

05-04-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

ODVJETNIK FILIP BANOVIC

Frana Vrbančića 58, 10 000 Zagreb, e-mail: banovic.hr@gmail.com
U Zagrebu, dana: 03.04.2023.

Na broj:

FINANCIJSKA AGENCIJA
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

-predstečajni postupak-

DUŽNIK: JID MALETA d.o.o., OIB: 71519025786, ulica Jasmina 17, 10000 Zagreb,
zastupan po Damir Maletić, direktor društva

VJEROVNIK: PRIVIUM d.o.o., OIB 59699955689, Bartula Kašića 6, 10000 Zagreb,
zastupan po Igor Paurević, direktor društva

BROJ PREDMETA: St-257/2023, Trgovački sud u Zagrebu

Poštovani,

Ovim putem Vjerovnik PRIVIUM d.o.o. podnosi propisanu dokumentaciju za prijavu
tražbine u predstečajnom postupku prema dužnik JID MALETA d.o.o. i to:

- punomoć za zastupanje
- propisani obrazac sa tražbinom iz Ugovora o preuzimanju duga te priloženi Sporazum o
otplati duga
- propisani obrazac sa tražbinom iz Ugovora o kratkoročnom zajmu broj 01/2023.

PRIVIUM d.o.o.
zastupano po:

FILIP BANOVIC
odvjetnik

ODVJETNIK / LAWYER

FILIP BANOVIC

Frana Vrbančića 58
10000 Zagreb

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica Grada Vukovara 70,

10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-257/2023

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv PRIVIUM d.o.o.

OIB 59699955689

Adresa / sjedište

Bartula Kašića 6, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv JID MALETA d.o.o.

OIB 71519025786

Adresa / sjedište

ulica Jasmina 17, Zagreb 10000

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o kratkročnom zajmu br. 01/2023 od 05.01.2023. (Ugovor o zajmu 09/2022, Ugovor o zajmu 17/2022)

Iznos dospjele tražbine 27.586,42 EUR/207.849,88 HRK

Glavnica 27.586,42 EUR/207.849,88 HRK

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor o kratkročnom zajmu br. 01/2023 od 05.01.2023

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 200.000,00 HRK/26.544,56 EUR

Naziv ovršne isprave: a/ bjanko zadužnica na iznos od sto tisuća kuna izdana od strane JID MALETA d.o.o., Tušnička 1A, Zagreb, OIB: 71519025786, zastupano po direktoru Damir Maletić, ovjerena kod javnog bilježnika Alemke Gajski iz Zagreba, broj ovjere OV-9919/2018 od 21. kolovoza 2018.godine.

b/ bjanko zadužnica na iznos od sto tisuća kuna izdana od strane JID MALETA d.o.o., Tušnička 1A, Zagreb, OIB: 71519025786, zastupano po direktoru Damir Maletić, ovjerena kod javnog bilježnika Alemke Gajski iz Zagreba, broj ovjere OV-9921/2018 od 21. kolovoza 2018. (te osobna jamstva – bjanko zadužnice direktora predstečajnog dužnika).

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 03.04.2023.

Potpis vjerovnika

PRIVIUM d.o.o.

Po punomoćniku

Filip Banović, odvjetnik

ODVJETNIK / LAWYER
FILIP BANOVIĆ
Frana Vrbanića 58
10000 Zagreb

PRIVIUM d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Koledinečka ulica 3, OIB: 59699955689, koje zastupa direktor Igor Paurević, iz Zagreba, Ulica Bartula Kašića 6, OIB: 00885074862 (u daljnjem tekstu: **Zajmodavac**)

JID MALETA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Jasmina 17, OIB: 71519025786, koje zastupa direktor Damir Maletić iz Zagreba, Ulica Jasmina 17, OIB: 56491356334 (u daljnjem tekstu: **Zajmoprimac**)

DARKO VUJANIĆ iz Zagreba, Ulica Šandora Breščenskoga 8, OIB: 15618611896 (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 1**)

DAMIR MALETIĆ iz Zagreba, Ulica Jasmina 17, OIB: 56491356334 (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 2**)

u daljnjem tekstu svi zajedno **Ugovorne strane**, sklapaju u Zagrebu dana 05.01.2023. godine sljedeći

UGOVOR O KRATKOROČNOM ZAJMU BR 1/2023

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

1.1. **Ugovorne strane** suglasno utvrđuju da je **Zajmodavac** do sklapanja ovog ugovora **Zajmoprimcu** u dva navrata pozajmljivao novac, i to na temelju Ugovora o zajmu broj 09/2022 iznos od 150.000,00 kn s rokom povrata 25.08.2022. godine, s redovnom kamatnom stopom od 3,50% godišnje koja teče od dana 25.07.2022. godine te sa zakonskom zateznom kamatom za slučaj kašnjenja koja teče od 26.08.2022. godine pa sve do konačne isplate te na temelju Ugovora o zajmu broj 17/2022 iznos od 79.319,52 kn s rokom povrata 31.12.2022. godine i s kamatnom stopom od 3,50% godišnje koja teče od 19.12.2022. godine te sa zakonskom zateznom kamatom za slučaj kašnjenja koja teče od 01.01.2023. pa sve do konačne isplate.

1.2. **Ugovorne strane** suglasno utvrđuju da je do današnjeg dana **Zajmoprimac** vratio samo iznos od 110.000,00 kn na ime glavnice na temelju Ugovora o zajmu broj 09/2022 te stoga na današnji dan duguje preostalu glavicu u iznosu od 40.000,00 kn te redovnu i zakonsku zateznu kamatu sve do dana vraćanja po Ugovoru o zajmu broj 17/2022 te iznos od 79.319,52 kn na temelju Ugovora o zajmu broj 17/2022 te redovnu i zakonsku zateznu kamatu sve do dana vraćanja, kako je to pojašnjeno u prethodnom stavku ovog članka.

1.3. **Ugovorne strane** suglasno utvrđuju da je s obzirom na promjenu valute, i primjenom fiksnog tečaja 1 EUR = 7,53450 kn dug na ime glavnice po Ugovoru o zajmu broj 09/2022 iznosi 5.308,91 EUR, a dug na ime glavnice po Ugovoru o zajmu broj 17/2022 iznosi 10.527,51 EUR.

PREDMET UGOVORA

Članak 2.

2.1. Ovim ugovorom **Zajmodavac** istovremeno sa sklapanjem ovog ugovora preuzima dug prema Banka Kovanica d.d., iznos obveze: 11.750,00 EUR u isključivo tom iznosu te odmah isplaćuje isti na

partiju kredita u Banka Kovanica d.d., iznos obveze: 11.750,00 EUR, IBAN: HR0941330061011111116, Model: 17, te time daje Zajam Zajmoprimcu.

2.2. U slučaju sumnje, dokazom u uplati smatrat će se potvrda o izvršenom nalogu izdana od strane banke **Zajmodavca**.

2.3. Slijedom prethodnih utvrđenja iz ovog ugovora, ukupan dug **Zajmoprimca** po svim glavicama bez obračunatih redovnih i zatezних kamata iznosi **27.586,42 EUR**.

2.4. **Zajmoprimac** je obavezan vratiti zajam po svim Ugovorima o zajmu (Ugovor o zajmu 9/2022, Ugovor o zajmu 17/2022, Ugovor o kratkoročnom zajmu br 1/2023) najkasnije dana 31.01.2023, uz plaćanje svih redovnih i zatezних kamata sukladno uvjetima iz navedenih Ugovora o zajmovima.

SREDSTVA OSIGURANJA

3.1. U svrhu osiguranja potraživanja **Zajmodavca** iz članka 2.3. ovog ugovora zajedno sa redovnom kamatnom stopom od 3,50% godišnje, sa zakonskom zateznom kamatom za slučaj kašnjenja te eventualnim troškovima koji bi mogli nastati radi namirenja ove tražbine:

- **Zajmoprimac** predaje **Zajmodavcu** jednu solemniziranu bjanko zadužnicu na iznos do 75.000,00 EUR,
- **Jamac Platac 1** predaje **Zajmodavcu** jednu solemniziranu bjanko zadužnicu na iznos do 75.000,00 EUR te
- **Jamac Platac 2** predaje **Zajmodavcu** jednu solemniziranu bjanko zadužnicu na iznos do 75.000,00 EUR.

3.2. **Ugovorne strane** suglasno utvrđuju da **Zajmodavac** može u svrhu osiguranja i naplate potraživanja iz članka 2.3. ovog ugovora, koristiti i sve instrumente osiguranja koje je primio od **Zajmoprimca** i **jamaca** iz prethodnih ugovora o zajmu br.9/2022 i 17/2022.

3.3. **Ugovorne strane** suglasno utvrđuju da se navedene zadužnice mogu aktivirati u slučaju zakašnjenja **Zajmoprimca** odnosno po dospeljeću tražbine **Zajmodavca** iz ovog ugovora.

TAJNOST PODATAKA

4.1. Svaka se **Ugovorna strana** obvezuje da će: (i) čuvati sve informacije u svezi ovog ugovora i uvjeta suradnje, kao i sve podatke primljene od drugih ugovornih strana ("Povjerljive informacije") (uključujući sve kopije, sažetke i druge sadržaje, ili poveznice sa Povjerljivim informacijama) kao povjerljive u svako doba, te ih neće otkrivati bilo kojoj drugoj osobi ili subjektu, (ii) neodložno drugoj ugovornoj strani vratiti ili uništiti sve Povjerljive Informacije (uključujući sve kopije, sažetke i druge sadržaje) bez vremenskog ograničenja

4.2. Svaka od **Ugovornih strana** jamči, da će u slučaju povrede tajnosti podataka i naknaditi oštećenoj ugovornoj strani cijelu tako nastalu štetu.

NADLEŽNOST U SLUČAJU SPORA

Članak 5.

5.1. Sve sporove koji nastanu u vezi s nastankom, tumačenjem ili izvršenjem obveza iz ovog Ugovora, te ostalih ugovora i isprava koje se sklapaju odnosno potpisuju temeljem ovog Ugovora, **Ugovorne strane** će nastojati riješiti sporazumno.

5.2. **Ugovorne strane** suglasno utvrđuju da će se svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka i/ili povrede i/ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno riješiti pred Trgovačkim sudom u Zagrebu.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

6.1. **Ugovorne strane** ovime izjavljuju da su upoznate s pravima i obvezama koje za njih proizlaze iz ovog ugovora, te da ista prava i obveze sklapanjem ovog ugovora-prihvaćaju.

6.2. **Ugovorne strane** suglasno utvrđuju da je ovaj ugovor sastavljen u 5 (slovima: 5) istovjetnih primjerka, i to dva za Zajmodavca te po jedan za sve ostale ugovorne strane.

Zajmodavac:

PRIVIUM d.o.o.

Paurević Zagreb

PRIVIUM d.o.o., direktor Igor Paurević

Zajmoprimac:

JID MALETA d.o.o.

Zagreb, Ulica Jasmina 17

Maletić
JID MALETA d.o.o., direktor Damir Maletić

JAMAC PLATAC 1:

DARKO VUJANIĆ
DARKO VUJANIĆ

JAMAC PLATAC 2:

DAMIR MALETIĆ
DAMIR MALETIĆ

ODVJETNIK FILIP BANOVIĆ

Frana Vrbanića 58, 10 000 Zagreb, e-mail: banovic.br@gmail.com

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

**ODVJETNIK
FILIP BANOVIĆ
ZAGREB, FRANA VRBANIĆA 58**ODVJETNIK / LAWYER
FILIP BANOVIĆ
Frana Vrbanića 58
10000 Zagrebu IZANSUDSKOM postupku, koji se vodi pred FINA 1TRGOVAČKI SUD ZAGREBpod poslovnim brojem ST-257/2023na tužbu (prijedlog, optužnicu) PRIVIUM d.o.o., Bartula Kosića 6, 10000 ZAGREB,OIB: 59639955689, ZASTUPANO PO IGOR PAUREVIĆ, DIREKTOR DRUŠTVAprotiv JIO MAJETA d.o.o., Ulica JASNIKA 17, 10000 ZAGREB, OIB: 71519025786,ZASTUPANO PO DARIJUSZ MAJETA, DIREKTOR DRUŠTVAradi PRILAZNE TRŽIBINE U PREDSEDAJNOM POSTUPKU

Ovlašćujem(o) ih, da me (nas) zastupaju u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrijebe sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnose tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daju u moje (naše) ime nasljedničke izjave, te da za mene (nas) primaju novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaju potvrde.

Pristajem(o) da ih za slučaj spriječenosti zamjenjuju:

MR MATIJAS STANIĆ odvoj.

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

U ZAGREBU, dana 03.04.2023.

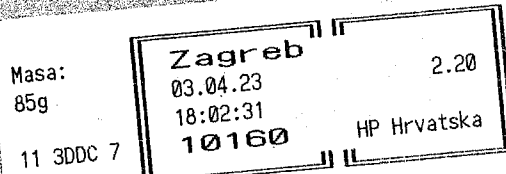
potpis

**PRIVIUM d.o.o.
Zagreb**

IGOR PAUREVIĆ, DIREKTOR

IBAN: HR6323400091160404469 - Privredna banka Zagreb d.d.

matični broj: 80444369



100: FINANCIALS AGENCY
41100 GRANT WILKINSON RD
15000 ZAGRETS

FINANCE ACIA
ODSIEM ZA TRAFIE
POHRANIACANIE
2
0 773
PREDSTACUDBE
TERMIANTAMA POSTE
KLASAL
02 07 02