Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu

Posl.br. Z-47266/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sanja Mekinić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ispostava za katastar nekretnina Omiš, iz Trg kralja Tomislava 5, Omiš radi Provedba prijavnog lista, dana 10. studenog 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Prijavnog lista Klasa: 932-06/2026-02/509, Ur.broj: 541-28-02-01/1-26-5 od 25.09.2026., kopije katastarskog plana pns od 24.09.2026., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 24.09.2026., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 24.09.2026., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2026., kopije katastarskog plana spp od 24.09.2026., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 24.09.2026., u zemljišnim knjigama katastarske općine Duće,

I. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1189 dopušta se sljedeći upis:

1. promjena površine kčbr. 2367/26 stambena zgrada, dvorište, dvorište 482 m2 (dvorište 2 m2, dvorište 288 m2, stambena zgrada, golubinka III13 192 m2), tako da sada glasi:
kčbr. 2367/26 Duće, Golubinka III 13, stambena zgrada 194 m2
dvorište 2 m2
dvorište 279

2. na temelju Obavijesti za Z.K. odjel i članka 107. Zakona o gradnji ("Narodne novine" br. 155/2025) zabilježuje se da je za evidentiranje građevine stambena zgrada, Duće površine 194 m2 izgrađena na kčbr. 2367/26 u katastru priložen akt: Rješenje o izvedenom stanju, izdano od Splitsko -dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Omiš, Klasa: UP/I-361-02/13-05/3476, UrBroj: 2181-1-11-04/10-15-10 od 19. lipnja 2015.,

3. brisanje zabilježbe pod poslovnim brojem Z-20623/2019.

II. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1192 dopušta se sljedeći upis:

1.cijepa se kčbr. 2367/5 pašnjak 501 m2 , tako da sada glasi:
kčbr. 2367/5 Duće, Golubinka III 11, stambena zgrada 210 m2

pomoćna zgrada 23 m2
dvorište 85 m2
dvorište 154 m2
kčbr. 2367/71Duće, Golubinka III , put 53 m2

2. na temelju Obavijesti za Z.K. odjel i članka 107. Zakona o gradnji ("Narodne novine" br. 155/2025)
zabilježuje se da je za evidentiranje građevine stambena zgrada, Duće površine 210 m2 i pomoćne zgrade, Duće površine 23 m2 obje izgrađene na kčbr. 2367/5 u katastru priložen akt: Rješenje o izvedenom stanju, izdano od Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Omiš, Klasa: UP/I-361-02/13-05/1554, UrBroj: 2181-1-11-04/10-18-11 od 27.lipnja 2018.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Omiš, 10. studenog 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sanja Mekinić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Za izradu nacrta rješenja zk. referent:
Marijana Rubčić

Dostaviti:
1. Bakota Matko Ivanov - oglasna ploča
2. Petričević Neda Pok. Ante - oglasna ploča
3. Petričević Milan Pok. Ante - oglasna ploča

O tome obavijestiti:
1. Ispostava za katastar nekretnina Omiš, Trg kralja Tomislava 5, 21310 Omiš

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	10.11.2026 10:38	**Serijski broj certifikata**	116311619620145199765127257365672061872125391 76
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z1917296050964de1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -