



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-15677/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vlatki Križanić-Spudić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, Zagreb radi provedbe prijavnog lista, dana 30. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1971 katastarske općine Grad Zagreb dopušta se sljedeći opis:

Na temelju obavijest za z.k. od 22.01.2026., prijavni list RN 1/2026, Klasa: 932-06/2025-02/6240 od 02.01.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 27.11.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 27.11.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 27.11.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 27.11.2025., kopija katastarskog plana spp od 27.11.2025., kopija katastarskog plana pns od 27.11.2025.

na nekretninama Gretić Ksenije, Kraljevec 46, 10000 Zagreb u 25/96 dijela, Mikić Damira, Travanjska ulica 6, 10000 Zagreb u 24/96 dijela, Mikić Kristine, Kraljevec 46, 10000 Zagreb u 2/96 dijela, Lež Željka, Lugon Str. Carliton Flat 118/530, 3653 Vic, Australija u 1/96 dijela, Lež Dragutina, OIB: 33313935565, Kraljevec 46, 10000 Zagreb u 22/96 dijela i Lež-Drnjević Ljiljane, OIB: 66173211071, Ilica 92, 10000 Zagreb u 22/96 dijela, koje se sastoje od kčbr. 8496/2 obiteljska stambena zgrada, dvorište i vrt u Zagrebu, Ulica Kraljevac br. 46, površine 68,4 čhv ili 246 m² (jedinствeni stambeni objekt sagrađena na kčbr. 8496/2, 8496/12, 8496/13 i 8496/14 68,4 čhv 246 m²), kčbr. 8496/12 obiteljska stambena zgrada, dvorište i vrt u Zagrebu, Ulica Kraljevac br. 46, površine 68,7 čhv ili 247 m² (jedinствeni stambeni objekt sagrađena na kčbr. 8496/2, 8496/12, 8496/13 i 8496/14 68,7 čhv 247 m²), kčbr. 8496/13 obiteljska stambena zgrada, dvorište i vrt u Zagrebu, Ulica Kraljevac br. 46, površine 68,4 čhv ili 246 m² (jedinствeni stambeni objekt sagrađena na kčbr. 8496/2, 8496/12, 8496/13 i 8496/14 68,4 čhv 246 m²) i kčbr. 8496/14 obiteljska stambena zgrada, dvorište i vrt u Zagrebu, Ulica Kraljevac br. 46, površine 68,4 čhv ili 246 m² (jedinствeni stambeni objekt sagrađena na kčbr. 8496/2, 8496/12, 8496/13 i 8496/14 68,4 čhv 246 m²),

1. promjena broja, oblika, površine i izgrađenosti kod kč.br. 8496/2 te upis:

kč.br. 8496/2 stambena zgrada, Zagreb, Kraljevec 46, površine 214 m²,

pomoćna zgrada, površine 14 m²

dvorište, površine 796 m², ukupne površine 1024 m²

2. brišu se kč.br. 8496/12, kč.br. 8496/13 i kč.br. 8496/14 uslijed spajanja sa kč.br. 8496/2
3. zabilježuje se da je za upis stambene zgrade br. 46 (214 m²) izgrađene na kč.br. 8496/2 u katastru priloženo rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet klasa: UP/I-350-05/13-007/16963, urbroj: 251-13-21-1/009-20-25 od 23. listopada 2020.
4. zabilježuje se da za pomoćnu zgradu (14 m²) izgrađenu na kč.br. 8496/2 nije priložena uporabna dozvola.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 30. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Vlatka Križanić-Spuđić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Gretić Ksenija, Kraljevec 46, 10000 Zagreb
2. Mikić Damir, Travanjska ulica 6, 10000 Zagreb
3. Mikić Kristina, Kraljevec 46, 10000 Zagreb
4. Lež Željko, Lugon Str. Carlton Flat 118/530, 3653 Vic, Australija
5. Lež Dragutin, Kraljevec 46, 10000 Zagreb
6. Lež-Drnjević Ljiljana, Ilica 92, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

30.03.2026 16:
30

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

593057270198520064870807366795487828300921539626

RSA

Z184611113b592abd