019	6.54	166	44,75	0,63	3,93	3,93
			01.07-31.12/2019	6.30	184	44,75	1,33	1,33	5,26
			01.01-15.01/2020	6.11	15	44,75	1,42	2,75	6,68
			16.01-17.04/2020	6.11	93	44,75	0,11	2,86	6,79
			18.04-30.06/2020	0.00	74	44,75	0,69	3,55	7,48
			01.07-18.10/2020	0.00	110	44,75	0,00	3,55	7,48
			19.10-31.12/2020	5.89	74	44,75	0,00	3,55	7,48
			01.01-15.01/2021	5.75	15	44,75	0,53	4,08	8,01
			16.01-27.04/2021	5.75	102	44,75	0,11	4,19	8,12
						44,75	0,72	4,91	8,84

Ukupno duguje:

78,79

Ukupno obračunato kamate:

8,84

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom

U Zagrebu, dana 06-05-2021

Potpis

ST



Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937



LUNIMAR D.O.O.

ULICA GRADA VUKOVARA 269/D

10000 ZAGREB

Sist.br.obv.: 9000008252168
Sist.br.obj.: 04001427
Šifra područja: 3411012
Šifra ulice obj.: 015490
OIB: 74606616013

Klasa: UP/I-363-03/2018-01/03982
Urbroj: 251-13-01/01-2018-1
Zagreb, 22.03.2018.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13. i 53/13., 147/14. i 36/15), po službenoj dužnosti donosi

0000004001427

RJEŠENJE

I. LUNIMAR D.O.O.

iz 10000 ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 269/D
dužan je, na ime komunalne naknade za stambeni prostor, površine 53,91 m²,
u ZAGREBU, FRANJE HORVATA KIŠA 3,
plaćati 0,83 kuna po m², što iznosi 44,75 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.03.2018. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.03.2018. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računaju od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene izn do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 19/01, 23/03, 22/09, 18/10, 25/13 i 6/16), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je LUNIMAR D.O.O.

iz 10000 ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 269/D
vlasnik, odnosno korisnik stambenog prostora u ZAGREBU, FRANJE HORVATA KIŠA 3,
površine 53,91 m².

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Imetni stambeni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice HRVATSKOG KNJIŽEVNIKA MILE BU koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0.95

Prema članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za stambeni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznjetome, iznos komunalne naknade po m² stambenog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,95 * 1,00 = 0,83$ kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i $53,91$ m² stambenog prostora, te iznosi 44,75 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 115/16).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

mr. sc. Dinko Bilić, dipl. oec.



nikola

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET I HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU,
P.P. 345 putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

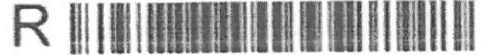
3411 ST 57 015490 003 011652 01

DOSTAVNICA

10200 ZAGREB

Oznaka otpravka:

9000008252168 04001427



KLASA: UP/I-363-03/2018-01/03982

URBROJ: 251-13-01/01-2018-1

LUNIMAR D.O.O.

RC799819795HR

KLASA: UP/I-325-08/2018-14/1056362

URBROJ: 374-25-6-18-1

ULICA GRADA VUKOVARA 269/D

Naziv otpravka koji se dostavlja:

RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

10000 ZAGREB

RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA

Potvrđujem da sam danas

18-05-2018

(datum ispisati slovima)

20..... godine primio označeni-ne otpvak-e.

Primatelj:

Dostavljač:

1. Budući da primatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpvak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme na mjestu dostave, dostava je obavljena ostavljanjem otpvaka u poštanski sandučić, pretinac, na vrata ili drugo za primatelja vidljivo mjesto.

2. Budući da je primatelj ODBIO primiti, otpvak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu. (repotrebno precrtati)

dana 20..... godine u sati.

(Ako je primatelj nepismen ili se ne može potpisati, dostavljač će na dostavnici ispisati njegovo ime i prezime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis.)

Razlog odbijanja:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke

09-05-2018