



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Teodori Bebić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. ĐENKO ŠPALETA iz Zadra, Ulica Barešića 2, OIB: 19802386185 i 2 IVAN ŠPALETA iz Zadra, Ulica Barešića 2, OIB: 05711929611 zastupanih po odvjetnicima u GLUIĆ NINČEVIĆ OD d.o.o. iz Zadra, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 20. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Pripisuje se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. zem. 109/25 Sv. Petar, pašnjak površine 111 m² nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. br. 109/7 pašnjak površine 400 m² upisana u zk. ul. br. 2980 k.o. Diklo, upisanog prava vlasništva u korist Milin Ivana pok. Ante za 5/15 dijela i drugi,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i istodoban prijenos zabilježbe iz B-lista upisane pod br. Z-33429/2023,

- čest. zem. 109/26 Kod Sv. Petra, pašnjak površine 184 m² nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. br. 109/20 pašnjak površine 593 m² upisana u zk. ul. br. 2980 k.o. Diklo, upisanog prava vlasništva u korist Milin Ivana pok. Ante za 5/15 dijela i drugi,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i istodoban prijenos zabilježbe iz B-lista upisane pod br. Z-33429/2023,

- čest. zem. 109/28 Kod Sv. Petra, pašnjak površine 867 m² nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. br. 109/17 pašnjak površine 2268 m² upisana u zk. ul. br. 3251 k.o. Diklo, upisanog prava vlasništva u korist Općenarodne imovine za cijelo uz organ upravljanja Mjesni narodni odbor Diklo za cijelo,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i istodoban prijenos zabilježbe iz B-lista upisane pod br. Z-33264/2022 te zabilježbe tereta iz C-lista upisanog pod br. Z-2215/93,

- čest. zem. 109/27 Kod Sv. Petra, pašnjak površine 248 m² nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. br. 109/18 pašnjak površine 243 m² upisana u zk. ul. br. 3251 k.o. Diklo, upisanog prava vlasništva u korist Općenarodne imovine za cijelo uz organ upravljanja Mjesni narodni odbor Diklo za cijelo,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i istodoban prijenos zabilježbe iz B-lista upisane pod br. Z-33264/2022 te zabilježbe tereta iz C-lista upisanog pod br. Z-2215/93,

- čest. zem. 111/2 Sv. Petar, pašnjak površine 502 m², nastala od matične nekretnine oznake čest. zem. 111/2 oranica površine 502 m², upisane u zk.ul. 3746 k.o. Diklo u korist Špaleta Đenka pok. Šime za 1/6 dijela i drugi,
- čest. zem. 111/5 Kod Sv. Petra, oranica površine 183 m², nastala od matične nekretnine oznake čest. zem. 111/5 oranica površine 183 m² upisane u zk.ul. 3746 k.o. Diklo u korist Špaleta Đenka pok. Šime za 1/6 dijela i drugi,

sve sukladno Geodetskom elaboratu izrađenom po društvu GEO ZADAR d.o.o. dana 31.03.2026. , br. elaborata iz Zbirke GE: 68/2026 , br. elaborata 2025-1572 potvrđenom od Državne geodetske uprave, Područni ured Zadar KLASA: 932-06/26-02/1217 URBROJ: 541-24-05-1/1-26-3 dana 05.06.2026.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se umjesto dosadašnjih upisa upišu predlagatelji, svaki za 1/2 dijela, zajedno za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja

rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na čest. zem. 109/25 nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. br. 109/7 upisana u zk. ul. br. 2980 k.o. Diklo, čest. zem. 109/26 nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. br. 109/20 upisana u zk. ul. br. 2980 k.o. Diklo, čest. zem. 109/28 nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. br. 109/17 upisana u zk. ul. br. 3251 k.o. Diklo, čest. zem. 109/27 nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. br. 109/18 upisana u zk. ul. br. 3251 k.o. Diklo, čest. zem. 111/2 nastala od matične nekretnine oznake čest. zem. 111/2 upisane u zk.ul. 3746 k.o. Diklo te čest. zem. 111/5 nastala od matične nekretnine oznake čest. zem. 111/5 upisane u zk.ul. 3746 k.o. Diklo, sve sukladno Geodetskom elaboratu izrađenom po društvu GEO ZADAR d.o.o. dana 31.03.2026. , br. elaborata iz Zbirke GE: 68/2026 , br. elaborata 2025-1572 potvrđenom od Državne geodetske uprave, Područni ured Zadar KLASA: 932-06/26-02/1217 URBROJ: 541-24-05-1/1-26-3 dana 05.06.2026. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na čest.zem. 109/25 nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. br. 109/7 upisana u zk. ul. br. 2980 k.o. Diklo, čest. zem. 109/26 nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. br. 109/20 upisana u zk. ul. br. 2980 k.o. Diklo, čest. zem. 109/28 nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. br. 109/17 upisana u zk. ul. br. 3251 k.o. Diklo, čest. zem. 109/27 nastala od matične nekretnine oznake kat. čest. br. 109/18 upisana u zk. ul. br. 3251 k.o. Diklo, čest. zem. 111/2 nastala od matične nekretnine oznake čest. zem. 111/2 upisane u zk.ul. 3746 k.o. Diklo te čest. zem. 111/5 nastala od matične nekretnine oznake čest. zem. 111/5 upisane u zk.ul. 3746 k.o. Diklo, sve sukladno Geodetskom elaboratu izrađenom po društvu GEO ZADAR d.o.o. dana 31.03.2026. , br. elaborata iz Zbirke GE: 68/2026 , br. elaborata 2025-1572 potvrđenom od Državne geodetske uprave, Područni ured Zadar KLASA: 932-06/26-02/1217 URBROJ: 541-24-05-1/1-26-3 dana 05.06.2026. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 20. srpnja 2026.

Sudska savjetnica

Teodora Bebić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

-Predlagateljima po pun.

O tome obavijestiti:

-DGU, Područni ured za katastar Zadar

-Na oglasnu ploču ovog suda

-Na oglasnu ploču Grada Zadra

-Gradu Zadru, Narodni trg 1, 23000 Zadar

-ODO GUO Zadar kao zz Republike Hrvatske

-VIDAK MARIN, OIB: 07759768309, ULICA EDVINA ANDROVIĆA 23A, 23000 ZADAR

-ŠPALETA VALENTINO, OIB: 71177386606, 26 STREET 1363, SAN PEDRO.CA 90732, SAD, SAD

-ŠPALETA LENKO, OIB: 06210925301, SKYLINE DR 313/63, TEMECULA, SAD, SAD

-STAGNARO NENSI, OIB: 05609434657, 26 STREET 1334, SAN PEDRO, CA 90732, SAD, SAD

-PROFACA JOSKO, OIB: 43303235390, 13 HAYES COURT, LOVELY BANKS 13, 3213 VICTORIA,AUSTRALIJA

-PROFACA STEVEN, OIB: 80138927275, 351 ANAKIE ROAD, LOVELY BANKS 351, 3213 VICTORIA,AUSTRALIJA

-HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D. ZAGREB - DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE "ELEKTRA" ZADAR



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.07.2026 13:
54

**Serijski broj
certifikata**

533585350758558022342194701036446756073450200267

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188311840c3388de

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-