



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-7479/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Miljenka Smetka, Podgorje Bistričko 357, Marija Bistrica, zastupan po pun. Nataliji Đuran Tršinski, odv. u Zaboku, protiv protustranaka: 1. Cipriš Marija Rođ. Cesar, B.Podgorje 171, 2. Milički Stjepan, Marija Bistrica, 3. Milički Stjepan, M.Bistrica, Gornjoselska 18, 4. Cesar Juraj, Bistrič. Podgorje, 5. Cesar Draga, Bistrič. Podgorje, 6. Cesar Josip, Zagreb, Kustošija, 7. Cesar Franjo, Zagreb, Tkalčićeva 20, 8. Hohšteter Ljerka, Zagreb, Ul. A. Butorac 9, 9. Jakopila Josip, Darda, Selo Kozjak, Beli Manastir, 10. Jakopila Ivan, Zagreb, Medvedgradska 17, 11. Živković Slavica, Zagreb, Zajčeva 23, 12. Cesar Marija, M.Bistrica, Zagrebačka 17, 13. Brko Ivan, Bistričko Podgorje Kbr. 192, 14. Odorjan Silvestar, Bistričko Podgorje 249, 15. Odorjan Ivan, Bistričko Podgorje 249, 16. Odorjan Ana, Bistričko Podgorje 249, 17. Odorjan Terezija, R. Hižar, Bistričko Podgorje 249, 18. Odorjan Petar, Bistričko Podgorje 329, 19. Odorjan Slava, Bistr. Podgorje Kbr. 350, 20. Januš Marijan, Josipov, B. Podgorje Kbr. 153, 21. Januš Ana, R. Hajster, B. Podgorje Kbr. 153, 22. Odorjan Josip, Florijanov, Bistrička Podg. 357, 23. Odorjan Josipa, Podgorje Bistričko 347, 24. Domitrović Ana, Sv. Ivan Zelina, Goričanec 23, 25. Horvat Đurđica, III. Struge 22, 10000 Zagreb, 26. Stjepan Odorjan, Josipov, III. Jankovčica 19, Bedekovčina, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, 31. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. Određuje se brisanje prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 3138727 k.o. Marija Bistrica i to:

čkbr. 1287 oranica Desetine, površine 2341 m²,

uz besteretni otpis iste u novi zk.ul. _____ k.o. Marija Bistrica
te se dopušta uknjižba prava vlasništva za korist predlagatelja:

Miljenko Smetka, OIB: 63420684985, Podgorje Bistričko 357, Marija Bistrica.

II. Određuje se brisanje prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 3139253 k.o. Marija Bistrica i to:

čkbr. 1290 oranica Desetine, površine 737 m²
čkbr. 1593 šuma Gaj, površine 1273 m²
čkbr. 1598 šuma Gaj, površine 316 m²
čkbr. 1601 šuma Gaj, površine 342 m²
čkbr. 1602 šuma Gaj, površine 309 m²
čkbr. 1701 voćnjak Krč, površine 144 m²
čkbr. 1702 voćnjak Krč, površine 183 m²
čkbr. 1703 vinograd Krč, površine 370 m²,

uz besterećni otpis istih u novi zk.ul. _____ k.o. Marija Bistrica

te se dopušta uknjižba prava vlasništva za korist predlagatelja:
Miljenko Smetka, OIB: 63420684985, Podgorje Bistričko 357, Marija Bistrica.

III. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka upisane na temelju rješenja posl.br. Z-7479/2026.

IV. Nalaže se zemljišnoknjižna provedba ovog rješenja po službenoj dužnosti.

U Donjoj Stubici 31. kolovoza 2026.

Viša sudska savjetnica:
Ines Oroz

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima. (čl. 194. stavak 3. i čl. 195. ZZK).

DNA:

1. Predlagatelj po pun.
2. protustranke
3. Zk odjel Donja Stubica

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica
2. Porezna Uprava, Ispostava Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

31.08.2026 11:
27

**Serijski broj
certifikata**

449358095833677122534475982269041333984894341579

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189433844e981431

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-