



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU

Vukovar, Andrije Hebranga 2

Broj: N-DO-538/2025-2
Vukovar, 2. prosinca 2025.
MM/TV

29.01.2026.
**DOSTAVA PUTEM
OGLASNE PLOČE**

STAVLJENO 13 -01- 2026

SKINUTO 29 -01- 2026

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU

UROŠ STOJSAVLJEVIĆ

Dunavska 7
VUKOVAR

ZAHTJEV ZA MIRNO RJEŠENJE SPORA

temeljem članka 186.a stavak 8. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine", broj: 53/91., 91/92., 58/93., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05., 02/07., 84/08., 96/08., 123/08., 57/11., 148/11., 25/13., 89/14. 70/19., 80/22., 114/22. i 155/23.), dostavljam Vam zahtjev za mirno rješenje spora s nacrtom tužbe i preslikom dokaza, te prijedlogom da u mirnom postupku Republici Hrvatskoj za Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine isplatite iznos od 251,80 eura, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 14. studenog 2025. do isplate.

Navedeni iznos odnosi se na dug za ime povrata plaćenog za izvršenu uslugu opskrbe toplinskom energijom za razdoblje od 1. lipnja 2024. do 31. svibnja 2025., zaključno za stan u Vukovaru, Dunavska 7, stan broj 54, koji ste u istom razdoblju držali bez pravne osnove u posjedu i koristili ga, a za koji je dug Republika Hrvatska za Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, kao vlasnik tog stana sukladno članku 84. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj: 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.), sklopila nagodbu broj: N-DO-248/2025-10 od 8. listopada 2025. s trgovačkim društvom Tehnostan d.o.o., Vukovar, te je umjesto Vas dana 13. studenog 2025. platila istom trgovačkom društvu na ime izvršene, a ne plaćene usluge opskrbe toplinskom energijom iznos glavnice od 251,80 eura, a koji Vi niste podmirili u roku dospeljeća i koji dug vjerovnik nije uspio od Vas namiriti, te ste Vi time stekli imovinsku korist u iznosu od 251,80 eura, dok je istodobno na opisani način umanjena imovina Republike Hrvatske za navedeni iznos.

Prije sklapanja izvansudske nagodbe, dopisom Općinskog državnog odvjetništva u Vukovaru broj: N-DO-248/2025-5 od 18. rujna 2025. obaviješteni ste da je vjerovnik Tehnostan d.o.o., Vukovar podnio Republici Hrvatskoj kao vlasniku stana zahtjev za mirno rješenje spora radi naplate navedenog duga.

Upućujemo vam zahtjev za mirno rješenje spora radi izbjegavanja buduće
parnice i pozivamo Vas da iznos od 251,80 eura zajedno sa zakonskom zateznom
kamatom koja teče na iznos od 251,80 eura od 14. studenog 2025. do isplate,
uplatite u roku 3 mjeseca od dana zaprimanja ovog pismena na račun
državnog proračuna

ili da pristupite u prostorije Općinskog državnog odvjetništva u Vukovaru, ul. A.
Hebranga 2, Vukovar, radi sklapanja nagodbe i mirnog rješenje spora, najkasnije u
istom roku.

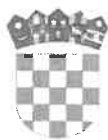
Ukoliko u roku od 3 mjeseca, ne sklopite nagodbu ili ne uplatite dužnu tražbinu
u iznosu od 251,80 eura sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, uz dostavu
dokaza o izvršenom plaćanju na adresu Općinskog državnog odvjetništva u
Vukovaru, Republika Hrvatska, zastupana po ovom državnom odvjetništvu će protiv
Vas podnijeti tužbu pred nadležnim sudom, prema nacrtu tužbe koji Vam dostavljamo
u privitku, a što Vam može prouzročiti dodatne troškove.

ZAMJENICA OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA



Mirela Mendan

Privitak:
- kao u tekstu



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU
Vukovar, Andrije Hebranga 2

Broj: P-DO-
Vukovar,
MM

NACRT

OPĆINSKI SUD U VUKOVARU
VUKOVAR

Tužitelj: Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, za Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, zastupan po Općinskom državnom odvjetništvu u Vukovaru,

Tuženik: Uroš Stojšavljević, OIB: 00833777243, iz Vukovara, Dunavska 7,

Vrijednost predmeta spora: 251,80 eura.

T U Ž B A

Oslobođeno od pristojbe
po čl. 11. st. 1. ZOSP.

radi isplate

I. Postupajući po članku 186.a stavak 8. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine", broj: 53/91., 91/92., 58/93., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05., 02/07., 84/08., 96/08., 123/08., 57/11., 148/11., 25/13., 89/14., 70/19., 80/22., 114/22. i 155/23.), tužitelj je tuženiku uputio zahtjev za mirno rješenje spora broj: N-DO-538/2025-2 od 2. prosinca 2025. da u zakonskom roku od 3 mjeseca tužitelju isplati iznos od 251,80 eura zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku na iznos od 251,80 eura od 14. studenog 2025. do isplate, koji rok je bezuspješno protekao.

Dokaz:

-uvid u zahtjev za mirno rješenje spora broj: N-DO-538/2025-2 od 2. prosinca 2025. s povratnicom.

II. Tužitelj je vlasnik stana u Vukovaru, Dunavska 7, stan broj 54, koji se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 1126 stambena zgrada k.b. 7 Dunavska sa 393 m² upisanoj u zk.ul.br. 16343 k.o. Vukovar, koji stan je upisan kao 54. Suvlasnički dio: 168/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54), stan br. 54, Dunavska 7, na 9. katu, desno nazad, dvosoban stan s dva balkona površine 56,10 m², te sporedni prostor spremište br. 54 u podrumu površine 2,00 m², kao vlasništvo tužitelja.

Dokaz:

-uvid u zk. izvadak za stan 54 u Vukovaru, Dunavska 7, izvadak za suvlasnički dio redni broj: 54/zk.ul.br. 16343 k.o. Vukovar.

III. Tuženik bez pravne osnove drži u posjedu i koristi stan iz toč. II. u razdoblju od 1. lipnja 2024. do 31. svibnja 2025. pa i ranije. Pravo na stambeno zbrinjavanje koje je ostvario za navedeni stan rješenjem Vukovarsko-srijemske županije, Upravnog odjela za gospodarstvo i održivi razvoj od 27. svibnja 2021. ukinuto je tuženiku i utvrđeno da isti gubi pravo na stambeno zbrinjavanje na stanu iz toč. II. tužbe rješenjem Vukovarsko-srijemske županije, Upravnog odjela za gospodarstvo i održivi razvoj od 11. travnja 2024., pravomoćno 3. svibnja 2024.

Dokaz:

- uvid u rješenje Vukovarsko-srijemske županije, Upravnog odjela za gospodarstvo i održivi razvoj broj: Klasa: UP/I-371-02/20-02/65 od 27. svibnja 2021.,
- uvid u Ugovor o najmu stana od 30. srpnja 2021.,
- uvid u Potvrdu Policijske postaje Vukovar od 28. kolovoza 2015.,
- uvid u rješenje Vukovarsko-srijemske županije, Upravnog odjela za gospodarstvo i održivi razvoj broj: Klasa: UP/I-371-01/24-08/03 od 11. travnja 2024.

IV. Tužitelj se kao vlasnik stana iz toč. II. tužbe, a sukladno članku 84. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), ovršnom nagodbom Općinskog državnog odvjetništva u Vukovaru broj: N-DO-248/2025-10 od 8. listopada 2025. obvezao isplatiti trgovačkom društvu Vodovodu grada Vukovara d.o.o., Vukovar, iznos glavnice od 251,80 eura na ime duga za tuženiku pruženu uslugu javne opskrbe toplinskom energijom u razdoblju od 1. lipnja 2024. do 31. svibnja 2025. Vjerovnik Tehnostan d.o.o., Vukovar. Vukovar, podnio je Republici Hrvatskoj zahtjev za mirno rješenje spora od 18. srpnja 2025., radi naplate duga za tuženiku pruženu uslugu javne opskrbe toplinskom energijom za navedeno razdoblje koji dug tuženik nije podmirio kao korisnik stana iz toč. II. tužbe i koji dug Tehnostan d.o.o., Vukovar. Vukovar nije uspio namiriti ni u ovršnom postupku.

Prije sklapanja izvansudske nagodbe tužitelj je o zaprimanju navedenog zahtjeva za mirno rješenje spora obavijestio tuženika, po skrbniku, dopisom broj: N-DO-248/2025-5 od 18. rujna 2025.

Dokaz:

- kao pod II. i III.
- uvid u zahtjev za mirno rješenje spora od 18. srpnja 2025.,
- uvid u ovršnu nagodbu Općinskog državnog odvjetništva u Vukovaru broj: N-DO-248/2025-10 od 8. listopada 2025.,
- uvid u otvorene stavke, broj kartice: 1-00017-154 trgovačkog društva Tehnostan d.o.o., Vukovar od 10. srpnja 2025.,
- uvid u Službenu bilješku FINA-e o od 18. rujna 2025.,
- uvid u obavijest Općinskog državnog odvjetništva u Vukovaru broj: N-DO-248/2025-5 od 18. rujna 2025., s dostavnicom.

V. Tužitelj je izvršitelju usluge opskrbe toplinskom energijom trgovačkom društvu Tehnostan d.o.o., Vukovar, za nepodmireni dug u iznosu od 251,80 eura na ime naknade za pruženu uslugu javne opskrbe toplinskom energijom za navedeno razdoblje, tuženiku kao bespravnom korisniku državnog stana, obavezan kao vlasnik stana prema odredbi čl. 84. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, izvršio

plaćanje navedenog duga u iznosu od 251,80 eura, jer se Tehnostan d.o.o., Vukovar nije uspio naplatiti od tuženika.

Tužitelj je predmetno plaćanje izvršio dana 13. studenog 2025.

Dokaz:

- kao pod II., III. i IV.,
- uvid u Potvrdu o zaprimljenoj uplati od 17. studenog 2025.

VI. Budući je tužitelj pružatelju usluge opskrbe toplinskom energijom trgovačkom društvu Tehnostan d.o.o., Vukovar, isplatio dug u ukupnom iznosu od 251,80 eura za izvršenu uslugu opskrbe toplinskom energijom za razdoblje od 1. lipnja 2024. do 31. svibnja 2025., zaključno, za stan u Vukovaru, Dunavska 7/54, koji je tuženik bez pravnog temelja držao u posjedu i koristio, te izvršenim plaćanjem umanjena imovina tužitelja za iznos od 251,80 eura, te je tuženik navedeni iznos dužan vratiti tužitelju, pa tužitelj temeljem članka 1111. stavak 1. i 2. u vezi članka 1115. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine", broj: 35/2005, 41/2008, 125/2011, 78/2015, 29/2018, 126/2021, 114/2022, 156/2022, 145/2023, 155/2023) podnosi ovu tužbu i predlaže da sud nakon provedenog postupka donese slijedeću:

P R E S U D U

Nalaže se tuženiku Urošu Stojsavljeviću, OIB: 00833777243, iz Vukovara, Dunavska 7, isplatiti tužitelju Republici Hrvatskoj, OIB: 52634238587, iznos od 251,80 eura sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 14. studenog 2025. do isplate, sve po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine,

te naknaditi trošak parničnog postupka zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja presude do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, sve u roku od 15 (petnaest) dana.

ZAMJENICA OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA

Mirela Mendan

Trošak:

- za sastav zahtjeva za mirno rješenje spora = 50,00 eura,
- za sastav tužbe = 50,00 eura,
- ukupno trošak = 100,00 eura.

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU

N-DO-538/2025-2



URDŠ STOJSAVLJEVIĆ

DUNAVSKA IF

32 000 VUKOVAR

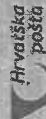
3-0-0

11/11/2021

84313121 2 HR



1. **Land**
 2. **Land**
 3. **Land**
 4. **Land**
 5. **Land**
 6. **Land**
 7. **Land**
 8. **Land**
 9. **Land**
 10. **Land**
 11. **Land**
 12. **Land**
 13. **Land**
 14. **Land**
 15. **Land**
 16. **Land**
 17. **Land**
 18. **Land**
 19. **Land**
 20. **Land**
 21. **Land**
 22. **Land**
 23. **Land**
 24. **Land**
 25. **Land**
 26. **Land**
 27. **Land**
 28. **Land**
 29. **Land**
 30. **Land**
 31. **Land**
 32. **Land**
 33. **Land**
 34. **Land**
 35. **Land**
 36. **Land**
 37. **Land**
 38. **Land**
 39. **Land**
 40. **Land**
 41. **Land**
 42. **Land**
 43. **Land**
 44. **Land**
 45. **Land**
 46. **Land**
 47. **Land**
 48. **Land**
 49. **Land**
 50. **Land**
 51. **Land**
 52. **Land**
 53. **Land**
 54. **Land**
 55. **Land**
 56. **Land**
 57. **Land**
 58. **Land**
 59. **Land**
 60. **Land**
 61. **Land**
 62. **Land**
 63. **Land**
 64. **Land**
 65. **Land**
 66. **Land**
 67. **Land**
 68. **Land**
 69. **Land**
 70. **Land**
 71. **Land**
 72. **Land**
 73. **Land**
 74. **Land**
 75. **Land**
 76. **Land**
 77. **Land**
 78. **Land**
 79. **Land**
 80. **Land**
 81. **Land**
 82. **Land**
 83. **Land**
 84. **Land**
 85. **Land**
 86. **Land**
 87. **Land**
 88. **Land**
 89. **Land**
 90. **Land**
 91. **Land**
 92. **Land**
 93. **Land**
 94. **Land**
 95. **Land**
 96. **Land**
 97. **Land**
 98. **Land**
 99. **Land**
 100. **Land**



Članak 10. stavak 1. i 2. Zakona o pošti

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o primlu/urudjenju/isplati

P-21/CN 07

Address of the item
Adresa predmeta
DUNAVSKA 7
30 000 VUKOVAR

Date
Datum
10.12.2025

Amount
Iznos
32 000

Nature of the item
Priroda predmeta
☒ Registered
☐ Registered parcel
☐ Registered letter
☐ Registered postcard
☐ Registered envelope
☐ Registered document
☐ Registered certificate
☐ Registered receipt
☐ Registered invoice
☐ Registered statement of account
☐ Registered statement of work
☐ Registered statement of cost
☐ Registered statement of value
☐ Registered statement of interest
☐ Registered statement of liability
☐ Registered statement of responsibility
☐ Registered statement of ownership
☐ Registered statement of possession
☐ Registered statement of control
☐ Registered statement of management
☐ Registered statement of administration
☐ Registered statement of supervision
☐ Registered statement of direction
☐ Registered statement of guidance
☐ Registered statement of instruction
☐ Registered statement of advice
☐ Registered statement of recommendation
☐ Registered statement of suggestion
☐ Registered statement of proposal
☐ Registered statement of offer
☐ Registered statement of proposal
☐ Registered statement of offer

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
delivered
Isprava je
Dane
12.10.

This advice may be signed by the addressee or, if the representative of the country
of destination is provided by another authorized person.
Ova obavijest može potpisati poštomat ili predstavnik države odredišta.

12.12. AR

Return to
Vratiti

Name
Ime
REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVIJETNIŠTVO
U VUKOVARU

Street and no.
Ulica i broj
P.P. 24
32 000
VUKOVAR

Locality and country
Mjesto i država
N-00-538/2025-2

AR

Općina Vukovar, 6.2024



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU

N-D-0-538/25-2

AR



415

POSTARINA PLACENA
HP-u d.d. u
POŠTANSKOM UREDU
32000 VUKOVAR

HRVATSKA POŠTA D. D.		072 303 304
32000VUKOVAR		PU
POŠILJATELJ		
uroš stjsavljjević		
DUNAVSKA 7		
32000 Vukovar		


NR6843207857HRM

PRIMATELJ		ADRESA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO VU		
204. VUKOVARSKA BRIGADE 63		
32000 VUKOVAR		

DOIMNE ULOŽBE	Detalji sadaci
Uručanje prioriteta preporučeni pošiljka	
Povrat pošiljatelj (preporučeni pošiljka)	
Primatelj	
Ugovor	
Zaprimljeno nakon krajnjeg roka	

200 g		10.01.2026.	08:15:21	Paket 1/1
-------	--	-------------	----------	-----------

Određena sortirница	Prioritet	Kanal Dostava
SOR OS	2	D
Određeni OP/PU/PH		
32000PU 32000		



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vukovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VUKOVAR
Stanje na dan: 22.07.2025. 10:00

Katastarska općina: 334316, VUKOVAR

Broj ZK uložka: 16343

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-1680/2025
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 54 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1126	85,86,94,95	Dunavska STAMBENA ZGRADA, Vukovar, Dunavska 7	393 393	
UKUPNO:				393	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 15.06.2015. broj Z-1846/15---> RZ-40/15	
2.1	Na temelju odredbe čl. 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN br. 153/13) zabilježuje se da je prilikom evidentiranja građevine u katastru sagrađene na kč.br. 1126 u A, priložena Uporabna dozvola Vukovarsko-srijemske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom Vukovar od 01. travnja 2015. godine, Klasa: UP/I-361-05/14-30/61, Urbroj: 2196/1-2-15-03.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
54.	Suvlasnički dio: 168/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) stan br. 54, Dunavska 7, na 9. katu, desno nazad, dvosoban stan s dva balkona površine 56,10m2, te sporedni prostor spremište br. 54 u podrumu površine 2,00m2 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 22.07.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za gospodarstvo i održivi razvoj

KLASA: UP/I-371-02/20-02/65

URBROJ: 2196/1-06-21-14

Vukovar, 27. svibnja 2021.godine



Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i regionalni razvoj, Odsjek za obnovu i stambeno zbrinjavanje, Vukovar, temeljem članka 40. stavka 3. Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima ("Narodne novine" broj 106/18 i 98/19) i članka 96. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" broj 47/09), u predmetu utvrđivanja prava na stambeno zbrinjavanje davanjem u najam obiteljske kuće u državnom vlasništvu na potpomognutim područjima, po službenoj dužnosti, d o n o s i

RJEŠENJE

1. Uroš Stojsavljević iz Vukovara, Dunavska 7, rođen 01. kolovoza 1971.godine, OIB: 00833777243, MBG: 0108971303820, ostvaruje pravo na stambeno zbrinjavanje davanjem u najam stana u državnom vlasništvu na adresi Vukovar, Dunavska 7, kat 9., broj stana 54, stambene površine 56,1m².

2. Korisnik prava na stambeno zbrinjavanje iz točke 1., sklopit će sa Središnjim državnim uredom za obnovu i stambeno zbrinjavanje, ugovor o najmu stana sukladno propisu o najmu stambenih jedinica.

3. Korisnik prava na stambeno zbrinjavanje iz točke 1. izreke ovog rješenja, dužan je na temelju sklopljenog ugovora o najmu prijaviti prebivalište i stvarno živjeti u tom objektu i koristiti ga u svrhu stanovanja.

Obrazloženje

Podneskom Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje, KLASA:019-06/11-24/440 URBROJ:510-10-01/04-20 od 05.11.2020.godine, zatraženo je od ovog Odjela po službenoj dužnosti utvrditi pravo na stambeno zbrinjavanje Urošu Stojsavljeviću, OIB: 00833777243, u skladu sa člankom 40. stavkom 2. Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima.

U provedbenom postupku izvršen je uvid u slijedeću dokumentaciju:

1. Podnesak Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje, KLASA:019-06/11-24/440 URBROJ:510-10-01/04-20 od 05.11.2020.godine, u kojem se navodi da Uroš Stojsavljević boravi u stambenoj jedinici u vlasništvu Republike Hrvatske na adresi Dunavska 7, kat 9., broj stana 54, površine 56,1m², bez akta nadležnog tijela (ilegalno), da u stambenom objektu boravi od 2014.godine kao član obitelji bivšeg nositelja stanarskog prava, da je stan devastirao i ne plaća režijske troškove;

2. Bilješka o izvršenoj kontroli stambene jedinice, Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje, KLASA: 371-01/19-01/192 URBROJ: 510-10-01/05-20 od 28.10.2020.godine, uvidom u koju je utvrđeno kako u stambenoj jedinici u Vukovaru, Dunavska 7, broj stana 54, boravi korisnik Uroš Stojsavljević, MBG: 0108971303820, OIB: 00833777243;

3. Zemljišnoknjižni izvadak Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižnog odjela Vukovar od 29.10.2018.godine, uvidom u koji je utvrđeno da je kč.br. 1126, u naravi stambena zgrada br. 7 u Dunavskoj ulici sa 393m², upisana u zk.ul.11607 k.o. Vukovar, u vlasništvu Republike Hrvatske – etažno vlasništvo stana br. 54, Dunavska 7, na 9. katu, desno nazad, dvosoban stan sa dva balkona površine 56,10m², te sporedni prostor spremišta br. 54 u podrumu površine 2,00m²;

4. Uvjerjenje o prebivalištu Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Vukovarsko - srijemske, Policijske postaje Vukovar od 16.03.2021.godine, uvidom u koje je utvrđeno kako Uroš Stojsavljević ima prijavljeno prebivalište na adresi Vukovar, Dunavska 7 od 07.04.1989.godine i nadalje;

KLASA: UP/I-371-02/20-02/65

5. Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižnog odjela Vukovar, broj: 1892/2021 od 17.03.2021.godine, uvidom u koji je utvrđeno kako je Uroš Stojsavljević suvlasnik k.č.br. 1762, u naravi kuća br. 22 i dvorište u ulici Kardinala A. Stepinca u k.o. Vukovar, u 1/3 dijela;

6. Fotografija neuseljivog stambenog objekta na adresi Vukovar, Kardinala A. Stepinca 22;

7. Uvjerjenje Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Vukovar od 16.03.2021.godine, uvidom u koje je utvrđeno kako je Uroš Stojsavljević upisan u katastarskom operatu na području za koje vodi evidenciju Područni ured za katastar Vukovar;

8. Potvrda Ministarstva financija-Porezne uprave, Područnog ureda Vukovar, Ispostave Vukovar, KLASA: 034-04/21-13/242, URBROJ: 513-07-16-01-21-2 od 15.03.2021.godine, kojom se potvrđuje kako Uroš Stojsavljević ima evidentiran promet nekretnina i to kao stjecatelj, prema rješenju o nasljeđivanju od 19.09.2006.godine i to k.č.br. 1762, kuća i dvorište, k.č.br. 7017/2, oranica, te kao otuđitelj prema kupoprodajnom ugovoru od 08.05.2007.godine i to k.č.br. 7017/2, poljoprivredno zemljište;

9. Uvjerjenje Općinskog suda u Vukovaru, Broj: Su-Ukp-916/2021/2020 od 15.03.2021.godine iz kojeg je vidljivo da se protiv Uroša Stojsavljevića, rođenog 01.08.1971.godine, u Republici Hrvatskoj ne vodi kazneni postupak za kaznena djela koja se progone po službenoj dužnosti;

10. Uvjerjenje iz kaznene evidencije Ministarstva pravosuđa, od 23.04.2021.godine, uvidom u koje je utvrđeno kako Uroš Stojsavljević nije osuđen pravomoćnom sudskom presudom za kaznena djela iz članka 9. stavka 1. Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima.

Sukladno članku 40. stavku 2. i 3. Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima, postupak utvrđivanja prava na stambeno zbrinjavanje po službenoj dužnosti provest će se u odnosu na osobe koje u vrijeme stupanja na snagu ovog Zakona borave ili prebivaju u stambenim jedinicama kojima upravlja Središnji državni ured, a koje su evidentirane kao korisnici tih stambenih jedinica u Središnjem državnom uredu najmanje pet godina prije stupanja ovog Zakona na snagu, dok će se rješenje o pravu na stambeno zbrinjavanje donijeti prvenstveno u odnosu na stambenu jedinicu u kojoj osobe evidentirane kao korisnici tih stambenih jedinica borave ili prebivaju u kontinuitetu najmanje pet godina.

Člankom 8. istog Zakona propisano je da stambeno zbrinjavanje može ostvariti stranka i članovi njezine obitelji, koji žive u zajedničkom kućanstvu, pod uvjetom da:

1. u vlasništvu ili suvlasništvu nemaju drugu useljivu obiteljsku kuću ili stan odgovarajuće stambene površine na području Republike Hrvatske ili ako istu nisu prodali, darovali ili na bilo koji drugi način otuđili u zadnjih 15 godina prije podnošenja prijave na listu prvenstva odnosno pokretanja postupka po službenoj dužnosti,

2. u vlasništvu ili suvlasništvu nemaju drugu useljivu obiteljsku kuću ili stan odgovarajuće stambene površine u drugim državama u kojima borave odnosno u kojima su boravili, ili da isti nisu prodali, darovali ili na bilo koji drugi način otuđili u zadnjih 15 godina prije podnošenja prijave na listu prvenstva odnosno pokretanja postupka po službenoj dužnosti,

3. nisu stekli pravni položaj zaštićenog najomprimca na području Republike Hrvatske i nisu ostvarili odgovarajuće pravo na stambeno zbrinjavanje po nekom drugom propisu ili nisu ostvarili drugo srodno pravo na području država u kojima borave i u kojima su boravili.

Na temelju navoda iznijetih u zahtjevu kao i dokumentacije koja je priložena istome, utvrđeno je da Uroš Stojsavljević nema utvrđeno pravo na stambeno zbrinjavanje u stambenoj jedinici kojom upravlja Središnji državni ured na adresi Vukovar, Dunavska 7, te da ju koristi više od pet godina u kontinuitetu prije stupanja na snagu Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima.

Kako sukladno članku 8. Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima nema zapreke za utvrđivanje prava na stambeno zbrinjavanje, ispunjeni su uvjeti za stambeno zbrinjavanje davanjem u najam stana u državnom vlasništvu temeljem članka 40. stavka 2. i 3. Zakona.

Temeljem ovog rješenja, a sukladno članku 18. stavku 1. Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima, korisnik stambenog zbrinjavanja sa Središnjim državnim uredom za obnovu i stambeno zbrinjavanje sklapa ugovor o najmu stambene jedinice.

Odredbom članka 18. stavka 9. istog Zakona, propisano je da obitelj koja je ostvarila pravo na stambeno zbrinjavanje iz članka 7. točke 1. istog Zakona dužna je useliti se u obiteljsku kuću ili stan u roku

KLASA: UP/I-371-02/20-02/65

od 30 dana od uvođenja u posjed na temelju sklopljenog ugovora o najmu te prijaviti prebivalište i stvarno živjeti u tom stanu i koristiti ga u svrhu stanovanja.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Središnjem državnom uredu za obnovu i stambeno zbrinjavanje, Zagreb, Savska cesta 28, u roku od petnaest dana od dana izvršene dostave rješenja. Žalba se predaje u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Odjelu, u obliku elektroničke isprave izrađene sukladno zakonu ili usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Sukladno članku 5. Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima podnositelj zahtjeva oslobođen je od plaćanja upravnih pristojbi.

Voditeljica odsjeka:
Danijela Edelinski, dipl.iur



Dostaviti:

1. Uroš Stojsavljević, Vukovar, Dunavska 7
2. Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje
Zagreb, Savska cesta 28
3. Ovaj Ured
4. Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA	
SDUOSZ	
25.7.2021. 14:19:46	
Primakao:	
Klasifikacijski znak:	Arg. pd:
371-01/21-04/481	06-02/06
Obrazloženo:	VR
2196-21-02	8
	
d2463564	

Preduka istovjetne originalu.

u Vukovaru,

19.07.2021.



Na temelju članka 18. Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima i Zakona o najmu stanova, Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje, Zagreb, Savska cesta 28, OIB: 43664740219, MB: 04041186, kojeg zastupa državni tajnik Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje Gordan Hanžek (u daljnjem tekstu: „Najmodavac“)

i

UROŠ STOJSAVLJEVIĆ, adresa: **VUKOVAR, VUKOVAR, DUNAVSKA 7.**, OIB: **00833777243** (u daljnjem tekstu: „Najmoprimac“)

(Najmodavac i Najmoprimac zajedno u daljnjem tekstu: „Ugovorne strane“, svaka zasebno: „Ugovorna strana“) sklapaju

UGOVOR O NAJMU STANA

Članak 1.

Najmodavac daje u najam Najmoprimcu stan u vlasništvu Republike Hrvatske, koji se nalazi na adresi: **VUKOVAR, VUKOVAR, DUNAVSKA 7.** kat: **9**, br. stana: **54**, izgrađen na kč.br.: **1126**, upisan u podulošku: „, u zk.ul.: **11607**, k.o. **VUKOVAR**, upisan u zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda **VUKOVAR**, zemljišnoknjižni odjel **VUKOVAR**. Stan se iznajmljuje u viđenom stanju.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će Najmoprimac stupiti u posjed gore navedene nekretnine, i to kako je opisano u članku 2. ovog Ugovora, o čemu će se prilikom primopredaje sastaviti Zapisnik o uvođenju u posjed, koji čini sastavni dio ovog Ugovora. Istim Zapisnikom će se utvrditi stanje objekta, opreme koja se u njemu nalazi, te će se utvrditi stanje brojila električne energije, vode, plina i dr.

Članak 2.

Visina najamnine obračunava se na površinu sukladno članku 17. stavak 2. Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima i iznosi **56.10 m²** (u daljnjem tekstu: „Predmet najma“).

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da za korištenje Predmeta najma iz ovog Ugovora Najmoprimac plaća u visini zaštićene najamnine.

Mjesečni iznos najamnine iz stavka 1. ovog članka za Predmeta najma, na dan potpisivanja ugovora iznosi iznosi **151.47** kuna, sukladno izračunu u prilogu ovog Ugovora.

Najmodavac zadržava pravo izmjene iznosa najamnine iz stavka 1. I 2. ovog članka a Najmoprimac ima obvezu najamninu plaćati u izmjenjenom iznosu.

Članak 4.

Najmoprimac se obvezuje Predmet najma koristiti isključivo za stanovanje i boraviti u njemu sa sljedećim članovima zajedničkog kućanstva:

1. **UROŠ STOJSAVLJEVIĆ**, oib: 00833777243,

Članak 5.

Najmodavac daje u najam Predmet najma na neodređeno vrijeme.

Članak 6.

Ako se nakon potpisivanja Ugovora utvrdi da je Najmoprimac dao lažne podatke u postupku utvrđivanja prava na stambeno zbrinjavanje, smatrat će se da ovaj Ugovor nije sklopljen, pa stoga isti neće proizvoditi pravne učinke.

Članak 7.

Najmoprimac se obvezuje plaćati najam počevši od datuma potpisivanja Zapisnika o uvođenju u posjed u Predmet najma.

Ugovoreni iznos najamnine iz članka 3. ovog Ugovora, Najmoprimac se obvezuje uplaćivati mjesečno, i to najkasnije do 15-og u mjesecu za protekli mjesec, u korist državnog proračuna IBAN **HR1210010051863000160**, model i poziv na broj **HR64 5541-47932-1008527**.

Članak 8.

Najmoprimac se obvezuje redovno i u roku plaćati sve troškove vezane s redovitim korištenjem Predmeta najma, a odnose se primjerice, ali ne isključivo na utrošak struje, vode, plina, komunalne naknade, odvoza kućnog smeća, vodoprivredne naknade, troškove odvodnje, telefonskih priključaka, troškove grijanja i sl.

Najmoprimac se obvezuje najkasnije u roku od 8 (osam) dana pokrenuti postupak pri nadležnim komunalnim tijelima radi plaćanja tih troškova na svoje ime.

Članak 9.

U slučaju ako Najmoprimac ne ispunjava uvjete iz članka 4., 6. i 7. ovog Ugovora, da Predmet najma Najmoprimac daje u podnajam trećim osobama kao i slučajevima opisanim u članku 19. Zakona o najmu stanova Najmodavac može otkazati ovaj Ugovor uz prethodnu pisanu opomenu Najmoprimcu da u roku od 30 dana otkloni razloge za otkaz sukladno članku 19. stavak 2. Zakona o najmu stanova.

Ugovorne strane su suglasne da Najmoprimac može raskinuti ovaj Ugovor u slučajevima opisanim u članku 20. Zakona o najmu stanova uz pisanu obavijest drugoj ugovornoj strani uz otkazni rok i rok iseljenja od 30 dana.

Na sve ostale odnose koji nisu uređeni ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o najmu stanova kao i odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Članak 10.

Najmoprimac je dužan snositi troškove tekućeg održavanja Predmeta najma koju je dobio u najam (primjerice, ali ne isključivo: bojanje zidova, stropova, vanjske i unutarnje stolarije, ličenje bravarije, keramičarski i drugi radovi, popravak i zamjena stolarije – vrata, kapci, žaluzine, grilje, popravak i održavanje sanitarije, i sl.).

Na suvlasničkim dijelovima zgrade investicijsko održavanje obavljat će sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima upravitelj zgrade iz sredstava uplaćene pričuve.

Najmoprimac se obvezuje Predmet najma koristiti pažnjom dobrog domaćina.

Najmoprimac odgovara, prema propisima o obveznim odnosima, za svu štetu koja nastane na Predmetu najma

tijekom njegova korištenja.

Članak 11.

U slučaju promjene bilo kojih uvjeta pod kojima je Predmet najma dan u najam, kao i u slučajevima promjene načina plaćanja ugovorene najamnine za korištenje Predmeta najma, Najmodavac zadržava pravo na izmjenu ovog Ugovora, sukladno važećim propisima.

U slučaju promjene visine najamnine sukladno važećim propisima, Najmoprimac će dobiti pisanu obavijest.

Članak 12.

Sve eventualno nastale sporove iz ovog Ugovora ugovorne strane će nastojati sporazumno riješiti, a u protivnom sporove će rješavati stvarno i mjesno nadležni sud.

Članak 13.

Ovaj Ugovor sastavljen je u tri primjerka, od kojih Najmoprimac zadržava jedan, Služba – **REGIONALNI URED VUKOVAR** jedan i Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje jedan.

Članak 14.

U znak razumijevanja i prihvaćanja prava i obveza iz ovog Ugovora, ugovorne strane ga potpisuju.

KLASA: 371-01/21-04/481

URBROJ: 510-06-02/06-21-4

U Zagrebu, 30.7.2021. godine

Za Najmodavca:



Za Najmoprimca:

UROŠ STOJSAVLJEVIĆ

KLASA: 371-01/21-04/481

URBROJ: 510-06-02/06-21-4

IZRAČUN VISINE NAJAMNINE NA PODRUČJIMA POSEBNE DRŽAVNE SKRBI
za obiteljsku kuću ili stan u državnom vlasništvu (izračun predviđivog iznosa mjesečne najamnine)

Zakon o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima ("Narodne novine" broj :106/18. i 98/19.)-članak 17..

Na stambenu površinu utvrđenu sukladno članku 17. Zakona plaća se zaštićena najamnina.

Način utvrđivanja

- zaštićene najamnine - PREMA Uredbi o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine („Narodne Novine“, broj 40/97. i 117/05.)

Najmoprimac : **UROŠ STOJSAVLJEVIĆ**

Adresa stana ili kuće : **VUKOVAR, VUKOVAR, DUNAVSKA 7.**

Stan u zgradi/položaj :

Vlasnik stana – Najmodavac : Republika Hrvatska

Za RH upravlja i raspolaže stanom : Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje
Radnička cesta 22/I, 10000 Zagreb

Korisnici stana ili kuće:

1. **UROŠ STOJSAVLJEVIĆ**, oib: 00833777243,

Broj korisnika obiteljske kuće ili stana u najmu = 1 osobe

Ukupna stambena površina = 56.10 m²

Promjenljivi parametri - utvrđuju se

Broj bodova stambenog prostora - B = - (nije bodovano)

Koeficijent važnosti položaja - Kz = -

Koeficijent demografskih kretanja - Kd = -

Izračunati parametri

Koeficijent iskoristivosti stana Ki = -

Koeficijent lokacije - L = -

Fiksni parametri

Građevinska vrijednost etalonskog objekta „Ce“ (NN, br. 100/12) = 2,7 kn/m²

Broj bodova etalonskog stana = 116 bodova

Zaštićena najamnina

Najamnina izračunata prema članku 3. Uredbe = - kuna/m²

Najniža zaštićena najamnina po m² prema članku 10. Uredbe = 2,7 kn/m²

Visina najamnine po m² stambene površine

Zaštićena najamnina po m² pripadajuće površine (minimalna) = 2,7 kn/m²

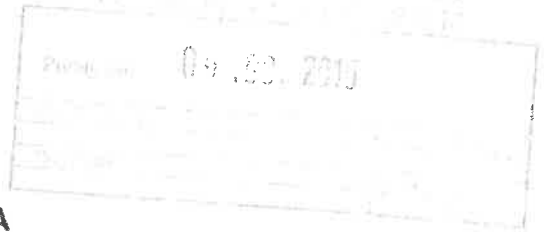
Najamnina za obiteljsku kuću ili stan (ukupno)

Iznos najamnine za ukupnu stambenu površinu = 151.47 kn

IZNOS MJESEČNE NAJAMNINE ZA OBITELJSKU KUĆU ILI STAN 151.47 kn/mjesečno



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO - SRIJEMSKA
POLICIJSKA POSTAJA VUKOVAR



NEKLASIFICIRANO

Broj: 511-15-07/2-967/15.
Vukovar, 28. kolovoz 2015. godine.

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku («N. N.» broj 47/09), na
zahtjev Trbojević Božice iz Vukovara, Dunavska 7/48.
(ime i prezime, adresa stanovanja)
izdaje se

POTVRDA

kojom se potvrđuje da je dana 07. kolovoza 2015. godine, Dragan Trbojević
(datum) (ime i prezime)
iz Vukovara, Dunavska 7/48 ovoj organizacijskoj jedinici policije prijavio dogadjaj
(adresa stanovanja)
„curenja vode kroz strop iz stana iznad i oštećenja istog“
(naziv – zakonska kvalifikacija)

PRIJAVITELJ JE U PRIJAVI NAVEO:

Da mu je iz stana u kojem boravi Uroš Stoisavljević iz Vukovara, Dunavska 7/54. na nekoliko mjesta kroz strop u stan procurila voda. Dolaskom policijskih službenika potvrđena je istinitost dojave te utvrđeno da je Uroš Stoisavljević u kupatilu stana u kojem prebiva zaboravio zatvoriti slavinu, kojom prilikom je došlo do curenja vode po podu stana a koja je naknadno probila kroz strop i ušla u stan Dragana Trbojević.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama («N. N.» broj 8/96., 77/96., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., _____) u iznosu od 20,00 kuna je naplaćena, a upravni biljeg u navedenom iznosu poništeni su na preslici potvrde.

M. P.





REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za gospodarstvo i održivi razvoj

Klasa: UP/I-371-01/24-05/03

Ur.br.: 2196-03-24-2

U Vukovaru, 11.4.2024.

Rješenje je postalo pravomoćno

dana 3.5.2024.



Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i održivi razvoj, Odsjek za obnovu i stambeno zbrinjavanje OIB: 74724110709, temeljem članka 22. stavka 3. Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima (NN broj: 106/18, 98/19 i 82/23), članka 96. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09, 119/21), u predmetu utvrđivanja o gubitku prava na stambeno zbrinjavanje po službenoj dužnosti, donosi:

RJEŠENJE

1. Ukida se rješenje Upravnog odjela za gospodarstvo i održivi razvoj Vukovarsko-srijemske županije Vukovar, Klasa: UP/I-371-02/20-02/65, Ur.broj: 2196/1-06-21-14 od 27.05.2021., kojim je Urošu Stojasavljeviću iz Vukovara, Dunavska 7, OIB: 00833772243, rođ. 01.08.1971.g., ostvario pravo na stambeno zbrinjavanje davanjem u najam stana u državnom vlasništvu na adresi Vukovar, Dunavska 7, kat. 9, broj stana 54, stambene površine 56,1 m².

2. Uroš Stojasavljević gubi pravo na stambeno zbrinjavanje u na stambenu jedinicu na adresi Vukovar, Dunavska 7, kat. 9, broj stana 54.

Obrazloženje

Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za stambeno zbrinjavanje Zagreb, Klasa: 371-01/24-01/350 Ur.broj: 531-13-2-24-2 od 13.03.2024. podnijelo je prijedlog da se Urošu Stojasavljeviću iz Vukovara, Dunavska 7/54 utvrdi gubitak prava na stambeno zbrinjavanje na navedenu stambenu jedinicu.

U navedenom prijedlogu prema dokazima područne službe Vukovar imenovani nije nikada sklopio Ugovor o najmu stana, odnosno nije se odazvao na pozive za sklapanje ugovora.

Korisnik stana je demolirao stambenu jedinicu uništio vanjsku i unutarnju stolariju, stan je neodržavan, a navedeno stanje je utvrđeno po službenicima policijske uprave vukovarsko-srijemske. Policijska postaja Vukovar.

Prijave stanara zbog remeđenja reda i mira i uništavanje zajedničke imovine upućene su nadležnim ustanovama u Vukovaru.

Člankom 22 stavak 4. podstavak 11. Zakona o stambe zbrinjavanju na potpomognutim područjima propisano je da korisnik iz članka 7. točka 1. i 2. Zakona gubi pravo na stambeno zbrinjavanje u stambenoj jedinici koja mu je dana u najam ako Ministarstvo utvrdi da odbija sklopiti ugovor o najmu dodijeljene useljive stambene jedinice.

Prema postavku 5. i 7. korisnik gubi pravo na stambeno zbrinjavanje i ako Ministarstvo utvrdi da stambenu jedinicu koristi tako da se njegovom krivnjom, stambenoj jedinici ili zajedničkim prostorijama nanosi šteta ili ometa druge najamoprince ili korisnike stambene zgrade u mirnom korištenju stana ili poslovnog prostora, koje razloge nije otklonio u roku od 30 dana od primitka opomene, ako u ugovorenom roku ne ispunjava i druge obveze iz ugovora o najmu, kao što su plaćanje najamnine i troškova vezanih za korištenje stambene jedinice, a njih ne godini ni rješenja u roku od tri mjeseca od primitka opomene.

Kako se u ovom slučaju radi o utvrdjavanju gubitka prava na stambeno zbrinjavanje prema navedenoj stambenoj jedinici, Uroš Stojasavljević gubi pravo na stambeno zbrinjavanje na stan u 9. katu, broj stana 54.

Taj dio rješenja utvrđeno je kao u izradi.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU. Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Republike Austrije 14, u roku od 15 dana od dostave rješenja.

Žalba se predaje u tri primjerka, neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, u obliku elektroničke isprave izrađene sukladno zakonu ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primika prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Sukladno članku 5. Zakonu o stambenom zbrinjavanju na poipomognutim područjima (NN broj 106/18 i 18/19) u postupcima koji se vode po istom Zakonu, stranke ne plaćaju upravne ni javnobilježničke pristojbe.



Dostaviti:

1. Uroš Stojšavljević, Vukovar, Dunavska 7/34
2. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Republike Austrije 14
3. Općinsko državno odvjetništvo u Vukovaru
4. Ovaj Odjel
5. Pismohrana



TEHNOSTAN

d.o.o. za proizvodnju, distribuciju i opskrbu toplinskom energijom

Tehnostan d.o.o.

Dr. Franje Tuđmana 23
32000 Vukovar

+385 032 450300

tehnostan@tehnostan-vukovar.hr

www.tehnostan-vukovar.hr

TEHNOSTAN d.o.o.
Dr. Franje Tuđmana 23
VUKOVAR
OIB: 91347134540

OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU

Građansko-upravni odjel

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU

Primljeno:

18-07-2025

Broj:

N-DO-248/2025-1

Na broj: N-DO-_____/2025

Podnositelj zahtjeva: Tehnostan d.o.o., Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 23, OIB: 91347134540, zastupan po direktoru Ivan Krajnović, Vukovar, Blage Zadre 159, OIB: 63628670596

ZAHTJEV ZA MIRNO RJEŠENJE SPORA I NACRT TUŽBE

Primjeraka 2

Zahtjev za mirno rješenje spora podnosim temeljem čl. 186.a Zakona o parničnom postupku.

Podnositelj zahtjeva trgovačko društvo Tehnostan d.o.o., Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 23, OIB: 91347134540 pružatelj je usluga proizvodnje, distribucije i opskrbe toplinskom energijom na području Grada Vukovara, temeljem Ugovora o koncesiji zaključenog sa Gradom Vukovarem.

Obveznik plaćanja opskrbe toplinskom energijom je korisnik usluga opskrbe toplinskom energijom, a vlasnik nekretnine je zakonski jamac za ispunjenje obveze korisnika stana kojem je putem Ugovora o najmu ili na drugi način dodijelio stan na korištenje.

Dokaz: radi ekonomičnosti postupka predlažemo izvršiti uvid u Zakonsku regulativu na mrežnim stranicama <https://tehnostan-vukovar.hr/toplinarstvo/zakonska-regulativa/>





Republika Hrvatska vlasnik je stanova na sljedećim adresama, sa sljedećim korisnicima:

Rb	Korisnik stana	Ulica	Kućni broj	Broj stana	Iznos €
1	Aman Tihomir	V.R.Boškovića	6	13	472,95 €
2	Banožić Ivica	Trg R.Hrvatske	3	10	531,14 €
3	Čolić Zvonimir	Olajnica	10	29	386,69 €
4	Čorak Jurica	Domovinskog rata	40	3	123,28 €
5	Djaković Vidosava	V.K.Branimira	12	11	146,58 €
6	Došen Mirna	Domovinskog rata	56	43	330,98 €
7	Đurković Anka	Hrvatskog zrakopovstva	3	29	139,16 €
8	Gajić Jovanka	Domovinskog rata	44	70	396,56 €
9	Juršić Nada	Domovinskog rata	48	3	54,34 €
10	Kljajić Milena	V.K.Branimira	6	9	44,99 €
11	Komorski Ivana	Olajnica	2	16	290,40 €
12	Kovač Luca	Hrvatskog zrakopovstva	7	46	79,22 €
13	Letić Kata	V.R.Boškovića	4	32	516,92 €
14	Lukić Đorđe	V.K.Branimira	4	2	70,81 €
15	Majsen Ladislav	V.R.Boškovića	2	27	210,36 €
16	Martinović Sandra	Dr.A.Starčevića	46	41	201,47 €
17	Molnar Ninoslav	Hrvatskog zrakopovstva	11	1	295,77 €
18	Opravić Ljiljana	Hrvatskog zrakopovstva	51	2	625,41 €
19	Orlović Kaynak Milena	Domovinskog rata	42	36	54,90 €
20	Pezo Mirjana	Kralja Zvonimira	78	4	301,29 €
21	Pilauer Barbara	Domovinskog rata	44	74	653,01 €
22	Radišić Miloš	Olajnica	10	22	598,14 €
23	Radusin Nada	Olajnica	16	3	156,59 €
24	Republika Hrvatska	Dunavska	7	54	251,80 €
25	Smiljanić Željko	Dr.A.Starčevića	44	13	861,63 €
26	Stevanović Ljubica	Hrvatskog zrakopovstva	37	81	194,49 €
27	Topolovec Ivan	Hrvatskog zrakopovstva	9	18	184,50 €
28	Vidaković Daria	Domovinskog rata	34	22	157,88 €
29	Vlajković Boris	Blage Zadre	46	4	125,34 €
30	Vukelić Nadežda	V.R.Boškovića	5	22	530,87 €
31	Vukojević Nataša	Županijska	112	23	364,38 €
32	Zekanović Nevena	Olajnica	1	34	108,70 €

Predmetnim nekretninama gospodari vlasnik stana - Republika Hrvatska, na način da je stanove u svojem vlasništvu dodijelila na korištenje krajnjim korisnicima – najmoprimcima koji su navedeni u prethodno priloženoj tablici. Krajnji korisnici nisu izvršili plaćanje naknade za isporučenu toplinsku energiju odnosno druge troškove u navedenim stanovima.



Dokaz: IOS obrasci

Kako se podnositelj zahtjeva nije uspio namiriti od korisnika predmetnog stana, sukladno čl. 111. Zakona o obveznim odnosima, Republika Hrvatska kao vlasnik predmetnog stana kao zakonski jamac odgovara za obveze glavnog dužnika. Napominjemo kako je Općim uvjetima određena solidarna obveza vlasnika i korisnika usluge.

Slijedom navedenog predlažem sklapanje nagodbe temeljem koje bi se RH obvezala u roku od 30 dana od dana sklapanja nagodbe izmiriti;

- glavnicu potraživanja u iznosu navedenom u priloženim IOS obrascima, sa zakonskim zateznim kamatama od svakog pojedinačnog iznosa do isplate.

Plaćanje molim izvršiti na žiro račun podnositelja zahtjeva Tehnostan d.o.o. Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 23, OIB: 91347134540 broj IBAN HR3625000091102003705 otvoren kod Addiko Bank d.d., model 00, poziv na broj: upisati broj nagodbe (N-DO-broj-godina).

Ukoliko u zakonskom roku od 3 mjeseca ne sklopite nagodbu ili ne uplatite dužnu tražbinu s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama kako je navedeno u zahtjevu biti ćemo prisiljeni podnijeti tužbu radi isplate nadležnom sudu, s tužbenim zahtjevom kako slijedi:

- I. Nalaže se tuženoj Republici Hrvatskoj, OIB: 52634238587 da tužitelju Tehnostan d.o.o., Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 23, OIB: 91347134540 isplati iznos specificiran u priloženim IOS obrascima zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od podnošenja zahtjeva po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblja dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena,
- II. Nalaže se tuženoj Republici Hrvatskoj, OIB: 52634238587 da tužitelju Tehnostan d.o.o., Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 23, OIB: 91347134540 naknadi parnične troškove, sve u roku od 15 dana.

U Vukovaru, 18. srpnja 2025. godine

Podnositelj zahtjeva Tehnostan d.o.o.
po zakonskom zastupniku, direktoru Ivan Krajnović

TEHNOSTAN d.o.o.
za proizvodnju, distribuciju
i opskrbu toplinskom energijom
dr. Franje Tuđmana 23
VUKOVAR





REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU
Vukovar, Andrije Hebranga 2

11.10

Broj: N-DO-248/2025-10
Vukovar, 8. listopada 2025.
MM/TV

Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, za Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Vukovaru, OIB: 41070350826, a ono po zamjenici Općinske državne odvjetnice Mireli Menđan, i TEHNOSTAN d.o.o., Vukovar, OIB: 91347134540, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 23, zastupan po direktoru Ivanu Krajnoviću, OIB: 63628670596, Vukovar, Blage Zadre 159, temeljem čl. 186.a. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine", broj: 53/91., 91/92., 58/93., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05., 02/07., 84/08., 96/08., 123/08., 57/11., 148/11., 25/13., 89/14., 70/19., 80/22., 144/22. i 155/23.), dana 8. listopada 2025., sklapaju slijedeću:

NAGODBU

članak 1.

Stranke suglasno utvrđuju da, na dan sklapanja ove nagodbe, postoji tražbina TEHNOSTAN d.o.o., Vukovar, OIB: 91347134540, Vukovar, koju je dužna namiriti Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 za Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u ukupnom iznosu od 251,80 eura (dvjestopedesetjedan euro i osamdeset centi) nastala slijedom ne plaćanja izvršene usluge opskrbe toplinskom energijom, po računima za 1. lipnja 2024. do 31. svibnja 2025., zaključno, za stan u Vukovaru, Dunavska 7/54, koji je koristio Uroš Stojšavljević, OIB: 00833777243.

Tražbina je nastala na ime obveze Republike Hrvatske, kao vlasnika stana u Vukovaru, Dunavska 7, stan broj 54, iz čl. 84. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, odnosno po osnovi obveze vlasnika stana dobavljaču usluge opskrbe toplinskom energijom za izvršenje plaćanja naknade za te usluge.

članak 2.

Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, obvezuje se platiti ukupno iznos od 251,80 eura (dvjestopedesetjedan euro i osamdeset centi), u roku 60 (šezdeset) dana od dana zaključenja ove nagodbe, TEHNOSTAN u d.o.o., Vukovar, OIB: 91347134540, na ime pružene usluge opskrbe toplinskom energijom koju najomprimac nije namirio u roku dospijeca, na račun TEHNOSTAN d.o.o., Vukovar,



broj: HR3625000091102003705, model HR00, pozivom na broj: 1-00017-154, opis plaćanja: N-DO-248/2025, koji se vodi kod Addiko bank d.d., Zagreb.

članak 3.

TEHNOSTAN d.o.o., Vukovar, OIB: 91347134540, kao vjerovnik prihvaća plaćanje iz čl. 2. ove nagodbe kao namirenje predmetne tražbine, izjavljuje kako je u cijelosti namiren te nema daljnjih zahtjeva prema Republici Hrvatskoj po osnovi tražbine iz čl. 1. ove nagodbe kao niti po osnovi zakonskih zateznih kamata, niti troškova nastalih u postupku namirenja te tražbine.

U slučaju utvrđenja naknadno uplaćenih sredstava od strane korisnika stana za već naplaćeno potraživanje, Tehnostan d.o.o., Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 23, će uplaćeni višak sredstava vratiti uplatom u korist državnog proračuna IBAN: HR1210010051863000160, model HR64, PNB: 7129-47061-OIB uplatitelja.

Plaćanjem iz čl. 2. ove nagodbe Republika Hrvatska, kao vlasnik stana, iz čl. 1. ove nagodbe, izvršava predmetnu obvezu umjesto: Uroš Stojšavljević, OIB: 00833777243, kao korisnika izvršene komunalne usluge, za taj stan.

članak 4.

Ova nagodba je ovršna isprava. Temeljem odredbe čl. 186a. st. 4. i st. 9. Zakona o parničnom postupku ona ima svojstvo ovršnosti te se na temelju nje može provesti ovrha.

Sastavljena je u tri (3) istovjetna primjerka od kojih se jedan primjerak uručuje vjerovniku TEHNOSTAN d.o.o., Vukovar, i dva (2) primjerka ostaju za Republiku Hrvatsku.

ZA TEHNOSTAN
d.o.o.,
VUKOVAR

ZA REPUBLIKU HRVATSKU
ZAMJENICA OPĆINSKOG
DRŽAVNOG ODVJETNIKA

Ivan Krajnović direktor

TEHNOSTAN d.o.o.
za proizvodnju, distribuciju
i opskrbu toplinskom energijom
dr. Franje Tuđmana 23
V U K O V A R

Mirela Mendan



TEHNOSTAN d.o.o.
OIB: 91347134540
Dr. F. Tuđmana 23
VUKOVAR

Vlasnik stana: REPUBLIKA HRVATSKA

OIB: 52634238587

Adresa stana: Dunavska 7/54
32000 VUKOVAR

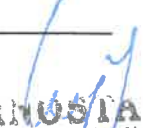
Korisnika stana: MIN.PRO.UREĐ.GRAD. I DRŽAVNE
OIB: 95093210687
Broj kartice: 1-00017-154

Ispis dugovanja / otvorenih stavki za toplinsku energiju, odnosno druge troškove
za razdoblje 01.06.2024-31.05.2025

Datum ispisa 10.07.2025

Broj dok	Obrok	Datum zad.	Datum dosp.	Zaduženje	Uplaćeno	Duguje	
18115	0624	30. 6.2024	31. 7.2024	18,87		18,87	€
21715	0724	31. 7.2024	31. 8.2024	18,87		18,87	€
25314	0824	31. 8.2024	30. 9.2024	18,87		18,87	€
28913	0924	30. 9.2024	31.10.2024	18,87		18,87	€
32511	1024	31.10.2024	30.11.2024	22,04		22,04	€
36114	1124	30.11.2024	31.12.2024	22,04		22,04	€
39719	1224	31.12.2024	31. 1.2025	22,04		22,04	€
113	0125	31. 1.2025	28. 2.2025	22,04		22,04	€
3713	0225	28. 2.2025	31. 3.2025	22,04		22,04	€
7313	0325	31. 3.2025	30. 4.2025	22,04		22,04	€
10914	0425	30. 4.2025	31. 5.2025	22,04		22,04	€
14519	0525	31. 5.2025	30. 6.2025	22,04		22,04	€
UKUPNO:						251,80	€
						1.897,19	HRK

Za Tehnostan d.o.o.


TEHNOSTAN d.o.o.
za proizvodnju, distribuciju
i opskrbu toplinskom energijom
Dr. Franje Tuđmana 23
VUKOVAR



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinsko državno odvjetništvo u Vukovaru

Datum upita: 18. rujna 2025.

Predmet: N-DO-283/2025

OIB: 13395437273

Službena bilješka o uvidu u podatke u jedinstveni registar računa

Računi:

BROJ RAČUNA	HR7324850033200195717
VALUTA	MVR
TIP SREDSTAVA	Transakcijski račun
DATUM OTVARANJA RAČUNA	02.11.2018
DATUM ZATVARANJA RAČUNA	22.05.2024
OZNAKA REZIDENTNOSTI	R
OZNAKA IZUZEĆA OD PRISILNE NAPLATE	Sredstva nisu izuzeta
OZNAKA ZAJEDNIČKOG RAČUNA	Račun otvoren za jednog korisnika
OZNAKA SPECIFIČNE NAMJENE	Nepoznato
OZNAKA BLOKADE/ZABRANE	DA
OZNAKA STEČAJA	
DATUM ISTEKA OROČENJA	
MATIČNI BROJ	0
MBG	
OIB OSTALIH KORISNIKA	

BROJ RAČUNA	HR4924850033500027223
VALUTA	MVR
TIP SREDSTAVA	Transakcijski račun
DATUM OTVARANJA RAČUNA	05.11.2018
DATUM ZATVARANJA RAČUNA	21.02.2023
OZNAKA REZIDENTNOSTI	R
OZNAKA IZUZEĆA OD PRISILNE NAPLATE	Sredstva su u potpunosti izuzeta
OZNAKA ZAJEDNIČKOG RAČUNA	Račun otvoren za jednog korisnika
OZNAKA SPECIFIČNE NAMJENE	Nepoznato
OZNAKA BLOKADE/ZABRANE	NE
OZNAKA STEČAJA	
DATUM ISTEKA OROČENJA	
MATIČNI BROJ	0
MBG	
OIB OSTALIH KORISNIKA	

BROJ RAČUNA	HR3225000093208191258
VALUTA	MVR
TIP SREDSTAVA	Transakcijski račun
DATUM OTVARANJA RAČUNA	07.02.2023
DATUM ZATVARANJA RAČUNA	
OZNAKA REZIDENTNOSTI	R
OZNAKA IZUZEĆA OD PRISILNE NAPLATE	Sredstva nisu izuzeta
OZNAKA ZAJEDNIČKOG RAČUNA	Račun otvoren za jednog korisnika
OZNAKA SPECIFIČNE NAMJENE	Nepoznato
OZNAKA BLOKADE/ZABRANE	DA
OZNAKA STEČAJA	
DATUM ISTEKA OROČENJA	
MATIČNI BROJ	0
MBG	2408973300810
OIB OSTALIH KORISNIKA	

BROJ RAČUNA	HR1525000093508199857
VALUTA	MVR
TIP SREDSTAVA	Transakcijski račun
DATUM OTVARANJA RAČUNA	22.02.2023
DATUM ZATVARANJA RAČUNA	
OZNAKA REZIDENTNOSTI	R
OZNAKA IZUZEĆA OD PRISILNE NAPLATE	Sredstva su u potpunosti izuzeta
OZNAKA ZAJEDNIČKOG RAČUNA	Račun otvoren za jednog korisnika
OZNAKA SPECIFIČNE NAMJENE	Nepoznato
OZNAKA BLOKADE/ZABRANE	NE
OZNAKA STEČAJA	
DATUM ISTEKA OROČENJA	
MATIČNI BROJ	0
MBG	2408973300810
OIB OSTALIH KORISNIKA	

BROJ RAČUNA	HR5623400093206476423
VALUTA	EUR
TIP SREDSTAVA	Transakcijski račun
DATUM OTVARANJA RAČUNA	10.11.2004
DATUM ZATVARANJA RAČUNA	
OZNAKA REZIDENTNOSTI	R
OZNAKA IZUZEĆA OD PRISILNE NAPLATE	Sredstva nisu izuzeta
OZNAKA ZAJEDNIČKOG RAČUNA	Račun otvoren za jednog korisnika
OZNAKA SPECIFIČNE NAMJENE	Nepoznato
OZNAKA BLOKADE/ZABRANE	DA
OZNAKA STEČAJA	
DATUM ISTEKA OROČENJA	
MATIČNI BROJ	0
MBG	2408973300810
OIB OSTALIH KORISNIKA	



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU
Vukovar, Andrije Hebranga 2.

obp. VK
18-09-2025

obp. VK
30-09-2025

Broj: N-DO-248/2025-5
Vukovar, 18. rujna 2025.
MM

UROŠ STOJSAVLJEVIĆ

Dunavska 7
VUKOVAR

Tehnostan d.o.o., Vukovar podnio je ovom državnom odvjetništvu zahtjev za mirno rješenje spora s Republikom Hrvatskom, zaprimljenog dana 18. srpnja 2025., radi plaćanja pružene usluge proizvodnje, distribucije i opskrbe toplinskom energijom za stan u Vukovaru, Olajnica 7, stan broj 54, vlasništvo Republike Hrvatske, za razdoblje od 1. lipnja 2024. do 30. 31. svibnja 2025. koji stan ste, u tom razdoblju, Vi držali u posjedu.

Pozvani smo, kao vlasnik stana, platiti naprijed navedeni dug u iznosu glavnice od 251,80 eura.

Navedeni dug odnosi se na razdoblje po računima od 1. lipnja 2024. do 30. 31. svibnja 2025., zaključno, za koje razdoblje Tehnostan d.o.o. navodi kako naknada za izvršenu uslugu proizvodnje, distribucije i opskrbe toplinskom energijom nije plaćena.

Stoga, pozivamo Vas da ovom državnom odvjetništvu dostavite dokaze (preslik uplatnice) iz kojih je vidljiva činjenica plaćanja naprijed navedenog duga izvršitelju usluge: Tehnostan d.o.o. Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 23, u iznosu glavnice od 251,80 eura, po računima za 1. lipnja 2024. do 30. 31. svibnja 2025., zaključno.

Dokaz o izvršenom plaćanju dostavite ovom državnom odvjetništvu na adresu Vukovar, Andrije Hebranga 2 ili na e-mail adresu tajnistvo@odovu.dorh.hr najkasnije do **6. listopada 2025.**

U protivnom Republika Hrvatska zastupana po ovom državnom odvjetništvu, kao vlasnik stana, razmotriti će osnovanost predmetnog zahtjeva iz čega proizlazi i mogućnost priznanja duga, nagodbom, odnosno plaćanje predmetnog duga umjesto Vas.

Ukoliko utvrdimo kako je zahtjev podnositelja Tehnostan d.o.o. osnovan, uputiti ćemo Vam zahtjev za povrat plaćenog iznosa, zajedno sa troškovima i

zakonskim zateznim kamatama, a što može rezultirati i sudskim postupkom te znatno većim izdatcima za Vas u odnosu na iznos predmetnog duga.

ZAMJENICA OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Mirela Menđan



Privitak:

-preslik ispisa dugovanja trgovačkog društva
Tehnostan d.o.o., šifra: 1-00017-154, za razdoblje
od 01. lipnja 2024. do 31. svibnja 2025.

Naredbe
otp. nad.
30.9.25


Naredbe
otp. nad.
PREP. SP. D. V. M. I.
18.9.25


REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU

N-DO - 248 | 2025-5

POSTARINA PLACENA
HP-u d.d. u
POŠTANSKOM UREDU
32000 VUKOVAR



7-103/EN 15

VRATI TI	RETOUR
☒	Refusé
☐	Odbija prijam
☐	Non réclamé
☐	Obavijestljen, nije podigao pošiljku
☐	Deplacé
☐	Orsalo
☐	Incompte
☐	Ne poznat
☐	Deceđé
☐	Unra
☐	Adrese Insuffisante
☐	Nepotpuna adresa
☐	N'importe plus
☐	Ne postoji više
☐	Interditi
☐	Zabranjeno
Date de retour Datum vraćanja:	
(ostalo)	

UROŠ STOJSANČEVIĆ

DUNAVSKA 7

32 000 VUKOVAR

54

William' Broas Vukov

AR



Croatian Post Inc.
 Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/isplati



Office of posting
Prijemni poštomski uređ

32 000

Date
11.06.2025

Addressee of the item
Primatelj pošiljke

HRČ STOJSAVLJEVIĆ
DUNAVSKA 7
32 000 VUKOVAR

Nature of the item/vrsta pošiljke

☒ Registered
Pregledana
☐ Postal parcel
Pošt. pak. ☐ Insured letter
Osigur. list
☐ No of
Br. lista

Amount
Iznos

32 000

6 HR

☐ Money order
Uplatnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/Sudnava se na određitu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
isporučena je

☐ paid
ispliceno je

Date
Datum

2.01

Signature
Potpis

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country
of destination so provide, by another authorized person. It is not to be signed by
any other person. One should not forget to provide the address of the addressee.
Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredištne države dopuštaju,
druga ovlaštena osoba. Nemojte zaboraviti dati adresu primaoca.

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Return to
Vratiti

810 AR

Stamp of the office returning the advice
Obratiti 2000 poštomskog uređaja
koji vrata obavijest

On postal service
Posluzbom pošte

P-21/CN 07

Name
Ime REPUBLIKA HRVATSKA

Street and No.
Ulica i broj OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO

Locality and country
Mjesto i država U VUKOVARU

N-00-248/2025-5

P.P. 24

32 000

VUKOVAR

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska
pošta

AR

Potvrda o zaprimljenoj uplati

Podaci o primatelju

Naziv
TEHNOSTAN d.o.o.

Adresa
DR. FRANJE TUĐMANA 23 32000 VUKOVAR

OIB
91347134540

Iznos
251,80 EUR

IBAN
HR3625000091102003705

Referenca plaćanja
00 1-00017-154

Tekst stavke
Troškovi nagodbe N-DO-248/2025

Datum izvršenog plaćanja
13.11.2025

Datum izdavanja potvrde
17.11.2025

Podaci o uplatitelju

Naziv
REPUBLIKA HRVATSKA MINSTARSTVO
PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I
DRŽAVNE IMOVINE

Glava
07605

IBAN uplatitelja

Podaci o primatelju/Cesionar

Naziv

Adresa

OIB

IBAN primatelja

Dana 13.11.2025 izvršena je uplata na teret računa Državnog proračuna u korist računa HR3625000091102003705 u iznosu od 251,80 EUR

Br. dokumenta	Referenca	Datum		
0001165596	2025-UF-026533	02.11.2025	EUR	251,80
Ukupno			EUR	251,80
			EUR	251,80