

Obrazac 17.

Nadležni sud: Trgovački sud Bjelovar  
 Poslovni broj spisa: St-286/2021  
 Dužnik: MONOLIT d.o.o. u stečaju, Kloštar Vojakovački, Rajići 14, OIB: 66285478165

II TABELA ZABILJEŽENIH RAZLUČNIH PRAVA

Str. 1

Red. broj	Naziv vjerovnika	Adresa vjerovnika	Javna knjiga u koju je razl.pravo upisano	Iznos tražbine, kn	Pravna osnova tražbine	Dio imovine na koju se odnosi razlučno pravo
1.	RH MINISTARSTVO FINANCIJA OIB: 18683136487	Katančićeva 5 10000 Zagreb	Zemljišne knjige	2.765.147,30	a) Rješenje klasa: UP/I-415-01/12-01/33	a) -k.o. Križevci, zk.ul.br. 7733, čkbr. 2052/1 (Z-2/13) a) -k.o. Križevci, zk.ul.br. 7548, čkbr. 460 (Z-2/13) a) -k.o. Ližnjan, zk.ul.br. 4725, čkbr. 180/7, 3. suvlasnički dio 87/252, etažno vlasništvo E-3 (Z-12086/12) b) -k.o. Raven, zk.ul.br. 1473, čkbr: 684/1, 684/2, 684/3, 688/1, 688/2, 688/3, 689, 690, 691/1, 691/2/1, 691/2/2, 691/3, 719/4, 920/24, 920/27, 929/1, 929/4, 929/6, 929/7, 929/8, 934/4 i 935 (Z-2885/12)
2.	J.U.A. FRISCHEIS d.o.o. OIB: 18918947938	Ljudevita Posavskog 49 10410 Velika Gorica	Zemljišne knjige	2.190.000,00	Sporazum o osiguranju novčane tražbine osnivanjem založnog prava na nekretnina ma potvrđen od javne bilježnice Nataše Jelić-Vešić iz Križevaca pod br. Ov-9373/10 od 29.12.2010. Ugovor o ustupu tražbine broji: Ov-14115/14, Ov-841/15, Ov-2451/15 od 27.11.2014., uknjiženo pod posl.brojem Z-3017/11	Nekretnine upisane u zk.ul.br. 7733 k.o. Križevci, čkbr., 2052/1 (Z-3595/10)  Nekretnine upisane u zk.ul.br. 7733 k.o. Križevci, čkbr., 2052/1 (Z-3017/11)
				1.561.000,00		

Red. broj	Naziv Vjerovnika	Adresa Vjerovnika	Javna knjiga u koju je razl. pravo upisano	Iznos tražbine, kn	Pravna osnova tražbine	Dio imovine na koju se odnosi razlučno pravo
3.	ERSTES STEIERMARKISCHE S-LEASING d.o.o. OIB: 46550671661	Zelinska 3 10000 Zagreb	Zemljišne knjige	150.892,46	Rješenje o osiguranju OS u Križevcima od 19.02.2015.g., broj Ovr-162/2015-32	Nekretnine upisane u zk. ul.br. 1473 k.o. Raven, i to čkbr. 684/1,684/2,684/3,688/1, 688/2,688/3,689,690,691/1,691/2/1, 691/2/2,691/3,719/4,920/24,920/27,929/1, 929/4,929/6,929/7,929/8,934/4 i 935 (Z-658/15)
4.	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. OIB: 87939104217	Jurišićeva 4 10000 Zagreb	Zemljišne knjige	3.500.000,00	Sporazum br. 09/2007/-PP od 29.03.2007.g.	Nekretnine upisane u zk. ul.br. 4725 k.o. Ližnjan, čkbr. 180/7, 3. suvlasnički dio, 87/252 etažno vlasništvo E-3 (Z-16916/07)
	<b>UKUPNO:</b>			<b>16.096.907,62</b>		

Virovitica, 05.01.2022.

Stječajni upravitelj  
 Branko Valentić  
**MONOLIT** d.o.o. u stečaju  
 49264 Kloštar Voljakevački, Rajka 14  
 OIB: 66285478165



Nadležni sud: Trgovački sud Bjelovar  
Poslovni broj spisa: 286/2021  
Dužnik: MONOLIT d.o.o. u stečaju, Kloštar Vojakovački, Rajići 14, OIB: 66285478165


PREGLED IMOVINE I OBVEZA

a) PREDMETI STEČAJNE MASE

b) OBVEZE STEČAJNE MASE

Red.br.	Predmet	Vrijednost, kuna	Vrijednost u slučaju prodaje, kuna	Red.br.	Osnova tražbine	Iznos tražbine, kuna
1.	Nekretnine	12.663.000,00	7.500.000,00	1.	Troškovi stečajnog postupka	1.179.500,00
2.	Pokretnine	7.861.788,80	1.500.000,00	2.	Tražbine prvog višeg isplalnog reda	1.629.633,89
3.	Potraživanja	4.616.052,71	0,00	3.	Tražbine drugog višeg isplalnog reda	27.075.740,16
4.	Vrijednosni papiri	15.000,00	0,00	4.	Razlučni vjerovnici	16.096.907,62
5.	Novac	62.629,13				
UKUPNO:		25.218.470,64	9.000.000,00			45.981.781,67

Virovitica, 05.01.2022.

Stečajni upravitelj  
Branko Valentić  


Nadležni sud: Trgovački sud Ejelovar  
Poslovni broj spisa: 286/2021

Dužnik: MONOLIT d.o.o. u stečaju, Kloštar Vojakovački, Rajci 14, OIB: 66285478165

Predračun troškova provedenja st. postupka u trajanju od 12 mjeseci

Red. br.	Vrsta troška	Iznos troška, kn
1.	Trošak oglašavanja prodaje imovine	24.000,00
2.	Porezi i doprinosi	89.000,00
3.	Geodetske usluge	8.000,00
4.	Bruto nagrada st. upravitelja	250.000,00
5.	Bruto stvarni trošak st. upravitelja	26.000,00
6.	Trošak FINA-e	8.000,00
7.	Poštanske usluge i dr.	2.000,00
8.	Takse, pristojbe, biljezi i dr.	2.000,00
9.	Trošak procjene imovine	35.000,00
10.	Rezijski i kom. trošak	75.000,00
11.	Zbrinjavanje arhivskog gradiva	18.000,00
12.	Trošak osiguranja imovine	17.000,00
13.	Trošak plaća	158.000,00
14.	Trošak PDV-a	350.000,00
15.	Odvjetnički trošak	95.000,00
16.	Trošak inf. usluga i potrošnog materijala	7.500,00
17.	Trošak javnog bilježnika	10.000,00
18.	Ostalo	5.000,00
<b>UKUPNO:</b>		<b>1.179.500,00</b>

Virovitica, 05.01.2022.

Stečajni upravitelj  
Brancko Valentić  
MONOLIT d.o.o. u stečaju  
48264 Kloštar Vojakovački, Rajci 14  
OIB: 66285478165