



Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Zemljišnoknjižni odjel Poreč - Parenzo

Posl.br. Z-2789/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu po sudskom savjetniku Ivana Liović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Matić Tereža, OIB: 46509500107, iz Baškoti 7, Baškoti, Poreč (Parenzo) zastupan po punomoćniku Alen Kalčić, OIB: 10124202256, iz Bruna Valentija 25, 52440 Poreč - Parenzo, Hrvatska protiv protustranke Matić Ivan, iz Baškoti 1, Baškoti, Poreč (Parenzo) radi Pojedinačni ispravni postupak dana 31. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak glede nekretnina oznake:

- k.č.br.142/1, označena kao vinograd, upisane u zk. ul. 1189 k.o. Višnjana, naziva Kamalička.
- k.č. br. 140/2, označena kao Romanac oranica, upisana u zk. ul. 4749 k.o. Višnjana.

II Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz tč. I izreke ovog rješenja.

III Zabilježuje se prijava predlagatelja, Tereže Matić, OIB 46509500107, iz Višnjana, Baškoti, Baškoti 7, za upis prava vlasništva na nekretninama iz tč. I izreke ovog rješenja.

IV Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Poreč – Parenzo da na nekretninama iz t. I izreke ovog rješenja izvrši upis zabilježbi iz t. II i III rješenja, u istom prvenstvenom redu.

V Na temelju odredbe čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 63/19, 128/22 dalje: ZZK) Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Poreču-Parenzo objavljuje sljedeći:

OGLAS:

I Glede zemljišnoknjižnog uložka br. 1189, u koji dolazi upisana nekretnina oznake k.č.br. 142/1 k.o. Višnjana, i zemljišnoknjižnog uložka br. 4749 k.o. Višnjana otvoren je pojedinačni ispravni postupak u kojem predlagatelj, Tereža Matić, OIB 46509500107, iz Višnjana, Baškoti, Baškoti 7, zahtijeva da se u navedenom uložku provede sljedeći upis:

- uknjižba prava vlasništva na nekretnini, k.č.br.142/1, označena kao vinograd, naziva Kamalička, upisanoj u zk. ul. 1189 k.o. Višnjan i na nekretnini kč. br. 140/2, označena kao Romanac, oranica, površine 4477m2, upisana u zk. ul. 4749 k.o. Višnjan za korist:

- Tereža Matić, OIB 46509500107, iz Višnjana, Baškoti, Baškoti 7.

II Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci isprave na predloženi način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis se pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči, i to u razdoblju od 3. rujna 2026 do 3. studenog 2026.

III Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Ovaj oglas objavit će se na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar te na oglasnoj ploči Grada Poreča.

U Poreču-Parenzo, 31. kolovoza 2026.

Sudska savjetnica
Ivana Liović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali osobe koje za to imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Po provedbi tč. II:

- predlagatelju p.p.
- eOglasna ploča
- Odjelu za katastar nekretnina Poreč-Parenzo, radi objave na oglasnoj ploči
- Grad Poreč, radi objave na oglasnoj ploči



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

31.08.2026 09:
44

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Serijski broj
certifikata**

643989864345726042264597811951653763545655704954

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189423563e6e8f84

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-