Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-6284/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Damir Vujčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Jujnović Sovjetko, OIB: 04832287049, iz PODGORSKE SKALE 5, Makarska 21300 protiv protustranke Agić Emina, OIB: 37575614863, iz 13043 Windy Lea Lane ., Huntersvill Nc 28078, Sad radi Uknjižba prava vlasništva UGOVOR O KUPOPORDAJI NEKRETNINE dana 18. prosinca 2023.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3960 katastarske općine Makarska-Makar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedlog za upis Prijedlog za upis u ZK - OV-9098-2023 od 20.10.2023., ugovor o kupoprodaji UGOVOR O KUPOPRODAJI od 19.10.2023., tabularna izjava TABULARNA IZJAVA od 20.10.2023., punomoć PUNOMOĆ od 23.09.2023., osobna iskaznica OSOBNA ISKAZNICA od 20.10.2023., osobna iskaznica PUTOVNICA od 20.10.2023., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Agić Emina, OIB: 37575614863, iz 13043 Windy Lea Lane ., Huntersvill Nc 28078, Sad (E-13, E-19)koja se sastoji od:

- 40/841 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 609/7 stambena zgrada i dvorište 609 m2 (stambena zgrada 230 m2, dvorište 379 m2), povezano s vlasništvom 40/841 dijela s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezan sa stanom na četvrtom katu oznake S13, koji se sastoji od dnevnog boravka + blagavaonica, kuhinje, hodnika, spavaće sobe, kupaonice i loggie, neto površine 41,26 m2, reducirane površine 40,00 m2 (sve obojano tamno rozom bojom)
- 11/841 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 609/7 stambena zgrada i dvorište 609 m2 (stambena zgrada 230 m2, dvorište 379 m2), povezano s vlasništvom 11/841 dijela s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezan sa garažnim mjestom 6 u podrumu - garaži, površine 17,52, reducirane površine 10,51 m2,za korist:

Jujnović Sovjetko, OIB: 04832287049, iz PODGORSKE SKALE 5, Makarska 21300.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 18. prosinca 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Damir Vujčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. JUJNOVIĆ SOVJETKO, PODGORSKE SKALE 5, Makarska 21300
2. AGIĆ EMINA, 13043 Windy Lea Lane ., Huntersvill Nc 28078, Sad

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	18.12.2023 08:08	**Serijski broj certifikata**	1518685614962904972
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z156054055be6316c		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -