



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Stručna služba Gradonačelnika
Sektor za zastupanje Grada
Služba za zastupanje u parničnim
i stečajnim postupcima

KLASA: 701-01/16-050/40
URBROJ: 251-03-31/19-16-4
Zagreb, 15. rujan 2016.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 1

16 -09- 2016

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA
URBROJ

FINANCIJSKA AGENCIJA

Ulica grada Vukovara 70
Zagreb

Vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB 61817894937,
zastupan po Renati Vugrinčić, dipl. iur., službenici Stručne
službe gradonačelnika (punomoć deponirana kod Trgovačkog
suda u Zagrebu pod brojem 14 Su-929/09).
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika
HR342360000-1500076919

Dužnik: **PALMA d.o.o.**, OIB: 08034557803, Jastrebarsko, Donja Reka 24

PRIJAVA TRAŽBINE

vjerovnika na temelju ovršne isprave

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, broj **48. St-5740/16 od 30.8.2016.**,
otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom **PALMA d.o.o., Jastrebarsko,**
Donja Reka 24.

Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka objavljeno je na e-oglasnoj ploči
suda dana 31.8.2016.

Grad Zagreb ima prema dužniku dospelu, a nenaplaćenu tražbinu na ime:



komunalne naknade u iznosu od 110.647,93 kn, od čega :

- 104.445,90 kn s naslova glavnice
- 6.202,03 kn s naslova kamata obračunatih do dana otvaranja postupka predstečajne nagodbe.

Dokaz:

1. izvadak iz poslovnih knjiga
2. kamatni list
3. izvršno rješenje o obvezi:
Klasa: UP/I-363-03/2008-54/7159

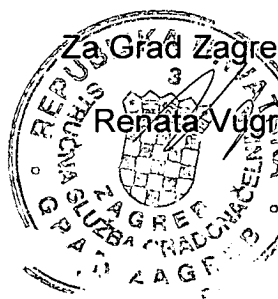
spomeničke rente u iznosu od 1.913,33 kn, od čega :

- 1.905,55 kn s naslova glavnice
- 11,78 kn s naslova kamata obračunatih do dana otvaranja postupka predstečajne nagodbe.

Dokaz:

1. izvadak iz poslovnih knjiga
2. kamatni list
3. izvršno rješenje o obvezi:
Klasa: UP/I-373-04/2016-02/3029

Slijedom navedenoga, prijavljujemo tražbinu Grada Zagreba i predlažemo da se ista utvrdi u ukupnom iznosu od 112.561,26 kn.



Za Grad Zagreb punomoćnica:

Renata Vučurčić, dipl. iur.

O tome obavijest:

1) Gradsko stambeno komunalno

gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta, Klasa: 363-01/16-01/1655

2) Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Sektor za komunalne poslove i javne površine

3) Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Sektor za pravne i financijske poslove, n/r gosp. Mislav Vučković



Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa 48. **St-5740/16**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB, što ga po punomoći Gradonačelnika zastupa Renata Vugrinčić, dipl. iur., službenica Stručne službe gradonačelnika, punomoć deponirana kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod 14 Su-929/09

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište

Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

PALMA d.o.o. Jastrebarsko

OIB: 08034557803

Adresa / sjedište

Jastrebarsko, Donja Reka 24

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

spomenička renta

Iznos dospjele tražbine: **1.913,33 kn**

Glavnica: 1.905,55 kn

Kamate: 11,78 kn

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

izvadak iz poslovnih knjiga, kamatni list, izvršno rješenje o obvezi- UP/I-373-04/2016-02/3029

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos 1.913,33 kn

Naziv ovršne isprave:

rješenje Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, KLASA: UP/I-373-04/2016-02/3029 od 21.3.2016.



PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum
Zagreb, 15.9.2016.

Potpis vjerovnika
ZA GRAD ZAGREB

Renata Vučur
punomoćnica
Renata Vučur, dipl. iur.



GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada, graditeljstvo
 komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

Zagreb, 02.09.2016.

PALMA d.o.o.

DONJA REKA 24
10450 JASTREBARSKO DONJA REKA

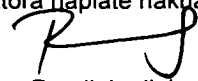
IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

sist.br.obv. 0011380 stanje zaduženja 10-12/2016.
 sist.br.obj. 000795-Klaićeva 58 1 stanje uplata 29.08.2016.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	SPOMENIČKA RENTA		PLAĆENO		UKUPNI DUG
			ZADUŽENJE	KAMATE	DATUM	IZNOS	
REDOVNA DATOTEKA							
01-03/2016	27.04.2016.	0203029	1.050,00	0,00	17.06.2016.	1.050,00	0,00
07-09/2016	15.09.2016.	0203029	1.050,00	11,55	20.01.2015.	210,00	851,55
10-12/2016	15.12.2016	0203029	1.050,00	0,00		0,00	1.050,00
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			3.161,55			1.260,00	1.901,55

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ NU NAGODBU 1.901,55
 KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJN U NAGODBU 11,78
SVEUKUPNO 1.913,33

Direktorica
 Sektora naplate naknada


 Vera Ramljak, dipl.pol.

Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Savska cesta 1. ZAGREB

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 17073
Vr.kam 01 - G.O. KAMATA
Suradnik PALMA D.O.O.; 0011380
KLAIČEVA 58 1; 000795

Redni broj	Iznos glavnice	Razdoblje		Opis			Vrsta obrač.	Oznaka razdoblja	
		Početak	Kraj	Broj dana	Godišnja stopa	Godišnja Koeffcijent			Osnovica za obračun Iznos kamate
1	1.050,00	27.04.2016	17.06.2016	ZADUŽENJE			a	032016	
		28.04.2016	17.06.2016	518.05	0.0112172131		1.050,00	11,78	11,78
							GLAVNICA		1.050,00
							KAMATE		11,78
							UKUPNO GLAVNICA I KAMATE		1.061,78

UKUPNO GLAVNICA	1.050,00
UKUPNO KAMATE	11,78
UKUPNO GLAVNICA I KAMATE	1.061,78

Vrsta obračuna:

- a - proporcionalni izračun
- b - konformni izračun bez pripisa na kraju godine
- c - konformni izračun

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 01-09-2016

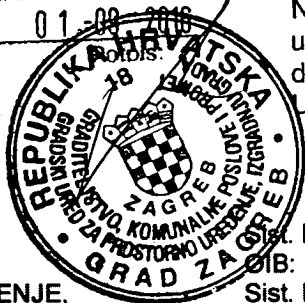
Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 28

U Zagrebu, dana 28



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB

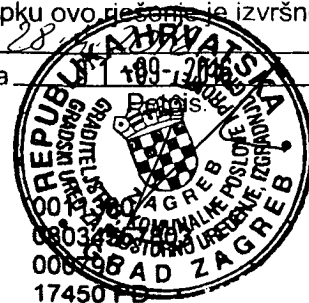
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb



Sist. broj obveznika:

Sist. broj objekta:

Šifra ulice objekta:



Klasa: UP/I-373-04/2016-02/3029

Ur broj: 251-13-11/311-16-1

Zagreb, 21.03.2016.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati PALMA D.O.O. iz 10450 JASTREBARSKO, DONJA REKA 24, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15 i 22/15) po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik PALMA D.O.O. , DONJA REKA, DONJA REKA 24, dužan je za razdoblje 01.01.2016 do 31.12.2016 godine, na ime spomeničke rente, platiti 4.200,00 kn zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 140,00 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, KLAJČEVA 58 1 .

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

I. tromjesečje	1.050,00 kuna	u roku 15 dana od dostave rješenja;
II. tromjesečje	1.050,00 kuna	do 15. lipnja 2016;
III. tromjesečje	1.050,00 kuna	do 15. rujna 2016.;
IV. tromjesečje	1.050,00 kuna	do 15. prosinca 2016.

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR1110010051713328693 **Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.**

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da PALMA D.O.O. od 01.01.2016. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, KLAJČEVA 58 1 , odnosno na području **kulturnopovijesne cjeline** kojoj je utvrđeno svojstvo kulturnog dobra rješenjem Ministarstva kulture, **Klasa: UP-I-612-08/02-01/135, UrBroj: 532-04-01-1/4-10-12 od 18.03.2010.;**
- da se dotični poslovni prostor nalazi u zoni A2;
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 140,00 m².

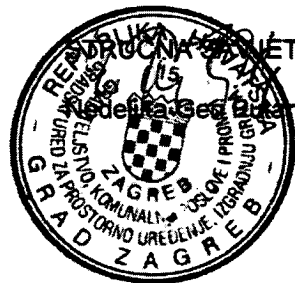
Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 140,00 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 2,50 kn što za razdoblje 01.01.2016 do 31.12.2016 godine iznosi 4.200,00 kn.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08 i 125/11).

S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture, u roku 15 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 7. stavku 2. točki 22. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine broj 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14), ne plaća pristojba.



Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrana, Ovdje

GSKG K036-1Brotp
3029

POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

DOSTAVNICA

PD N4 17450 58 1

PP 348

0011380 000795

Oznaka otpravka:

3029

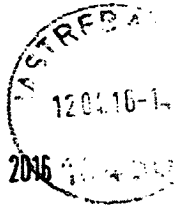
Klasa: UP/I-373-04/2016-02/3029

UrBroj: 251-13-11/311-16-1

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Rješenje spomeničke rente

OBVEZNA OSOBNA DOSTAVA 12-04-2016



PALMA D.O.O.

DONJA REKA

DONJA REKA 24

10450 JASTREBARSKO

Potvrđujem da sam danas _____ 20 _____ godine primio označeni-ne otppravak-e
(Datum ispisati slovima)

Primatelj

Dostavljač

1. Budući da službena osoba odnosno osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja NIJE ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otppravak, dostava je obavljena predajom otppravka osobi zaposlenoj kod primatelja.

2. Budući da je službena osoba odnosno osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja, odnosno osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otppravak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu (Nepotrebno precrtati)

(ime i prezime te osobe)

Dana _____ god.u _____ sati.

Razlog odbijanja _____

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će slovima ispisati dan primitka i njegovo ime uz napomenu zašto primatelj nije stavio svoj potpis.)

(potpis dostavljača)

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa 48. **St-5740/16**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB, što ga po punomoći Gradonačelnika zastupa Renata Vugrinčić, dipl. iur., službenica Stručne službe gradonačelnika, punomoć deponirana kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod 14 Su-929/09

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište

Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

PALMA d.o.o. Jastrebarsko

OIB: 08034557803

Adresa / sjedište

Jastrebarsko, Donja Reka 24

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

komunalna naknada

Iznos dospjele tražbine: **110.647,93 kn**

Glavnica: 104.445,90 kn

Kamate: 6.202,03 kn

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

izvadak iz poslovnih knjiga, kamatni list, izvršno rješenje o obvezi-UP/I-363-03/2008-54/7159

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos 110.647,93 kn

Naziv ovršne isprave:

rješenje Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, KLASA: UP/I-363-03/2008-54/7159 od 2.1.2008.



PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb, 15.9.2016.

Potpis vjerovnika

ZA GRAD ZAGREB

Renata Vugrinčić
punomoćnica?

Renata Vugrinčić, dipl. iur.



GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada,
 graditeljstvo, komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

48.St-5740/16

30.08.2016.

Zagreb, 08.09.2016.

PALMA D.O.O.

Donja Reka 24
 10 450 DONJA REKA

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR5624840081105997900 stanje zaduženja 30.08.2016.
 sist.br.obv. 4000006004016 stanje uplata 31.07.2016.
 sist.br.obj. 01758276 Vjekoslava Klaića 58/1

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00		0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNA DATOTEKA					
01/15	15.02.2015.	0547159	4.890,27		4.890,27
02/15	15.03.2015.		4.890,27		4.890,27
03/15	15.04.2015.		4.890,27		4.890,27
04/15	15.05.2015.		4.890,27		4.890,27
05/15	15.06.2015.		4.890,27		4.890,27
06/15	15.07.2015.		4.890,27		4.890,27
07/15	15.08.2015.		4.890,27		4.890,27
08/15	15.09.2015.		4.890,27		4.890,27
09/15	15.10.2015.		4.890,27	3.278,23	8.168,50
10/15	15.11.2015.		4.890,27		4.890,27
11/15	15.12.2015.		4.890,27		4.890,27
12/15	15.01.2016.		4.890,27		4.890,27
01/16	15.02.2016.		4.890,27	3.362,27	8.252,54
02/16	15.03.2016.		4.890,27		4.890,27
03/16	15.04.2016.		4.890,27		4.890,27
04/16	15.05.2016.		4.890,27		4.890,27
05/16	15.06.2016.		4.890,27		4.890,27
06/16	15.07.2016.		4.890,27		4.890,27
07/16	15.08.2016.		4.890,27		4.890,27
08/16	15.09.2016.		4.890,27		4.890,27
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	6.202,03	6.202,03
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			97.805,40	12.842,53	110.647,93
SVEUKUPNI DUG			97.805,40	12.842,53	110.647,93

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

104.445,90 kn

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

6.202,03 kn

SVEUKUPNO

110.647,93 kn

Direktorica Sektora naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

KAMATNI LIST

Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. Dana % kašn.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
4.890,27	01012015	15.02.2015	16.02-31.07/2015	12.00 166	4.890,27	266,89	266,89	266,89
			01.08-31.12/2015	8.14 153	4.890,27	166,86	433,75	433,75
			01.01-15.02/2016	8.05 46	4.890,27	49,48	483,23	483,23
			16.02-30.06/2016	8.05 136	4.890,27	146,28	629,51	629,51
			01.07-30.08/2016	7.88 61	4.890,27	64,23	693,74	693,74
4.890,27	02022015	15.03.2015	16.03-31.07/2015	12.00 138	4.890,27	221,87	221,87	915,61
			01.08-31.12/2015	8.14 153	4.890,27	166,86	388,73	1.082,47
			01.01-15.03/2016	8.05 75	4.890,27	80,67	469,40	1.163,14
			16.03-30.06/2016	8.05 107	4.890,27	115,09	584,49	1.278,23
			01.07-30.08/2016	7.88 61	4.890,27	64,23	648,72	1.342,46
4.890,27	03032015	15.04.2015	16.04-31.07/2015	12.00 107	4.890,27	172,03	172,03	1.514,49
			01.08-31.12/2015	8.14 153	4.890,27	166,86	338,89	1.681,35
			01.01-15.04/2016	8.05 106	4.890,27	114,01	452,90	1.795,36
			16.04-30.06/2016	8.05 76	4.890,27	81,75	534,65	1.877,11
			01.07-30.08/2016	7.88 61	4.890,27	64,23	598,88	1.941,34
4.890,27	04042015	15.05.2015	16.05-31.07/2015	12.00 77	4.890,27	123,80	123,80	2.065,14
			01.08-31.12/2015	8.14 153	4.890,27	166,86	290,66	2.232,00
			01.01-15.05/2016	8.05 136	4.890,27	146,28	436,94	2.378,28
			16.05-30.06/2016	8.05 46	4.890,27	49,48	486,42	2.427,76
			01.07-30.08/2016	7.88 61	4.890,27	64,23	550,65	2.491,99
4.890,27	05052015	15.06.2015	16.06-31.07/2015	12.00 46	4.890,27	73,96	73,96	2.565,95
			01.08-31.12/2015	8.14 153	4.890,27	166,86	240,82	2.732,81
			01.01-15.06/2016	8.05 167	4.890,27	179,62	420,44	2.912,43
			16.06-30.06/2016	8.05 15	4.890,27	16,13	436,57	2.928,56
			01.07-30.08/2016	7.88 61	4.890,27	64,23	500,80	2.992,79
4.890,27	06062015	15.07.2015	16.07-31.07/2015	12.00 16	4.890,27	25,72	25,72	3.018,51
			01.08-31.12/2015	8.14 153	4.890,27	166,86	192,58	3.185,37
			01.01-30.06/2016	8.05 182	4.890,27	195,76	388,34	3.381,13
			01.07-15.07/2016	7.88 15	4.890,27	15,79	404,13	3.396,92
			16.07-30.08/2016	7.88 46	4.890,27	48,43	452,56	3.445,35
4.890,27	07072015	15.08.2015	16.08-31.12/2015	8.14 138	4.890,27	150,50	150,50	3.595,85
			01.01-30.06/2016	8.05 182	4.890,27	195,76	346,26	3.791,61
			01.07-15.08/2016	7.88 46	4.890,27	48,43	394,69	3.840,04
			16.08-30.08/2016	7.88 15	4.890,27	15,79	410,48	3.855,83
4.890,27	08082015	15.09.2015	16.09-31.12/2015	8.14 107	4.890,27	116,69	116,69	3.972,52



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

KAMATNI LIST

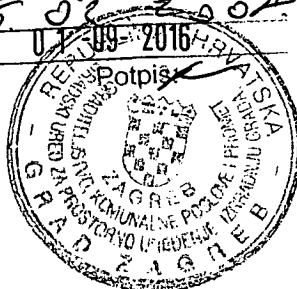
Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. Dana % kašn.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
			01.01-30.06/2016	8.05 182	4.890,27	195,76	312,45	4.168,28
			01.07-30.08/2016	7.88 61	4.890,27	64,23	376,68	4.232,51
4.890,27	09092015	15.10.2015	16.10-31.12/2015	8.14 77	4.890,27	83,98	83,98	4.316,49
			01.01-30.06/2016	8.05 182	4.890,27	195,76	279,74	4.512,25
			01.07-30.08/2016	7.88 61	4.890,27	64,23	343,97	4.576,48
4.890,27	10102015	15.11.2015	16.11-31.12/2015	8.14 46	4.890,27	50,17	50,17	4.626,65
			01.01-30.06/2016	8.05 182	4.890,27	195,76	245,93	4.822,41
			01.07-30.08/2016	7.88 61	4.890,27	64,23	310,16	4.886,64
4.890,27	11112015	15.12.2015	16.12-31.12/2015	8.14 16	4.890,27	17,45	17,45	4.904,09
			01.01-30.06/2016	8.05 182	4.890,27	195,76	213,21	5.099,85
			01.07-30.08/2016	7.88 61	4.890,27	64,23	277,44	5.164,08
4.890,27	12122015	15.01.2016	16.01-30.06/2016	8.05 167	4.890,27	179,62	179,62	5.343,70
			01.07-30.08/2016	7.88 61	4.890,27	64,23	243,85	5.407,93
4.890,27	01012016	15.02.2016	16.02-30.06/2016	8.05 136	4.890,27	146,28	146,28	5.554,21
			01.07-30.08/2016	7.88 61	4.890,27	64,23	210,51	5.618,44
4.890,27	02022016	15.03.2016	16.03-30.06/2016	8.05 107	4.890,27	115,09	115,09	5.733,53
			01.07-30.08/2016	7.88 61	4.890,27	64,23	179,32	5.797,76
4.890,27	03032016	15.04.2016	16.04-30.06/2016	8.05 76	4.890,27	81,75	81,75	5.879,51
			01.07-30.08/2016	7.88 61	4.890,27	64,23	145,98	5.943,74
4.890,27	04042016	15.05.2016	16.05-30.06/2016	8.05 46	4.890,27	49,48	49,48	5.993,22
			01.07-30.08/2016	7.88 61	4.890,27	64,23	113,71	6.057,45
4.890,27	05052016	15.06.2016	16.06-30.06/2016	8.05 15	4.890,27	16,13	16,13	6.073,58
			01.07-30.08/2016	7.88 61	4.890,27	64,23	80,36	6.137,81
4.890,27	06062016	15.07.2016	16.07-30.08/2016	7.88 46	4.890,27	48,43	48,43	6.186,24
4.890,27	07072016	15.08.2016	16.08-30.08/2016	7.88 15	4.890,27	15,79	15,79	6.202,03

Ukupno duguje: 92.915,13
Ukupno obračunato kamate: 6.202,03

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 01-09-2008
U Zagrebu, dana



Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1

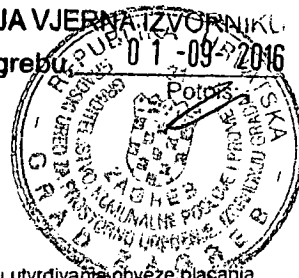


Potpis
PALMA D.O.O.
DONJA REKA 24
DONJA REKA
10450 JASTREBARSKO

PD

Sist.br.obv.: 400006004016
Sist.br.obj.: 01758276
Šifra područja: 3403010
Šifra ulice obj.: 017450

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 01-09-2008



Klasa: UP/I-363-03/2008-54/7159
Urbroj: 251-13-01/01-2008-01
Zagreb, 02.01.2008.

Gradski ured za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu-pročišćeni tekst (Narodne novine 26/03, 82/04, 110/04, 178/04), po službenoj dužnosti donosi

000001758276

RJEŠENJE

- I. PALMA D.O.O.
iz 10450 JASTREBARSKO, DONJA REKA 24,
dužan je, na ime komunalne naknade za poslovni prostor, površine 803,00 m²,
u ZAGREBU, KLAJČEVA 58/1,
plaćati 6,09 kuna po m², što iznosi 4.890,27 kuna mjesečno.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti DO 15. DANA U MJESECU ZA PROTEKLI MJESEC
na račun 2360000-1500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA
Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospijeca svakog pojedinog iznosa do naplate.
- III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2008.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01 i 23/03), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je PALMA D.O.O.
iz 10450 JASTREBARSKO, DONJA REKA 24,
vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora u ZAGREBU, KLAJČEVA 58/1,
površine 803,00 m² u kojem obavlja djelatnost - OBRTNIČKE USLUGE I POPRAVCI.

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Poslovni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice PETAR ZRINSKI
koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u I. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 1,00.

Prema članku 20. TOČKI 6. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 7,00
Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 1,00 * 7,00 = 6,09$ kuna,
a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i $803,00 \text{ m}^2$ poslovnog prostora, te iznosi 4.890,27 kuna.
Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 2. stavka 1. Zakona o kamatama (Narodne novine 94/04, 35/05).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna u državnim biljezima prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05 i 129/06).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Zagrebački holding d.o.o.,
Podružnici Gradsko stambeno-komunalno
gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

Davor Jelavić, dipl oec.

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA: REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET Putem: ZAGREBAČKOG HOLDINGA d.o.o., Podružnica Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1 4000006004016	DOSTAVNICA / POVRATNICA U VLASTITE RUKE NAZIV I OZNAKA OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE KLASA: UP/I-363-03/2008-54/7159 URBROJ: 251-13-01/01-2008-01
 0000001758276	PRIMATELJ: PALMA D.O.O. DONJA REKA 24 DONJA REKA 10450 JASTREBARSKO



Potvrđujem da sam danas (datum ispisati slovom) dvadesetrujeticnyj 2008. godine primio označeni otpravak.

Primatelj: Palma D.O.O. Dostavljač: [Signature]

1. Budući da službena osoba odnosno osoba određena za primanje pismena primatelja NIJE ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava je obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja.

2. Budući da je službena osoba odnosno osoba određena za primanje pismena primatelja - osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpravak je ostavljen u prostoriji - pridijen na vrata prostorije primatelja, (Nepotrebno precrtati)

Dana: 2008. god. u sati.
 Razlog odbijanja:
 Potpis dostavljača:

Dana: 2008. god. u sati.
 Razlog odbijanja:
 Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke:

Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 1

16-09-2016

PREOSTAJUĆE NAČERJE
PRIMANJE ODPREMA POSTE
KACBON



14.10

Masa: 1729
03 0132 8

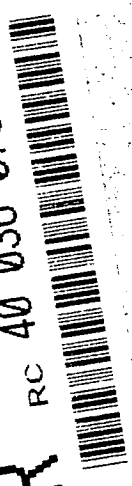
15.09.16

14:03:11

10116 ZAGREB

RC 40 036 079 5 HR

R



FINANCIJSKA AGENCIJA

ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

