



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1, 52000 Pazin

Tt-26/2985-7

MALA UVALA d.o.o.
Pineta 2A
52212 FAŽANA

Kod ovosudnog registra proveden je upis prestanka društva MALA UVALA d.o.o., Pineta 2A, Valbandon, Fažana MBS: 130037697, OIB: 48232062503, po skraćenom postupku bez likvidacije, rješenjem poslovni broj Tt-26/2986-5 od 9. srpnja 2026 (objavljeno 10. srpnja 2026.)

Protiv navedenog rješenja izjavljen je prigovor Republike Hrvatske, zastupane po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli – Pola, broj: Ip-DO-25/2025-2 od 7. kolovoza 2026.

U privitku dostavljamo prigovor na očitovanje u roku od 8 dana od primitka istog.

U Pazinu 4. rujna 2026.

Sutkinja

10 Andrea Jelenić Pitoski *(v.r.)*
Za točnost otpredaje ovlašteni službenik:
J. Rošac





REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U PULI - POLA
Pula-Pola, Rovinjska 2a

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
PRIMLJENO

11-08-2026

[Signature]

Broj: Ip-DO-25/2026-2
Pula-Pola, 07. kolovoza 2026.
BCK/BCK

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Na broj: Tt-26/2985

Pravna stvar:

PREDLAGATELJ: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587,
zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u
Puli - Pola

PROTUSTRANKA: MALA UVALA D.O.O. Fažana, Valbandon, Pineta 2A,
OIB: 48232062503

PRIGOVOR

predlagatelja protiv rješenja Trgovačkog suda
u Pazinu, broj Tt-26/2985-5 od 10. srpnja
2026.

Za predmetnog poreznog dužnika na web stanici Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske, Sudski registar trgovačkih društava, objavljeno je rješenje Trgovačkog suda u Pazinu broj Tt-26/2985-5 dana 10.07.2026. godine kojim se u sudski registar upisuje prestanak po skraćenom postupku bez likvidacije.

Dokaz: uvid u spis broj Tt-26/2985

Uvidom u Informacijski sustav Porezne uprave (ISPU) te u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra (ZIS) utvrđeno je da predmetni porezni obveznik i dalje u svojem vlasništvu ima nekretnine upisane u k.o. Fažana i to k.č. 734/12, k.č. 734/16, k.č. 734/17, k.č. 734/58 i k.č. 735/165.

Razvidno je da imovina društva nije unovčena, čime porezni obveznik ne ispunjava uvjete propisane člankom 18. stavkom 3. Zakona o porezu na dobit, koji propisuje da „u slučaju okončanja likvidacije ili drugog postupka kojim porezni obveznik okončava poslovanje sukladno posebnim propisima, porezni obveznik na zadnji dan poreznog razdoblja zatvara poslovne knjige, sastavlja zaključna financijska izvješća i

utvrđuje poreznu obvezu. Ako na zadnji dan tog poreznog razdoblja sva imovina nije unovčena, u poreznu osnovicu se uključuju iznosi kao da je imovina unovčena“.

S obzirom na to da društvo nije otuđilo/prodalo navedenu imovinu niti je provelo postupak unovčenja sukladno citiranom članku, porezna osnovica nije ispravno utvrđena te stanje na PKK nije realno. Slijedom navedenog nisu se stekli zakonski uvjeti za prestanak društva po skraćenom postupku bez provođenja postupka likvidacije

Zaključno, predlagatelj smatra da nema mjesta provođenju skraćenog postupka upisa prestanka društva bez likvidacije, pa stoga

p r e d l a ž e

da naslovni sud ukine pobijano rješenje i obustavi postupak brisanja iz sudskog registra uvodno označenog pravnog subjekta.



U privitku:

-kao u tekstu (list 2-8)



513-07-18 415-02/24-01/1 51

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED PAZIN

KLASA: 415-02/24-01/01
URBROJ: 513-07-18/26-51

Pazin, M.B.Rašana 2/4, 06. kolovoza 2026.

ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
GRAĐANSKO UPRAVNI ODJEL
52100 PULA, ROVINJSKA 2A
e-mail: tajnistvo@ZDOPU.dorh.hr

PREDMET: MALA UVALA D.O.O., FAŽANA, VALBANDON, PINETA 2A, OIB: 48232062503
Prestanak po skraćenom postupku bez likvidacije
- Ulaganje prigovora

Poštovani,

Za predmetnog poreznog dužnika na web stanici Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske, Sudski registar trgovačkih društava, objavljeno je rješenje Trgovačkog suda u Pazinu broj Tt-26/2985-5 dana 10.07.2026. godine kojim se u sudski registar upisuje prestanak po skraćenom postupku bez likvidacije.

Registarski sud ukinut će rješenje ako protiv njega bude izjavljen prigovor u roku od 30 dana od dana objave rješenja.

U svrhu podnošenja prigovora na navedeno rješenje Trgovačkog suda, izvješćujemo Vas da uvidom u Informacijski sustav Porezne uprave (ISPU) te u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra (ZIS) utvrđeno je da predmetni porezni obveznik i dalje u svojem vlasništvu ima nekretnine upisane u k.o. Fažana i to k.č. 734/12, k.č. 734/16, k.č. 734/17, k.č. 734/58 i k.č. 735/165.

Razvidno je da imovina društva nije unovčena, čime porezni obveznik ne ispunjava uvjete propisane člankom 18. stavkom 3. Zakona o porezu na dobit, koji propisuje da „u slučaju okončanja likvidacije ili drugog postupka kojim porezni obveznik okončava poslovanje sukladno posebnim propisima, porezni obveznik na zadnji dan poreznog razdoblja zatvara poslovne knjige, sastavlja zaključna financijska izvješća i utvrđuje poreznu obvezu. Ako na zadnji dan tog poreznog razdoblja sva imovina nije unovčena, u poreznu osnovicu se uključuju iznosi kao da je imovina unovčena“.

S obzirom na to da društvo nije otuđilo/prodao navedenu imovinu niti je provelo postupak unovčenja sukladno citiranom članku, porezna osnovica nije ispravno utvrđena te stanje na PKK nije realno. Slijedom navedenog nisu se stekli zakonski uvjeti za prestanak društva po skraćenom postupku bez provođenja postupka likvidacije

Molimo da o učinjenom izvijestite ovaj Područni ured s pozivom na gornju klasu.

S poštovanjem,



Privitak: e-izvadak



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 06.08.2026. 09:13

Katastarska općina: 324086, FAŽANA

Broj ZK uložka: 12135007

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-12749/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	734/12	16	VALBANDON ORANICA	175 175	
2.	734/17	17	VALBANDON ORANICA	108 108	
UKUPNO:				283	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
MALA UVALA D.O.O., OIB: 48232062503, FAŽANA, VALBANDON, ULICA PINETA 2/A		
2.1	Zaprimljeno 05.07.2005. broj Z-8900/2005 Zabiljezuje se podnesena žalba Josipa Ettingera protiv ovosudnog Rješenja posl.br. Z-7307/05.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 06.08.2026.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 06.08.2026. 09:13

Katastarska općina: 324086, FAŽANA

Broj ZK uložka: 12135021

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-12749/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	735/165	16	ULICA - VIA PINETA	96	
			PAŠNJAK	96	
		UKUPNO:		96	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
MALA UVALA D.O.O., OIB: 48232062503, FAŽANA, VALBANDON, ULICA PINETA 2/A		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 06.08.2026.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 06.08.2026. 09:13

Katastarska općina: 324086, FAŽANA

Broj ZK uložka: 12136603

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-12755/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	734/16	16	VALBANDON	203	
			ORANICA	203	
2.	734/58	16	VALBANDON	13	
			LIVADA	13	
			UKUPNO:	216	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
	MALA UVALA D.O.O., OIB: 48232062503, FAŽANA, VALBANDON, ULICA PINETA 2/A	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 06.08.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 06.08.2026. 09:13

NESLUŽBENA KOPIJA

Katastarska općina: 324086, FAŽANA

Broj ZK uložka: 12135007

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-12749/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	734/12	16	VALBANDON ORANICA	175 175	
2.	734/17	17	VALBANDON ORANICA	108 108	
UKUPNO:				283	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 MALA UVALA D.O.O., OIB: 48232062503, FAŽANA, VALBANDON, ULICA PINETA 2/A	
2.1	Zaprimljeno 05.07.2005. broj Z-8900/2005 Zabilježuje se podnesena žalba Josipa Etingera protiv ovosudnog Rješenja posl.br. Z-7307/05.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Trenuta nema			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 06.08.2026.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 06.08.2026. 09:13

Katastarska općina: 324086, FAŽANA

Broj ZK uložka: 12135021

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-12749/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	735/165	16	ULICA - VIA PINETA PAŠNJAK	96 96	
		UKUPNO:		96	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
	MALA UVALA D.O.O., OIB: 48232062503, FAŽANA, VALBANDON, ULICA PINETA 2/A	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 06.08.2026.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 06.08.2026. 09:13

Katastarska općina: 324086, FAŽANA

Broj ZK uložka: 12136603

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-12755/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	734/16	16	VALBANDON ORANICA	203 203	
2.	734/58	16	VALBANDON LIVADA	13 13	
		UKUPNO:		216	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 MALA UVALA D.O.O., OIB: 48232062503, FAŽANA, VALBANDON, ULICA PINETA 2/A	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 06.08.2026.