

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa: **St-97/2012**

Dužnik : **C.T.K. ZAGREB d.o.o. u stečaju, Split, Rašeljkina 8, OIB:16831047406**

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI:

-prihodi od troškova utvrđenja i unovčenja imovine:73.500,00 kn

-prihodi od kamata:341.82 kn

UKUPNO PRIHODI: 73.841,82 kn

RASHODI:

-troškovi žiro računa: 4.497,69 kn

-troškovi knjigovodstvenih usluga: 8.300,00 kn

-troškovi oglašavanja: 450,00 kn

-troškovi vještačenja: 2500,00 kn

-troškovi prisilne naplate: 598,30 kn

-materijalni troškovi stečajnog upravitelja:571,50 kn

-troškovi otvaranja i zatvaranja računa 150,00 kn

-nagrada stečajnog upravitelja (bruto I+ bruto II) 12.700,79 kn

UKUPNO RASHODI: 29.768,28 kn

II. ZAVRŠNA BILANCA

Bilanca na početku stečajnog postupka iznosila je 73.500,00kn, a koji iznos je dobiven troškovima utvrđenja i unovčenja imovine stečajnog dužnika.

Bilanca na kraju stečajnog postupka iznosi 0,00 kn, nakon podmirenja svih troškova stečajnog postupka i namirenja stečajnih vjerovnika.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem naslovnog suda od 30.07.2013. godine otvoren je stečajni postupak nad gore navedenim dužnikom, a koji se postupak vodi pod posl.broj St-97/2012.

Dužnik je bio vlasnik nekretnine i to: 64. ETAŽA: 103/4186 dijela poslovno stambene zgrade označene kao čet.zem. 1551/4, upisane u Z.U. 18395, poduložak 64, etažno vlasništvo, K.O. Split, povezanih s poslovnim prostorom "PP3" smještenim na razini prizemlje, koji se sastoji od korisnog prostora i sanitarnog čvora netto površine 88,51 m², te pripatka: terase površine 14,50 m², što predstavlja ukupnu netto površinu od 103,01 m² a koji je stan unovčen te je dobivenim iznosom namiren razlučni vjerovnik DAVOR PERKUŠIĆ iz Splita, Imotska 77, OIB: 82097744418, u iznosu od 632.219,20 kn. U postupku unovčenja sukladno stečajnom zakonu stečajni dužnik je zadržao iznos od 36.750,00 kn na ime troškova utvrđivanja tražbine te iznos od 36.750,00 kn na ime troškova unovčenja, a koji se odnosi na troškove unovčenja i utvrđenja nekretnine.

Nadalje stečajni dužnik upisan kao vlasnik nekretnine označene kao čest.zem.1559/9 K.O. Split, Z.U. 191371, a koja nekretnina u naravi predstavlja put odnosno nerazvrstanu cestu Put Pazdigrada. U odnosu na navedenu nekretninu zatraženo je mišljenje Grada Splita odnosno nadležne službe, a koja je u svom odgovoru navela da ista nekretnina predstavlja nerazvrstanu prometnicu te je ex.lege javno dobro u općoj uporabi i u neotuđivom vlasništvu Grada Splita slijedom čega stečajnom dužniku ne pripada naknada za izvlaštenje. Navedena nekretnina imajući u vidu dopis Grada Splita nije bila predmetom unovčenja u ovom stečajnom postupku, a sve iz razloga nemogućnosti prodaje iste.

Ukupni rashodi u ovom stečajnom postupku iznose 29.768,28 kn, a navedeni su u račun prihoda i rashoda, dok su prihodi iznosili 73.841,82 kn.

Od rashoda navedenih pod točkom I. ovog izvješća do sada nisu ostvareni bruto nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 12.700,79 kn te troškovi zatvaranja žiro računa stečajnog dužnika u iznosu od 150,00 kn.

Ispitno i izvještajno ročište u ovom postupku održano je 03.10.2013 te su utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika i to u iznosu od :

-I viši isplatni red u iznosu od 518.040,64 kn

-II viši isplatni red u iznosu od 13.650.515,95 kn

Iznos osporenih tražbina iznosi 2.323.95kn

Oduzimanjem ukupnih rashoda od ukupih prihoda dolazi se do iznosa od 44.073,54 kn, a koji iznos ostaje za diobu i namirenje stečajnih vjerovnika

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

U ovom postupku su utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika i to u iznosu od :

A) Prvi viši isplatni red:

1. REPUBLIKA HRV ATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava
OIB: 18683136487 518.040,64 kn

B) Drugi viši isplatni red:

1. AUTO ANTONIO d.o.o. Seget Vranjica, Put kralja Tomislava 108
OIB: 64641553504 17.496,51 kn
2. MESSER CROATIA PUN d.o.o. Zapresić, Industrijska 1
OIB: 32179081874 213.808,95 kn
3. HRVATSKE ŠUME d.o.o. Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2
OIB: 69693144506 89.743,26 kn
4. PAVE TEŠIJA, Kaštel Kambelovac, Magistrala bb
vI. autornehaničarskog obrta WAGEN SERVIS, OIB: 51805735981 17.310,06 kn
5. FRUHWALD-JURIĆ d.o.o. Dicmo, Prisoje, Prisoje 24
OIB: 78257862514 17.282,81 kn
6. ALLIANZ ZAGREB d.d. Zagreb, Heinzelova 70
OIB: 23759810849 13.269,49 kn
7. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Carinska uprava
OIB: 18683136487 58.687,36 kn
8. GRAD SPLIT, Split, Branimirova obala 17
OIB: 78755598868 18.035,87 kn
9. BRODOMERKUR d.d. Split, Poljička cesta 35
OIB: 33956120458 432.926,50 kn
10. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektrodalmacija Split
Split, Poljička cesta 73, OIB: 46830600751 3.538,01 kn
11. INSTITUT IGH d.d. Zagreb, Janka Rakuše 1
OIB: 79766124714 32.896,47 kn
12. HEP - Opskrba d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37
OIB: 63073332379 5.101,41kn
13. KANZA d.o.o. Split, Hrvatske neovisnosti 14
OIB: 68592654139 535.371,66 kn
14. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava
OIB: 18683136487 11.797.601,69 kn

15. VODOVOD I KANALIZACIJA d.c.o. Split, Biokovska 3
OIB: 56826138353 3.017,09 kn
16. EUROHERC OSIGURANJE d.d. Zagreb, Vukovarska 282
OIB: 22694857747 97.996.88 kn
17. VIPnet d.o.o. Zagreb, Vrtni put 1
OIB: 29524210204 296.431,93 kn

Iznos osporenih tražbina iznosi 2.323.95 kn, a koji iznos se odnosi na tražbinu HEP ODS d.o.o. Elektrodalmacija Split.

Oduzimanjem ukupnih rashoda od ukupih prihoda dolazi se do iznosa od 44.073,54 kn, a koji iznos ostaje za diobu i djelomično namirenje stečajnog vjerovnika RH Ministarstvo financija, Porezna Uprava, a što predstavlja iznos od 8,51% ukupno prijavljene i utvrđene tražbine navedenog vjerovnika.

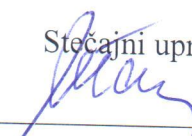
I. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos za isplatu po završnoj diobi (kn)	Neisplaćeno (kn)	Postotak namirenja (%)
1.	RH-Ministarstvo financija	18683136487	518.040,64 kn	44.073,54 kn	473.967,10 kn	8,51%

Mjesto i datum

Split, 14.10.2020. godine

Stečajni upravitelj


C.T.K. ZAGREB d.o.o.
za građenje i poslovanje
nekretninama, u stečaju
SPLIT