Katastarska općina: Sinj

Zemljišnoknjižni uložak: 2057

B

Vlasnički list

Redni broj	Upisi	Primjedba
1.	Prik. 22. svibnja 1981. god. Z. 579/81 Na temelju rješenja općine Sinj broj Up-I-0201-780/80 od 8. listopada 1980. god., 1 zkt. uknjižuje se 200: Društveno vlasništvo	
2.	Prik. 10. ožujka 2005 god. Z. 276/05 Na temelju rješenja okružnog privrednog suda Split Fi-872/90 od 2. travnja 1990 godine, broj Fi-2719/90 od 25. rujna 1990 godine, Fi-6300/93 od 30. studenoga 1993 godine, Fi-914/95 od 13. listopada 1995 godine, rješenja Trgovačkog suda u Splitu Tt-03/547-4 od 24. travnja 2003 godine i čl. 363 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima N.N. 91/96, pravo vlasništva 1 zkt. uknjižuje se na ime: CIGLANE Sinj d.d. Sinj	~~276/05~~ ~~911/05~~ ~~1676/06~~ zabilježba ovrhe
3.	Prik. 15. srpnja 2005 god. Z. 911/05 Na temelju prijedloga podnesenog dana 15. srpnja 2005 godine od strane „Ciglana d.d. Sinj, zabilježuje se postojanje spora glede ugovora o zasnivanju založnog prava, te zabrana otuđenja i opterećenja za korist protustranke Fisc d.o.o. Split do okončanja spora koji se vodi pred ovim sudom	
4.	Na temelju prijedloga za povlačenje prijedloga radi zabilježbe spora o postojanju ugovora o zasnivanju založnog prava, uknjižuje se brisanje zabilježbe spora od strane predlagatelja Ciglana-Sinj d.d. Sinj od 15. srpnja 2005 godine	
5.	Prik. 27. travnja 2007. godine Z. 789/07 Zabilježuje se odbijanje prijedloga Ciglane-Sinj d.d. Sinj, za upis prava vlasništva	~~789/07~~ ~~1981/07~~ 1342/07 1426/07

Redni broj	UPIS	Primjedba
6/	Prik. 26. lipnja 2007 godine Z. 1081/07 Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagatelja Cigana Sinj d.d. Sinj za upis prava vlasništva	
7/	Prik. 8. kolovoza 2007 godine Z. 1348/07	
7/	Na temelju Nagodbe o poravnanju svih međusobnih dugovanja i potraživanja ovjerenog pod brojem OV-4561/06 od 25 svibnja 2006 godine od strane javnog bilježnika Mr. Zoje Puljiz iz Splita, Dodatka nagodbe o poravnanju svih međusobnih dugovanja i potraživanja ovjerenog pod brojem OV-4560/06 od strane javnog bilježnika Mr. Zoje Puljiz iz Splita i pod br. OV-3037/07 od strane javnog bilježnika Vladimira Delonge iz Sinja, zapisnika sjednice NO „Ciglana" Sinj d.d. od 17. svibnja 2006 godine, ovjerenog pod brojem OV-6817/07 od strane javnog bilježnika Vladimira Delonge iz Sinja, rješenja Trgovačkog Suda u Splitu br. Tt-05/1973-4 od 11. listopada 2005 godine, pravo vlasništva 1 zkt. ukujižuje se na ime: FISA d.o.o. Split, Bilice 1146	
8/	Zabilježuje se postojanje žalbe podnesene od strane Fisa d.o.o. Split, na rješenje pod Z. 1348/07.	ZABILJEŽBA
9/	Prik. 6. rujna 2007 godine Z. 1483/07 Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagatelja Vrisak d.o.o. Sinj, radi zabilježbe spora na neuvetkinama upisanim u 1. zkt.	ZABILJEŽBA
10/	Prik. 20. ožujka 2007 god. Z. 460/08 Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagatelja OOO Gradansko upravnog odjela Sinj za ukujižbu prava vlasništva 1 zkt. na ime REPUBLIKE HRVATSKE	460/08

2067

2057

Sinj

U Sinju, dana 2.12.08

Zabenik

Katastarska općina: Sinj

Zemljišnoknjižni uložak: 2057

C

Teretni list

Redni broj	Upisi	Iznos Dinara	p	Primjedba
1.	Prik. 22. svibnja 1981. god. Z. 579/81 Na temelju rješenja Općine Sinj br. UP-I-0201-780/80 od 8. listopada 1980. god. pravo korištenja 1 zkt. radi eksploatacije gline, uknjižuje se na korist: IGM „RUDUŠA" - SINJ			
2.	Prik. 8. srpnja 2005 god. Z. 876/05 Na temelju Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini upisanoj u zemljišnoj knjizi, radi osiguranja novčane tražbine od 30. lipnja 2005 godine, solemniziranog pod brojem OU-437/05, uknjižuje se pravo zaloga na kret 1 zkt. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.094.925,27 kn, uvećano za kamate i troškove te nuzgredice, u korist: FISA d.o.o. Split			~~876/05~~ ~~911/05~~ ~~1547/05~~ ~~1676/06~~ ZABILJEŠBA OVRHO
3.	Prik. 26. listopada 2005 god. Z. 1547/05 Na temelju Aneksa br. 1. Ugovoru o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine, solemniziranog pod OU-710/05 od strane javnog bilježnika Zoje Puljiz iz Splita, te Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine, solemniziranog pod brojem OU-67/06 od strane javnog bilježnika Zoje Puljiz iz Splita, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 814.811,92 kn, za nuzgredicama, u korist: FISA d.o.o. Split			
4.	Prik. 28. rujna 2006 god. Z. 1676/06 Na temelju prijedloga za ovrhu i rješenja			

Redni broj	Upisi	Iznos Dinara	Iznos Primjedba
	ovrsi br. Ovr. 190/06 od 26. rujna 2006 godine, zabilježuje se ovrha na teret 1 zkt. vlasništva ovršenika, Ciglana Sinj d.d. Sinj od strane ovrhovoditelja, Fiso d.o.o. Split i to utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, te prodajom istih i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom istih a sve radi naplate novčanog potraživanja.		
V5			
5 / 1,2,3,4	Prik. 8. kolovoza 2007. godine Z. 1348/07 Na temelju Nagodbe o poravnanju svih međusobnih dugovanja i potraživanja ovjerenog pod brojem OV-4561/06 od 25. svibnja 2006. godine od strane javnog bilježnika Mr. Zoje Puljiz iz Splita, Dodatka nagodbe o poravnanju svih međusobnih dugovanja i potraživanja ovjerenog pod brojem OV-4560/06 od strane javnog bilježnika Mr. Zoje Puljiz iz Splita, pod br. OV-3037/07 od strane javnog bilježnika Vladimira Delonge iz Sinja, zapisnika sjednice NO „Ciglana" Sinj d.d. od 17. svibnja 2006. godine, ovjerenog pod brojem OV-6817/07 od strane javnog bilježnika Vladimira Delonge iz Sinja, rješenja Trgovačkog suda u Splitu br. Tt-05/1973-4 od 11. listopada 2005. godine, uknjižuje se brisanje upisa pod Z. 896/05 /zalog u korist Fise d.o.o., pod Z. 1547/05 /zalog u korist Fise d.o.o./ i pod Z. 1676/06 /zabilježba ovrhe od strane Fise d.o.o./.		

[illegible] 2067

[illegible] 2067 [illegible] Sinj

U Sinju, dana 2.02.09

Z.k. [illegible]

Z-276/05

Na temelju člana 321. Zakona o udruženom radu – Pročišćeni tekst („Službeni list SFRJ" broj: 11/88) i člana 191. i 201. Statuta općine Sinj („Službeni glasnik općine Sinj" broj: 7/79, 11/81, 1/85 i 2/86) Skupština općine Sinj na 19. sjednici Vijeća udruženog rada održanoj dana 21. srpnja 1988. godine, donosi

ZAKLJUČAK
po raspravi o Elaboratu o društvenoj i ekonomskoj opravdanosti osnivanja RO „Ciglana" Sinj

I

Vijeće udruženog rada Skupštine općine Sinj kao osnivač Radne organizacije „Ciglana" Sinj po raspravi o Elaboratu o društvenoj i ekonomskoj opravdanosti osnivanja RO „Ciglana" Sinj zauzelo je stav:

– da s obzirom na kapacitete osnovnih sredstava i tehnologiju proizvodnje novoosnovane radne organizacije ukupan broj uposlenih radnika ne bi trebao biti veći od cca 100.

Radi istaknutog se preporuča privremenom poslovodnom organu u osnivanju da prilikom utvrđivanja konačnog broja radnika Radne organizacije u osnivanju „Ciglana" Sinj respektira stav Vijeća udruženog rada Skupštine općine Sinj.

SKUPŠTINA OPĆINE SINJ

Broj: 798/1-1988.
Sinj, 21. srpnja 1988. godine

Predsjednik
Skupštine općine:
Josip Bradarić, v.r.

Predsjednik
Vijeća udruženog rada:
Milorad Bandalo, v.r.

— — —

Na temelju člana 191. i 201. Statuta općine Sinj („Službeni glasnik općine Sinj" broj: 7/79, 11/81, 1/85 i 2/86) te člana 3. Odluke o određivanju namjene, načinu upravljanja i raspolaganja sredstvima dijela dohotka koji izdvajaju elektroprivredne organizacije – hidroelektrane („Službeni glasnik općine Sinj" broj: 9/79) Skupština općine Sinj na 19. sjednici Vijeća udruženog rada održanoj dana 21. srpnja 1988. godine donosi

ZAKLJUČAK
o osiguranju dijela sredstava izdvojenih iz dohotka elektroprivrede za 1988. godinu u iznosu od 50.000.000 dinara Radnoj organizaciji u osnivanju „Ciglani" Sinj u svrhu osiguranja trajnih obrtnih sredstava

I

Iz sredstava izdvojenih iz dohotka elektroprivrede u 1988. godni osigurat će se iznos od 50.000.000 dinara Radnoj organizaciji u osnivanju „Ciglani" Sinj u svrhu osiguranja trajnih obrtnih sredstava.

II

Sredstva iz točke 1. ovog Zaključka isplatit će se na teret pozicije 13. Financijskog plana sredstava iz dohotka elektroprivrede za 1988. godinu [illegible]

III

O sprovođenju ovog Zaključka brinut će se Općinski sekretarijat za opću upravu – Referada Budžeta.

SKUPŠTINA OPĆINE SINJ

Broj: 791/1-1988.
Sinj, 21. srpnja 1988. godine

Predsjednik
Josip Bradarić, v.r.

Predsjednik
Vijeća udruženog rada:
Milorad Bandalo, v.r.

OPĆINSKI SUD U SINJU
PRIMLJENO
10 -03- 2005

Na temelju člana 317. stav 1. člana 326., 329. i 330. Zakona o udruženom radu – pročišćeni tekst („Službeni list SFRJ" broj: 11/88) i člana 191. i 201. Statuta općine Sinj („Službeni glasnik općine Sinj" broj: 7/79, 11/81, 1/85 i 2/86) Skupština općine Sinj na 19. sjednici Vijeća udruženog rada, održanoj dana 21. srpnja 1988. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o preuzimanju prava i obaveza Radne organizacije u likvidaciji IGM „Ruduše" Sinj od strane Radne organizacije u osnivanju „Ciglane" Sinj

I

Radna organizacija u osnivanju „Ciglana" Sinj, preuzima sva prava i obaveze Radne organizacije u likvidaciji IGM „Ruduša" Sinj.

SKUPŠTINA OPĆINE SINJ

Broj: 771/3-1988.
Sinj, 21. srpnja 1988. godine

Predsjednik
Josip Bradarić, v.r.

Predsjednik
Vijeća udruženog rada:
Milorad Bandalo, v.r.

— — —

Na temelju člana 191. i 208. Statuta općine Sinj („Službeni glasnik općine Sinj" broj: 7/79, 11/81, 1/85 i 2/86) Skupština općine Sinj na 19. sjednici Vijeća udruženog rada 21. srpnja 1988. godine, te na 17. sjednici Vijeća mjesnih zajednica i 18. sjednici Društveno-političkog vijeća 22. srpnja 1988. godine, donijela je

ZAKLJUČAK
o usvajanju Informacije o investicijama na području općine Sinj

I Usvaja se Informacija o investicijama na području općine Sinj uz slijedeće ocjene:

– unatoč vrlo složenoj privrednoj situaciji (kako za tekuće poslovanje tako još teže za investiranje) investicije na području općine Sinj su zaživile unatrag dvije godine,

– obim investicionog ulaganja na području općine pokazuje veličina investicija u toku od 39.704 mlrd dinara od čega investicije u privredi [illegible] mlrd dinara, u neprivredi 6.668 mlrd [illegible]

Prihvaća se Informacija o plaćanju poreza i doprinosa ostalnih privrednika za 1989. godinu.

SKUPŠTINA OPĆINE SINJ

i: 410-01/89-01/1
roj: 2175-01-01-89-1
28. prosinca 1989.

PREDSJEDNIK
ĆA UDRUŽENOG RADA:
Milorad Bandalo, v. r.

PREDSJEDNIK
ĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Zdravko Gusić, v. r

PREDSJEDNIK
STVENO-POLITIČKOG VIJEĆA:
Ante Poljak, v. r.

— — —

i temelju člana 204. Statuta općine Sinj („Službeni općine Sinj" broj 7/79, 11/81, 1/85 i 2/86) u članom 4. Zakona o prometu zemljišta i zgrada beni list SFRJ" broj 43/65, 57/65 i 17/67) i Zadopuni Zakona o preuzimanju saveznih zakona se uređuju odnosi o kojima po Ustavnim amandXXX do XLI na Ustav SFRJ odlučuju republike dne novine SRH" broj 52/73) Skupština općine 31. sjednici Vijeća udruženog rada održanoj dana sinca 1989. godine i na 28. sjednici Vijeća mjesnih za, održanoj dana 28. prosinca 1989. godine, do-

Z A K L J U Č A K
o prestanku prava korištenja posebnih dijelova zgrada u društvenom vlasništvu u Sinju na Centar za socijalni rad Sinj

I

una Sinj prenosi na Centar za socijalni rad Sinj dijelove u zgradi smještenoj u ulici Šetalište Ante Sinju označenoj kao čest. zgr. 106/2 u površini 12 upisana u ZU 1221 KO Sinj kao društveno a u planu posebnih dijelova zgrade „Projektan- r. 36/83. od rujna 1983. godine označena crve-

ovog zaključka.

SKUPŠTINA OPĆINE SINJ

Klasa: Up-I-943-01/80-01/03
Ur. broj: 2175-05-01-89-2
Sinj, 28. prosinca 1989.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPĆINE:
Josip Bradarić, v. r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA:
Milorad Bandalo, v. r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA:
Zdravko Gusić, v. r.

OPĆINSKI SUD U SINJU
PRIMLJENO
10 -03- 2005

— —

Na temelju člana 221. i 251. Zakona o sanaciji i prestanku organizacija udruženog rada („Službeni list SFRJ" broj: 72/86, 42/87 i 75/87) i člana 201. Statuta općine Sinj („Službeni glasnik općine Sinj" broj: 7/79, 11/81, 1/85 i 2/86) Skupština općine Sinj na 31. sjednici Vijeća udruženog rada, održanoj 27. prosinca 1989. godine, donosi

Z A K L J U Č A K
o davanju suglasnosti Stečajnom vijeću Okružnog privrednog suda u Splitu za prenos sredstava IGM „Ruduša" Sinj

1. Daje se suglasnost Stečajnom vijeću Okružnog privrednog suda u Splitu u stečajnom postupku prema IGM „Ruduša" Sinj da može prenijeti preostala sredstva po zaključivanju postupka, na trajno korištenje organizaciji udruženog rada „Ciglana" Sinj.

2. Ovaj zaključak objavit će se u „Službenom glasniku općine Sinj".

SKUPŠTINA OPĆINE SINJ

Klasa: 301-05/89-01/2
Ur. broj: 2175-01-01-89-3
Sinj, 27. prosinca 1989.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPĆINE:
Josip Bradarić, v. r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA:
Milorad Bandalo, v. r.

Z. 276/05

PRILOG (37.

OPĆINSKI SUD U SINJU
Primljeno neposredno - poštom (obično-preporučeno)
dana 10-03-2005 u 1 primjerka sa 3 priloga.
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom.
Predan na poštu preporučeno dana _____
Plaćena pristojba _____ kn u državnim biljezima
-manje plaćeno _____ kn - podnesak primljen bez pristojbe.
Primljeno vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)___

Ciglana-Sinj,d.d.
Sinj,Put Ruduše 44
Sinj,10.ožujka 2005.
Broj:264/05

OPĆINSKI SUD U SINJU

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

PRIJEDLOG ZA UPIS PROMJENE NAZIVA VLASNIKA

Nekretnine opisane i označene kao:
č.zem.1436/2
č.zem.1436/3
č.zem.1436/4
č.zem.1436/5
č.zem.1436/6
č.zem.1436/7
č.zem.1436/8
č.zem.1440/6
č.zem.1440/7
č.zem.1440/29
č.zem.1442/1
č.zem.1442/2
č.zem.1442/3
č.zem.1444/1
č.zem.1444/6
sve K.O.Sinj
upisane su na ime IGM RUDUŠA SINJ.

S obzirom da je Ciglana-Sinj,d.d.Sinj,Put Ruduše 44 pravni sljednik IGM RUDUŠE SINJ predlaže se umjesto imena IGM RUDUŠE SINJ upisati ime Ciglane-Sinj,d.d.Sinj Put Ruduše 44.
Dokaz:
pregled preslika Rješenja Trgovačkog suda u Splitu i odluka Skupštine općine Sinj kojim se dokazuje pravni slijed.

Ciglana-Sinj,d.d.
Direktor
Ivan Marunica,dipl.pravnik

S 1/96-802
360 14.4.

PM L06 (38.

Prik.10.ožujka 2005 godine

Z.276/05

R J E Š E N J E

Na temelju rješenja Okružnog privrednog suda Split broj Fi-872/90 od 2.travnja 1990 godine,broj Fi-2719/90 od 25.rujna 1990 godine,Fi-6300/93 od 30.studenoga 1993 godine,Fi-914/95 od 13.listopada 1995 godine,rješenja Trgovačkog suda u Splitu Tt-03/547-4 od 24.travnja 2003 godine i članka 363 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima NN.91/96.

D o z v o l j a v a s e

uknjižba prava vlasništva
č.zem.1436/2,1436/3,1436/4,1436/5,1436/6,1436/7,1436/8,1440/6,1440/7,1440/29,1442/1,1442/2,1442/3,1444/1,1444/6-1 zkt.Z.U.2057 K.O.Sinj,na ime:

CIGLANE-SINJ d.d.SINJ

uz istodobno brisanje tog prava sa imena D.V.i IGM Ruduše Sinj.

Pristojba po Tbr.18 ZSP u iznosu od 50,00 Kn.

OPĆINSKI SUD U SINJU
dana 1.srpnja 2005 godine

DN-a:
1.Ciglana-Sinj d.d.Sinj
Put Ruduše 44
2.Područni ured za katastar Split
Ispostava Sinj

ovlašteni zk.referent:
Momčilo Balajić

Izvod iz Elaborata 2/6

A POPIS NEKRETNINA SA PROCJENOM

I Građevinsko zemljište

Objekti "Ciglane" Sinj izgrađeni su na potpuno uređenom zemljištu, što je dokumentirano sa izvodima iz katastra i zemljišnih knjiga. Podaci o prometnoj vrijednosti dobiveni su u Općini Sinj i dajemo prilogu tabelarne procjene stvarne vrijednosti zemljišta.

Na osnovu izvoda iz katastra mogu se svrstati čestice po lokacijama i utvrditi površine pojedinih lokacija. U prilogu dajemo izvod iz katastra pogona "Ciglana" Sinj.

Zemljište pod objektima ulazi u procjenu vrijednosti objekata. Dokaze o pravu korištenja zemljišta po česticama obrazloženo je u podacima i dokazima o pravu vlasništva i korištenju nekretnina.

Gliništa i rudišta "Ciglane" Sinj ne ulaze u procjenu vrijednosti, jer je to vlasništvo Republike Hrvatske.

PRILOG: Tabela I

II Priključci

Objekti "Ciglane" Sinj priključeni su na komunalne sustave:

- GRADSKI VODOVOD - Pogon "Ciglana" ø 80 mm
  - Pogon "Sadrelom" ø 80 mm
- ELEKTRODISTRIBUCIJU - pogon "Ciglana" 10 KV
  - pogon "Sadrelom" 10 KV
- TELEFON - dva telefonska priključka
- KANALIZACIJA - Prelivna septička jama pripojena na gradsku kanalizaciju.

Vrijednost priključka vodovoda i telefona dobili smo od mjerodavnih izvođača radova, što možemo predočiti na uvid.

Vrijednost elektroprikljućaka je usvojena na osnovu konzultacija sa sličnim korisnicima i u srednim proizvodnim granama ("Ciglana" Čakovec, "Dalmatinka" Sinj) kao i distributerima elekt. energije ("Elektrodalmacija" Split).

PROCJENA STVARNE VRIJEDNOSTI ZEMLJIŠTA "CIGLANE" SINJ
NA DAN 31.12 1991.

Tabela: I

Red. br.	NAZIV K.Č.Z.	KČZ	POVRŠ. U(m^2)	SV (DM/m^2)	SV (DEM)	SV (HRD)
1.	Zemljište Ciglane	918/1	2497	14	34958	1922690
2.	"	918/2	15818	14	221452	12179860
3.	"	918/2	453	14	6342	348810
4.	"	918/5	762	14	10668	586740
5.	"	920	3951/3	14	18438	1014090
6.	Put neizgr.	918/3	1250	14	17500	962500
7.	"	918/6	823	14	11522	633710
8.	"	918/7	1092	14	15288	840840
9.	"	918/8	1016	14	14224	782320
	UKUPNO		25028		350392	19271560

K.Č.Z. - katastarska čestica zemlje
SV = stvarna vrijednost (prometna)

1 DEM = 55 HRD

STVARNA VRIJEDNOST PRIKLJUČAKA "CIGLANA" SINJ
NA DAN 31.12 1991.

Red. br.	PRIKLJUČAK	SV (DEM)	SV (HRD)
1.	Vodovod	3540	194700
2.	Telefon	2 x 3800	418000
3.	Elektropriklj.	2 x 4300	473000
4.	Kanalizacija	2500	137500
	UKUPNO	22240	1223200

1 DEM = 55 HRD