REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SESVETAMA
Sesvete, Industrijska cesta 15

Poslovni broj: Ovr-485/2022-152

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K LJ U Č A K

Općinski sud u Sesvetama, po višoj sudskoj savjetnici-specijalistici Mariji Mihaljević, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Hrvatske poštanske banke, d.d., OIB 87939104217, Jurišićeva 4, Zagreb, protiv ovršenice Ane Kušenić (ranije Detelbach Koričan) OIB: 94243710388, Trg Lovre Matačića 7, 10360 Sesvete (trenutno na nepoznatoj adresi boravišta), radi ovrhe na nekretnini- provedbe ovršne radnje ispražnjenja i predaje nekretnine na prijedlog kupca TOP CLASS NEKRETNINE d.o.o. OIB: 71460389305, zastupanog po Martini Pečenko, odvjetnici u Sv. Ivanu Zelini, 29. listopada 2026.,

z a k lj u č i o j e

Uredovanje radi ispražnjenja i predaje nekretnine zakazano za 29. listopada u 10,00 sati na adresi Trg Lovre Matačića 7, upisane kod Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete, u zk. ul. br. 9725, k.o. Sesvete, suvlasnički dio sa neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-61), prenijeto iz KPU pu-1018, .k.o. Sesvete, stan koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija, ukupne površine 77,29 m2, peti kat, se odgađa.

Obrazloženje

1. U predmetnom ovršnom postupku doneseno je rješenje o namirenju, poslovni poslovni broj: Ovr-485/2022-114 od 20. kolovoza 2026.

2. Zaključkom poslovni broj Ovr-485/2022-116 od 2. rujna 2026. na prijedlog kupca Top Class nekretnine d.o.o. sud je zakazao uredovanje radi provedbe zaključka o predaji nekretnine opisane u zaključku i radi ispražnjenja i predaje iste u posjed kupcu uz sudskog ovršitelja za 29. listopada 2026. u 10:00 sati.

Poslovni broj: Ovr-485/2022-152

3. Obzirom na to da je podneskom zaprimljenim na sudu 28. listopada 2026. kupac obavijestio sud kako je ovršenica dobrovoljno predala u posjed predmetnu nekretninu te je ovršenica odselila na nepoznatu adresu, to je odlučeno kao u izreci.

U Sesvetama 29. listopada 2026.

Viša sudska savjetnica-specijalistica
Marija Mihaljević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

Dostaviti:
1. Ovrhovoditelju – kupcu po opunomoćeniku
2. Ovršenici putem e-oglasne ploče
3. Sudskom ovršitelju – Ana Levak
4. MUP, PUZ, Sektor policije, Služba za javni red, na klasa: 210-02/26-04/3135, ur broj 511-19-04-26-2
5. Hrv. Zavodu za socijalni rad, Područni ured Sesvete/ N/r Tomislavi Huljev, na klasu: 551-03/26-01/750, ur broj: 139-104-11/12-26-2-e mailom i e - komunikacijom

Broj zapisa: **9-3088f-5b4bd**

Kontrolni broj: **0dec4-e11e9-44b07**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Sesvetama** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.